

Niederschrift

über die 14. öffentliche Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing** der Stadt Ratzeburg am Montag, dem 26.04.2010, beginnend 18.15 Uhr in Ratzeburg, Ratssaal des Rathauses, Unter den Linden 1.

Teil A – Öffentlicher Teil

Anwesend: Ratsherr Nickel als Vorsitzender
Frau Ratsherrin Jeute
Ratsherr Deinert
Ratsherr Rothe als Vertretung für Ratsherrn Dr. Behrens
Herr Busker
Frau Bartz
Frau Ratsherrin Rick
Frau Wisbar
Ratsherrn Bahlinger als Vertretung für Ratsherrn Lindenau
Ratsherrn Kuehn
Ratsherr Clasen

Ferner: Bürgermeister Voß
Ratsherr Winkler
Dipl. Ing. Köpcke
Frau Rohde
Herr Thuns zugleich als Protokollführer

Entschuldigt fehlten: Ratsherr Dr. Behrens und Ratsherr Lindenau.

AWTS – P.1–26.04.2010

Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit;

Der Vorsitzende eröffnet um 18.15 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Herr Thuns wird zum Protokollführer bestellt.

AWTS – P.2-26.04.2010

Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

Die weitere Tagesordnung ergibt sich somit nachstehend aus der Einladung:

- TOP 3 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die 13. Sitzung vom 22.03.2010
- TOP 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
- TOP 5 Bericht der Verwaltung
- TOP 6 Einwohnerfragestunde / Anregungen
- TOP 7 Vorstellung der neuen Koordinatorin für Stadtmarketing und Tourismus
- TOP 8 Klärwerk Ratzeburg – 2. Ausbaustufe; Mengenausgleichsbecken
- TOP 9 Klärwerk Ratzeburg – Planungen für eine Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude
- TOP 10 Regenklärwerk - Dacherneuerung Betriebsgebäude
- TOP 11 Behandlung von Anträgen (§ 15 Geschäftsordnung)
- TOP 12 Anfragen und Mitteilungen
- TOP 13 Nicht öffentliche Auftragsvergaben der Stadtentwässerung:
a) Kanalbau Am Rensemoor
- TOP 14 Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten

AWTS – P.3–26.04.2010

Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die 13. Sitzung vom 22.03.2010

Einwendungen gegen die Niederschrift wurden nicht erhoben, somit gilt diese als genehmigt.

AWTS – P.4–26.04.2010

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt zum vorliegenden Bericht noch folgende Hinweise und Ergänzungen:

- „Abschlussbericht Stadtmarketing der Studentengruppe Hochschule Harz“

Von der neuen Koordinatorin für Stadtmarketing und Tourismus wird erwartet, sich dieser Thematik zeitnah anzunehmen.

- „Tourismusschildersystem“

Die Vorprüfstelle für die Bewilligung des beantragten Landes/EU-Zuschusses hat ergänzende Angaben erbeten, die z.T. noch aufgearbeitet werden müssen.

- „Beschaffung eines neuen Kanalspülwagens für den Stadtentwässerungsbetrieb“

Herr Dipl. Ing. Köpcke erläutert den Stand des Verfahrens.

- „Verpachtung der Seebadeanstalt Schlosswiese“

Auf die Frage von Frau Ratsherrin Rick nach der Länge der Vertragsdauer wird in diese Niederschrift aufgenommen: „Gem. § 10 des Vertrages vom 12.01.2006 wurde der Pachtvertrag mit Wirkung vom 01.02.2006 für 10 Jahre fest abgeschlossen. Er verlängert sich anschließend um jeweils 5 Jahre, soweit nicht eine Partei 2 Jahre vor Ablauf ihre Kündigung erklärt. Dem Pächter wird eine Verlängerungsoption von zweimal 5 Jahre auf die Grundlaufzeit des Vertrages eingeräumt.“

Anschließend nimmt der AWTS den schriftlichen Bericht der Verwaltung vom 12.04.2010 mit den vorstehenden Hinweisen und Ergänzungen zur Kenntnis.

