

# Beschlussvorlage SchulverbandsSchulverband Ratzeburg 2013 – 2018

Datum: 30.10.2013  
SV/BeVoSv/043/2013

Gremium	Datum	Behandlung
Hauptausschuss Schulverband	13.11.2013	Ö
Schulverbandsversammlung	17.12.2013	Ö

Verfasser: Herr André Grimm

FB/Aktenzeichen: 4/40.2

## Energetische Sanierung Altbau Gemeinschaftsschule

Zielsetzung: Optimierung des Gebäudebestandes

### Beschlussvorschlag:

*Auf Vorschlag des Bauausschusses empfiehlt der Hauptausschuss der Schulverbandsversammlung zu beschließen,*

Die Schulverbandsversammlung beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses,

die Verwaltung zu ermächtigen ein erfahrenes Planungsbüro unter Berücksichtigung des Vergaberechts mit der Leistungsphase 1 u. 2 (Grundlagenermittlung u. Vorplanung) zu beauftragen und auf dieser Grundlage die Finanzierbarkeit über etwaige Förderungen zu prüfen und das Ergebnis erneut zur Beratung vorzulegen.

Dabei soll auch die mögliche Erweiterung des Gebäudes um Klassenräume berücksichtigt werden.

Die energetische Sanierung des Altbauteils der GLS hat Vorrang vor allen anderen energetischen Sanierungsmaßnahmen an den Schulverbandschulen.

\_\_\_\_\_  
Schulverbandsvorsteher

\_\_\_\_\_  
Verfasser

**elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Eckhard Rickert am 25.10.2013

Bürgermeister Voß am 29.10.2013

### Sachverhalt:

Die Gebäudesubstanz, Dach, Außenwände, Fenster u. Türen vom Altbau der Gemeinschaftsschule befinden sich in einem energetisch unbefriedigendem Zustand, d. h. es gibt an der sogenannten thermischen Hülle Schwachstellen, die kostbare und teure

Energie entweichen lassen. Demzufolge hat die Verwaltung die überschlägigen Kosten für eine Sanierungsmaßnahme ermittelt. Die Berechnung ist der Vorlage als Anlage beigefügt.

Mit den Sanierungsarbeiten müssen auch Modernisierungsarbeiten im Bereich der Klassenräume im Altbauteil einhergehen, die bisher zurückgestellt wurden, weil solche Arbeiten erst nach z.B. dem Einbau zweckmäßig erscheinen und doppelte Kosten vermeiden helfen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Bei den zu erwartenden Gesamtkosten in Höhe von ca. 800.000,--€ müssen 10.000,--€ für die LP 1+2 und somit für den Haushalt 2014 veranschlagt werden.

**Anlagenverzeichnis:**

Kostenberechnung

**mitgezeichnet haben:**

-Entfällt-