

# Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2013 – 2018

Datum: 29.10.2015

SR/BerVoSr/244/2015

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	09.11.2015	Ö

Verfasser: Herr Wolf

FB/Az: 6

## Bericht der Verwaltung

### Zusammenfassung:

Der Bauausschuss nimmt den schriftlichen Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

### Sachverhalt:

#### **Herr Klossek – Tiefbau:**

##### Verkehrszählung

Die Verkehrszählung für Bundes-Landes- und Kreisstraßen (alle 5 Jahre) wurde abgeschlossen und dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein übersandt. Die Auswertung liegt noch nicht vor.

##### Parkdeck Schrangestraße

Das Parkdeck Schrangestraße wurde einer Bauwerksprüfung unterzogen. Das Parkdeck weist erhebliche Mängel auf und wird kurzfristig saniert werden müssen. Insbesondere fallen die Holzteile sowie die außen liegenden Stützen unter dem Sanierungsbedarf. Der Abschlussbericht liegt noch nicht vor.

##### Marktplatz

Durch die Vereinigte Stadtwerkegesellschaft wurde auf dem Marktplatz ein Hot Spot für Wlan eingerichtet.

##### Bahnhofsallee – Fahrbahndeckensanierung

Der Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr hat die Radwegdeckenmaßnahme und die Fahrbahndeckenmaßnahme an dem ehemaligen Abschnitt außerhalb der Ortsdurchfahrt zwischen dem Bahnübergang und dem Baustoffgeschäft Hass + Hatje ausgeschrieben. Sofern die Witterung den Einbau zulässt, werden die Arbeiten noch in diesem Jahr durchgeführt.

##### Grüner Weg - Gehweginstandsetzung

Aufgrund des massiven Lochfraßes in den Gehwegplatten ist die Verkehrssicherheit im Grünen Weg, insbesondere im Mittelabschnitt zwischen Mühlenweg und Mecklenburger Straße (Südseite) stark beeinträchtigt. Ebenfalls weist in Teilbereichen des Sackgassenabschnittes, das Quergefälle zu hohe Werte auf. Der städtische Bauhof ist beauftragt, die entsprechenden Gehwegabschnitte instand zu setzen.

##### Barkenkamp Teil II / Abschnitt III

Die Pflaster- und Asphaltierungsarbeiten in dem oben angeführten Erschließungsgebiet wurden nahezu abgeschlossen, so dass im Frühjahr 2016 mit dem letzten Abschnitt Barkenkamp begonnen werden kann.

### Marktplatz / B 208 -Parksituation

Mit Schreiben vom 7. Oktober 2015 teilte der Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein, Niederlassung Lübeck, mit, dass das Parken auf der Nordseite (Lavastein) aufgehoben werden muss und auf der Südseite bestehen bleiben kann (siehe Anlage). Die südliche Parksituation ist durch Einrücken der Granitwürfel für eine Schrägaufstellung in einer Tiefe von 4,60 zu regeln. Beides ist bereits veranlasst.

Auf der östlichen Seite werden die Markierungen erneuert werden.

### Südliche Sammelstraße - Herstellung der Grundstückszufahrt Königsdamm 1

Die Arbeiten für die Grundstückszufahrt Königsdamm 1 wurde öffentlich ausgeschrieben, da die Baumaßnahme zwischenzeitlich abgenommen wurde und nach der Vergabeordnung dies Leistungen sind, die erneut ausgeschrieben werden müssen.

Die Arbeiten wurden am 26.10.2015 aufgenommen und werden in Abhängigkeit von der Witterung zu Weihnachten abgeschlossen werden können. Dabei bleibt die Geradeausspur von Ost nach West in Richtung Marktplatz für den Verkehr geschlossen, um die Baustelle bedienen zu können und die Bausicherheit zu gewährleisten.

