

N I E D E R S C H R I F T

**über die 10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009,
um 18:15 Uhr, im Ratssaal des Rathauses, Unter den Linden 1, Ratzeburg.**

Anwesend:

Ratsherr Rütz, zgl. Vorsitzender
Herr Dr. Bahrs
Herr Hildebrand
Ratsherr Landgraf
Frau Morawe
Ratsherr Nickel
Ratsherr Rothe
Erster Stadtrat Suhr
Ratsherr Techlin
Herr Thiele
Ratsherr Winkler

Herr Büchner-Jahrens	nicht stimmberechtigt
Ratsherr Clasen	nicht stimmberechtigt
Ratsherr von Gropper (18:55 Uhr bis 20:30 Uhr)	nicht stimmberechtigt
Ratsherr Lindenau	nicht stimmberechtigt
Frau Ratsherrin Rick	nicht stimmberechtigt
Frau Ratsherrin Dr. Schmidt (19:00 Uhr bis 20:30 Uhr)	nicht stimmberechtigt
Herr Mohr, Seniorenbeirat (bis 20:10 Uhr)	nicht stimmberechtigt

Verwaltung:

Herr Jakubczak
Herr Wolf, zgl. Protokollführer

Ferner:

Frau Senkowski, Kolb Planungsgesellschaft, Oldenburg

Niederschrift Teil A – Öffentlicher Teil –

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Tagesordnung

Ratsherr Rütz eröffnet die Sitzung um 18:15 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass fristgemäß geladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist. Herr Wolf wird zum Protokollführer bestellt.

Der Vorsitzende schlägt auf Empfehlung der Verwaltung vor, den Tagesordnungspunkt Nr. 12 in nichtöffentlicher Sitzung, die Tagesordnungspunkte Nrn. 7 (optional) und 13 sowohl in öffentlicher als auch in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt Nr. 12 wird in nichtöffentlicher Sitzung, die Tagesordnungspunkte Nrn. 7 (optional) und 13 werden sowohl in öffentlicher als auch in nicht öffentlicher Sitzung behandelt.

11-Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Damit ist folgende **Tagesordnung** festgesetzt:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Niederschriften der 09. Sitzung am 14.09.2009, Beschlussfassung über eventuelle Änderungen/ Ergänzungen
3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
4. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Neubau eines Gymnasiums – küchentechnische Ausstattung für die Mensa der „Lauenburgischen Gelehrtenschule“ – Vorstellung Planungsstand, Ausschreibung, Aufhebung des Sperrvermerkes für die Haushaltstelle 230.001.9400 (Küche LG)
8. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Königsdamm/ Einmündung Bäker Weg“ – abschließende Beschlussfassung
9. 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes für die Stadtinsel Ratzeburg – Vorentwurf – hier: Antrag der FRW-Fraktion über Änderungen und Ergänzungen
10. Optimierung des Radverkehrs – Empfehlung der Arbeitsgruppe Radverkehr
11. Haushalt 2010 – Anmeldungen Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften
13. Anfragen und Mitteilungen

Nicht öffentlicher Teil:

12. Städtebauliche Sanierung: Sachstandsbericht
13. Anfragen und Mitteilungen

Der Vorsitzende schlägt vor, Frau Senkowski zur Sachverständigen zu erklären.

Beschluss:

Frau Senkowski wird zur Sachverständigen erklärt.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 2.
Niederschrift der 9. Sitzung am 14.09.2009,
Beschlussfassung über eventuelle Änderungen / Ergänzungen**

Inhaltliche Änderungen der Niederschriften werden nicht beantragt. Damit ist eine Beschlussfassung nicht notwendig.

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 3. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Herr Wolf berichtet:

Der Entwurf der 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes für die Stadtinsel Ratzeburg ist heute erneut auf der Tagesordnung.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Domäne Neuvorwerk“ findet am 09.11.2009 um 19:00 Uhr, im Ratssaal, statt.

Die frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 (1) BauGB zur 72. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Bebauungsplan Nr. 78 „Am Güterbahnhof“ erfolgt derzeit.

Die Verkehrsbehörde wurde über den Beschluss hinsichtlich der (Nicht-)Umwandlung der Seestraße in eine Einbahnstraße zwischen alter Meierei und Spritzenberg informiert.

Die im nicht öffentlichen Teil beschlossenen Vergaben sind erfolgt.

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 4. Bekanntgabe nicht öffentlicher Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt folgende Beschlüsse vom 14.09.2009 öffentlich bekannt:

Ausbau der Straße Domhof – Vergabe Ingenieurleistung: „Die Ingenieurplanung für den o.a. Straßenabschnitt Domhof wird aufgrund des Angebotes des Ingenieurbüros pbh, Planungsbüro Hahm, vom 06.08.2009, als Stufenauftrag übertragen. Im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel werden zunächst die Leistungsphasen 1 und 2, Grundlagenermittlung und Vorplanung sowie die Entwurfsvermessung dem Ingenieurbüro übertragen. Abweichend von dem Honorarangebot des Ingenieurbüros pbh auf der Grundlage der HOAI, soll die Honorarzone 3 Mittelsatz vertraglich vereinbart werden.“

B 208, Deckenerneuerung innerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg – Vergabe Ingenieurleistung: „Der Ausschuss für Bau und Umwelt beschließt, den Auftrag für die Planung und Bauleitung der Erneuerung der Fahrbahndecke B 208, innerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg, dem Ingenieurbüro Gosch-Schreyer-Partner, gemäß Angebot vom 19.05.2009, in Höhe von 65.331,00 €, zu erteilen. Die Verwaltung wird gebeten, mit dem Landesbetrieb zu verhandeln, ob im Rahmen der Maßnahme die abgängigen Bordsteine in der Schweriner Straße mit erneuert werden können. Ebenfalls soll versucht werden, eine Verbesserung der Radfahrersituation im Knotenpunkt und Einmündungsbereich durch Absenken der Radwege zu erzielen.“

Neubau eines Gymnasiums – Küchentechnische Planung für die Mensa der Lauenburgischen Gelehrtenschule – Vergabe: „Der Auftragserteilung zur Planung der küchentechnischen Einrichtung der Küche für die Mensa der neu errichteten Lauenburgischen Gelehrtenschule wird unter der Vorgabe der Honorarermittlung nach Kostenfeststellung zugestimmt. Die dem seinerzeitigen Angebot zu Grunde liegende Kostenschätzung soll dem Protokoll beigefügt werden. Der Sperrvermerk für die Haushaltsstelle 230.001.9400 wird im Rahmen dieser Auftragserteilung teilweise aufgehoben.“

Neubau eines Gymnasiums – Endausbau der Küche gemäß Planvorgaben – Vergabe: „Der Auftragserteilung zum Endausbau der Küche gemäß Planvorgaben Büro Kolb für die Mensa

der neu errichteten Lauenburgischen Gelehrtenschule gemäß Entscheidungsvorlage Nr. 22-2 RZ vom 13.07.2009 (Summe Baukosten netto 188.005,51 €) wird zugestimmt. Der Sperrvermerk für die Haushaltsstelle 230.001.9400 wird im Rahmen dieser Auftragserteilung teilweise aufgehoben.“

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 5. Bericht der Verwaltung

Herr Jakubczak berichtet:

Nach Beendigung der Arbeiten am Bahnübergang Bahnhofsallee durch die Bahn wurden bei einer Begehung diverse Mängel festgestellt und durch die Stadt kritisiert.

Im Planfeststellungsverfahren zur Maßnahme nach Eisenbahnkreuzungsgesetz – Anbindung Robert-Bosch-Straße findet am 17.11.2009, um 9.30 Uhr im Rathaus ein Erörterungstermin statt.

Im Projekt „Südliche Sammelstraße“ stehen derzeit weitere Abstimmungen mit den Fachplanern über die Ausführungsplanung an. Der Baubeginn ist für 2010 geplant.

Der Buslinienverkehr in der Albert-Schweitzer-Straße wird ab 01.12.2009 aufgrund von Beschwerden und zu realisierender Zeiteinsparungen eingestellt. Nach Beobachtung des noch stattfindenden Schülerverkehrs kann das Buswartehäuschen ggf. in die Möllner Straße umgesetzt werden.

Auch wird der Bus-Stadtverkehr aufgrund des geringen Fahrgastaufkommens und der zu erzielenden Zeitersparnis nicht mehr über Ziethen fahren.

