

**Niederschrift über die 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus
und Stadtmarketing am Montag, 04.10.2010, 18.15 Uhr im Ratssaal des
Rathauses, Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg**

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Claus Nickel

Von der FRW-Fraktion

Frau Roswitha Bartz
Herr Dr. Matthias Behrens
Herr Georg Busker
Herr Dirk Deinert
Frau Britta Jeute

Von der CDU-Fraktion

Herr Eckhard Krause als Vertreter für Frau Helga Rick
Frau Marion Wisbar

Von der FDP-Fraktion

Herr Thomas Kuehn

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Hagen Winkler als Vertretung für Herrn Clasen

weitere Vertreter der Stadt Ratzeburg

Herr Andreas Hagenkötter ab 18.39 Uhr

Protokollführer

Herr Gerhard Thuns

Von der Verwaltung

Herr Rickert-Buttgereit Bauhof
Frau Rohde Tourismus und Stadtmarketing
Frau Seehase Personalrat

Gäste

Herr Reinberg Vereinigte Stadtwerke GmbH

Nicht anwesend:

Von der SPD-Fraktion

Herr Dieter Lindenau

Entschuldigt:

Von der CDU-Fraktion

Frau Helga Rick

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Klaus-Stefan Clasen

Öffentlicher Teil

Top 1 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle anwesenden Sitzungsteilnehmer und eröffnet um 18.15 Uhr die AWTS-Sitzung.

Herr Thuns wird zum Protokollführer bestellt.

Top 2 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010 Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt. Die weitere Tagesordnung ergibt sich somit nachstehend aus der Einladung. Die Verwaltung weist darauf hin, dass der nicht öffentliche Sitzungsteil entfallen kann.

Top 3 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010 Beschluss über die Einwendungen zur Niederschrift vom 23.08.2010 über die 16. AWTS Sitzung

Ratsherr Winkler fragt, ob der in der vorangegangenen Sitzung festgelegte Teilnehmerkreis für einen Arbeitskreis, der sich mit dem Marktplatz befassen sollte noch aktuell ist, da gemäß Besprechungsvermerk vom 08.09.2010 wesentliche Punkte bereits mit der Denkmalpflegebehörde und dem Architekten erörtert worden seien. Er selbst habe zu dieser Besprechung keine Einladung erhalten, obwohl dies vorher so festgelegt worden sei. Der Vorsitzende erklärt, dass der Bürgermeister zu dieser Veranstaltung eingeladen hatte und mit den beiden Vorsitzenden der betroffenen Fachausschüsse die Kommunalpolitik auch beteiligt worden war. Für eine Zusammenkunft des Arbeitskreises besteht nunmehr keine Veranlassung mehr, da der PBUA am 30.09.2010 empfohlen hat, den Bürgervorsteher zu bitten, die Thematik in einer Einwohnerversammlung öffentlich zu behandeln.

Ratsherr Deinert bittet die Verwaltung um Aufklärung, warum er zu einer Beiratssitzung Ratzeburg-Ziethen am 22.09.2010 keine Einladung erhalten habe, und die Verwaltung ihm trotz Anfrage per Mail bis heute keine Antwort geben hat.

(Hinweis der Verwaltung: Diese Anfrage gehört zum TOP „Anfragen und Mitteilungen“ und wird unter TOP 13 wiederholt.

Die Verwaltung weist auf einen Fehler im Text der Niederschrift hin, die aber nur einige Exemplare betrifft, die über das Sitzungsprogramm SESSION verteilt wurden:

Unter TOP 7 „Touristisches Informations- und Leitsystem in der Stadt Ratzeburg“ steht u.a. der Satz: „Von mehreren Ausschussmitgliedern wird während der Diskussion massive Kritik ... an den Vorgaben der Denkmalschutzbehörde geäußert.“ Dieser Satz gehört nicht zu TOP 7 sondern zum TOP 9.1 „Anfrage Marktplatz“.

