

**Niederschrift über die 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg  
am Montag, 15.09.2014, 18:32 Uhr im Ratssaal**

**Anwesend :**

**Vorsitzender**

Herr Klaus-Stefan Clasen

**Mitglieder**

Herr Sami El Basiouni

Frau Ute Janke

Herr Stefan Koch

Herr Claus Nickel

Herr Otto Rothe

Herr Markus Schudde

Herr Heinz Suhr

Herr Wilhelm Thiele

Frau Marion Wisbar

**Mitglied des Hauptausschusses**

Herr Bürgermeister Voß

**stellvertretende Mitglieder**

Herr Andreas Hagenkötter

*für Herrn Jürgen Hentschel*

**Ferner**

Herr Ottfried Feußner

**Protokollführer**

Herr Mark Sauer

**Von der Verwaltung**

Herr Axel Koop

**Entschuldigt:**

**Mitglieder**

Herr Jürgen Hentschel

**Mitglied des Hauptausschusses**

Frau Ilka Wenzelis

## Öffentlicher Teil

### **Top 1 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014 Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die 8. öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 18:32 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungs- und fristgerecht eingeladen wurde, und dass der Hauptausschuss beschlussfähig ist.

Der Vorsitzende verliest einen Beschluss, der vom Hauptausschuss im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 12.06.2014 gefasst wurde.

Zum Protokollführer wird Herr Sauer bestellt.

### **Top 2 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014 Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Ratsherr Hagenkötter beantragt, den Tagesordnungspunkt 20 „Gründung einer Grundstücksgesellschaft durch die Stadtwerke Ratzeburg GmbH“ von der Tagesordnung zu nehmen, da er nicht im Finanzausschuss behandelt werden konnte.

Bürgermeister Voß erläutert, dass eine Behandlung des Tagesordnungspunktes im Finanzausschuss formal nicht zwingend erforderlich ist. Von Belang sei hier allein eine Beschlussfassung in der Stadtvertretung.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.

**Ja-Stimmen: 3    Nein-Stimmen: 8    Enthaltungen 0**

Ratsherr Hagenkötter beantragt, den Tagesordnungspunkt 20 „Gründung einer Grundstücksgesellschaft durch die Stadtwerke Ratzeburg GmbH“ in öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Es schließt sich eine Diskussion an.

Der Vorsitzende lässt auf Wunsch von Ratsherrn Hagenkötter über die vorgeschlagene Nichtöffentlichkeit der Tagesordnungspunkte 20 – 22 einzeln abstimmen.

Für Tagesordnungspunkt 20 wird die Nichtöffentlichkeit beschlossen.

**Ja-Stimmen: 8    Nein-Stimmen: 3    Enthaltungen 0**

Für Tagesordnungspunkt 21 wird die Nichtöffentlichkeit beschlossen.

**Ja-Stimmen: 11    Nein-Stimmen: 0    Enthaltungen 0**

Für Tagesordnungspunkt 22 wird die Nichtöffentlichkeit beschlossen.

**Ja-Stimmen: 11    Nein-Stimmen: 0    Enthaltungen 0**

Ratsherr Suhr kündigt an, den Antrag der FRW-Fraktion unter Tagesordnungspunkt 18.1

zurückzuziehen, da er nicht korrekt gestellt wurde.

Ratsherr Hagenkötter beantragt, die Tagesordnungspunkte 9 – 17 von der Tagesordnung zu nehmen, da eine Beratung aus seiner Sicht im Hauptausschuss nicht sinnvoll ist.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Ja-Stimmen: 3    Nein-Stimmen: 8    Enthaltungen 0**

Ratsherr Hagenkötter kündigt an, sich an den Abstimmungen der Tagesordnungspunkte 9 – 17 nicht zu beteiligen.