AWTS – P.5–26.04.2010

Bericht der Verwaltung

a) Kanalsanierung im Regenwassereinzugsgebiet E 30, Möllner Straße / Albsfelder Weg (Beamer-Vortrag Dipl. Ing. Köpcke)

Herr Köpcke erläutert die Notwendigkeit und Dringlichkeit der Maßnahme und deren geplante technische Durchführung. Kostenschätzungen liegen derzeit bei etwa 904.000 € Bruttokosten für die Gesamtmaßnahme und einen Planungszeitraum von 2 Jahren über 3 Bauabschnitte a) Albsfelder Weg mit 265.000 € Nettobaukosten, b) Möllner Straße (im oberen Teil ohne die Gefällestrecke) als sog. Stauraumkanal mit einem Kanalquerschnitt von beachtlichen 1,60 m mit rd. 400.000 € Nettobaukosten. Die Angelegenheit soll für die nächste Sitzung des AWTS mit einer Beschlussvorlage vorbereitet werden.

b) Regenwasserbehandlung für die Einleitstellen E 29 (Dr.-Alfred-Block-Allee) und E 30 (Möllner Str., alte Mühle) (Beamer-Vortrag Dipl. Ing. Köpcke)

Herr Köpcke erläutert die geplanten Maßnahmen und, dass bisherige Kostenschätzungen von 30.000 € aufgrund der derzeit geltenden wasserbehördlichen Anforderungen und der angetroffenen schwierigen Baugrundverhältnisse (Torf) nicht ausreichen. Für die Einleitstelle E 30 würden sich nach neueren Berechnungen nunmehr ca. 170.000 € und für die Einleitstelle E 29 ca. 60.000 € Baukosten ergeben. Mit der Wasserbehörde soll deshalb der Aspekt der Verhältnismäßigkeit von Aufwand und Nutzen erörtert werden, um möglichst kostengünstigere Lösungen zu erzielen.

Im Anschluss an seine Vorträge beantwortet Herr Köpcke weitere Fragen aus den Reihen des AWTS.

AWTS – P.6–26.04.2010

Einwohnerfragestunde / Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet um 18.38 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Frau Morawe regt an, künftig dafür zu sorgen, dass der große Müllcontainer nicht mehr mitten im Geschehen des Jahrmarktes, so geschehen bei dem am letzten Wochenende stattgefundenen Frühjahrsmarkt auf dem Marktplatz in Ratzeburg, aufgestellt wird. Der Vorsitzende bestätigt den ungünstigen Standort für das Müllgefäß und wird diesen Punkt bei der geplanten Nachbesprechung mit der Verwaltung, bei der es auch um neue konzeptionelle Ideen für die Jahrmärkte gehen soll, ansprechen.

Der Vorsitzende stellt um 18.41 Uhr fest, dass keine weiteren Fragen gestellt oder Anregungen vorgetragen werden und schließt die Einwohnerfragestunde wieder.

AWTS – P.7–26.04.2010

Vorstellung der neuen Koordinatorin für Stadtmarketing und Tourismus

Frau Rohde bedankt sich für die Möglichkeit der persönlichen Vorstellung im AWTS und berichtet von ihren künftigen, konzeptionellen Vorstellungen einer Koordination von Tourismus und Stadtmarketing. Dabei nennt sie folgende Schwerpunkte:

- Förderung und Weiterentwicklungen beim Jugendtourismus,
- Förderung und Weiterentwicklungen im Zusammenhang mit dem demographischen Wandel (Gesundheit und Wellnes),
- Modernisierung der bisherigen Homepage für den Tourismusbereich,

- Koordination des Stadtmarketings unter Einbeziehung von Wirtschaft und Politik sowie den privaten Touristikanbietern,
- Weiterentwicklung des Einzelhandelskonzeptes ,
- Beseitigung von Leerständen und Ansiedlung neuer Betriebe in Ratzeburg.

Der Vorsitzende bedankt sich im Namen des AWTS und wünscht Frau Rohde viel Erfolg in Ratzeburg.

AWTS – P.8–26.04.2010

Klärwerk Ratzeburg – 2. Ausbaustufe; Mengenausgleichsbecken

Herr Dipl. Ing. Köpcke ergänzt die verteilte Beschlussvorlage mit einem kleinen, bebilderten Beamer-Vortrag und verweist dabei insbesondere auf die besonderen Größenverhältnisse.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, für die Maßnahme Mengenausgleichsbecken im Wirtschaftsplan 2010 Stadtentwässerung € 411.000 aus dem Budget „Kanäle (Erneuerung allgemein)“ zur Verfügung zu stellen und die öffentliche Ausschreibung der Arbeiten auszuführen.

