

**Niederschrift über die 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses
Gemeinschaftsschule am Donnerstag, 27.10.2011, 18:15 Uhr im Ratssaal des
Rathauses der Stadt Ratzeburg, Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg**

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Andreas Hagenkötter

Mitglieder

Herr Walter Bahlinger

Herr Klaus-Stefan Clasen

Herr Bürgermeister Fischer

bis 19.46 Uhr

Frau Bürgermeisterin Füllner

Frau Kerstin Jabs

als Vertreterin für Herrn Stefan Koch

Frau Britta Jeute

Herr Thomas Kuehn

Herr Bürgermeister Mahnke

als Vertreter für Herrn Bürgermeister
Dohrendorff

Herr Bürgermeister Pagel

Herr Bürgermeister Rollinger

Herr Bürgermeister Rainer Voß

Beratende Mitglieder

Herr Rektor Nitz

Herr Rektor Vogt

bis 19.33 Uhr

Protokollführer

Herr Eckhard Rickert

Von der Verwaltung

Herr Lutz Jakubczak

Herr Michael Wolf

Sachverständige

Herr Feistle

Wrage, Herzog und Partner

Herr Stüler

PPP- Architekten

Frau Warthemann

BIG- Städtebau

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Bürgermeister Dohrendorff

Herr Stefan Koch

Herr Bürgermeister Salzsäuler

Beratende Mitglieder

Herr Rektor Asmuß

Frau Uta Joachim

Herr Lüdemann, Rolf

Herr Dirk Pieper

Öffentlicher Teil

Top 1 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011

Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 18.17 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Top 2 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011

Anträge zur Tagesordnung

Die Verwaltung bittet darum, die Tagesordnung um den Punkt „Beschlussfassung zur Auftragsvergabe für Nachträge/Einzelaufträge zu ergänzen und in nichtöffentlicher Sitzung unter TOP 10 zu behandeln.

Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Top 3 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011

Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 04.10.2011

Beschluss:

Einwendungen zum Inhalt werden nicht erhoben; Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht.

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Top 4 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011

Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung

Der Sonderausschuss nimmt zur Kenntnis, dass keine Berichte abzugeben sind.

**Top 5 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.
27.10.2011
Einwohnerfragestunde**

Zu diesem TOP gibt es keine Wortmeldungen.

**Top 6 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.
27.10.2011
Neubau Gemeinschaftsschule - Sachstandsbericht durch die Projektbeteiligten,
öffentlich**

Der Sonderausschuss nimmt zur Kenntnis, dass kein Bericht abzugeben ist.

**Top 7 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.
27.10.2011
Neubau Gemeinschaftsschule- ergänzende Maßnahmen**

Einleitend erläutern Herr Stüler und Herr Wolf anhand eines Grundrisses unter Einbeziehung der bisherigen Planungen Details zur etwaigen Einrichtung einer Lehrküche sowie einer Mensa- Küche und beantworten Fragen aus der Mitte des Gremiums.

Auf spezielle Nachfrage des Vorsitzenden erklärt Frau Wartemann, dass die Kosten einer voll ausgestatteten Lehrküche und einer lediglich teilausgestatteten (technisch und sanitär) Mensa- Küche 281 Tsd. € betragen würden.

Frau Bürgermeisterin Füllner erinnert in Sachen Lehrküche an die seinerzeitige Beschlusslage, nach der die Einrichtung in die neue Schule mit umgezogen werden sollte. Dieser Punkt wird hinsichtlich der Umsetzbarkeit kurz diskutiert.

Der Vorsitzende trägt zusammenfassend die Kosten für die Maßnahmen nach der Prioritätenliste vor, geht dann unter Hinweis auf einen Beschluss im vorangegangenen Hauptausschuss auf die noch verfügbare Finanzmasse ein und unterbereitet anhand einer Tabelle einen eigenen Vorschlag, nach dem der gesetzte Rahmen von 50% der verfügbaren Mittel geringfügig überschritten würde. Im Übrigen sei noch zu überlegen, ob die Kosten für die Maßnahme „Umbau Förderzentrum“ nicht auch im Rahmen des für den Bau der Gemeinschaftsschule verfügbaren Budgets in

Höhe 9 Mio. € finanziert werden sollte.

Herr Bürgermeister Voß verweist auf eine Sitzung des Ältestenrates der Stadtvertretung der Stadt Ratzeburg am 25.10.2011.