Da keine weiteren Einwände erhoben werden, wird die Tagesordnung der 8. Sitzung vom 15.09.2014 wie folgt festgesetzt:

- Punkt 1      Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2      Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- Punkt 3      Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 02.06.2014
- Punkt 4      Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 12.06.2014
- Punkt 5      Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus den Sitzungen vom 02.06.2014 und 12.06.2014
- Punkt 6      Bericht der Verwaltung
- Punkt 7      Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern
- Punkt 8      Berichtswesen, hier: Haushaltsbericht 2014
- Punkt 9      II. Nachtragsstellenplan 2014
- Punkt 10     2. Nachtragshaushalt 2014; hier: Verwaltungs- und Vermögenshaushalt, Haushaltssatzung
- Punkt 11     Investitionsprogramm 2013 bis 2017
- Punkt 12     Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO, hier: Bericht des Bürgermeisters
- Punkt 13     Bildung eines Jugendbeirates
- Punkt 14     III. Satzung zur Änderung der Satzung für den Kindergarten der Stadt Ratzeburg vom 30.06.2009
- Punkt 15     Gemeinsame Förderung von Kindern in Kindertagespflege über das dritte Lebensjahr hinaus
- Punkt 16     1. Ergänzung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Lidl-Markt"
- Punkt 17     2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 „Burgfeld“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB - abschließende Beschlussfassung
- Punkt 18     Anträge
- Punkt 19     Anfragen und Mitteilungen

#### **Nicht-Öffentlicher Teil**

- Punkt 20     Gründung einer Grundstücksgesellschaft durch die Stadtwerke Ratzeburg GmbH
- Punkt 21     Verkauf eines Grundstücks
- Punkt 22     Beteiligung der Stadt Ratzeburg am Gesellschaften

**Top 3 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 02.06.2014**

Da keine Einwendungen vorliegen, gilt die Niederschrift der 6. Sitzung vom 02.06.2014 als genehmigt.

**Top 4 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 12.06.2014**

Da keine Einwendungen vorliegen, gilt die Niederschrift der 7. Sitzung vom 12.06.2014 als genehmigt.

**Top 5 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus den Sitzungen vom  
02.06.2014 und 12.06.2014  
Vorlage: SR/BerVoSr/140/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Top 6 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Bericht der Verwaltung**

Es gibt seitens der Verwaltung nichts Weiteres zu berichten.

**Top 7 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Der Vorsitzende stellt um 18:42 Uhr fest, dass keine Einwohnerinnen und Einwohner anwesend sind und schließt den Tagesordnungspunkt.

**Top 8 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Berichtswesen, hier: Haushaltsbericht 2014  
Vorlage: SR/BerVoSr/128/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Top 9 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
II. Nachtragsstellenplan 2014  
Vorlage: SR/BeVoSr/160/2014/1**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

1. Der Finanzausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, den II. Nachtragsstellenplan 2014 der Stadt Ratzeburg gemäß Entwurf lt. Anlage zu beschließen.
2. **Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des Finanzausschusses mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.**

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 10 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
2. Nachtragshaushalt 2014; hier: Verwaltungs- und Vermögenshaushalt, Haushaltssatzung  
Vorlage: SR/BeVoSr/161/2014/1**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt der Stadtvertretung,

- a) die Änderungen der Einnahmen und Ausgaben im Verwaltungs- und Vermögenshaushalt in einem Nachtragshaushalt festzusetzen und
- b) die als Anlage beigefügte Nachtragshaushaltssatzung.

**Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des Finanzausschusses mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.**

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 11 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Investitionsprogramm 2013 bis 2017  
Vorlage: SR/BeVoSr/163/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der **Finanzausschuss** empfiehlt der Stadtvertretung, das geänderte Investitionsprogramm (2. Nachtragshaushalt 2014) für die Haushaltsjahre 2013 bis 2017 gemäß vorgelegtem Entwurf zu beschließen.

**Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des Finanzausschusses mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.**

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 12 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014**  
**Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO, hier: Bericht des Bürgermeisters**  
**Vorlage: SR/BerVoSr/129/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Top 13 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014**  
**Bildung eines Jugendbeirates**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/154/2014**

Die Fraktionen begrüßen die Bildung eines Jugendbeirates einhellig.