Eine Mastprüfung der Lichtpunkte entlang der Bahnhofsallee hat im Grunde keine Mängel ergeben. Lediglich ein Mast an der Möllner Straße muss aufgrund der zu hohen Windlast von Schilder-Anbauten befreit werden.

Herr Wolf berichtet:

Im Vorfeld der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Domäne Neuvorwerk“, die am 09.11.2009 stattfindet, fanden noch verschiedene Planungsgespräche, u.a. mit den beteiligten Dienststellen des Kreises Herzogtum Lauenburg, statt. Aufgrund verschiedener Überlegungen soll der südliche Bereich des Bebauungsplanes nun, entgegen der bisherigen Absicht, nicht als Mischgebiet sondern als Allgemeines Wohngebiet festgesetzt werden. Deshalb muss für diesen Bereich nun auch der Flächennutzungsplan geändert werden. Die Verwaltung wird dem Ausschuss weiter berichten. Der Ausschuss nimmt die nach dem Beschluss vom 14.09.2009 vorgenommenen Änderungen des Vorentwurfes zustimmend zur Kenntnis.

Der AWTS hat in seiner Sitzung am 26.10.2009 die Umsetzung des Touristischen Leitsystems als Gesamtkonzept (Fa. Eckedesign, Berlin) beschlossen. Vier dieser neuen Tourismusbeschilderungen befinden sich seit dem Umbau des Marktplatzes in allen vier Eckbereichen des Platzes.

Im ASJS wurde am 03.09.2009 ein Beschluss hinsichtlich einer Ehrung für Karl Adam durch die Einrichtung eines „Karl-Adam-Weges“ gefasst. Dabei soll es sich entweder um den Abschnitt zwischen Barlachblick und Ruderakademie oder um den Weg im Kurpark handeln. Das Fachamt wurde um weitere Veranlassung gebeten und wird einen Vorschlag machen.

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 6. Einwohnerfragestunde

Herr Büchner-Jahrens regt an, die Veröffentlichungen der Vorlagen im Internet ein wenig übersichtlicher und leichter handhabbar zu gestalten. Weiter bemängelt er, dass die Vorlagen nach den Sitzungen von der Homepage entfernt werden, und damit keine Möglichkeit des Nachschlagens mehr bestehe. Herr Jakubczak verweist auf ein EDV-System für den gesamten Sitzungsdienst der Stadt Ratzeburg, dass sich derzeit im Aufbau befindet und zu wesentlichen Verbesserungen führen soll.

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 7. Neubau eines Gymnasiums – küchentechnische Ausstattung für die Mensa der „Lauenburgischen Gelehrtenschule“ – Vorstellung Planungsstand, Ausschreibung, Aufhebung des Sperrvermerkes für die Haushaltstelle 230.001.9400 (Küche LG)

Frau Senkowski vom Büro Kolb erläutert die Planungen.

*Ratsherr von Gropper erscheint um 18:55 Uhr zur Sitzung.
Frau Ratsherrin Dr. Schmid erscheint um 19:00 Uhr zur Sitzung.*

Beschluss:

Der in der Sitzung vorstellten Planung zur küchentechnischen Ausstattung für die Mensa der „Lauenburgischen Gelehrtenschule“ wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Ausschreibung auf dieser Basis vorzunehmen. Gleichzeitig wird der Sperrvermerk für die Haushaltstelle 230.001.9400 (Küche LG) aufgehoben.

9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 8. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Königsdamm/ Einmündung Bäker Weg“ – abschließende Beschlussfassung

Ratsherr von Gropper verlässt aufgrund des § 22 GO den Ratssaal.

Beschluss:

Der Planungs-, Bau und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57, „Königsdamm/ Einmündung Bäker Weg“ abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57, „Königsdamm/ Einmündung Bäker Weg“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird gebilligt.
4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Ratsherr von Gropper kehrt in den Ratssaal zurück.

**10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 9.
2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplanes für die Stadtinsel Ratzeburg –
Vorentwurf – hier: Antrag der FRW-Fraktion über Änderungen und Ergänzungen**

Ratsherr Rütz trägt den Antrag vor. Es wird verabredet, dass über die einzelnen Punkte des Antrages beraten und abgestimmt werden soll.

Beschluss 1:

Unter „Verkehr Bestand“ (1. Seite) soll es heißen: „Ortsumgehung soll überörtlichen Verkehr um die Inselstadt östlich und südlich als regionale Entlastungsstraße herumführen“

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss 2:

In der Übersichtskarte „Entwicklungsschwerpunkte“ ist der rosa markierte Bereich „Freizeit+Erholung/Tourismus“ für die Seemeile am Ratzeburger See um den Bereich des CVJM und der Ruderakademie zu erweitern.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss 3:

In der Beschreibung für den rosa markierten Bereich für die Seemeile am Ratzeburger See ist der „Neubau einer Fußgängerbrücke“ zur Schlosswiese zu streichen.

6 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss 4:

In der Beschreibung für den blau markierten Bereich „Bildung+Kultur+Freizeit+Tourismus“ ist der Hinweis als „Um- und/ oder Ausbau des Schulstandortes“ zu bezeichnen.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss 5:

Der Neubau einer Fußgängerbrücke zur fußläufigen Anbindung der Schlosswiese an die Altstadtinsel im Bereich des Fischereihafens parallel zur Bundesstraße Unter den Linden ist zu streichen. Die Streichung ist sowohl im Text als auch in der Überschrift vorzunehmen. Die Seiten 3, 4 und 5 dieses Abschnittes können gestrichen bzw. herausgenommen werden, da sie ausschließlich den Neubau der Fußgängerbrücke im Detail darstellen. Auf den folgenden Seiten mit den Darstellungen für die Projekte „Böterhafen“ und „Jugendherberge“ ist in der Überschrift der Hinweis für den Neubau der Fußgängerbrücke ebenfalls zu streichen.

6 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Beschluss 6:

Auf der Seite „Verkehrskonzept“ wird der 1. Punkt durch folgende Punkte ersetzt:

- Nach Fertigstellung der Umgehungsstraße B208n (regionale Entlastungsstraße) sind die Voraussetzungen gegeben, LKW-Durchgangsverkehr ganz aus der Inselstadt zu verlegen. Auch ist zu erwarten, dass PKW-Anteile für die Ortsdurchfahrt über die Insel wegfallen werden.
- Die südliche Sammelstraße hat keine überörtliche Durchgangsfunktion mehr, sondern dient lediglich dem innerstädtischen Verkehr

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 10.
Optimierung des Radverkehrs – Empfehlung der Arbeitsgruppe Radverkehr**

Der Vorsitzende dankt der Arbeitsgruppe für ihre Arbeit. Gleichzeitig bittet er alle Fraktionen um möglichst regelmäßige Teilnahme, bzw. sollte dies nicht möglich sein, um die Benennung von Vertretern.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau und Umwelt beschließt auf Empfehlung der Arbeitsgruppe Radverkehr folgende Maßnahmen in Abhängigkeit der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel umzusetzen:

1. Schmilauer Straße, Gartenstraße, Mechower Straße

Aufhebung der Benutzungspflicht für Radfahrer der kombinierten Rad- und Gehwege durch Einrichten des Verkehrszeichens Fußgängerweg „Radfahren erlaubt“. Dadurch wird dem „schnellen Radfahrer“ die Möglichkeit eingeräumt, auch die Fahrbahn zu benutzen.

2. Seedorfer Straße

Einrichten einer Radfahrfurt von der Danziger Straße über die Seedorfer Straße zur besseren Erkennbarkeit und Nutzung des Radwanderweges in Richtung Salem.

3. Ostseite Seedorfer Straße, Einmündung Pillauer Weg bis Salemer Weg

Einrichten eines zunächst provisorischen Rad- und Gehweges auf der Ostseite der Seedorfer Straße von der Einmündung Pillauer Weg bis Salemer Weg. Die verkehrsrechtliche Anordnung ist bei der Verkehrsaufsichtsbehörde einzuholen, die Zustimmung beim Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein, Niederlassung Lübeck. Der kombinierte Rad- und Gehweg liegt außerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg.

