

Niederschrift

über die 02. öffentliche Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing** der Stadt Ratzeburg am Montag, dem 21.07.2008, 18.15 Uhr im Ratssaal des Rathauses, Unter den Linden 1

Teil A – Öffentlicher Teil

Anwesend: Ratsherr Nickel als Vorsitzender
Ratsherr Deinert
Frau Ratsherrin Rick
Frau Ratsherrin von Skerst
Ratsherr Kuehn
Herr Busker
Frau Wisbar
Frau Janke als Vertretung für Herrn Schudde
Ratsherr Winkler als Vertretung für Ratsherrn Clasen

Ferner: Erster Stadtrat Hagenkötter
Ratsherr von Gropper bis 20.30 Uhr
Ratsherr Lindenau
Ratsherr Rütz ab 19.50 Uhr
Ratsherr Techlin
Herr Krause
Frau Schmidt
Herr von Wachholtz
Herr Mohr, Seniorenbeirat bis 19.00. Uhr
Frau Lenk, W.I.R. bis 20. Uhr
Bürgermeister Voß
Dipl. Ing. Köpcke bis 20.45 Uhr
Herr Thuns zugleich als Protokollführer

Als Gast: Herr Keller, W.I.R. bis 20.31 Uhr

Entschuldigt fehlten: Ratsherr Clasen und Herr Schudde.

Vor Sitzungseröffnung rügt Erster Stadtrat Hagenkötter unter Hinweis auf § 5 V der Geschäftsordnung die erst zum Sitzungsbeginn verteilte Kostenzusammenstellung des W.I.R. zu TOP 10 „Erneuerung der Weihnachtsbeleuchtung“. Der Vorsitzende weist darauf hin, dass es sich hierbei nicht um eine Vorlage der Verwaltung handelt. Des weiteren rügt Erster Stadtrat Hagenkötter das Verhalten, die aktualisierte Vorlage zu TOP 11 „I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der RZ-WB 2008“ mit geänderten Zahlen erst vor Sitzung zu verteilen.

AWTS – P.1–21.07.2008

Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäßerfolgten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit; Verpflichtung weiterer Ausschussmitglieder, die nicht der Stadtvertretung angehören gem. § 46 VI GO

Der Vorsitzende eröffnet um 18.15 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Ratsherr Nickel verpflichtet als Vorsitzender des AWTS Herrn Georg Busker (FRW) sowie die ebenfalls anwesenden bürgerlichen stellvertretenden Mitglieder des AWTS, Frau Claudia Janke (SPD) und Herrn Reimer von Wachholtz (B90/Gr.) durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten und führt sie in ihr Amt ein.

Wortmeldungen zur Tagesordnung gem. Einladung zur Sitzung gibt es nicht. Sie wird deshalb wie folgt fortgesetzt:

- TOP 2 (Besichtigung des Klärwerks in Buchholz) - e n t f ä l l t -
- TOP 3 Niederschrift über die 01. Sitzung vom 07.07.2008
- TOP 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
- TOP 5 Bericht der Verwaltung
- TOP 6 Einwohnerfragestunde
- TOP 7 Auftragsvergabe Kanalsanierung Heinrich-Hertz-Str./Gutenbergstr.
- TOP 8 Abrechnung von städtischen Leistungen für den W.I.R.
- TOP 9 Umwidmung von Investitionsmitteln des Bauhofes 2008
- TOP 10 Erneuerung der Weihnachtsbeleuchtung (gemeinsam mit Ausschuss für Bau und Umwelt)
- TOP 11 I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der RZ-WB 2008
- TOP 12 Anfragen und Mitteilungen
- TOP 13 Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten
 - a) Verpachtung der Seebadeanstalt Schlosswiese

AWTS-P.2-21.07.2008

Besichtigung des Klärwerks in Buchholz

Dieser Punkt ist ausgefallen und soll bei der nächsten Sitzung nachgeholt werden.

AWTS – P.3–21.07.2008

Niederschrift über die 01. Sitzung vom 07.07.2008

Frau Ratsherrin Rick stellt Fragen zum Projekt „ER-Klärwerk“ (AWTS-P.8-07.07.2008).

