

N i e d e r s c h r i f t

über die 13. öffentliche Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing** der Stadt Ratzeburg am Montag, dem 22.03.2010, beginnend 18.15 Uhr in Ratzeburg, Ratssaal des Rathauses, Unter den Linden 1.

Teil A – Öffentlicher Teil

Anwesend: Ratsherr Nickel als Vorsitzender
Frau Ratsherrin Jeute
Ratsherr Deinert
Ratsherr Hagenkötter als Vertretung für Ratsherrn Dr. Behrens
Herr Busker
Frau Bartz
Frau Ratsherrin Rick
Frau Wisbar
Ratsherr Lindenau
Herr Dr. Ahlfeld als Vertretung für Ratsherrn Kuehn
Ratsherr Clasen

Ferner: Bürgermeister Voß
Ratsherr Rothe
Ratsherr von Gropper ab 18.30 Uhr
Ratsherr Techlin
Herr Bludau ab 18.30 Uhr
Herr Mohr, Seniorenrat
Herr El Basiouni, W.I.R.
Herr Thuns zugleich als Protokollführer

Entschuldigt fehlten: Ratsherr Dr. Behrens und Ratsherr Kuehn.

AWTS – P.1–22.03.2010

Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäß erfolgten Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit;

Der Vorsitzende eröffnet um 18.16 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Herr Thuns wird zum Protokollführer bestellt.

AWTS – P.2-22.03.2010

Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

Die weitere Tagesordnung ergibt sich somit nachstehend aus der Einladung:

TOP 3	Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die 12. Sitzung vom 23.11.2009
TOP 4	Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
TOP 5	Bericht der Verwaltung
TOP 6	Einwohnerfragestunde / Anregungen
TOP 7	Belüftung/Entlüftung der Fahrzeughalle auf dem Bauhof
TOP 8	Leistung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Auffüllen des Streusalzlagers i. Bauhof
TOP 9	Interkommunales Abstimmungsforum für die Einzelhandelsentwicklung in der Wirtschaftsregion Lübeck
TOP 10	Behandlung von Anträgen (§ 15 Geschäftsordnung)
TOP 11	Anfragen und Mitteilungen
TOP 12	Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten

AWTS – P.3–22.03.2010

Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die 12. Sitzung vom 23.11.2009

Einwendungen gegen die Niederschrift wurden nicht erhoben, somit gilt diese als genehmigt.

AWTS – P.4–22.03.2010

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse

Der AWTS nimmt den schriftlichen Bericht der Verwaltung vom 01.03.2010 zur Kenntnis.

AWTS – P.5–22.03.2010

Bericht der Verwaltung

a) Reisemesse Hamburg vom 10. bis 12.02.2010

Der AWTS nimmt den schriftlichen Bericht vom 15.02.2010 zur Kenntnis.

Die Verwaltung berichtet mündlich:

b) Neuer Vertragspartner für die **Töpferei** auf dem Grundstück „Schlosswiese“, sind ab 01.03.2010 Lasse Elberding und Rike Nagel. Der AWTS nimmt Kenntnis.

c) NORA hat den Vertrag für das Grundstück auf dem Marktplatz gekündigt. Der AWTS nimmt Kenntnis.

AWTS – P.6–22.03.2010

Einwohnerfragestunde / Anregungen

Der Vorsitzende eröffnet um 18.20 Uhr die Einwohnerfragestunde.

Herr Jacobsen, Töpferstr. 21 fragt, welche Aktivitäten in der Stadt Ratzeburg zum 950-jährigen Stadtjubiläum im Jahre 2012 geplant sind.

Der Vorsitzende weist auf die dafür rechtzeitig einzuplanenden Mittel im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes hin. Herr Bürgermeister Voß kündigt dazu bereits vielfältige vorhandene Ideen an, fordert aber auch den AWTS auf, sich aktiv an den Vorbereitungen zu beteiligen. Der AWTS will sich in der 2. Jahreshälfte 2010 damit befassen.

Der Vorsitzende stellt um 18.22 Uhr fest, dass keine weiteren Fragen gestellt oder Anregungen vorgetragen werden und schließt die Einwohnerfragestunde wieder.

AWTS – P.7–22.03.2010

Belüftung/Entlüftung der Fahrzeughalle auf dem Bauhof

Der Vorsitzende beantragt, die Beschlussempfehlung so zu ändern, dass die erforderlichen Mittel aus bereits zur Verfügung gestellten Mitteln des Vermögensplanes aufzubringen sind.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, für den Einbau einer Entlüftungsanlage in der Fahrzeughalle des städtischen Bauhofes die erforderlichen Mittel in Höhe von 11.000 € aus vorhandenen Mitteln im Wirtschaftsplan 2010 zur Verfügung zu stellen.

-einstimmig-

AWTS – P.8–22.03.2010

Leistung einer überplanmäßigen Ausgabe für das Auffüllen des Streusalzlagers i. Bauhof

Die Verwaltung weist auf die Gebührenfähigkeit der Mittel im Rahmen der kostenrechnenden Einrichtung „Straßenreinigung“ hin. Eine Verteilung auf mehrere Jahre ist deshalb möglich.

Beschluss:

Der AWTS stimmt einer überplanmäßigen Ausgabe des städtischen Bauhofes bis zu 18.000 € zu, um damit die Bestände des Salzlagers kostengünstig wieder auffüllen zu können.

-einstimmig-

AWTS – P.9–22.03.2010

Interkommunales Abstimmungsforum für die Einzelhandelsentwicklung in der Wirtschaftsregion Lübeck

Der Vorsitzende lässt zunächst darüber abstimmen, Herrn El Basiouni, den Vorsitzenden des W.I.R., als Sachverständigen anzuhören.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, Herrn El Basiouni, W.I.R., für den TOP 9 gem. § 16 II GO als Sachverständigen anzuhören.