Weitere Einwendungen gegen die Niederschrift werde nicht vorgetragen. Sie gilt damit mit der vorgetragenen Berichtigung als genehmigt.

Top 4 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
Vorlage: SR/BerVoSr/030/2010

Frau Rohde trägt vor, dass der Abschlussbericht der Studentengruppe der Hochschule Harz inzwischen 4 Jahre alt ist. Sie beabsichtigt deshalb, diesen Bericht in seinen Kernaussagen zu aktualisieren und anschließend zusammen mit Ergebnissen des ebenfalls vorliegenden Gutachtens der Fachhochschule Westküste dem AWTS erneut zu präsentieren und dazu Vorschläge auszuarbeiten.

Der AWTS nimmt den schriftlichen Bericht vom 14.09.2010 mit der mündlichen Ergänzung zur Kenntnis.

Top 5 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Bericht der Verwaltung
Vorlage: SR/BerVoSr/032/2010

Auf die Anfrage von Ratsherrn Winkler beim TOP 3 wird hingewiesen. Im Übrigen wird der schriftliche Vermerk vom 08.09.2010 zur Kenntnis genommen.

Top 5.1 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Sitzung des Einzelhandelsforums am 16.09.2010 in Bad Schwartau
Vorlage: SR/BerVoSr/034/2010

Der schriftliche Bericht des Bürgermeisters über seine Teilnahme an einer Sitzung des Einzelhandelsforums am 16.09.2010 wird zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung ergänzt, dass mit einer endgültigen Entscheidung des Forums zum Bauvorhaben IKEA bis Ende Oktober 2010 gerechnet wird.

**Top 6 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende stellt um 18.37 Uhr fest, dass keine Fragen gestellt werden und schließt die Einwohnerfragestunde wieder.

**Top 7 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Berichtigung des Jahresabschlusses 2008 und Feststellung des Jahresabschlusses 2009 der Ratzeburger Wirtschaftsbetriebe (RZ-WB)
Vorlage: SR/BeVoSr/080/2010**

Beschluss:

a) Der AWTS beschließt der Stadtvertretung zu empfehlen, den Jahresabschluss 2008 der Ratzeburg Wirtschaftsbetriebe wie folgt zu berichtigen:

Über den Jahresgewinn In Höhe von
87.471,76 €
erfolgt zur Tilgung des Verlustvortrages aus Vorjahren
27.431,27 €
und Abführung an die Stadt Ratzeburg in Höhe von
60.040,49 € (Bilanzgewinn 31.12.2008).

b) Der AWTS beschließt der Stadtvertretung zu empfehlen, den Jahresabschluss 2009 der Ratzeburg Wirtschaftsbetriebe wie folgt festzustellen:

Bilanzsumme	34.398.882,73 €
Summe der Erträge	5.562.795,18 €
Summe der Aufwendungen	6.618.754,35 €
Jahresverlust	1.055.959,17 €

Behandlung des Jahresergebnisses 2009:

Sparte	Betrag €	Behandlung
Abwasserbeseitigung	- 1.195.813,12	Der Jahresverlust in Höhe von 1.055.959,17 € ist durch die Stadt Ratzeburg auszugleichen.
Bauhof	+ 58.146,75	
Straßenreinigung	+ 45.225,07	
Tourismus	- 8.570,28	
Wirtschaftsförderung/Stadtmarketing /Kultur/Veranstaltungen	- 104.952,26	
Bedürfnisanstalten	- 26.402,35	
Allg.wirtschaftl.Betätigung	+ 176.407,02	

Dem Werkleiter wird Entlastung für das Wirtschaftsjahr 2009 erteilt.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Top 8 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Wirtschaftsplan der Ratzeburger Wirtschaftsbetriebe (RZ-WB) für das Jahr 2011
Vorlage: SR/BeVoSr/085/2010

Ratsherr Hagenkötter erscheint zur Sitzung des AWTS um 18.39 Uhr.