4. B 208, Knotenpunkt, Schweriner Straße, Gartenstraße, Seedorfer Straße

Umbau durch Einrichten von Schutzstreifen zum Vorbeifahren und Anfahren für die Radfahrer mit aufgeweiteten Aufstellbereichen und gemeinsamer Signalisierung. Die Maßnahme ist beim Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr zu beantragen und muss verkehrsrechtlich angeordnet werden.

5. Bereich Königsdamm

Einfädelerung der Radwege im Bereich des Königsdamms auf die B 208 durch Absenken der Radwege im Bereich der Einmündung. Diese Maßnahme erfordert die Zustimmung des Landesbetriebes und ist ebenfalls über den Landesbetrieb zu finanzieren und zu genehmigen.

6. K 60, Mechower Straße

Anlage einer Radfahrfurt über die Mechower Straße, Höhe Vorstadtschule/ Roonstraße als Grundlage zur Verbesserung der Radwegeverbindung von der Vorstadt in Richtung Insel und umgekehrt. Die Maßnahme ist zur verkehrsrechtlichen Genehmigung bei der Verkehrsaufsicht zu beantragen.

7. Knotenpunkt, Demolierung - Unter den Linden

Optimierung der Lichtsignalanlage hinsichtlich der Radfahrersituation. Ziel ist es, die Zeiten für die Radfahrerquerung zu verbessern. Eine verkehrsrechtliche Anordnung sowie die Zustimmung des Landesbetriebes ist hierfür Voraussetzung.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Herr Mohr verlässt um 20:12 Uhr die Sitzung.

10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 11. Haushalt 2010 – Anmeldungen Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften

Herr Jakubczak erläutert zunächst die beim Erstellen der der Vorlage anliegenden Listen erfolgte Vorgehensweise. Das Fachamt habe nach bestem Wissen und Gewissen alles das angemeldet, was aus fachlicher Sicht oder aufgrund von Beschlusslagen notwendig erscheint. Nach kurzer Diskussion ist man sich im Ausschuss darüber einig, dass die notwendigen Streichungen durch den Ausschuss und nicht durch die Verwaltung vorzunehmen sind. Danach werden sämtliche Anmelde Listen der Reihe nach durchgegangen. (Anm. d. Protokollführers: Das Beratungsergebnis ist in die der Niederschrift anliegenden Listen eingearbeitet, die z.T. durch die Verwaltung noch einmal überprüft wurden.)

Frau Ratsherrin Dr. Schmid und Ratsherr von Gropper verlassen um 20:33 Uhr die Sitzung.

Beschluss:

Der Planungs-, Bau und Umweltausschuss beschließt, die beabsichtigten Haushaltsmittel für das Haushaltsjahr 2010 des Fachbereiches Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften, wie in der Anlage der Niederschrift beschrieben und erläutert, anzumelden.

11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

**10. Sitzung des Planungs-, Bau und Umweltausschusses, 02.11.2009, Top 13.
Anfragen und Mitteilungen – öffentlicher Teil –**

Keine.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:55 Uhr.*

Die nächste Sitzung findet voraussichtlich im Januar 2010 statt. Der Sitzungskalender für 2009 liegt noch nicht vor.

Ratzeburg, 10.11.2009

gez.

.....

Rütz
Vorsitzender

gez.

.....

Wolf
Protokollführer

* Die Niederschrift wird mit Teil B – Nicht-öffentlicher Teil – fortgesetzt.

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss		BA					Erläuterungen
mittelbewirtschaftende Dienststelle		Amt 6					
Budget 2.1	Gemeindestraßen	Rg.Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	
630.5115	Unterh. Straßen, Wege, Plätze, Buswarteh.	317.428,30	307.900	945.300	260.000	260.000	Material Bauhof 70.000, Gehwegssanierung 50.000, Jahreszeitvertragsarbeiten 100.000, Parkdeck Schragenstr. 12.000, Röpertsberg Erneuerung Fahrbahndecke SWR 225.000, Lassahner Weg Fahrbahndecke 5.000, Molzahner Weg Fahrbahndecke 6.400, H. Hertz Str. Fahrbahn u. B. 168.000, Bahnhofsvorplatz Fahrbahn 40.000, Dermin Fließrinne Höhe-Nr. 15 a 4200, Domstr. Pflasteraufbrüche schließen 10.000, Unterhaltung städt. Signalanlagen 8.000, Verbindungsweg-Grüner Weg / Breslauerstr. instandsetzen 4.000, Sanierung Mauer Steindamm 15.000, Geländer Bahnhofsallee Hanggeländer 30.000, Fischerstr. Aqua Siwa 60.000, Mauerabdeckung Am Wall 5.800, barrierefreie Rampen 20.000, Oberflächenbehandlung Splittdecke: Mecklenburger Str. 15190, Fr. Ebert Str.13.020, Grüner Weg 14.700, Damaschkestr. 4.375, Möllner Str. 54.600, Schlosswiese 10.000 Wegeerhaltung
630.5116	Unterhaltung Brücken	19,04	5.000	5.000	5.000	5.000	Prüfung, Instandsetzung
630.5118	Verkehrszeichen u. Straßenschilder	5.532,66	15.000	15.000	12.000	12.000	Erweiterung Parkleitsystem 4.100, Verkehrszeichen 4.000, Markierungen 6.900 (Festsetzung auf 12.000,- durch BA)
630.5208	Unterhaltung Plattendruckgerät	0,00	400	400	400	400	Eichen und Überprüfung des Gerätes
630.5438	Straßenreinigungskosten (Öffentlichkeitsant.)	57.412,05	93.700	93.700	93.700	93.700	Durchlaufposten Wirtschaftsbetriebe
630.5439	Gebühr Oberflächenentwässerung	311.499,27	312.200	312.200	312.200	312.200	Durchlaufposten Stadtentwässerungsbetrieb
630.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		96.300	186.300	186.300	186.300	gem. Anmeldung Wirtschaftsbetrieb Bauhof
NEU	Ölbindemittel						
NEU	Aufnahme u. Entsorgung kont. Ölbindemittel	0,00	0	20.000	10.000	10.000	Nach Angabe des Bürgerbüros Aufgabe des Baulasträgers. Entsorgung durch lizenzierte Fachunternehmen. Verminderung um 10.000
	Summe Ausgaben	691.891,32	830.500	1.577.900	879.600	879.600	
630.1510	vermischte Einnahmen	0,00	0	0	0	0	
	Summe Einnahmen	0,00	0	0	0	0	
	Zuschuss	-691.891,32	-830.500	-1.577.900	-879.600	-879.600	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss mittelbewirtschaftende Dienststelle		BA Amt 6					
Budget 2.2	Bundes-, Landes-, Kreisstraßen	Rg. Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	Erläuterungen
650.5119	Unterhaltung Ortsdurchfahrt (Kreisstraße)	7.237,28	7.300	7.300	7.300	7.300	wie Vorjahr
650.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		13.800	13.300	13.300	13.300	gem. Kostenermittlung Wirtschaftsbetrieb Bauhof
660.5120	Unterhaltung Ortsdurchfahrt B 208	35.587,50	35.000	35.000	35.000	35.000	UI Pauschale gem. Vereinbarung Bund zur Unterhaltung der B 208
660.5121	Unterhaltung Ortsdurchfahrt (Landesstraße)	5.993,14	7.000	7.000	7.000	7.000	UI Mittel zur Unterhaltung der L 202 / L 203 gem. Vereinbarung
660.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		53.000	53.000	53.000	53.000	gem. Kostenermittlung Wirtschaftsbetrieb Bauhof
	Summe Ausgaben	48.817,92	116.100,00	115.600,00	115.600,00	115.600,00	
650.1621	Erstattung des Kreises	7.310,20	7.300	7.300	7.300	7.300	Wie Vorjahr
660.1600	Erstattung des Bundes	36.022,77	35.000	35.000	35.000	35.000	gem. UI-Vereinbarung für die B208
660.1613	Erstattung des Landes	6.685,37	7.000	7.000	7.000	7.000	gem. UI-Vereinbarung für L. Str.
	Summe Einnahmen	50.018,34	49.300	49.300	49.300	49.300	
	Zuschuss	1.200,42	-66.800,00	-66.300,00	-66.300,00	-66.300,00	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss		BA					Erläuterungen
mittelbewirtschaftende Dienststelle		Amt 6					
Budget 2.3	Bauverwaltung	Rg.Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	
600.6550	Sachverständigen- Gerichtskosten	132,71	3.800	3.800	3.800	3.800	
600.5306	Bauverwaltung, Anerkennungsentgelte		100	100	100	100	vor 2009 in Budget 4.9
600.6551	Katasteramtsgebühren	0,00	100	100	100	100	
	Summe Ausgaben	132,71	4.000	4.000	4.000	4.000	
600.1000	Verwaltungsgebühren	5.400,00	7.000	6.000	6.000	6.000	Im Laufe der letzten Jahre wurden weniger Verwaltungsgeb. für z. B. Kopien oder Negativzeugnisse eingenommen, da deren Anzahl abnahm.
600.1510	vermischte Einnahmen	0,00	0				
600.1580	Ersatz eigene Bauleitkosten	0,00	0				
600.1650	Erstattung Verwaltungskosten	0,00	100	100	100	100	
	Summe Einnahmen	5.400,00	7.100	6.100	6.100	6.100	
	Überschuss	5.267,29	3.100	2.100	2.100	2.100	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss		BA					Erläuterungen
mittelbewirtschaftende Dienststelle		Amt 6					
Budget 2.4	Gesundheit, Sport, Erholung	Rg. Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	
230.5105	Sportplatz LG Fuchswald, Außenanlage		20.000	20.000	20.000	20.000	Für die Unterhaltung der Außenanlagen mit den dazu benötigten Betriebsmitteln wie z. B. Düngemittel, Sand als Fallschutz, Sand als Mischprodukt zur Bodenverbesserung, Zaunbau und -reparatur, Ausbesserungsarbeiten an den Tartan Bahnen, Ersatz von maroden und abgängigen Materialien. Unterhaltung der Beregnungseinrichtungen, Renovation und Restauration von Rasenflächen.
230.5209	Sportplatzanlage LG Fuchswald Geräte		500	500	500	500	Für den Ersatz und die Beschaffung von kleineren Gerätschaften für die Sportplatzanlage LG Fuchswald ist dieser Betrag erforderlich.
230.5913	Sportplatz LG Fuchswald, Kosten Bauhof			70.000	50.000	50.000	Für die Unterhaltung und Pflege der Sportplatzanlage LG Fuchswald sind in erheblichem Maße Unterhaltungs- und Pflegearbeiten erforderlich. Diese sind unter anderem der gesamte Gehölzschnitt von Sträuchern und Bäumen, sowie die Abfuhr von Schnittgut, Rasenpflege mit Düngung, Tiefenlockerung, Aerifizieren, Vertikutieren etc. (Verminderung um 20.000,- durch BA)
560.5105	Unterhaltung Riemannsportplatz	24.500,92	18.500	18.500	18.500	18.500	
560.5209	Unterhaltung Sportgeräte	297,00	300	300	300	300	
560.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		53.600	62.000	55.000	55.000	Die zusätzlichen Mittel werden erforderlich um den Pflegezustand im derzeitigen Standart aufrecht zu erhalten. Die fachgerechte Pflege ermöglicht die intensive Nutzung der Sportplatzanlage ohne das die Rasenflächen und die gesamte Anlage Schaden nehmen. (Verminderung um 7.000,- durch BA)

