**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
07.07.2014	10	<p>Bebauungsplan Nr. 49 und 55. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gewerbegebiet Neu-Vorwerk“ – Vorentwurf</p> <p><u>Beschluss:</u> Den vorgestellten Vorentwurfsunterlagen zur 55. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Bebauungsplan Nr. 49 für das Gebiet östlich der B 207, südlich der B 208 (alt) und westlich der Bahnlinie wird zugestimmt. Auf dieser Grundlage soll die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchgeführt werden. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Siehe Bericht der Verwaltung für die heutige 10. Sitzung.	noch nicht
16.02.2015	8	<p>Städtebauförderungsprogramm "Städtebaulicher Denkmalschutz": Erneuerung Domhof</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bewerbung zur Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ für den Bereich der Domhalbinsel zu. Die dafür erforderlichen, über den bisher veranschlagten Rahmen hinausgehenden Eigenmittel sollen in einem Nachtragshaushaltsplan zusätzlich bereitgestellt werden. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Der Antrag ist im Innenministerium in Bearbeitung.	noch nicht
16.02.2015	9	<p>Städtebauförderungsprogramm "Soziale Stadt" - "südlich Bahnhofsallee"</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss stimmt der Bewerbung zur Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm „Soziale Stadt – Investitionen im Quartier“ für den Bereich südlich der Bahnhofsallee im Stadtteil St. Georgsberg zu. Ja 8 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Der Antrag ist im Innenministerium in Bearbeitung.	noch nicht
18.05.2015	8	<p>Lärmaktionsplan der Stadt Ratzeburg</p> <p><u>Beschluss:</u> 1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Lärmaktionsplanes abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft.</p>	Der Lärmaktionsplan wurde für den Beschluss der Stadtvertretung vorbereitet. Sofern die Stadtvertretung den Lärmaktionsplan zustimmt, wird der beschlossene Lärmaktionsplan zur Be-	noch nicht

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt.</p> <p>2. Die der Originalvorlage anliegende „Synopsis zu eingegangenen Stellungnahmen zur 2. Stufe der Lärmaktionsplanung“ wird Anlage des Lärmaktionsplanes. Der Lärmaktionsplan wird beschlossen. Ja 11 Nein 0 Enthaltungen 0 Befangen 0</p>	<p>richterstattung an das Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume weitergeleitet.</p>	
18.05.2015	9 Erneuerung der ehemaligen Kleinbahnbrücke Großer Kuchensee / Kleiner Kuchensee	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>1. Der vorgestellten Vorentwurfsplanung für die Erneuerung der ehemaligen Kleinbahnbrücke in Verbindung Großer Kuchensee/ Kleiner Kuchensee wird zugestimmt.</p> <p>2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Antragstellung beim Innenministerium auf vorgezogene Durchführung der Maßnahme im Rahmen des Städtebauförderprogramms vorzunehmen.</p> <p>3. Der Hinweis aus dem 1. Nachtragshaushaltsplan 2015, dass die Finanzierung der Maßnahme aus dem bereits eingerichteten Sondervermögen "Städtebauförderung" bereitgestellt werden kann, wird zustimmend zur Kenntnis genommen.</p> <p>4. Das Ingenieurbüro KSK wird mit der Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung sowie mit der Vorbereitung und Durchführung der Vergabe beauftragt.</p> <p>5. Die weiteren Planungsarbeiten sind so voranzutreiben, dass im 1. Quartal 2016 die Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen erfolgt, damit im April 2016 mit den Bauarbeiten begonnen wird. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Der Beschluss wurde dem Planungsbüro KSK-Ingenieure weitergeleitet, so dass in Kürze die Ausführungsplanung vorgestellt werden kann.</p>	noch nicht
18.05.2015	10	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>An den Auswahlgesprächen zur Vergabe der Leistungen zu</p>	<p>Die Auswahlgespräche haben am 29.05.2015 stattgefunden. Die Vergabe</p>	noch nicht

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	Vorbereitende Untersuchungen mit integriertem städtebaul. Gesamtmaßnahme: Zukunftssicherung Daseinsvorsorge, Städtebauförderungsprogramm „Kleinere Städte und Gemeinden – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“	den vorbereitenden Untersuchungen mit integriertem städtebaulichem Entwicklungskonzept werden aus den Reihen des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses folgende Vertreter teilnehmen: Herr Rütz, Vertreter Herr Hentschel, Herr Thiele, Vertreter Herr Landgraf Herr Ramm, Vertreter Herr Damerow, Herr Clasen, Vertreter Herr Winkler, Amtsvorsteher des Amtes Lauenburgische Seen bzw. ein von diesem benannter ehrenamtlicher Vertreter aus den beteiligten Umlandgemeinden. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	steht heute auf der Tagesordnung.	
18.05.2015	11 Zukunftskonzept Daseinsvorsorge und Wohnungsmarktkonzept für Ratzeburg und Umlandgemeinden	<u>Beschluss:</u> Durch die Fraktionen werden gemäß des Beschlusses des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 16.02.2015 je ein Mitglied sowie je ein stellvertretendes Mitglied benannt, sowohl für das der bisherigen Lenkungsgruppe nachfolgende Gremium als auch für das der Arbeitsgruppe Wohnen nachfolgende Gremium: <hr/> <u>Daseinsvorsorge</u> CDU-Fraktion: Mitglied: Herr Landgraf Stellv. Mitglied: Herr Bruns FRW-Fraktion: Mitglied: Herr Hentschel Stellv. Mitglied: Frau Morawe SPD-Fraktion: Mitglied: Frau Janke Stellv. Mitglied: Herr Damerow Bündnis90/DIE GRÜNEN: Mitglied: Herr Clasen Stellv. Mitglied: Herr Winkler <hr/> Wohnen	Es ist noch nichts veranlasst.	noch nicht

