

Informationsschreiben an die Anlieger
mit Zuwegung von der Heinrich-Hertz-Straße

Stadt Ratzeburg
Der Bürgermeister

Rathaus | Unter den Linden 1
23909 Ratzeburg
Telefon (0 45 41) 80 00-0

Fachbereich Stadtplanung, Bauen
und Liegenschaften
Auskunft Herr Schnabel.
Durchwahl (0 45 41) 80 00-166
Zimmer 2.06
Telefax (0 45 41) 80 00-9166
E-Mail schnabel@ratzeburg.de

19.06.2023

Baumaßnahme Deckenerneuerung Heinrich-Hertz-Straße

Sehr geehrte Anliegerin, sehr geehrter Anlieger,

ich möchte Sie über die anstehenden Bauarbeiten in der Heinrich-Hertz-Straße informieren.
Nehmen Sie sich bitte kurz die Zeit und lesen alles in Ruhe durch. Dies kann allen helfen, zu einem reibungslosen und schnellen Bauablauf beizutragen.

1. Wer führt die Arbeiten aus?

Für die anstehenden Bauarbeiten in der oben genannten Straße wurde die Fa. Kemna-Bau mit der Baudurchführung beauftragt.

**Kemna-Bau
Andreae GmbH & Co.KG
Zweigniederlassung
Aldermannweg 1, 23560 Lübeck**

Die Bauleitung und damit die Beaufsichtigung der Bauausführung übernimmt die Stadt Ratzeburg, Fachdienst Tiefbau und das Ingenieurbüro SBI.

**SBI Beratende Ingenieure für
BAU-VERKEHR-VERMESSUNG GmbH
Hasselbrookstraße 33
22089 Hamburg**

Behinderungen, Belästigungen durch Lärm, Staub und andere Unannehmlichkeiten, wie erschwerte Zufahrten und Zuwegungen zu den Grundstücken, lassen sich nicht immer vermeiden. Ich werde aber in Zusammenarbeit mit der Firma und der Bauleitung bemüht sein, diese auf ein erträgliches Mindestmaß zu reduzieren und bitte im Voraus um Ihr Verständnis.



Bankverbindungen:

Kreissparkasse Herzogtum Lauenburg	IBAN: DE76 2305 2750 0000 1163 00	BIC: NOLADE21RZB
Raiffeisenbank eG Ratzeburg	IBAN: DE32 2006 9861 0000 0300 07	BIC: GENODEF1RRZ
Raiffeisenbank Südstormarn Mölln eG	IBAN: DE72 2006 9177 0003 0000 60	BIC: GENODEF1GRS

2. Wie sieht die Maßnahme aus?

Die Maßnahme beinhaltet die Erneuerung der Fahrbahndecke. Wird eine Deckenerhaltung nicht durchgeführt, ist davon auszugehen, dass in wenigen Jahren, das kann 3, das kann auch 5 Jahre sein, ein Vollausbau erfolgen muss. Das bedeutet, alle Schichten müssen ausgetauscht werden. Die Straße ist dann über Wochen bzw. Monate gesperrt. Durch den massiven Eingriff wären die Betriebe und Geschäfte in ihrem Umsatz stark beschnitten. Um dem vorzubeugen, muss die Heinrich-Hertz-Straße teilweise temporär Vollgesperrt werden. Der Ausbau soll Abschnittsweise hergestellt werden, so dass bis auf wenige Ausnahmen die Grundstücke befahrbar bleiben. Die geplanten Arbeiten sollen in 4 Bauphasen durchgeführt werden. Die Asphaltarbeiten finden an 2 Wochenenden statt.

Bauphase 1 Vorarbeiten

Erneuerung des Wasserlaufes am Straßenrand und Straßenabläufe.

Bauphase 2 **Markant bis Wendeanlage, Wendeanlage Ostseite** 1. Wochenende 11.08.-13.08.23

Fr. ab 19:00 Uhr Fräsen der Asphaltsschichten von Markant bis zur Robert- Bosch-Straße
Fräsen der Asphaltsschichten Wendehammer östl. Bereich
Aufbringen des Haftklebers von Sonderpostenmarkt bis Robert-Bosch-Straße u. Wendehammer östlicher Bereich
Anrampungen bei Markant, Gutenbergstraße und Sonderpostenmarkt Zufahrt Süd

Sa ab morgens erste Asphaltsschicht ab Sonderpostenmarkt bis Robert- Bosch- Straße u. Wendehammer östlicher Bereich