Die Verwaltung teilt mit, dass die erforderliche Haftpflichtversicherung einvernehmlich geklärt werden konnte und für die Toilettenbenutzung eine abflusslose Sammelgrube mit einfachen Mitteln hergestellt wird. Mit Zustimmung der ULB dürfen Teile der Sukzessionsflächen befristet für das Projekt genutzt werden.

Der Vorsitzende stellt anschließend fest, dass keine Einwendungen gegen die Niederschrift erhoben worden sind.

AWTS – P.4–21.07.2008

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der AWTS nimmt den schriftlichen Bericht vom 09.07.2008 zur Kenntnis.

AWTS – P.5–21.07.2008

Bericht der Verwaltung

a) Behindertengerechter Wegebau Schlosswiese

Die gemeinsame Ortsbesichtigung mit dem Ausschuss für Bau und Umwelt muss in den Monat August verschoben werden.

b) Zur besseren Orientierung für Besucher der Stadt Ratzeburg wurden 2 zusätzliche **Hinweisschilder auf die öffentliche Toiletten im Bereich Schlosswiese** angebracht.

b) Beteiligung der Stadt Ratzeburg an der Ak

c) tivRegion Herzogtum Lauenburg Nord

Bürgermeister Voß weist auf die verteilte Vorlage und auf die erforderliche Beschlussfassung durch die Stadtvertretung am 15.09.2008 hin.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussempfehlung gemäß Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt in Ergänzung ihrer Beschlüsse vom 28.01.2008 und 21.04.2008: Die Stadt Ratzeburg trägt die gebietsbezogene Integrierten Entwicklungsstrategie (IES) für das Gebiet der künftigen AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord mit und stellt die nationale Kofinanzierung für die Laufzeit des Zukunftsprogramms für die ländlichen Räume (ZPLR) sicher.

4 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
2 Stimmenthaltungen

AWTS – P.6–21.07.2008

Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende eröffnet um 18.36 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Frau Roswitha Bartz, Domstr., fragt zur Höhe der Kosten für die Weihnachtsbeleuchtung und zu den Auswirkungen auf die Fremdenverkehrsabgabe.

Bürgermeister Voß erklärt, dass die Kosten für eine neue Weihnachtsbeleuchtung, auch gem. aktueller Beschlusslage im Finanzausschuss, nicht Gegenstand der Kalkulation für die Fremdenverkehrsabgabe sein werden.

Frau Margit Kindermann weist als aktive Stadtführerin auf die verschmutzte Inschrift der Berlin-Eiche im alten Kurpark hin und fragt, ob der Bauhof die Inschrift wieder lesbar machen könnte.

Bürgermeister Voß sagt Erledigung zu.

Der Vorsitzende stellt um 18.39 Uhr fest, dass keine weiteren Fragen gestellt werden und schließt die Einwohnerfragestunde.

AWTS – P.7–21.07.2008

Auftragsvergabe Kanalsanierung Heinrich-Hertz-Str. /Gutenbergstraße

Da Auftragsvergaben grundsätzlich nicht öffentlich sind, beantragt der Vorsitzende, diesen Punkt im nicht öffentlichen Teil zu behandeln.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, Punkt 7 „Auftragsvergabe Kanalsanierung Heinrich-Hertz-Str./ Gutenbergstraße“ im nicht öffentlichen Teil zu behandeln

-einstimmig-

AWTS – P.8–21.07.2008

Abrechnung von städtischen Leistungen für den W.I.R.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussempfehlung gem. Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Der AWTS nimmt die bisherige Praxis bei der Abrechnung von Aufträgen für den W.I.R. zur Kenntnis und beschließt, die bisher praktizierten Kostenaufteilungen beizubehalten.

-einstimmig-

AWTS – P.9–21.07.2008

Umwidmung von Investitionsmitteln des Bauhofes 2008

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussempfehlung gem. Vorlage abstimmen.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, der beantragten Umwidmung von 11.784,01 € des Investitionsplanes 2008 für Ausgaben zur Gewährleistung der Arbeitssicherheit zuzustimmen.

8 Ja-Stimmen
1 Enthaltung

AWTS – P.10–21.07.2008

Erneuerung der Weihnachtsbeleuchtung

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, Frau Lenk und Herrn Keller als Sachverständige zuzulassen.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, Frau Lenk und Herrn Keller zu TOP 10 als Sachverständige zuzulassen.