Ratsherr Deinert erklärt für die FRW-Fraktion, warum aus grundsätzlichen Erwägungen in Zusammenhang mit der Erhebung einer Fremdenverkehrsabgabe und den Subventionen der Stadt für den Tourismusbereich sowie Kosten im Zusammenhang mit der südlichen Sammelstraße keine Zustimmung zum Wirtschaftsplan erfolgen kann.

Anschließend ergeben sich einige Fragen und Anmerkungen des AWTS zum Investitionsbereich 2011:

1. Seite 11 des Vermögensplans, Sparte Bauhof, Anschaffung eines „City Cleaner 1200“ für den Fuhrpark mit 87.000 €.

Herr Rickert-Buttgereit erläutert die Notwendigkeit im Zusammenhang mit der vom Kreis übernommenen Lauenburgischen Gelehrtenschule.

Der AWTS wünscht vor einer Ausführung dieser Maßnahme eine rechtliche Prüfung, ob der Kreis noch durch den bestehenden Vertrag verpflichtet werden kann, der Stadt Ratzeburg notwendige Gerätschaften zur Pflege der Sport- und Außenanlagen zur Verfügung zu stellen.

2. Seite 12 des Vermögensplans, Sparte Bauhof, „Solaranlage Bürogebäude“ mit 112.500 € und „Solaranlage Werkhalle“ mit 155.000 €.

Auf Antrag von Ratsherrn Deinert wünscht der AWTS wegen der aktuell gesenkten Einspeisungspauschalen die künftig vom Gesetzgeber noch weiter reduziert werden sollen, vor Ausführung der Maßnahmen die Vorlage entsprechender Wirtschaftlichkeitsberechnungen ab 2011 gerechnet für 20 Jahre.

3. Seite 13 des Vermögensplans, Sparte Wirtschaftliche Stadtentwicklung, „Tourismusbeschuldungssystem“ mit 100.000 €.

Der AWTS bittet um Beachtung seines Beschlusses vom 23.08.2010 und geht davon aus, dass die Maßnahme als sog. Merkposten im Wirtschaftsplan 2011 erhalten bleiben muss, um die Förderungsfähigkeit grundsätzlich nicht zu gefährden.

4. Seite 13 des Vermögensplans, Sparte Wirtschaftliche Stadtentwicklung, „Neubau öffentlicher Toiletten“ beim Aqua Siwa mit 163.000 € und im Bereich Marktplatz mit 100.000 €.

Zur geplanten Toilette beim Aqua Siwa erfolgt noch eine gesonderte Beratung unter TOP 11.

Zu der geplanten Toilette am Marktplatz bittet der AWTS den Bürgermeister um Prüfung, ob der Bedarf durch einen Umbau der vorhandene Toilette in der Alten Wache oder einen Neubau z.B. im Bereich der Töpferstraße gedeckt werden kann. Parallel dazu soll mit privaten Anbietern wie namentlich genannt, Herrn Schudde (Kutscherdiele), MC und Herr Rothe (Hubertus am See) über eine öffentliche und behindertengerechte Nutzung dort vorhandener Toiletten verhandelt werden.

Ratsherr Winkler weist in diesem Zusammenhang auch auf ein Projekt in Lübeck mit dem Namen „freundliche Toilette“ hin. Im Rahmen dieses Projektes verzichtet die Stadt Lübeck auf Investitionen für den Neubau öffentlicher Toiletten und vergütet stattdessen privaten Anbietern einen gewissen Aufwand. Um Anforderung der Konzeption wird gebeten.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussempfehlung aus der Vorlage abstimmen. Er stellt fest, dass die Beschlussempfehlung bei 5-Ja-Stimmen und 5-Nein-Stimmen nicht die erforderliche Mehrheit erhalten hat.

Hinweis der Verwaltung: Die Beschlussvorlage wird mit einer ergänzenden Stellungnahme, in der das Beschlussergebnis im AWTS und die ergänzenden Anmerkungen vorgetragen werden, zur weiteren Beratung bzw. Beschlussfassung an den Hauptausschuss und die Stadtvertretung weitergeleitet.