Demgemäß sollen unabhängig von der Küchenthematik lediglich die Maßnahmen beauftragt werden, die nur jetzt durchgeführt werden können. Es handelt sich dabei um die Maßnahmen 3,4,5,7,14 und 17. Die Maßnahmen 8,9,11,12,13,16 und 25 hingegen sind zurückzustellen. Das Gesamtbudget für den Neubau der Gemeinschaftsschule soll gekürzt werden um die Maßnahmen

Schulhöfe mit geplanten Kosten von 70 Tsd. €

Fenstererneuerung Grundschule mit geplanten Kosten von 45 Tsd. €

Dachneueindeckung Altbau mit geplanten Kosten von 37.200 € ,

so dass ein Budget von 8.847.800 € verbleibt.

Anmerkung des Protokollführers:

Die Kosten für die Fenstererneuerung belaufen sich nach der Planung nicht auf 45 Tsd. € sondern auf 48 Tsd. €.

Der Vorsitzende erklärt, er habe sich bereits im Ältestenrat ein abweichendes Verhalten vorbehalten.

Frau Ratsherrin Jabs, Frau Ratsherrin Jeute, Herr Ratsherr Bahlinger, Herr Ratsherr Clasen und Herr Ratsherr Kuehn fühlen sich der Absprache verpflichtet.

Herr Ratsherr Kuehn vertritt darüber hinaus die Auffassung, dass ein finanzieller Puffer erhalten bleiben muss.

Herr Bürgermeister Voß verweist noch einmal auf den Ältestenrat. Demgemäß sei über die beiden Küchen und dem von ihm genannten Katalog zu beschließen.

Es schließt sich eine intensive kontroverse Diskussion zu den einzelnen Standpunkten an.

Auf Antrag von Frau Ratsherrin Jabs unterbricht der Vorsitzende um 19.33 Uhr; zeitgleich verlässt Herr Rektor Vogt die Sitzung. Die Sitzung wird um 19.38 Uhr fortgesetzt.

Nach Sachvortrag von Herrn Ratsherrn Kuehn und der Erklärung des Vorsitzenden, dass er mit diesem Ergebnis leben könnte, fasst der Sonderausschuss folgende Beschlüsse:

Beschluss:

Die Bau - und Planungskosten für die Maßnahmen

- **Erneuerung Fensterelemente im Grundschulbereich mit veranschlagten 48 Tsd. €**
- **Umgestaltung der Schulhöfe mit veranschlagten 70 Tsd. €**
- **Neueindeckung der Bestandsgebäude Gemeinschaftsschule mit vorhandenen Dachpfannen mit veranschlagten 37.200,00 € und**
- **Umbau Förderzentrum mit veranschlagten 20 Tsd. €**

sind als Vorwegabzug aus der Maßnahme Neubau Gemeinschaftsschule zu finanzieren.

Somit verbleibt für den Neubau ein Budget in Höhe von 8.824.800,00 €.

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Für die Beauftragung zum Bau und der Einrichtung einer Lehrküche sowie den technischen Ausbau einer Mensa- Küche werden Haushaltsmittel in Höhe von 281 Tsd. € freigegeben.

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss:

Für die Umsetzung der Maßnahmen 4,5, 7,14 und 17 gemäß Prioritätenliste werden Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 17.500,00 € freigegeben.

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Nach Abstimmung über den letzten Beschluss zu diesem TOP verlässt Herr Bürgermeister Fischer um 19.46 Uhr die Sitzung.

Beschluss:

Eine Entscheidung über die Freigabe der Positionen 8,9,11,12,13,16 und 25 wird zurückgestellt.

Es ist jedoch ausdrücklicher Wille aller Mitglieder des Sonderausschusses, in einem noch festzustellenden Zeitraum und unter der Voraussetzung, dass der Gesamtetat von 9 Mio. € nicht überschritten wird, auch diese Maßnahmen zu beschließen und zu finanzieren.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**Top 8 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011
Behandlung von Anträgen**

Anträge liegen nicht vor.

**Top 9 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v. 27.10.2011
Anfragen und Mitteilungen**

- Fehlanzeige -

**Top 11 - 14. (Sondersitzung) des Sonderausschusses Gemeinschaftsschule v.
27.10.2011
Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Ende: 19:48

gez. Andreas Hagenkötter
Vorsitzende/r

gez.
Protokollführer