Sa ab 18:00 Uhr Aufbringen des Haftklebers von Markant bis Sonderpostenmarkt und Wendeanlage östlicher Bereich

So ab morgens erste Asphaltsschicht von Markant bis Sonderpostenmarkt
zweite Asphaltsschicht von Sonderpostenmarkt bis Robert-Bosch-Straße

Bauphase 3 **Herstellen der Entwässerungseinrichtung**

werktags Herstellen der Entwässerungseinrichtung im Wendehammer

Bauphase 4 **B208 bis Markant und Wendeanlage Westseite** 2. Wochenende 18.08.-20.08.23

Fr ab 20:00 Uhr Fräsen der Asphaltsschichten von B208 bis Markant
Fräsen des Wendehammers im westlichen Bereich
Aufbringen des Haftklebers von B208 bis Markant
Aufbringen des Haftklebers im Wendehammer

Sa ab morgens erste Asphaltsschicht von B208 bis Markant
erste Asphaltsschicht im Wendehammer westlicher Bereich

Sa ab 20:00 Uhr Aufbringen des Haftklebers von B208 bis Sonderpostenmarkt

So ab morgens zweite Asphaltsschicht von B208 bis Sonderpostenmarkt
zweite Asphaltsschicht im gesamten Wendehammer

3. Wann soll gebaut werden?

Je nach Witterungsbedingungen ist vorgesehen, die Maßnahme in den Sommerferien vom 24.07.2023 bis 31.08.2023 durchzuführen.

Änderungen wegen schlechtem Wetter sind vorbehalten.



4. Umleitung

Die Maßnahme ist wie bereits oben erwähnt in unterschiedliche Bauphasen aufgeteilt. Am ersten Wochenende wird der hintere Bereich, also zwischen Sonderpostenmarkt und Robert-Bosch-Straße, erneuert. Es ist dann möglich, die Geschäfte und Grundstücke von der B208 (aus Richtung Knotenpunkt Matthias-Claudius-Str.) bis zum Sonderpostenmarkt bis Samstag 18:00 Uhr zu befahren. Alle anderen bitte ich um Verständnis, dass die Grundstückszufahrten für das Wochenende ab Freitag 19:00 Uhr gesperrt bleiben. Die Zufahrt zu den Märkten soll bis zu den Schließzeiten dieser befahrbar bleiben. Die Sperrung wird in diesem Bereich am Montagmorgen wieder aufgehoben. Am zweiten Wochenende soll die Fahrbahn zwischen der B208 und dem Sonderpostenmarkt saniert werden. Die Straße wird hierzu Freitag ab 20:00 Uhr gesperrt. Für die Anfahrt Nettoparkplatz und für die Zuwegung zur Straße Am Fuchswald bleibt ein Fahrstreifen weiterhin geöffnet. Besucher von DM, Bäcker Junge und der Sparkasse können ebenfalls auf dem Nettoparkplatz stehen. Für die Abfahrt vom Nettoparkplatz wird die alte Zufahrt des Nettomarktes direkt an der B208 zur Verfügung stehen. Samstag ab 20:00 Uhr wird auch diese Spur gesperrt, so dass dann am Sonntag die Asphaltarbeiten unter Vollsperrung abgeschlossen werden können. Ein Teilbereich des Knotenpunktes wird am Montagvormittag noch gesperrt sein, um Fahrbahnmarkierungen aufzubringen und die Anforderungsschleifen der Ampel wieder herzustellen. Die Zuwegung wird, wie oben beschrieben, weiter gegeben sein. Zusätzlich können die individuellen Ziele dann auch über die Robert-Bosch-Straße angefahren werden.

Besucher der Märkte Markant, Aldi, JYSK, KIK sowie Teppich Total können Ihre Kunden ebenfalls von der Robert-Bosch-Straße empfangen.

5. Was sie sonst wissen sollten!

Die Müllabfuhr wird für Sie wie gewohnt stattfinden.

Ausbaubeiträge für diese Maßnahme werden nicht erhoben.

Sollten Sie noch Fragen haben, rufen Sie bitte wie folgt an:

- Fragen aus dem technischen Bereich beantwortet Herr Schnabel, Telefon: 8000166, E-Mail: Schnabel@Ratzeburg.de
- Ing.-Büro SBI Frau Ehringer, Telefon: 040/ 251957-38
- Kemna-Bau Andreae GmbH & Co. KGK Herr Kniejski, Telefon 045148009-22

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Stefan Schnabel