7 Ja-Stimmen
2 Stimmenthaltungen

Da die Thematik auch im Ausschuss für Bau und Umwelt vorberaten wurde, waren auch alle Mitglieder dieses Ausschusses zu der heutigen Sitzung des AWTS eingeladen.

Die Verwaltung übernimmt zunächst die Präsentation der beiden vorliegenden Angebote und Fotomontagen mit Gestaltungsvorschlägen für einige Straßenzüge und den Marktplatz in Ratzeburg durch die Firma Jelitto Star GmbH aus 28790 Schwanewede und die Firma Fist Christmas by Rosenau GmbH aus 22587 Hamburg mithilfe eines Beamer Vortrages.

Danach erhält Frau Lenk Gelegenheit, ebenfalls mithilfe eines Beamer Vortrages die vom W.I.R. aufgestellten Kostenvergleiche zu erläutern und ein Finanzierungsmodell der Kreissparkasse Ratzeburg vorzustellen. Dieses sieht die Finanzierung eines Darlehens für einen Investitionsaufwand von 60.000 € für 28 Überspannungen, 15 Elemente an den Marktleuchten und 30 Sterne für den Weihnachtsbaum auf dem Marktplatz bei einer Laufzeit von 5 Jahren und angenommenen 7 % Zinsen vor, sodass sich daraus eine Gesamtsumme von 71.025 € ergeben würde.

Dieses Finanzierungsmodell wurde auf der Grundlage des Angebotes der Firma Jelitto Star erstellt, da die Preise beider Angebote nahezu identisch sind, aber Jelitto durch Lieferung der alten Weihnachtsbeleuchtung alteingesessenen Unternehmen in Ratzeburg bekannter war und außerdem die eindeutig kürzere Lieferzeit gegenüber der Firma Rosneau von Vorteil war. Die Anschaffung basiert auf herkömmlicher Beleuchtung die allerdings auf LED-Technik umgerüstet werden könnte.

Frau Lenk geht davon aus, den Finanzierungsbedarf komplett über Gewerbetreibende aufzubringen und die Anschaffung damit durch den W.I.R. gestalten zu können. Für die Folgekosten, insbesondere Auf- und Abbau, Strom, Lagerung, Instandsetzungen, müsste die Stadt Ratzeburg aufkommen.

Die Verwaltung weist in diesem Zusammenhang auf unterschiedlich hohe Folgekosten im Jahr der Anschaffung ca. 10.900 € und in weiteren Jahren je nach Umfang der Überspannungen zwischen ca. 5.000 bis ca. 6.000 € hin.

Auf Anfrage von Erster Stadtrat Hagenkötter sieht Bürgermeister Voß für das Anbringen der neuen Weihnachtsbeleuchtung weniger baurechtliche Probleme als vielmehr privatrechtliche Akzeptanz für das Anbringen der Halterungen an den privaten Hausfassaden.

Ratsherr Rütz erscheint zur Sitzung des AWTS um 19.50 Uhr.

Auf Antrag der FRW-Fraktion unterbricht der Vorsitzende die Sitzung des AWTS um 19.53 Uhr. Die Sitzung wird um 20.05 Uhr fortgesetzt.

Ratsherr Hagenkötter stellt für die FRW-Fraktion folgenden Antrag zur Beschlussfassung:

1. Der AWTS begrüßt grundsätzlich die Anschaffung einer Weihnachtsbeleuchtung durch den WIR.
2. Der AWTS erklärt sich bereit, von den Folgekosten die Stromkosten zu übernehmen und die Leistungen einzubringen, die durch den Bauhof als Eigenleistungen erbracht werden können.
3. In einem Vertrag sind die Details der diesbezüglichen Zusammenarbeit zwischen der Stadt und dem WIR festzulegen. Der Vertrag ist dem AWTS vorzulegen.

Auf die Frage des Vorsitzenden an Herrn Keller, einen Vertrag gem. Ziffer 3 zwischen W.I.R. und Stadt schriftlich abzuschließen, wird dies von Herrn Keller mit Hinweis auf eine bisherige vertrauensvolle Zusammenarbeit ohne schriftliche Verträge ausgeschlossen.