571.5211	Unterhaltung u. Ergänzung Badestellengerät	19,04	600	600	600	600	
580.5109	Unterhaltung Park-, Grünanlagen- u. Uferwege	6.738,74	7.200	7.200	7.200	7.200	
580.5208	Unterhaltung Resistograph	130,50	200	200	200	200	
580.5106	Unterhalt./Wartung Hundekot-Automaten	0,00	2.000	2.000	2.000	2.000	
580.5212	Unterhaltung u. Ersatz Fahnen u Bänke	1.720,15	1.500	1.500	1.500	1.500	
580.5437	Abfallentsorgung Grünanlagen	32.414,51	27.400	27.400	27.400	27.400	
580.5912	sonstige Betriebsausgaben	267,99	600	600	600	600	
580.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		615.700	615.700	615.700	615.700	
580.5914	Kosten für Leistungen Dritter	23.989,94	20.000	20.000	20.000	20.000	
580.6611	vermischte Ausgaben	8,21	0	0	0	0	ab 2010 Budget 2.9
590.5135	Kosten für Ersatzpflanzungen	1.201,36	3.000	3.000	3.000	3.000	
591.5110	Unterhaltung Kleingärten	0,00	200	200	200	200	
591.5910	Kleingärten: Betriebskosten Wasserversorgung		300	300	300	300	vor 2009 in Budget 4.9
592.7123	Naturparks, Zuschuss Kreisforsten		2.600	2.600	2.600	2.600	vor 2009 in Budget 4.9
591.5111	Unterhaltung Wasserversorgung	120,85	200	200	200	200	
592.5113	Unterhaltung Wanderwege	3.123,04	8.100	8.100	4.000	4.000	Verminderung um 4.100,- duch BA
	Summe Ausgaben	94.532,25	782.500	860.900	829.800	829.800	
580.1501	sonstige Verwaltungs- und Betriebseinn.	0,00	100	100	100	100	
590.1505	Einnahmen für Ersatzpflanzungen	0,00	0				
590.1760	Spenden	1.049,99	0				
591.1400	Mieten und Pachten	3.385,69	0				
	Summe Einnahmen	4.435,68	100	100	100	100	
	Zuschuss	-90.096,57	-782.400	-860.800	-829.700	-829.700	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss		BA					Erläuterungen
mittelbewirtschaftende Dienststelle		Amt 6					
Budget 2.5	Stadtförsten	Rg. Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	
855.5131	Unterhaltung Waldwege	520,13	1.200	1.200	1.200	1.200	
855.5132	Kulturen	0,00	2.800	2.800	2.800	2.800	
855.5133	Holzerntekosten	5.225,09	7.300	7.300	7.300	7.300	
855.5138	Forstschutz	0,00	700	700	700	700	
855.6723	Durchforstungskosten Baumeinschlag		7.000	7.000	2.000	2.000	Verminderung um 5.000,- duch BA. Vor 2009 in Budget 4.9
855.6405	Umsatzsteuerzahllast	0,00	600	600	600	600	
855.6722	Beförsterungskosten	6.162,11	6.200	6.200	6.200	6.200	
	Summe Ausgaben	11.907,33	25.800	25.800	20.800	20.800	
855.1304	Erlöse Holzverkäufe	16.494,99	13.700	13.700	13.700	13.700	
855.1590	Umsatzsteuererstattung	0,00	300	300	300	300	
855.1730	Zuweisung Landwirtschaftskammer	0,00	1.000	1.000	1.000	1.000	
855.1760	Spenden	435,00	0	0	0	0	
	Summe Einnahmen	16.929,99	15.000	15.000	15.000	15.000	
	Zuschuss	5.022,66	-10.800	-10.800	-5.800	-5.800	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss mittelbewirtschaftende Dienststelle		BA Amt 6					Erläuterungen
Budget 2.6	Allgem. Grundvermögen	Rg. Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	
035.6530	Liegenschaftsverwaltung, Bekanntmachungskost.		6.000	7.000	7.000	7.000	Durch die allgem. schwierige Vermarktungssituation aufgrund der Wertigkeit der verbliebenen Grundstücke am Röpersberg soll eine gesteigerte Öffentlichkeitsarbeit (Anzeigen) erfolgen. (zusätzlich gestiegene Anzeigekosten) vor 2009 in Budget ?
035.6550	Liegenschaftsverw., Sachverst./ Gerichtskosten		2.000	2.000	2.000	2.000	vor 2009 in Budget ?
880.5200	Unterhaltung u. Ergänzung des Inventars	0,00	300	300	300	300	
880.5309	Pachtzahlungen	0,00	0	0	0	0	
880.5912	Sonstige Betriebsausgaben	30,55	200	200	200	200	
880.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		3.500	3.500	3.500	3.500	
880.6552	Gerichtskosten, Katsteramtsgebühren	4.334,22	6.500	6.500	6.500	6.500	
	Summe Ausgaben	4.364,77	18.500,00	19.500,00	19.500,00	19.500,00	
880.1400	Mieten, Pachten		156.700	80.000	80.000	80.000	ohne
880.1410	Anerkennungsentgelte		1.300	2.000	2.000	2.000	ohne
035.1000	Liegenschaftsverw., Verwaltungsgebühren		1.000	1.000	1.000	1.000	vor 2009 in Budget 4.9
880.1402	Ersätze Betriebskosten		48.000	48.000	48.000	48.000	
880.1405	Pachten Ackerland, Plätze		14.000	14.000	14.000	14.000	
880.1407	anteilige Jagdpacht		200	200	200	200	
880.1408	Erbbauzinsen, Kanon		38.500	38.500	38.500	38.500	
880.1409	Pachten für Tankstellengrundstücke		20.500	20.500	20.500	20.500	
880.1510	vermischte Einnahmen		500	500	500	500	
	Summe Einnahmen	0	280.700	204.700	204.700	204.700	
	Überschuss	-4.365	262.200	185.200	185.200	185.200	