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>CDU-Fraktion: Mitglied: Herr Landgraf Stellv. Mitglied: Herr Thiel</p> <p>FRW-Fraktion: Mitglied: Herr von Gropper Stellv. Mitglied: Herr Hentschel</p> <p>SPD-Fraktion: Mitglied: Herr Damerow Stellv. Mitglied: Frau Janke</p> <p>Bündnis90/DIE GRÜNEN: Mitglied: Herr Winkler Stellv. Mitglied: Herr Clasen</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
18.05.2015	12 Bebauungsplan Nr. 43, Teilbereich IV (Nr. 43. IV) „Biogasanlage“ im Verfahren nach § 13a BauGB – Aufstellungsbeschluss	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Der Bebauungsplan Nr. 43, Teilbereich IV (Nr. 43.IV) „Biogasanlage“ für den Bereich nordöstlich der Straße „Am Rackerschlag, östlich des Regenversickerungsbecken, südlich der B 208 Neu, westlich der Bahnstrecke wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB aufgestellt (§ 2 Abs. 1 BauGB). Der genaue Geltungsbereich kann dem der Originalvorlage anliegenden Lageplan entnommen werden. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für die Errichtung von Siloplaten. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB). Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen (§ 13 Abs.2 Nr. 1 BauGB). <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1</p>	Der Aufstellungsbeschluss wurde bekannt gemacht. Der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss steht heute auf der Tagesordnung.	erledigt
18.05.2015	13 B 208 – Am Markt - Parkplätze	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt in Verfolgung des Beschlusses der Stadtvertretung vom 16.03.2015 die</p>	Für die Aufhebung der Parkplätze ist eine verkehrsrechtliche Anordnung erforderlich. Sobald diese vorliegt, darf	

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		Parkplätze auf der Ostseite des Marktplatzes aufzuheben und die Markierungen und die Beschilderung zu entfernen. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0	die Umsetzung erfolgen.	
18.05.2015	14 I. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Ratzeburg für das Haushaltsjahr 2015	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt die der Stadtvertretung vorzuschlagenden Änderungen für den 1. Nachtragshaushaltsplan 2015 nach Maßgabe der Anlage zur Vorlage für den Finanzausschuss am 19.05.2015. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Es wurde beschlussgemäß verfahren.	Erledigt.
18.05.2015	15.1 Abschalten der Ampelanlage Königsdamm / Langenbrücker Straße / Seestraße in der Nachtzeit - Antrag der Freien Wähler - Antrag der SPD-Fraktion	<u>Beschluss:</u> Die Ampelanlage im Bereich Königsdamm/ Seestraße/ Langenbrücker Straße wird adäquat zur Ampelanlage Lüneburger Damm/ Demolierung/ Herrenstraße in den Nachtstunden abgeschaltet. Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 0	Das Abschalten der Lichtsignalanlage muss verkehrsrechtlich angeordnet werden, sobald die verkehrsrechtliche Anordnung zum Abschalten der Pfortnerampel in der Nachtzeit vorliegt, wird der Auftrag zur Umstellung erfolgen.	noch nicht
18.05.2015	15.2 <u>Antrag der CDU-Fraktion:</u> Leitlinien und Eckwerten für die Innenstadtentwicklung, insbesondere für das ehemalige Realschulgrundstück und den Uferbereich am Kuchensee	<u>Beschluss:</u> Die Beratungen sollen intensiv in einer der nächsten Sitzungen fortgesetzt werden. Es soll erreicht werden, dass die Beratungen und die Entscheidungsfindung bis Ende des Jahres 2015 abgeschlossen werden. Der CDU-Antrag wird als informelles Papier für den Planungsprozess der vorbereitenden Untersuchungen mit integriertem städtebaulichen Entwicklungskonzept zur Verfügung gestellt. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Es ist bisher nichts weiter zu berichten.	noch nicht.
18.05.2015	15.3 Antrag der FRW-Fraktion und der SPD-Fraktion: Umwandlung der straßenbegleitenden Sukzessionsfläche an der Straße Röpertsberg	<u>Beschluss:</u> 1. Seit Jahren ist festzustellen, dass sich der straßenbegleitende Grünstreifen zwischen der alten und der neuen Trasse der Straße Röpertsberg in einem sehr ungepflegten und unansehnlichen Zustand befindet.	Die Bebauungsplanänderung wird vorbereitet.	noch nicht

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 9. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 18.05.2015
(Stand: 16.06.2015 – Sitzung am: 29.05.2015)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>2. Damit eine regelmäßige Pflege und Unterhaltung des straßenbegleitenden Grünstreifens wie bei anderen städtischen Grünflächen erfolgt, soll die Sukzessionsfläche in eine öffentliche Grünfläche umgewandelt werden.</p> <p>3. Die Festsetzung für den Grünstreifen im Bebauungsplan Nr. 44 für das Wohngebiet „Röpersberg“ aus 1998 ist entsprechend durch eine B-Planänderung zu ändern.</p> <p>Ja 6 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
18.05.2015	16 Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln –Bebauungsplan Nr. 110	<p><u>Beschluss:</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Es war nichts weiter zu veranlassen	erledigt.