Ja 5 Nein 5

Top 9 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Zusammenstellung gemäß § 12 EigVO der RZ-WB für das Wirtschaftsjahr 2011
Vorlage: SR/BeVoSr/087/2010

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussempfehlung aus der Vorlage abstimmen. Er stellt fest, dass die Beschlussempfehlung bei 5-Ja-Stimmen und 5-Nein-Stimmen nicht die erforderliche Mehrheit erhalten hat.

Hinweis der Verwaltung: Die Beschlussvorlage wird mit einer ergänzenden Stellungnahme, in der das Beschlussergebnis im AWTS und die ergänzenden Anmerkungen vorgetragen werden, zur weiteren Beratung bzw. Beschlussfassung an den Hauptausschuss und die Stadtvertretung weitergeleitet.

Top 10 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Benennung eines Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2010 der Ratzeburger Wirtschaftsbetriebe
Vorlage: SR/BeVoSr/081/2010

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt auf Empfehlung des AWTS, als Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für den Jahresabschluss 2010 die BDO Deutsche Waren-treuhand AG, Lübeck, zu benennen. _

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Top 11 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Stadtmarketing v. 04.10.2010
Neubau einer öffentlichen Behinderten WC-Anlage an der Badestelle Aqua Siwa in Ratzeburg - Nachfinanzierung
Vorlage: SR/BeVoSr/082/2010

Ratsherr Deinert verteilt Unterlagen über eine kostengünstige Container-Toilette, die auch behindertengerecht zum Preis von ca. 26.000 bis 30.000 € + Aufbaukosten und Kosten für die Anschlüsse alternativ erstellt werden könnte. Er weist auf persönliche sehr gute Erfahrungen mit einer ähnlichen Anlage in seinem beruflichen Umkreis hin.

Die Verwaltung berichtet von der Ortsbesichtigung mit Vertretern des Innenministeriums Schleswig-Holstein und der Förder-Metropolregion Hamburg am 20.09.2010. Der Zuschussantrag wurde auf Wunsch der Förderregion noch um weitere touristische Attraktionen im diesem Bereich des Kurparks ergänzt.

Ratsherr Hagenkötter weist auf die Ungewissheit über den Bestand des Schwimmbades hin und empfiehlt der Verwaltung, die Containertoilette als Zwischenlösung zu überprüfen.

Ratsherr Kuehn beantragt, die Angelegenheit solange zu vertagen, bis von der Verwaltung geprüft ist, ob die Containertoilette als Zwischenlösung infrage kommen kann oder ob eine andere Lösung im Zusammenhang mit den Planungen für das Schwimmbad Aqua Siwa möglich ist.

Der Vorsitzende lässt über diesen Antrag abstimmen.

Beschluss:

Der AWTS beschließt, die Angelegenheit solange zu vertagen, bis von der Verwaltung geprüft ist, ob die Containertoilette als Zwischenlösung infrage kommen kann oder ob eine andere Lösung im Zusammenhang mit den Planungen für das Schwimmbad Aqua Siwa möglich ist.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**Top 12 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und
Stadtmarketing v. 04.10.2010
Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

**Top 13 - 17. Sitzung des Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und
Stadtmarketing v. 04.10.2010
Anfragen und Mitteilungen**

a) Hinweis auf Anfrage von Ratsherrn Winkler s. TOP 3.

b) Ratsherr Dr. Behrens spricht ein Lob für die Verwaltung aus, weil er erstmals eine Sitzungseinladung mit dem neuen Sitzungsprogramm SESSION so erhalten hat, dass er über die Tagesordnung auch elektronisch auf alle Vorlagen zugreifen konnte.

c) Der Vorsitzende weist auf die nächste planmäßige Sitzung des AWTS am Montag, dem 15.11.2010 hin.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.47 Uhr. Der nicht öffentliche Sitzungsteil entfällt.

gez. Claus Nickel
Vorsitzende/r

gez. Gerhard Thuns
Protokollführer