

Niederschrift über die 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg am Donnerstag, 27.03.2014, 16:45 Uhr im Fachraum Darstellendes Spiel an der Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen, Heinrich- Scheele- Straße 1, 23909 Ratzeburg

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Bürgermeister Pagel

Mitglieder

Herr Andreas Hagenkötter

ab 16:57 anwesend

Frau Bärbel Kersten

Herr Bürgermeister Meinke

Ferner

Herr Dieter Damerow

Herr Bürgermeister Voß

Schulen

Herr Konrektor Aghili

als Vertreter der Schulleitung GLS

Herr Rektor Asmuß

Frau Konrektorin Kiebach

Protokollführer

Herr André Grimm

Von der Verwaltung

Herr Lutz Jakubczak

ab 17:05 Uhr anwesend

Herr Eckhard Rickert

Herr Michael Wolf

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Horst Landgraf

Öffentlicher Teil

**Top 1 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v. 27.03.2014
Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 16:45 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit der Mitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt

alle Anwesenden.

**Top 2 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v. 27.03.2014
Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Der Vorsitzende schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 9 in nicht-öffentlicher Sitzung zu behandeln. Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, den Tagesordnungspunkt 9 in nicht-öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 3 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v. 27.03.2014
Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.10.2013**

Beschluss:

Einwendungen zum Inhalt werden nicht erhoben; Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht.

Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 4 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v. 27.03.2014
Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung**

Der Bauausschuss nimmt zur Kenntnis, dass keine Berichte abzugeben sind.

Herr Ratsherr Hagenkötter nimmt ab 16.57 Uhr an der Sitzung teil.

**Top 5 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v. 27.03.2014
Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen.

**Top 6 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes
Ratzeburg v. 27.03.2014
Erweiterung der Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen um vier Klassen;
hier: Zustimmung zum Entwurf
Vorlage: SV/BeVoSv/072/2014**

Herr Wolf erläutert allen Anwesenden Details zu dem gestellten Abweichungsantrag zur barrierefreien Erreichbarkeit für das Obergeschoss des Erweiterungsbaus der GLS. Dieser wurde trotz mehrfacher Klärungsgespräche mit der Bauaufsicht abgelehnt, da nach geltendem Baurecht dieses Bauvorhaben ohne die Erreichbarkeit des OG über einen Aufzug so nicht genehmigungsfähig bzw. unzulässig ist. Die Herstellung der Barrierefreiheit stellt aus Sicht der Baubehörde keinen unverhältnismäßigen Mehraufwand dar und ist mit bis zu 20% der Gesamtherstellungskosten durchaus zumutbar. Sodass nunmehr die Realisierung der Barrierefreiheit über einen Aufzug gelöst werden muss.

Herr Ratsherr Hagenkötter erklärt, er sei mit der Planung nicht einverstanden, weil die Architektur gravierend von dem Neubau abweiche. Insbesondere sei in diesem Zusammenhang auch die Farbwahl zu erwähnen.
Auch mit der Wahl des Architekten sei er nicht einverstanden; er werde daher den zu fassenden Beschluss nicht mittragen und dagegen stimmen.

Beschluss:

1.

Der Bauausschuss stimmt den Entwürfen Erweiterung der Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen „Anbau von 4 Klassen mit Gruppenräumen“ zu. Auf dieser Grundlage sind die Baugenehmigungen zu beantragen, die Ausführungsplanung zu erarbeiten sowie die Bauleistungen auszuschreiben.

2.

Der Bauausschuss nimmt den in der Sitzung geschilderten Sachverhalt hinsichtlich der Notwendigkeit der Barrierefreiheit des Neubaus und des damit verbundenen Baus eines Aufzuges mit zusätzlichen Kosten in Höhe von ca. 110.000 € zur Kenntnis. Die Planungen sind entsprechend anzupassen und in die unter 1. genannten Schritte (Bauantrag, Ausführungsplanung u. Ausschreibung) einzubeziehen.

Ja 3 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 7 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes
Ratzeburg v. 27.03.2014
Anträge**

Anträge liegen nicht vor und werden auch nicht gestellt.

**Top 8 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes
Ratzeburg v. 27.03.2014
Anfragen und Mitteilungen**

Herr Ratsherr Hagenkötter kritisiert den für berufstätige äußerst ungünstigen Sitzungsbeginn und hätte es begrüßt, wenn diese Sitzung mit der folgenden Sitzung zusammengelegt worden wäre.

**Top 10 - 2. öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes
Ratzeburg v. 27.03.2014
Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Ende: 17:06

gez. Bürgermeister Pagel
Vorsitzende/r

gez. Grimm
Protokollführung