Budgethaushalt 2010

zuständiger Ausschuss mittelbewirtschaftende Dienststelle		BA Amt 6					
Budget 2.9	Einzelhaushaltsstellen	Rg. Erg.	Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	Erläuterungen
020.5307	Hauptamt, Miete Brandmeldeanlage		3.900	3.900	3.900	3.900	vor 2009 in Budget 4.8
050.6504	Geschäftsausgaben Wahlen	7.386,66	0	0	0	0	ab 2009 Budget 4.3
130.5102	Unterh. Feuermelde-/Wasserentnahmestellen	0,00	100	100	100	100	
140.5103	Unterhaltung Notversorgungsbrunnen	82,15	7.900	2.000	2.000	2.000	Erneuerung erfolgt 2009, Unterhaltungsaufwand
360.6724	Baumpfleßmaßnahmen	2.699,05	5.500	5.500	5.500	5.500	
435.5706	Obdachlosenunterbringung	25.731,12	0				ab 2009 Budget 4.4
435.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		0				ab 2009 Budget 4.4
468.5100	Unterhaltung Kinderspielplätze	9.818,96	11.000	11.000	11.000	11.000	
468.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		62.500	62.500	62.500	62.500	Die regelmäßige Kontrolle, Pflege und Unterhaltung der städtischen Kinderspielplätze wird durch die zusätzlichen Haushaltsmittel gewährleistet. Bei einer Reduzierung der Mittel ist die Sicherheit der Kinder und der nachhaltige Erhalt der Spielgeräte gefährdet.
551.5010	Ruderakademie, BBN 2010			0	0	0	
580.6611	vermischte Ausgaben		300	300	300	300	
610.5913	Kosten für Leistungen Bauhof		7.900	6.000	6.000	6.000	Durch den Verkauf div. Grundstücke verringern sich die Pflegekosten.
610.6508	Planungskosten	2.811,97	3.500	3.500	3.500	3.500	Vervielfältigungskosten z. B. bei Trägerbeteiligung oder Öffentlichkeitsarbeit für Planung
670.5122	Unterhaltung u. Reinigung Straßenbeleuchtung	50.848,44	60.000	65.000	65.000	65.000	Kostensteigerung
670.5431	Stromkosten	86.714,03	65.000	65.000	65.000	65.000	
680.5123	Unterhaltung Parkscheinautomaten	0,00	0				
680.6403	Versicherung Parkscheinautomaten		1.300	1.300	1.300	1.300	
680.7160	Parkgebühren an RZ-Info	0,00	0				
730.5129	Unterhaltung Wochenmarkt	0,00	0				

790.6007	Kosten für Anstrahlungen	2.500,98	3.000	3.000	3.000	3.000	
855.6723	Durchforstkosten Baumeinschlag	4.804,90	0				ab 2009 Budget 2.5
880.5913	Grünpflege Barkenkamp etc.	29.185,90	27.600	27.600	27.600	27.600	
NEU	Mietzahlung Archiv St. Georgsberg	0,00	0	500	500	500	Einrichtung Archiv städt. Akten
NEU	Schadensregulierung "Grün"	0,00	0	20.000	10.000	10.000	Durch öffentl. Pflanzungen verursachte Schäden an Privatanlagen. Deckung der Regreßansprüche (Ansprüche wurden bereits geltend gemacht) (Verminderung um 10.000,-)
	Summe Ausgaben	222.584,16	259.500	277.200	267.200	267.200	
zuständiger Ausschuss							
mittelbewirtschaftende Dienststelle							
Budget 2.9	Einzelhaushaltsstellen		Haushaltsansätze				
HH-Stelle	Bezeichnung	2008 €	2009 €	2010 FB 6	2010 BA	2010	Erläuterungen
050.1610	Erstattung Wahlkosten	3.873,10	0				ab 2009 Budget 4.4
430.1400	Mieteinnahmen Stiftung Altenhilfe		9.700	9.700	9.700	9.700	vor 2009 in Budget 4.9
435.1100	Raumnutzungsentgelte	9.455,22	0				ab 2009 Budget 4.4
591.1400	Mieten und Pachten	0,00	3.300	3.300	3.300	3.300	
610.1580	Ersatz Planungs- und Bauleitkosten	5.000,00	5.000	5.000	5.000	5.000	Voraussicht. werden auch in 2010 Planungsmittel über städtebaul. Verträge als Einnahme wieder zurückfließen.
680.1110	Gebühren Parkuhren	0,00	0	0	0	0	
760.1400	Mieten, Pachten (Anschlagwesen)		4.300	4.300	4.300	4.300	vor 2009 in Budget 4.9
680.1520	Schadensersatz	100,00	100	100	100	100	
560.1631	Kostenanteil Schulverband Riemannsportpl.	0,00	9.800	10.000	10.000	10.000	lt. Anmeldung Amt 4
730.1113	Marktstandsgelder	0,00	0	0	0	0	
730.1520	Schadensersatz	0,00	100	100	100	100	
790.1760	Spenden	1.463,06	1.000	1.000	1.000	1.000	
	Summe Einnahmen	19.891	33.300	33.500	33.500	33.500	
	Zuschuss	-202.692,78	-226.200,00	-243.700,00	-233.700,00	-233.700,00	

Haushaltsstelle	Bezeichnung	Ansatz 2009	Plan 2010	
020.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	52.000,00	53.000,00	
020.5412	Reinigungskosten	8.000,00	10.000,00	
020.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	10.500,00	11.000,00	
080.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	700,00	0,00	
080.5412	Reinigungskosten	1.500,00	0,00	
080.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	1.300,00	0,00	
130.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	36.500,00	38.000,00	
130.5412	Reinigung	7.600,00	10.000,00	} Grundreinigung aller Bodenflächen Neuberechnung Niederschlagsw.gebühr durch Kommunalbetriebe
130.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	6.200,00	12.000,00	
220.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	84.000,00	0,00	
220.5412	Reinigung	63.400,00	0,00	
220.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	13.700,00	0,00	
230.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	0,00	30.000,00	} Zugang Dusch- und Umkleidegebäude am Sportplatz Fuchswald keine Nutzung des Gebäudes durch die Schule, sondern nur durch die Sportvereine
230.5412	Reinigung	0,00	7.000,00	
230.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	0,00	2.000,00	
	Dusch- u. Umkleidegebäude Sportplatz			
	Dusch- u. Umkleidetrakt Sportplatz			
320.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	400,00	1.000,00	
320.5412	Reinigung	400,00	500,00	
320.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	800,00	1.000,00	
352.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	7.300,00	9.000,00	
352.5412	Reinigung	3.400,00	6.000,00	
352.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	2.400,00	3.000,00	
430.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	200,00	200,00	
431.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	2.000,00	2.800,00	
431.5412	Reinigung	600,00	2.000,00	} Nutzung durch das Juz alte Räumlichkeiten bis 31.03.2010 u. neue Räumlichkeiten in der Riemann- straße und Mecklenburger Str. ab 01.01.2010
4601.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	7.000,00	15.000,00	
4601.5412	Reinigung	5.000,00	12.000,00	
4601.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	500,00	2.500,00	
4602.5410	Heizung, Beleuchtung, Reinigung	48.000,00	50.000,00	
4602.5412	Reinigung	12.100,00	13.000,00	
4602.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	5.300,00	6.000,00	
4640.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	27.000,00	40.000,00	} Zugang der Räume im Obergeschoss (Krippengruppe)
4640.5412	Reinigung	24.700,00	35.000,00	
4640.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	3.100,00	5.000,00	
4641.5412	Reinigungskosten	800,00	900,00	
4641.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	100,00	100,00	
4642.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	1.100,00	1.100,00	
560.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	300,00	400,00	
821.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	200,00	300,00	
855.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	100,00	200,00	
880.5410	Heizung, Beleuchtung, Versorgung	35.800,00	39.000,00	
880.5420	Steuern, Abgaben, Versicherung	29.500,00	31.000,00	
Gesamt		500.000,00	450.000,00	

