

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	08.09.2014	Ö

Verfasser: Herr Michael Wolf

FB/Az: 61

## Bericht der Verwaltung

### Herr Wolf - Planungsabteilung:

Der zweite Bauabschnitt im Wohngebiet „Barkenkamp Zwei“, der bisher nur als Baustraße hergestellt wurde, soll in der zweiten Jahreshälfte 2015 endausgebaut werden. Die Grundstücke sind nahezu vollständig vermarktet. Derzeit herrscht eine rege Hochbautätigkeit im Gebiet. Die Erschließung des 3. und letzten Bauabschnittes ist seitens der Erschließungsträgerin Nord-direkt GmbH derzeit für 2016 vorgesehen.

### Herr Klossek - Tiefbauabteilung:

Im Frühjahr 2014 wurde durch den Wirtschaftsbetrieb Bauhof das taktile Leitsystem der Bahn an die öffentlichen Haltestellen der Stadt Ratzeburg vor dem Bahnhofsgebäude verlängert und angepasst.

Die Verkehrsfreigabe der Eisenbahnkreuzungsmaßnahme, mit Anbindung der neuen B 208 an die Ortsdurchfahrt Ratzeburg, erfolgte am 27.08.2014.

Durch den städtischen Bauhof wurden desolate Gehwegabschnitte grundsaniert, und zwar in der Siemensstraße, in der Klaus-Groth-Straße, im Bereich der Straße Bauhof und im Zuge der Arbeiten der VSG-Netz konnten durch Unterstützung der Stadt Ratzeburg die Gehwege im Lassahner Weg, Gadebuscher Weg, Zarrentiner Weg und im Dechower Weg wirtschaftlich erneuert werden.

Aufgrund der umfangreichen Erweiterung des Glasfasernetzes der VSG wurden diverse Straßen in der Vorstadt gekreuzt und die Asphaltoberfläche geöffnet. Dadurch hat sich die ausgeschriebene Oberflächenbehandlung mit einer Splittdecke für diese Straßenzüge verzögert.

Die Deckensanierung des Radweges an der Möllner Straße, von der Einmündung Möllner Straße (B 207 in Richtung Ortsdurchfahrt Ratzeburg), wird am 18.09.2014 submittiert, so dass voraussichtlich in den Herbstferien die Deckenmaßnahme durchgeführt werden kann.

Trotz intensiver Verhandlungen mit dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein sowie dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie, konnte die Deckensanierung B 208, Bahnhofsallee, nicht im Zuge der Eisenbahnkreuzungsmaßnahme durchgeführt werden, da es sich nach der Vergabeordnung um einen Kettenvertrag gehandelt hätte. Hierzu wird eine gesonderte Ausschreibung erfolgen. Die entsprechende Vorbereitung ist eingeleitet. Eine Realisierung wird nicht mehr

für das Jahr 2014 erwartet, so dass voraussichtlich in den kommenden Sommerferien 2015, die Maßnahme durchgeführt werden kann.

Für die Domhofgestaltung wird ein Antrag für ein neues Förderprogramm gestellt (Förderung von Investitionen in nationale Projekte des Städtebaus); die Umsetzung der Baumaßnahme wird für 2015 angestrebt. Im Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ wird die Stadt außerdem weiter geführt.

#### **Herr Meyer - Grünflächenabteilung:**

Im Kurpark wurde in Abstimmung mit der Behindertenbeauftragten, Frau Hübner, ein Mehrgenerationen-Fitness-Sportgerät aufgestellt. Das Gerät wurde zum größten Teil durch die Röpersberg-Gruppe aus Anlass des 40-jährigen Jubiläums des SWR finanziert.

Auf dem Riemansportplatz wurde eine neue Pumpe für die Beregnungsanlage eingebaut, weil die alte Pumpe komplett ausgefallen war.

Beteiligungen von Kindern und Jugendlichen wurden für zwei Projekte durchgeführt. Zum einen für den Kinderspielplatz „Zum Süßen Grund“ – Neuanschaffung und Aufbau eines Kombinationsspielgerätes und als weiteres Projekt, die Umgestaltung des Pausenhofes an der Grundschule St. Georgsberg.

Im Bereich der Südlichen Sammelstraße konnten verschiedene Baumbepflanzungen sowie die Pflege vorhandener Grünflächen und die Aufstellung von Picknicktischen und Bänken an der Anlegestelle für Wanderpaddler realisiert werden.

---

Bürgermeister

---

Verfasser

#### **elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Michael Wolf am 28.08.2014

Bürgermeister Voß am 28.08.2014