



Vorbereitende Untersuchungen
gemäß § 141 BauGB

Maßnahmengebiet „Südlicher Inselrand“
im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms
„Kleinere Städte und Gemeinden“

Rahmenplan

— Untersuchungsgebiet

Maßnahmengebiete und Entwicklungsziele

- Seebadeanstalt und Schlosswiese:
Aufwertung Freizeitstandort
- Ernst-Barlach-Schule:
Etablierung Bildungs- und Kulturzentrum
- Theaterplatz und Burgtheater:
Sicherung Kulturstandort
- Aqua Siwa:
Neubau Sportstandort
- Kurpark:
Aufwertung Freizeit- und Erholungsorte
- Rundwanderweg:
Aufwertung naturnahe Erholungsorte

- Erholung
- Kultur
- Sport
- Freizeit

Übergeordnete Ziele

- Radwegeverbindung
- Sicht- und Wegebeziehungen
- Beleuchtungskonzept
- Wegeleit- und Informationssystem

Im Auftrag von:

STADT RATZEBURG

Unter den Linden 1
23909 Ratzeburg
Tel.: 04541 / 8000 - 0
Fax: 04541 / 8000 - 9999

Maßstab:
1 : 2.000 i.O. (A0)

Stand:
Januar 2016

Erstellt durch:

S.T.E.R.N.
Behutsame Stadterneuerung

S.T.E.R.N. Gesellschaft der behutsamen
Stadterneuerung mbH