### Verkehrslenkung und Verkehrsleitung - Shared Space

Am 12. Oktober informierte sich Herr Hemejima von der Verkehrspolizei im Polizeipräsidium der Präfektur Haitschi, Japan, mit Frau Dr.- Ing. Susanne Elferding über die Erfahrung der Verkehrslenkung, Leitung und baulichen Maßnahmen in der Stadt Ratzeburg. Die letzte Delegation aus Japan haben die innovativen Lösungen für den Ratzeburger Markt in der japanischen Fachwelt bekannt gemacht, so dass dieses Grund für eine erneute Besuchsanfrage war.

### Mechower Straße – Erneuerung von Leuchtenköpfen

Gemäß Mitteilung der VSG-Netz vom April 2015 sind 15 Leuchtenköpfe in der Mechower Straße aufgrund fehlender Betriebssicherheit zu erneuern. Die abgängigen Leuchtenköpfe sollen durch LED-Leuchten ersetzt werden. Eine Bemusterung hat stattgefunden. Der Austausch wird sich auf ca. 7.500 € brutto belaufen. Sofern noch Mittel in der Straßenunterhaltung zur Verfügung stehen, werden die Leuchten ausgetauscht.

### Ehemalige Kleinbahnbrücke am Aqua Siwa

Als vorgezogene Maßnahme wird die Erneuerung des Brückenbauwerkes durch das Innenministerium im Zuge des Förderungskonzeptes Daseinsvorsorge entsprechend gefördert. Voraussetzung hierfür ist eine städtebauliche Begleitplanung und vorab noch die entsprechende Bürgerbeteiligung. Diese wird im Rahmen der Begehung und des Workshops in der Jugendherberge entsprechend bearbeitet und abgearbeitet, so dass dann die städtebauliche Begleitplanung für das Brückenbauwerk nach vorherigen Preisanfragen in Auftrag gegeben werden kann.

### Wasserstraße

Auf Anregung des Seniorenbeirates wurde ein zusätzlicher Lichtpunkt in der Wasserstraße / Böttersteg eingerichtet.

## **Herr Meyer – Grünflächen- und Freiraumentwicklung**

### Standortfestlegung für einen touristischen Anlaufpunkt am „Spucknapf“ (Kleiner Küchensee)

Gemeinsam mit Herrn Hadulla vom Naturpark Lauenburgische Seen wurde der genaue Standort für eine Übersichtstafel mit Wanderkarte festgelegt. Ein weiterer Standort wurde für

die "gelbe Welle", Erkennungssymbol für Kanuten als Wanderfahrtroute und Anlegepunkt festgelegt. Die beiden Elemente wurden zwischenzeitlich bereits aufgestellt und installiert.

#### Seebadeanstalt Schlosswiese

Die gesamte Anlage der Seebadeanstalt wurde bis auf kleine vertraglich ausgenommene Bereiche der Stadt zurück übertragen. Die Instandsetzung der Flächen wurde mit großem Aufwand, in kürzester Zeit realisiert, um die Nutzung noch für die Ferien-Saison 2015 zu ermöglichen. Das konnte in kürzester Zeit durch den Einsatz aller verfügbaren Kräfte erreicht werden. Es wurden der Strand, die Beachvolleyballanlage, die Sitzbänke, die Papierkörbe, und die Dusche erneuert, ersetzt oder wieder in Stand gesetzt und die Wege neu gepflastert. Bäume und Gehölze wurden zurückgeschnitten und in Form gebracht. Weiteres ist zu planen, um die Attraktivität dieser schönen Badestelle auch ab 2016 weiter zu steigern.

#### Süllau, Bank aufgestellt

Durch die großzügige Spende durch Herrn Süllau, konnte auf Betreiben des Seniorenbeirates eine Sitzbank in der Ziethener Straße an einer Bushaltestelle aufgestellt werden. In enger Abstimmung zwischen Herrn Süllau, dem Seniorenbeirat, dem Bauamt und dem Bauhof, konnte das Projekt realisiert werden.