Ratsherr Hagenkötter beantragt für die FRW-Fraktion mit Hinweis auf den vorher gestellten Antrag Einzelabstimmung über die der Vorsitzende sodann abstimmen lässt.

Beschluss:

1. Der AWTS begrüßt grundsätzlich die Anschaffung einer Weihnachtsbeleuchtung durch den WIR.

-einstimmig-

Beschluss:

2. Der AWTS erklärt sich bereit, von den Folgekosten die Stromkosten zu übernehmen und die Leistungen einzubringen, die durch den Bauhof als Eigenleistungen erbracht werden können.

8 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimmen

(Anm. d. Protokollf.: Der Beschluss zu Ziffer 2. bezieht sich auf die Weihnachtsbeleuchtung zu Ziffer 1. und die Übernahme der Folgekosten durch die Stadt Ratzeburg.)

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Beschlussantrag zu Ziffer 3. mit 3 Ja-Stimmen und 6 Nein-Stimmen keine Mehrheit gefunden hat.

AWTS – P.11–21.07.2008

I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der RZ-WB 2008

Von der Verwaltung werden die Ansätze gem. Vorlage vom 30.06.2008, aktualisiert mit Vorlage vom 21.07.2008, erläutert. Die Investitionskosten für eine Neubeschaffung der Weihnachtsbeleuchtung entfallen. Stattdessen werden für den Anbau und den Betrieb der neuen Weihnachtsbeleuchtung als Aufwand 8.000 € eingestellt. Redaktionell werden einige Bezeichnungen konkretisiert. Für die Toiletten der Seebadeanstalt Schlosswiese wird ein zusätzlicher Aufwand von 500 € eingestellt.

Beschluss:

Der AWTS empfiehlt der Stadtvertretung:

Der I. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der RZ-WB 2008 wird, so wie er in im Sachverhalt der Beschlussvorlage dargestellt ist und mit den von der Verwaltung vorgetragenen Änderungen bzw. Ergänzungen, beschlossen.

7 Ja-Stimmen
2 Enthaltungen

AWTS-P.12-21.07.2008

Anfragen und Mitteilungen

a) Anfragen und Mitteilungen liegen nicht vor.

b) Der Vorsitzende weist auf einen mit der Sitzungseinladung verteilten Antrag der SPD-Fraktion „Mobile Toiletten“ vom 06.07.2008 hin, der aus organisatorischen Gründen nicht mehr in die Tagesordnung aufgenommen werden konnte, aber rechtzeitig eingegangen war.

Frau Janke erläutert diesen Antrag.

Bürgermeister Voß weist auf die in diesem Zusammenhang einzubeziehende Grundstücksangelegenheit, TOP 13 a „Verpachtung der Seebadeanstalt“ hin und bittet darum, den Antrag ebenfalls nicht öffentlich zu behandeln. Der AWTS beschließt einstimmig, den Antrag der SPD-Fraktion im nicht öffentlichen Teil zu behandeln.

Ratsherr von Gropper verlässt die Sitzung des AWTS um 20.30 Uhr.
Herr Keller verlässt die Sitzung des AWTS um 20.31 Uhr.

Allgemeine Fragen zu den öffentlichen Toiletten in Ratzeburg werden erörtert. Ratsherr Winkler fragt nach einer Gebührenpflicht, die bisher nicht besteht. Ratsherr Rütz plädiert für bessere öffentliche Toiletten in der Tourismusstadt Ratzeburg. Die Verwaltung wird gebeten, für eine der nächsten Sitzungen eine Übersicht über die vorhandenen öffentlichen Toiletten vorzulegen und die finanziellen Lasten darzustellen.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des AWTS um 20.38 Uhr.

Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

AWTS – P.13–21.07.2008 **Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten**

Siehe Anlage.

Der Vorsitzende weist auf die nächste Sitzung des AWTS am **22.09.2008**, beginnend um **17.00 Uhr** auf dem Gelände des **neuen Klärwerks** der Stadt Ratzeburg, in **Buchholz**, Klein Disnacker Weg 1 (Abfahrt direkt von der Bundesstraße) hin.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.56 Uhr.

(Nickel)
Vorsitzender

(Thuns)
Protokollführer