SN 03 Gebäudeunterhaltung 2010

HhSt.	Bezeichnung	Plan 2008 €	Ansatz 2009 €	Ansatz 2010 2010	Erläuterungen
020.5001	Hausmeister	200	1.000	0	Werkzeug und Material Künftig SN 3 HhSt 020.5001
020.5006	Rathaus Unter den Linden	63.000	43.000	60.000	normale Bauunterhaltung und sukzessive Renovierung der Büroräume (Elektroarbeiten, Malerarbeiten, Tischlerarbeiten). Kürzung um 40000,- durch BA
035.5011	Unterhaltung Aussenanlagen	6.000	6.000	7.000	Ursprünglich 6.000,- . 1.000,- zusätzlich vorher im VmHH
080.5000	Alumnat	1.000	1.000	200	Erdgeschossnutzung künftig wegfallend, Archiv bleibt
130.5002	Feuerwehr	8.000	8.000	8.000	normale Bauunterhaltung
220.5000	EBR Gebäude	35.000	35.000		Künftig Schulverband
220.5011	EBR Aussenanlagen	2.000	2.000		Künftig Schulverband
220.5012	EBR Kleinspielfeld	2.500	2.500		Künftig Schulverband
230.5000	Gebäudeunterhaltung Gebäude an der Sportplatzanlage LG			10.000	Bei einem Ortstermin am 21.10.09 ist ein Instandhaltungsstau an dem Gebäude und der dazugehörigen Technik festgestellt worden. Es müssen umgehend Kleinstreparaturen an Dach, Wand und Technik durchgeführt werden.
320.5000	EB-Museum	10.500	2.000	9.000	Renovierung der Innerräume erforderlich
320.5011	EB-Museum Außenanlagen		3.000	3.000	
352.5000	Stadtbücherei	4.000	8.000	20.000	Behebung eines Wasserschadens. Überprüfung und Verbesserung der energetischen Situation.
352.5022	Bücherei Wartung Alarmanlage	0	1.000	2.000	Umrüsten der Alarmanlage
431.5000	Altentagesstätte	1.000	1.000	1.000	normale Bauunterhaltung
431.5011	Altentagesstätte Aussenanlagen	2.300	2.300	2.300	
4601.5000	Jugendzentrum	2.000	2.000	2.000	
4601.5002	Jugendzentrum Wartung Alarmanlage	0	1.000	1.000	
4602.5000	Jugend- und Sportheim	10.000	5.000	5.000	
4640.5000	KiGa Domhof	3.000	3.000	3.000	
4640.5011	KiGa Domhof Außenanlagen		4.000	4.000	
4641.5000	KiGa Giesensdorfer Weg	3.000	3.000	3.000	
4641.5011	KiGa Giesensdorfer Weg Außenanl.			0	
4641.5000	KiGa Zipfelmütze	1.500	1.500	1.500	
4641.5011	KiGa Zipfelmütze Außenanlagen			0	
551.5011	Ruderakademie Außenanlagen	2.000	2.000	2.000	
571.5011	Badestelle Aussenanlagen	2.000	2.000	2.000	
880.5000	Allgem. Grundvermögen	54.000	113.000	120.000	Sukzessive Ertüchtigung der Wohnungen Seedorfer Str.: ca. 3.000,- € pro Wg., Mecklenburger / Schönberger Str. : ca. 20.000,- € pro Wg.
	Summe	213.000	252.300	266.000	

Einnahmen

Vermögenshaushalt 2010

Haushaltsst.	Bezeichnung	HH-Ansatz					Erläuterungen
		2009	2010	2011	2012	2013	
230.001.9400	Lauenburgische Gelehrtenschule Verteil-Küche / Mensa	165.000,00	420.000,00				Zuweisungen
610.3400	Erlöse aus Grundstücksverkäufen	200.000,00	150.000,00				Da es sich bei den nunmehr noch 16 Grundstücken zum großen Teil um eher ungünstige, bzw. schlechte Lagen handelt, wird der Verkauf zunehmend schwieriger.
610.001.3610	Stadt-Umland-Konzept	15.000,00	10.000,00	30.000,00			Zusammen mit den Gemeinden des Amtes Lauenburgische Seen soll mit der Erstellung eines Stadt-Umland-Konzeptes im Sinne des neuen Landesentwicklungsplanes Schleswig-Holstein begonnen werden. Derzeit wird noch eine einheitliche Beschlusslage herbeigeführt und die Vorgehensweise mit dem Innenministerium abgestimmt, weshalb die bereitgestellten 30.000 € noch nicht ausgegeben worden sind (sind ggf. in 2010 zu übertragen). Somit gibt es in 2009 auch bisher keine Einnahme von 15.000 €. Es wird in den folgenden Jahren (2010, 2011) mit Gesamtkosten von etwa 100.000 € gerechnet, wobei es bisher weder Angebot noch Vergabe gibt. Die Maßnahme wird voraussichtlich seitens des Innenministeriums – Landesplanung – mit einem Anteil von etwa 50 % gefördert. Gem. geänderter Umverteilung der Ausgaben lt. BA
630.001.3520	Ablösung Einstellplätze	6.000,00	1.200,00				Voraussichtlich keine Stellplatzablösung in 2010. Lediglich vorhandene Ratenzahlung von mtl. 100,- € eines in 2009 abgelösten Stellplatzes.
630.022.3510	Umbau Ziethener Str.			200.000,00	334.000,00		Einnahmen gem. KAG Ausbaubeiträge

630.047.3501	Erschließungsbeiträge Tannenweg	600,00	100,00				Ablauf der Ratenzahlung
630.051.	südliche Sammelstr IV u. V BA			2.055.000,00			Einnahmen GVFG Mittel / KAG
630.064.3510	Ausbau Am Mühlengraben		0,00	200.000,00	335.800,00		36,8 % für Kanalbau und Hausanschlüsse, 592.000 * 36,8 % = 217.856 Anteil Stadtentwässerung, 318.000 € Beiträge nach Baugesetzbuch erst nach Abrechnung. Zeitl. Anpassung an Ausgabenjahr
630.068 3510	Bäker Weg Beiträge			0,00	240.000,00		Beiträge nach KAG. Zeitl. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
630.071.3510	Ausbaubeiträge nach KAG Scheffelstr.			0,00	260.000,00		Beiträge nach KAG. Zeitl. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Neu	Carlower Weg Ausbaubeiträge Einnahme		0,00	71.200,00			KAG-Beiträge. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Neu	Dermin Ausbaubeiträge Einnahme			0,00	0,00	806.400,00	Ohne Kanalbau ! KAG Beiträge. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Neu	Einrichtung von Buswartehäuschen		0,00	0,00			Schweriner Str. / Penny, Schweriner Str. Tannenweg, GVFG - ÖPNV (50%) von 30.000,- in Abhängigkeit von der Ausgabe. Aufgrund keiner Ausgabe keine Fördermittel
Neu	Ausbau Wedenberg Einnahme				0,00	772.800,00	Einnahme nach KAG. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Neu	Ausbaubeiträge Bergstr. Teilabschnitt Einnahme			0,00	274.500,00		Einnahme nach KAG. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Neu	Ausbau Stichweg Am Rensemoor		0,00	27.000,00			Einnahme nach KAG. Anpassung an Ausgabejahr lt. BA
Summe		386.600,00	581.300,00	2.583.200,00	1.444.300,00	1.579.200,00	

Stadt Ratzeburg
Der Bürgermeister
Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften

