

# **Stadt Ratzeburg**

Ratzeburg, 10.02.2016

## **- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -**

Hiermit werden Sie

### **zur 13. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 22.02.2016, 18:30 Uhr, in den Ratssaal**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- |          |   |                     |
|----------|---|---------------------|
| Punkt 1  | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit                              |                     |
| Punkt 2  | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |                     |
| Punkt 3  | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 09.11.2015  |                     |
| Punkt 4  | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  | SR/BerVoSr/251/2016 |
| Punkt 5  | Bericht der Verwaltung  | SR/BerVoSr/252/2016 |
| Punkt 6  | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern   |                     |
| Punkt 7  | Städtebauliche Gesamtmaßnahme:<br>Zukunftssicherung Daseinsvorsorge, vorbereitende Untersuchungen "Südlicher Inselrand" - Sachstand, Vorentwurf vor der Trägerbeteiligung | SR/BeVoSr/301/2016  |
| Punkt 8  | Bebauungsplan Nr. 49 "Gewerbegebiet Neuvorwerk" - erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  | SR/BeVoSr/295/2016  |
| Punkt 9  | 55. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gewerbegebiet Neuvorwerk" - erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  | SR/BeVoSr/296/2016  |
| Punkt 10 | Maßnahmen der VSG-Netz 2016   | SR/BerVoSr/253/2016 |
| Punkt 11 | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 69 "zwischen Heinrich-Hertz-Straße, Gutenbergstraße und Max-Planck-Straße" im Verfahren nach § 13 a BauGB - Aufstellungsbeschluss     | SR/BeVoSr/299/2016  |
| Punkt 12 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 12 "ALDI-Markt - südlich Schweriner Straße, westlich Kolberger Straße" im Verfahren nach § 13 a BauGB                                 | SR/BeVoSr/300/2016  |
| Punkt 13 | Verkehrssituation / Verkehrsberuhigung Lübecker Straße  | SR/BeVoSr/294/2016  |
| Punkt 14 | Wohngebiet "Barkenkamp zwei", 3. Bauabschnitt, Erschließung - 3. Änderung/ Ergänzung des Erschließungsvertrages   | SR/BeVoSr/297/2016  |
| Punkt 15 | Satzung über die Verlängerung der Veränderungssperre nach § 14 BauGB für das  | SR/BeVoSr/298/2016  |

- Gebiet des aufgestellten Bebauungsplanes Nr. 79,  
Teilbereich II (Nr. 79,II) "südliche Fischerstraße -  
westlich Stadtsee, nördlich Kuchensee"
- Punkt 16 Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde SR/BeVoSr/302/2016  
Fredeburg - Bebauungsplan Nr. 2 "Fredenkrug"
- Punkt 17 Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - SR/BeVoSr/303/2016  
17. Änderung des Flächennutzungsplanes und 1.  
Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86
- Punkt 18 Anträge
- Punkt 19 Anfragen und Mitteilungen

**Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

- Punkt 20 Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche

gez. Werner Rütz  
Vorsitzende/r