

Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 16.02.2023

SR/BerVoSr/454/2023

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	28.02.2023	Ö

Verfasser: Wolf, Michael

FB/Az: 6

Bericht der Verwaltung

Zusammenfassung:

Der Ausschuss nimmt den schriftlichen Bericht zur Kenntnis.

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Bruns, Martin am 16.02.2023

Wolf, Michael am 15.02.2023

Sachverhalt:

Frau Koop, Fachdienstleitung Hochbau und Stadtplanung

Photovoltaik Anlagen im Bereich der Ortsgestaltungssatzung

In den letzten Wochen haben bereits einige Ortsbegehungen im Bereich der Insel stattgefunden. Allerdings bedarf dies noch einige Zeit, um möglichst einfache und nachvollziehbare Festsetzungen zu treffen.

Neubau Feuerwehr in der Vorstadt

Zurzeit wird der Abbruch des Geländes im Bereich des Neubaus der Feuerwehr und der DLRG vorbereitet. Zeitgleich gehen die Arbeiten an der Genehmigungsplanung für den Neubau der Feuerwehr weiter.

Frau Höltig, Fachdienst Hochbau und Stadtplanung

Bike+Ride am Bahnhof

Nach Einreichung des Verwendungsnachweises im Dezember 2022 sind die restlichen Fördermittel für die Errichtung der Bike+Ride-Anlage am Bahnhof im Februar eingegangen (Fördermittel BMWK gesamt: 63.000 € brutto; Kosten gesamt: 120.898,03 € brutto). Die Fördermaßnahme ist somit abgeschlossen.

Calisthenics-Anlage im Barkenkamp

Der Fördermittelgeber hat die anteilige Förderung der Mehrkosten für die Calisthenics-Anlage zugesagt und den Bewilligungszeitraum bis zum 31.12.2023 verlängert. Die geänderte Standortplanung liegt der Baugenehmigungsbehörde zur Prüfung vor.

Herr Exner, Grünflächen- und Freiraumgestaltung

Ratzeburger Stadtbäume/ Baumkataster

Seit Ende Januar ist die Systemplattform für das digitale Baumkataster online. Auf dem System werden sukzessive alle Stadtbäume Ratzeburgs digital erfasst. Dabei wird für jeden einzelnen Baum die Baumart, das Alter, die aktuelle Höhe der aktuelle Kronendurchmesser und der aktuelle Stammumfang ermittelt und dokumentiert. Jeder Stadtbaum erhält durch das Kataster eine nachvollziehbare Geschichte, da jede Baumkontrolle, jede Pflegemaßnahme und jedes Baumgutachten digital festgehalten und mit dem jeweiligen Baum verknüpft werden.

Die Verwaltung erhofft sich davon, einen genaueren Überblick über den tatsächlichen Zustand der Ratzeburger Stadtbäume zu erhalten und Maßnahmen zum Schutz, zum Erhalt und zur Weiterentwicklung des Bestandes besser zu begründen.

Die Datenerhebung und Baumkontrolle werden in Kooperation mit dem Städtischen Bauhof durchgeführt.

Frau Hemping, Bauunterhaltung

Neue Fenster Rathaus

Unter der HHSt 020.022.9400 wurden für das HH-Jahr 2023 80.000,00 € für den 1.BA und 2024 67.000,00 € für den 2.BA Mittel für die Planung und den Einbau neuer Fenster vorerst auf der Südseite im Rahmen der energetischen Sanierung des Rathauses eingeplant. Es wurde ein Förderantrag bei der BAFA für diese Maßnahme eingereicht.

Der positive Bescheid in Höhe von 25.500,00 € liegt bereits vor. Die Basisförderung liegt bei 15% der förderfähigen Kosten von 150.000,00 € = (22.500,00 €) und für die Fachplanung / Baubegleitung wird ein nicht rückzahlbarer Zuschuss in Höhe von insgesamt 50% von 6.000,00 € = (3.000,00 €) gewährt. Die Verrechnung bzw. die Auszahlung erfolgt erst 2024 mit der Beendigung der Maßnahme.