

# Stadt Ratzeburg

Ratzeburg, 13.04.2018

## - Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -

Hiermit werden Sie

### zur 25. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 23.04.2018, 18:30 Uhr, in den Ratssaal

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- |            |                                                                                                                                                                                                      |                     |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Punkt 1    | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit                                                         |                     |
| Punkt 2    | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten                                                                                                  |                     |
| Punkt 3    | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 19.02.2018                                                                                                                                         |                     |
| Punkt 4    | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse                                                                                                                                                         | SR/BerVoSr/456/2018 |
| Punkt 5    | Bericht der Verwaltung                                                                                                                                                                               | SR/BerVoSr/457/2018 |
| Punkt 6    | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern                                                                                                                                  |                     |
| Punkt 7    | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "südöstlich Röpersberg, nördlich Seniorenwohnsitz/ Röpersbergklinik" im Verfahren nach § 13b BauGB - Aufstellungsbeschluss, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | SR/BeVoSr/586/2018  |
| Punkt 8    | Bebauungsplan Nr. 43, Teilbereich V (Nr. 43.V) "Gleisanschluss" im Verfahren nach § 13a BauGB - Aufstellungsbeschluss, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                                             | SR/BeVoSr/592/2018  |
| Punkt 9    | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 14 "Norma-Markt - südlich Schweriner Straße, östlich Kolberger Straße" im Verfahren nach § 13 a BauGB - Abschließende Beschlussfassung                           | SR/BeVoSr/591/2018  |
| Punkt 10   | 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 3.13 "Zum Süßen Grund" im Verfahren nach § 13 a BauGB, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss                                                         | SR/BeVoSr/602/2018  |
| Punkt 11   | Ergebnisbericht Planungswerkstatt_Eignungsflächen Siedlungsentwicklung                                                                                                                               | SR/BeVoSr/597/2018  |
| Punkt 12   | Planungen von Nachbargemeinden                                                                                                                                                                       |                     |
| Punkt 12.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 c                                                                                                               | SR/BeVoSr/588/2018  |
| Punkt 12.2 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97                                                                                                                 | SR/BeVoSr/594/2018  |

- |            |                                                                                  |                    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Punkt 12.3 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln -<br>Bebauungsplan Nr. 118           | SR/BeVoSr/595/2018 |
| Punkt 12.4 | Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln -<br>26. Flächennutzungsplanänderung | SR/BeVoSr/596/2018 |
| Punkt 13   | Bezeichnung der Straßen im Bereich B-Plan 49<br>(Neu-Vorwerk)                    | SR/BeVoSr/603/2018 |
| Punkt 14   | Anträge                                                                          |                    |
| Punkt 15   | Anfragen und Mitteilungen                                                        |                    |

**Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

- |          |                                                                         |                    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Punkt 16 | Oberflächenbehandlung (OB) 2018 von Straßen in<br>Ratzeburg - Vergabe   | SR/BeVoSr/585/2018 |
| Punkt 17 | Fahrbahndeckenerneuerung Große Kreuzstraße /<br>Rathausstraße - Vergabe | SR/BeVoSr/599/2018 |
| Punkt 18 | Domstraße - Ausbau - Vergabe von<br>Planungsleistungen                  | SR/BeVoSr/600/2018 |
| Punkt 19 | Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche                                     |                    |

Werner Rütz  
Vorsitzende/r