Ausgaben

Vermögenshaushalt 2010

Haushaltsst.	Bezeichnung	HH-Ansatz					Erläuterungen
		2009	2010	2011	2012	2013	
130.003.9400	Feuerwache, Fassadensanierung	51.400,00	35.000,00	30.000,00			Fassadensanierung mit Wärmedämmung und Trapezblechen.
230.001.9500	Lauenburgische Gelehrtenschule, Verteil-Küche, Mensa	240.000,00	424.000,00				Bau- u. Planungskosten einer Verteil-Küche / Mensa
4641. Neu.9400	Kindertagesstätte Giesendorfer Weg Deckenerneuerung		10.000,00				Die Decke im Bereich der "Turnhalle" ist in Teilbereichen schadhaft. Da das Fabrikat vom Markt verschwunden ist, können Teilbereiche nicht mehr repariert werden. Aufgrund dieses Missstandes sollte eine neue und stabilere Decke (Ballwurfsicher), die auch zukünftigen extremen Beanspruchungen standhält, eingebaut werden.
468.9350	Einrichtungen der Jugendhilfe Erwerb von beweglichen Sachen	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Um eine kontinuierliche stetige Erneuerung von abgängigen Geräten in übersichtlichem Rahmen zu gewährleisten, ist es erforderlich, weiter zu investieren. Verschoben lt BA.
560.000.9500	Sportplatz Riemannstr.Ausbau und Planungskosten Erneuerung der Tennenlaufbahn		0,00	80.000,00			Aufgrund eines Gutachtens vom 2.6.1999 welches zu dem Ergebnis kommt, das der Oberbau der Tennenlaufbahn nicht mehr den Anforderungen der Dynamischen und der Belagschicht entspricht, wird empfohlen, den 25 cm starken Oberbau abzutragen und zu erneuern. Dabei wird die Ausführung gemäß DIN 18035, Teil 5, empfohlen. Eine Ausschreibung zu diesem Vorhaben wurde bereits 1999 durchgeführt. Der Auftrag konnte allerdings aufgrund fehlender finanzieller Mittel nicht vergeben werden. Seit 1999 werden die Mittel in jedem Jahr neu beantragt. Die Tennenlaufbahn ist zur Zeit in sehr schlechtem Zustand und wird dennoch zum Schulsport genutzt, da keine Ausweichmöglichkeiten bestehen. Verschoben lt. BA.
580.9350	Erwerb von beweglichen Sachen Papierkörbe	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	Aufgrund von anstehenden und zu erwartenden Maßnahmen ist die Summe erforderlich. Eine kontinuierliche Bestandssicherung und Ergänzung des alten, maroden Inventars durch neue ansprechende Papierkörbe sollte auch weiterhin gewährleistet werden können.

580.000.9430	Erstellung Baumkataster		0,00	20.000,00			Das Baumkataster ist zur Zeit lückenhaft zur Vervollständigung ist die Aufnahme von weiteren Bäumen unerlässlich. Die Summe von 20.000 € begründet sich auf einer Schätzung des Vermessungsbüros welches die fehlenden Bäume erfassen könnte und die benötigte Hard,- u. Software für die Erfassung und Bearbeitung des Bestandes liefern könnte. Verschoben lt. BA.
580.000.....	Grünanlagen Maßnahmen zur Wurzelraumsicherung von Bäumen		0,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Zur Behebung und zur Vermeidung von Schäden im Gehweg- und Straßenbereich durch Baumwurzeln. Dringend erforderlich ist die Durchführung von zum Teil Reparaturen von Schäden sowie vorbeugende Maßnahmen zur Verhinderung von Wurzelaufläufern und daraus resultierenden Rissen und Anhebungen in Geh- und Fahrbahnbelegen. Das System "Deep Root" könnte zur Anwendung kommen. Verschoben lt. BA.
580.9356	Erwerb von beweglichen Sachen Tütenautomaten für Hundekotbeseitigung	2.000,00	2.000,00	2.000,00			Für die weitere Ausstattung und Ergänzung der bereits vorhandenen Tütenspender im Zusammenhang mit der neuen Stadtverordnung sind die Mittel erforderlich.
580.9358	Arbeitsgeräte / Maschinen für Grünpflege	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Zur Ausstattung von zusätzlichem Personal, welches z.B. im Rathausumfeld und in der Stadt eingesetzt wird mit Handschuhen, Maschinen und Zubehör. Grundlage zur Durchführung von kleineren Projekten im Grünbereich der Stadt. Künftig SN 03 HHSt. 035.5011
610.001.9402	Stadt-Umland-Konzept	30.000,00	20.000,00	50.000,00			Zusammen mit den Gemeinden des Amtes Lauenburgische Seen soll mit der Erstellung eines Stadt-Umland-Konzeptes im Sinne des neuen Landesentwicklungsplanes Schleswig-Holstein begonnen werden. Derzeit wird noch eine einheitliche Beschlusslage herbeigeführt und die Vorgehensweise mit dem Innenministerium abgestimmt, weshalb die bereitgestellten 30.000 € noch nicht ausgegeben worden sind (sind ggf. in 2010 zu übertragen). Es wird in den folgenden Jahren (2010, 2011) mit Gesamtkosten von etwa 100.000 € gerechnet, wobei es bisher weder Angebot noch Vergabe gibt. Die Maßnahme wird voraussichtlich seitens des Innenministeriums – Landesplanung – mit einem Anteil von etwa 50 % gefördert. Umverteilung lt. BA
610.9407	Ortsplanung	70.000,00	50.000,00				In 2010 stehen diverse städtebauliche Projekte an bzw. müssen fortgeführt werden. Wichtige Projekte sind z.B. Bebauungspläne für die Bereiche "Neu Vorwerk", "Am Güterbahnhof", ggf. Jugendherberge, südöstl. Insel, div. B-Planänderungen in Gewerbegebieten und andere. Teilweise wird es möglich sein, Planungsmittel über städtebauliche Verträge wieder "hereinzuholen".

630.008.9500	Anbindung R.-Bosch-Str. an der neuen B 208 (EKG)	3.000,00	56.000,00	300.000,00	300.000,00		Planung, Bau und Ablösekosten. Planfeststellungsverfahren wird Ende 2009 abgeschlossen. Nach Auskunft Landesbetrieb Baubeginn Herbst 2010. Planungskosten für den Ausführungsplan wird anteilmäßig erforderlich.
630.022.9400	Umbau Ziethener Str.	65.000,00	500.000,00	835.000,00			Die VSG-Netz beabsichtigt im Jahre 2010 die Versorgungsleitungen komplett zu erneuern. Der Wirtschaftsbetrieb Stadtentwässerung wird in diesem Zusammenhang die abgängigen Entsorgungsleitungen sanieren. Das ist die Chance, die marode Straße kostengünstig für alle Beteiligten, insbesondere für die Bürger auszubauen. Die Planung ist fertiggestellt.
630.028.9500	Querungshilfe Albsfelder Weg	30.000,00	10.000,00				Haushaltsmittel wurden zur Deckung des Gebäudeschadens Volksbank verwendet. Der Stadtentwässerungsbetrieb plant für 2010 den Albsfelder Weg aufzureißen um die Entwässerung zu erneuern. In dem Zusammenhang ist es unter Nutzung des Synergieeffektes ratsam die Querungshilfe zu bauen. Gem. Beschluss BA 26.01.2009. Einrichtung Querungshilfe für Rad- u. Fußgänger. Aufhebung Busbucht, Parkplätze und Herstellung eines vorgezogenen Seitenraumes mit vorgelagerten Aufpflasterungen zur vorgeschriebenen flankierenden Verkehrsberuhigung. Kürzung um 20.000,- durch BA
630.031.9500	Erneuerung Fahrbahndecke B 208	40.000,00	26.000,00				Mit Schreiben vom 02.04.09 teilte der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr mit, dass für die Deckenerneuerung beantragten Mittel in Höhe von 730.000 € mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit für das HH Jahr 2010 bereitgestellt werden. Grundlage bildet die UI-Vereinbarung mit dem Bund. Für die Ing.-Leistungen werden Werksvertragsmittel in Höhe von 9 % der Baukosten gem. Abrechnung zur Verfügung gestellt. Um planen zu können, muss die Stadt zunächst in Vorlage treten. Die Ausgaben werden durch die Einnahme gedeckt. Baurechnungen werden direkt vom Landesbetrieb beglichen. Für das Jahr 2010 ist eine VE in Höhe von 26.000 € einzurichten.
630.051 9500	südl. Sammelstr. IV + V BA, Ausbau u. Planungskosten	250.000,00	2.000.000,00	3.110.000,00	1.110.000,00		Beschlossener Ausbau der südl. Sammelstraße. Umverteilung durch BA.
630.064 9400	Ausbau Am Mühlengraben	0,00	0,00	350.000,00	242.000,00		Ausbau mit Kanalbau
630.067 9500	Ausbau Forellenweg	0,00	0,00	27.500,00			Ausbau der abgängigen Fahrbahn. Verschoben lt. BA
630.068 9500	Ausbau Bäker Weg (Am Jägerdenkmal - Bäker Weg 21)	0,00	0,00	318.500,00			Der Kanalbau in Höhe von 229.075,00 € wird durch / mit dem Wirtschaftsbetrieb Stadtentwässerung abgerechnet und taucht in der Anmeldung nicht auf. Verschoben lt. BA
630.069 9500	Erneuerung / Neubau von Radwegen in Ratzeburg		20.000,00	40.000,00	40.000,00	20.000,00	Maßnahmen aus der Arbeitsgruppe "Radverkehr". Kürzung um 20.000,- durch BA