-einstimmig-

Ratsherr von Gropper und Herr Bludau erscheinen zur Sitzung des AWTS um 18.30 Uhr.

Herr El Basiouni erläutert nochmals die Gründe, die den W.I.R. dazu bewogen haben, der Stadt Ratzeburg den Beitritt zum Interkommunalen Abstimmungsforum für die Einzelhandelsentwicklung in der Wirtschaftsregion Lübeck nahe zu legen. Er appelliert an die Mitglieder des AWTS, den Beitritt deshalb zu beschließen.

Ratsherr Hagenkötter vertritt die Auffassung, dass es der Stadt Ratzeburg unbenommen bleibt, auch allein ihre Interessen, z.B. in Form einer Stellungnahme gegen geplante Ansiedlungsvorhaben in der Nachbarschaft zu vertreten. Er stellt für die FRW folgenden Antrag, der auch in Schriftform vorliegt, zur Beschlussfassung:

1. „Der AWTS erkennt den Sinn und die Notwendigkeit, bei den umfassenden Plänen zur gewerblichen Neuansiedlung, in Zusammenarbeit mit dem W.I.R. die Interessen der Stadt Ratzeburg gegenüber der Stadt Lübeck wahrzunehmen und zu vertreten.
2. Dies kann jedoch auch ohne eine Mitgliedschaft im „Einzelhandelsforum in der Wirtschaftsregion Lübeck“ erfolgen. Die Stadt Ratzeburg tritt dem Forum daher zum momentanen Zeitpunkt nicht bei.
3. Der W.I.R. wird eingeladen, dem AWTS den Entwurf einer Stellungnahme zur Abstimmung vorzulegen, die dann als offizielle Stellungnahme der Stadt Ratzeburg an die entsprechenden Stellen weitergeleitet wird.“

Herr Bürgermeister Voß weist auf die geltende Beschlusslage der Stadtvertretung hin, wonach alle Innenstadt relevanten gewerblichen Ansiedlungen über 800 qm Geschößfläche der besonderen Zustimmung bedürfen. Bisher gäbe es aber keinerlei Verpflichtungen, wenn z.B. im angrenzenden Oberzentrum Lübeck Entwicklungen in Gang gesetzt werden, die erhebliche Auswirkungen auf die umliegenden kleineren Einzelhandelszentren hätten. Deshalb wurden auf freiwilliger Basis gemeinsame Regeln entwickelt, um Planungen abzustimmen und die Stellungnahmen Anderer fachlich abzuwägen. Der Beitritt zum Einzelhandelsforum bietet deshalb die einmalige Chance, nicht nur rechtzeitig über Planungen informiert zu werden, sondern sich auch fachlich begründet in Planungsprozesse der Nachbarn durch ein übergeordnetes Instrument einzubringen.

Nach weiteren Wortbeiträgen anderer Mitglieder des AWTS sowie des Vorsitzenden des Seniorenbeirates lässt der Vorsitzende zunächst über die Beschlussempfehlung gemäß Vorlage abstimmen.

Der Vorsitzende stellt fest, dass bei 5 Ja-Stimmen, 5-Neinstimmen und 1-Stimmenthaltung nicht die notwendige Mehrheit für einen Beitritt der Stadt Ratzeburg zum Einzelhandelsforum erreicht wurde.

AWTS – P.10–22.03.2010 **Behandlung von Anträgen (§ 15 Geschäftsordnung)**

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine Anträge vorliegen.

AWTS – P.11–22.03.2010 **Anfragen und Mitteilungen**

Die nächste Sitzung des AWTS findet plangemäß am Montag, dem 26.04.2010 statt.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zum TOP 12 „Nicht öffentliche Vertragsangelegenheiten“ durch eine Mail des Bürgermeisters vom 19.03.2010 und der dazu ergangenen Pressemitteilung vom heutigen Tage ausreichend über den Ausgang des Gerichtsverfahrens „Seebadeanstalt Schlosswiese“ beim Oberlandesgericht informiert wurde. Da keine weiteren Erörterungen oder Beschlüsse notwendig sind, kann somit der gesamte nicht öffentliche Sitzungsteil entfallen.

Der Vorsitzende schließt daraufhin die Sitzung des AWTS um 19.05 Uhr.



(Nickel)
Vorsitzender







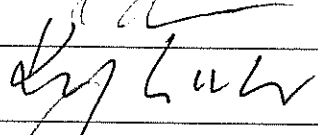
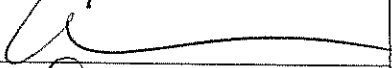
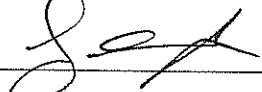



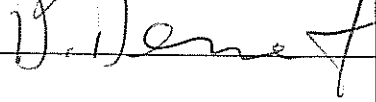


(Thuns)
Protokollführer

Anwesenheitsliste

zur Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing am

22. März 2010

Lfd. Nr.	Name	Vorname	Unterschrift
1	Nickel	Claus	
2	Rick	Helga	
3	Widmer	Margarete	M. Widmer
4	Rindemann	Dietrich	
5	Preußner	Helmut	
6	Tecklin	Willi	
7	El-Bassiouni	Sami	W. J. B.
8	Olto	Wolfgang	
9	Mohr	Klaus-Jürgen	
10	Clasen	Klaus-Stefan	
11	Jente	Britta	
12	Zornig	Barbara	
13	Bastler	Georg	
14	Hagenkötter	Andreas	
15	Demert	Dirk	
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			