

Beschlussvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 26.02.2021

SR/BeVoSr/403/2021

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	15.03.2021	Ö

Verfasser: Koop, Kim

FB/Aktenzeichen: 6/ 61

Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97

Zielsetzung:

Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Beschlussvorschlag:

Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wurde auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Koech, Gunnar, Bürgermeister am 26.02.2021

Wolf, Michael am 25.02.2021

Koech, Gunnar, Bürgermeister am 01.02.2021

Wolf, Michael am 28.01.2021

Sachverhalt:

Die Stadt Mölln stellt für das Gebiet westlich Wasserkrüger Weg, nördlich und südlich der Breslauer Straße sowie südlich der Königsberger Straße für zwei Grundstücke, die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 auf.

Ziel ist es, die Möglichkeiten für eine flexiblere und damit optimalere gewerbliche Nutzung der bereits bebauten Grundstücke zu schaffen. Durch die Erhöhung der Grundflächenzahl auf 0,8, welches sich an den Bestand anlehnt, können die Standorte der ansässigen Gewerbebetriebe auch langfristig gesichert werden. Durchsicht der zugesandten Unterlagen werden Planungen oder Funktionen der

Stadt Ratzeburg nicht oder nur unwesentlich beeinträchtigt. Weiterer Sachverhalt:
Siehe Anlage.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende
Auswirkungen auf den Haushalt: Keine.

Anlagenverzeichnis:

Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 der Stadt Mölln mit
Begründung