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

*Der Ausschuss für Schule, Jugend- und Sport schlägt vor, der Bildung eines Jugendbeirates zuzustimmen, die Satzung zur Bildung eines Jugendbeirates gemäß Entwurf und die Aufhebungen der Satzung für ein Kinder- und Jugendparlament der Stadt Ratzeburg vom 27.10.1998 sowie der I.Satzung zur Änderung der Satzung für ein Kinder- und Jugendparlament vom 12.05.1999 gemäß Entwurf zu beschließen.*

*Der Hauptausschuss empfiehlt, der Bildung eines Jugendbeirates zuzustimmen, die Satzung zur Bildung eines Jugendbeirates gemäß Entwurf und die Aufhebungen der Satzung für ein Kinder- und Jugendparlament der Stadt Ratzeburg vom 27.10.1998 sowie der I.Satzung zur Änderung der Satzung für ein Kinder- und Jugendparlament vom 12.05.1999 gemäß Entwurf zu beschließen.*

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 14 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014**  
**III. Satzung zur Änderung der Satzung für den Kindergarten der Stadt Ratzeburg vom 30.06.2009**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/157/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

1. Der ASJS empfiehlt der Stadtvertretung, die III. Satzung zur Änderung der Satzung für den Kindergarten der Stadt Ratzeburg vom 30.06.2009 gemäß Entwurf zu beschließen.

2. Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des ASJS mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 15 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Gemeinsame Förderung von Kindern in Kindertagespflege über das dritte Lebensjahr hinaus**

**Vorlage: SR/BeVoSr/159/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

1. Der ASJS empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen, dass sich die Stadt Ratzeburg rückwirkend ab dem 01.08.2014 an den Kosten der Kindertagespflege für über 3-jährige Kinder bis zum Eintritt in den Kindergarten mit einer Geldleistung in Höhe von 1,00 € pro Betreuungsstunde beteiligt und eine entsprechende Zusatzvereinbarung zum öffentlich-rechtlichen Vertrag vom 02.06.2010 abzuschließen.
2. Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des ASJS mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.

**Ja-Stimmen 8 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 2**

**Top 16 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014**

**1. Ergänzung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 "Lidl-Markt"**

**Vorlage: SR/BeVoSr/142/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses:**

*Der 1. Ergänzung des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 " Lidl-Markt" zwischen der Stadt Ratzeburg und der Alpha Immobilienvermietung Vierte GmbH & Co. KG, Berliner Chaussee 13, 16559 Liebenwalde/ OT Kreuzbruch, vertreten durch die Lidl Vertriebs-GmbH & Co. KG, wird zugestimmt.*

**Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des Bauausschusses mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.**

**Ja-Stimmen 4 Nein-Stimmen 4 Enthaltung 2**

**Top 17 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014**

**2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 „Burgfeld“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB - abschließende Beschlussfassung**

**Vorlage: SR/BeVoSr/167/2014**

Es besteht kein Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Beschlussempfehlung des Bauausschusses:**

1. *Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. (textlichen, vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 „Burgfeld“ abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Nach den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Stellungnahmen ergeben sich keine weiteren Abwägungserfordernisse.*
2. *Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches sowie nach § 84 der Landesbauordnung beschließt die Stadtvertretung die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 „Burgfeld“, bestehend aus und dem Text, als Satzung.*
3. *Die Begründung wird gebilligt.*
4. *Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.*

**Der Hauptausschuss beschließt, die Beschlussempfehlung des Bauausschusses mit keinem eigenen Beschlussvorschlag zu ergänzen.**

**Ja-Stimmen 7 Nein-Stimmen 0 Enthaltung 3**

**Top 18 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Anträge**

Es liegen keine weiteren Anträge vor.

**Top 18.1 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Antrag der FRW-Fraktion: Nutzung des Ratssaals  
Vorlage: SR/AN/016/2014**

***Der Antrag wurde zurückgezogen.***

**Top 19 - 8. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Ratzeburg v. 15.09.2014  
Anfragen und Mitteilungen**

Ratsherr Winkler bittet um Auskunft, in welchem Entscheidungsverhältnis Finanz- und Hauptausschuss in Bezug auf die Erörterung des Tagesordnungspunktes 20 „Gründung einer Grundstücksgesellschaft durch die Stadtwerke GmbH“ stehen.

Bürgermeister Voß erläutert, dass formal nur eine Entscheidung der Stadtvertretung benötigt wird.

Es schließt sich eine Diskussion an.

Bürgermeister Voß gibt bekannt, dass seitens der Verwaltung zukünftig eine Tagesordnung

mit Darstellung der Vorberatungsergebnisse für den Hauptausschuss und die Stadtvertretung zur Verfügung gestellt wird.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung um 19:07 Uhr.

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 20:00 Uhr.

gez. Klaus-Stefan Clasen  
Vorsitzender

gez. Mark Sauer  
Protokollführung