630.070 9500	Ausbau Lübecker Str. (Hölzerne Rinne / Bahndamm)					240.000,00	Desolater Straßenabschnitt in einer Länge von 150 m in Höhe der ehem. "hölzernen Rinne" muß komplett ausgebaut werden. Eine Erhaltung ist nach eingehender Prüfung nicht möglich.
630.071 9500	Ausbau u. Planung Scheffelstr.		0,00	100.000,00	400.000,00		Gehweg teilweise stark abgängig Schulweg! - Bordsteine durch Baumwurzeln hochgedrückt - Fahrbahn rissig - Oberbau nicht ausreichend tragfähig. Verschoben lt. BA.
630.073.9500	Ausbau der Straße Domhof	20.000,00	50.000,00	300.000,00			gem. Beschluss Bauausschuss. Anteilmäßige Planungsmittel wurden bereits zur Verfügung gestellt.
630.074.9500	Sanierung der Stützmauer Wedenberg	50.000,00	20.000,00				Im Rahmen des Sanierungsbeginns wurde festgestellt, dass zusätzliche Sicherungsmaßnahmen zur Stützung der Mauer erforderlich werden, die Kosten in Höhe von rund 20.000,- € brutto erzeugen.
670.9600	Erneuerung Abgängiger Straßenbeleuchtung	52.500,00	50.000,00	50.000,00			Gemäß Investitionsprogramm und der Aktivregion zum Ausbau einer Energieeffizienten Straßenbeleuchtung. Umverteilung durch BA.
690.002.9400	Wasserläufe/Wasserbau/Unterhaltung Maßnahmen zum Uferschutz	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	Aufgrund von anstehenden und zu erwartenden Maßnahmen ist die Summe für die kontinuierliche Unterhaltung der Uferbereiche erforderlich.
880.9320	Erwerb von Grundstücken	10.000,00	5.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	noch unbekannt Anzahl von zu erwerbenden Grundstücken. Kürzung um 15.000,- durch BA.
Neu	Carlower Weg Ausbau		0,00	95.000,00			desolater Straße -Anlieger wurden vorstellig ! Verschoben lt. BA.
Neu	Ausbau Stichweg Am Rensemoor 6		0,00	40.000,00			Anwohner fordern den Ausbau des wassergebundenen Stichweges. 28000,- Straße, 12000,- Kanal / RW für die Straße. Verschoben lt. BA.
Neu	Anlage eines Rad- u. Gehweges L 203 Seedorfer Str.		0,00	20.000,00	100.000,00		Verbindung des überregionalen Radwegenetzes Ratzeburg - Zarrentthin zwischen Einmündung Eichenweg und Salemer Weg. Wunsch des Bauausschussvorsitzenden. Verschoben lt. BA
Neu	Albsfelder Weg		60.000,00				Kostenbeteiligung an der Wiederherstellung der Straßenoberfläche im Zuge des Kanalbaues des Stadtentwässerungsbetriebes
Neu	Ausbau Bergstr.		0,00	60.000,00	270.000,00		Arbeitsgruppe Radverkehr - Empfehlung den desolaten Pflasterabschnitt der Bergstraße in Asphalt auszubauen. Verschoben lt. BA
Neu	Ausbau Wedenberg		0,00	50.000,00	60.000,00	994.000,00	Denkmalgeschützter Straßenzug, der ab Zufahrt Parkplatz zur Möllner Str. abgängig ist. 600m * 8 m * 230,-€/m² = 1.104.000,- € . Verschoben lt. BA
Neu	Dermin Ausbau		0,00	100.000,00	800.000,00	252.000,00	Ausbau des desolaten, abgängigen Straßenzuges. Ohne Kanalbau. Verschoben lt. BA
Neu	Einrichtung von Buswartehäuschen	15.000,00	0,00				Aus Beständen der Wirtschaftsbetriebes Bauhof Buswartehäuschen einrichten. - Schweriner Str. Penny - Schweriner Str. / Tannenweg gem. Seniorenbeirat und Behindertenvertretung. Kürzung um 30.000,- lt. BA.

Neu	Schiffsanlegestelle Schloßwiese		10.500,00				Erneuerung der Zuwegung. Stolperstellen und massive Versackungen erfordern eine komplette Aufnahme der vorhandenen Pflasterung. Einbau eines kombinierten Geo / Vliesgitters, Einbau einer ca. 15 cm starken Schottertragschicht
Neu	Eichenweg Ausbau ohne Kanal					40.000,00	Straße ist abgängig. Ausbau wurde verschoben da Straße 2009 mit deiner Oberflächenbehandlung versehen wurde.
Neu	Allgem. Grundvermögen hier: Wohnanlage Mecklenburger / Schönberger Str. incl. Altentagesstätte		25.000,00				Die ges. Anlage ist aus dem Jahre 1965, das Dach und einige Fenster wurden 1982 erneuert. Um eine umfangreiche Sanierung vorzunehmen benötigt man ein differenziertes Konzept, welches neben Solaranlage und Blockheizkraftwerk auch eine Dachaufstockung beinhalten könnte. Fördermittel könnten ausgeschöpft werden. Die Summe kann je nach Ausführung erheblich nach oben oder unten abweichen. Kürzung um 475.000,- lt. BA
Neu	Seniorenwohnheim St. Petri Stiftung Altenhilfe		76.000,00				umfangreiche Sanierungsmaßnahmen: - Mauerwerk - Fenster (Tischler- u. Malerarbeiten) Erhöhung um 26.000,- lt BA. Deckung durch Stiftungsvermögen
Neu	Wiederherstellung Freilichtbühne Bäker Gehölz		0,00	4.000,00			Zur Wiederherstellung der Freilichtbühne im Bäker Gehölz ist der komplett neue Aufbau der Bühne erforderlich. Im derzeitigen Zustand ist es nicht möglich Veranstaltungen dort stattfinden zu lassen. Die Verkehrssicherheit ist nicht mehr gewährleistet. Verschoben lt. BA
Neu	Brückenbau Gr. / Kl. Kückensee		0,00	260.000,00	300.000,00		Notwendiger Ausbau der Brücke gem. Brückenprüfung. Verschoben lt. BA
Neu	Einrichtung Hundefreilauffläche		0,00				Für die Einrichtung von 3 Hundefreilaufflächen im Stadtgebiet werden für die Einrichtung von Zäunen die angemeldeten Mittel benötigt. Kürzung um 3.500,- lt. BA
Neu	Wiederherstellung Grillecke Riemannsportplatz		2.000,00				Die Grillecke auf dem Riemannsportplatz wird zur Zeit durch Holzpalisaden abgefangen. Die Hölzer sind soweit verrottet, das die Verkehrssicherheit nicht mehr gewährleistet werden kann. Die Palisaden sind durch Granitstehlen zu ersetzen. Kürzung um 2.000,- lt BA
Neu	Kombinationsspielgerät Badestelle Schloßwiese		20000 Sperrvermerk				In der Sitzung des AWTS vom 22.06.09 wurde beschlossen, zur Anschaffung eines Kombinationsspielgerätes für den Bereich der Badestelle Schlosswiese 25.000,- € bereitzustellen. Aufgrund der zeitlichen Verzögerung und eventuell zusätzlich anfallender Arbeiten wird hiermit die Gesamtsumme von 27.000,- € für die Bereitstellung, Aufstellung und Einrichtung der Bereiches erforderlich. Lt. BA

Summe

972.400,00 3.464.000,00 6.314.500,00 3.694.500,00 1.618.500,00