#### Preisfrage Vergabe der Planungsleistungen zur Erneuerung des Kunstrasenplatzes

Eine Preisfrage zur Ingenieurleistung zur Beratung, Auswahl, Ausschreibung und Bauleitung zur Verlegung eines Sportkunstrasenbelages auf einen vorhandenen Oberbau am Riemannsportplatz in Ratzeburg wurde durchgeführt. Die Leistung wurde entsprechend der HOAI § 39 Honorare für Leistungen bei Freianlagen abgefragt. Das wirtschaftlichste Angebot wurde vom Planungsbüro Andreas Knoll, Büro für Garten und Landschaftsarchitektur aus Crons kamp, abgegeben. Der Auftrag wurde bereits erteilt.

#### Zaunbau LG Ballfangzaun, Firma Gotzen Hartenholm

An der Lauenburgischen Gelehrtenschule ist der Bolzplatz neben der Turnhalle am Wald mit einem Zaun in westlicher Richtung sowie einem Ballfangzaun in nördlicher und südlicher Richtung versehen worden. Somit konnte der provisorische Bauzaun entfernt werden. Der Bolzplatz ist jetzt nachhaltig mit einer ausreichenden Einzäunung versehen worden.

#### Vorplanung „Heaven Festival“

Erste Vorgespräche und konkrete Planungen zum Heaven Festival 2016 haben im Rathaus stattgefunden. Das Festival soll vom 8.-10.07.2016 auf dem Palmberg stattfinden. Es handelt sich dabei um ein Jugendfestival der Landeskirche, welches zwei-jährlich an unterschiedlichen Orten veranstaltet wird. Als Mitmachfestival sind auch die Jugendlichen vor Ort und aus der Umgebung einzubeziehen. Insgesamt gehen die Veranstalter von ca. 1000 Teilnehmern aus.

#### Baumkontrolle/ Fällungen

Bei der Baumkontrolle im September konnte festgestellt werden, dass die regelmäßige Kontrolle und die kontinuierliche Pflege zu einem insgesamt stabilen, gesunden und einen im Kern sicheren Baumbestand geführt haben. Dennoch sind einzelne Bäume, Sträucher und Stauden neu zu pflanzen, zu ergänzen oder neu zu etablieren, um den Bestand stabil zu halten.

#### Pflanzenangebot und Bepflanzung in der Stadt Ratzeburg

Im Anschluss an die regelmäßig durchzuführende Baumkontrolle, welche im September abgeschlossen werden konnte, sind wie in jedem Jahr im Herbst Bäume zu fällen sowie Bäume, Sträucher und Stauden im gesamten Stadtgebiet nach zu pflanzen. Dazu wurde eine Preisfrage durchgeführt. Es wurden 9 Baumschulen zur Abgabe eines Angebotes von ca. insgesamt 1.400 Pflanzen aufgefordert. Das günstigste Angebot machte die Baumschule

Clasen aus Rellingen. Die Pflanzen wurden bereits bestellt und werden ab der 46. KW in der Stadt gepflanzt.

#### Maschinelle Bepflanzung Blumenzwiebeln

Der Auftrag für die maschinelle Ergänzungspflanzung von ca. 400 m<sup>2</sup> Blumenzwiebeln über insgesamt 10.000 Narzissenzwiebeln in Sorten wird in den nächsten Wochen als Ergänzungspflanzung am Lüneburger Damm ausgeführt werden.

#### Paradiesgarten Ratzeburg

Gemeinschaftsgarten-Projekt am Domsee-Ufer zwischen Parkdeck und Dom. Mit diesem Arbeitstitel hat sich der Lauenburgische Kunstverein an die Stadt gewandt und um Unterstützung gebeten. Es gab erste Gespräche, Ortstermine, Vorschläge, Abwägungen und eine Standortwahl. Der erste Spatenstich für das Projekt „Paradiesgarten - Kultur des Miteinanders als Ort des Wachsens und Entstehens“ wird am 29.10.2015 vollzogen. Ziel ist es, den Garten als einen lebendigen Ort zu erleben an dem essbare Pflanzen, wie z.B. Beerenobst, Küchenkräuter und Gemüse wachsen. Es soll ein nicht kommerzieller Raum entstehen, der von allen Bürgern genutzt werden kann und in dem sie sich einbringen können.

---

Bürgermeister

---

Verfasser

#### **elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Bürgermeister Voß am 28.10.2015

Michael Wolf am 28.10.2015