10 Ja-Stimmen
1 Stimmenthaltung

AWTS – P.9–26.04.2010

Klärwerk Ratzeburg – Planungen für eine Photovoltaikanlage auf dem Betriebsgebäude

Herr Dipl. Ing. Köpcke erläutert anhand einer Tabelle, den wirtschaftlichen Nutzen der geplanten Anlage, die im 12. Jahr das dafür aufgewandte Kapital wieder erwirtschaftet haben dürfte und ab dem 13. Betriebsjahr einen Überschuss erzielt. Nach 20 Betriebsjahren soll der Überschuss ca. 170.000 € betragen.

Ratsherr Deinert weist auf die zu erzielenden Preise nach dem Energieeinspeisegesetz hin und rät deshalb dringend von einer deshalb unrentablen Eigennutzung, zumindest für die ersten 20 Jahre, ab.

Der Vorsitzende bittet die Verwaltung um Aufstellung einer Vergleichsberechnung mit und ohne Eigennutzung. Der bisherige Beschlussvorschlag gemäß Vorlage wird entsprechend geändert.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, eine Anlage zur Gewinnung von Solarstrom auf zwei Betriebsgebäuden des Klärwerkes Ratzeburg mit einem Auftragsvolumen von ca. € 170.000 auszuschreiben, den Auftrag nach den Bestimmungen des Vergaberechtes zu vergeben und die Anlage kurzfristig 2010 zu realisieren.

- einstimmig –

AWTS – P.10–26.04.2010

Regenklärwerk - Dacherneuerung Betriebsgebäude

Beschluss:

Der AWTS beschließt, das bereits 2008 geplante und genehmigte Bauvorhaben nun auszuschreiben und unter Anwendung des Vergaberechtes bis zu einer Auftragssumme von € 40.000 an den günstigsten Bieter zu vergeben. Die erforderlichen Mittel stehen im Wirtschaftsplan 2010 Stadtentwässerung als Übertrag aus Vorjahren zur Verfügung.

- einstimmig-

AWTS – P.11–26.04.2010

Behandlung von Anträgen (§ 15 Geschäftsordnung)

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine Anträge vorliegen.

AWTS – P.12–26.04.2010

Anfragen und Mitteilungen

a) Ratsherr Winkler kritisiert die Räumungsverpflichtung des Gastonomen auf der Freifläche des Marktplatzes bei städtischen Großveranstaltungen, z.B. den Jahrmarkt.

Herr Bürgermeister Voß verweist dazu auf die Beschlusslage im AWTS und das bestehende Vertragsverhältnis.

b) Die nächste Sitzung des AWTS findet plangemäß am Montag, dem 28.06.2010 statt.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des AWTS um 19.10 Uhr.

Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

Der Vorsitzende eröffnet den nicht öffentlichen Teil der Sitzung des AWTS um 19.11 Uhr.

AWTS – P.13–26.04.2010

Nicht öffentliche Auftragsvergaben der Stadtentwässerung:

a) Kanalbau Am Rensemoor

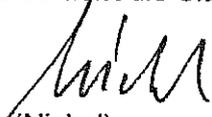
Siehe Anlage.

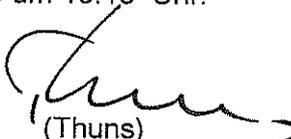
AWTS – P.14–26.04.2010

Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten

Siehe Anlage.

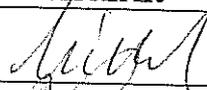
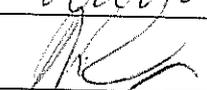
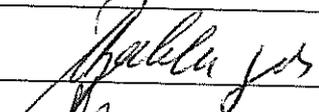
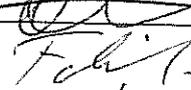
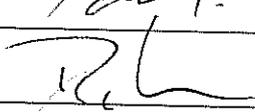
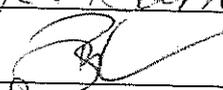
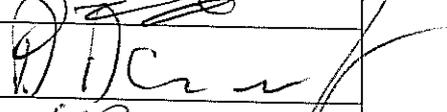
Der Vorsitzende schließt die Sitzung des AWTS um 19.15 Uhr.


(Nickel)
Vorsitzender


(Thuns)
Protokollführer

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing am 26. April 2010

Lfd. Nr.	Name	Vorname	Unterschrift
1	NICKEL	CLAUS	
2	Rid	Helga	
3	Wissar	Maria	M. Wissar
4	Bahlinger	Walter	
5	Droemer	Hildegard	
6	Lara	Fabinski	
7	Otto	Robert	
8	Klaus	Stefan	
9	Barth	Ronwitha	R. Barth
10	Bucher	Georg	
11	Jente	Britta	
12	Dement	Dub	
13	Rehde	Katrin	'Rehde
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			