

# Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2013 – 2018

Datum: 10.05.2016

SR/BerVoStr/279/2016

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	23.05.2016	Ö

Verfasser: Herr Wolf

FB/Az: 61

## Bericht der Verwaltung

**Zusammenfassung:** Der Bauausschuss nimmt den schriftlichen Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Verfasser

### **elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Bürgermeister Voß am 10.05.2016

Michael Wolf am 10.05.2016

### **Sachverhalt:**

#### **Herr Klossek – Tiefbau**

##### Oberflächenbehandlung von Stadtstraßen 2016

Für die Oberflächenbehandlung von den städtischen Straßen wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Von den 6 aufgeführten Fachfirmen gaben 4 ihr Angebot ab. Günstigster Bieter ist die Firma AAS aus Langwedel, mit einer Angebotssumme von 47.467,79 €.

##### Bahnhofsvorplatz - Busumfahrt

Im Rahmen der Fahrbahndeckenerhaltung soll zu Ende der Sommerferien 2016, die Busumfahrt am Bahnhof vollständig erneuert werden. Hierzu wurde eine Asphalt-Analyse durch das Asphalt-Labor Wahlstedt gefertigt. Die Deck- sowie die Binderschicht müssen komplett ausgetauscht werden, da die Beschädigung schon stark fortgeschritten ist.

##### Fischerstraße - Gehweganbindung

Durch den Eigenbetrieb Bauhof wurde der Gehwegabschnitt an der alten Meierei in Richtung Promenade Anglerheim ergänzt, so dass ein sicheres Begehen in dem stark frequentieren Bereich erfolgen kann.

##### Riemannstraße - Gehweginstandsetzung

Im Zuge der Arbeiten der VSG-Netz und der Telekom konnte der desolate nord-östliche Gehwegabschnitt kostengünstig erneuert werden. Ebenfalls wurden desolate Gehwegabschnitte im Bereich der Mecklenburger Straße im Zuge der Arbeiten der VSG-Netz erneuert. Bruchige verkantete und abgesackte Gehwegplatten wurden durch Betonrechteckpflaster ausgetauscht.

### Barkenkamp, 3. Bauabschnitt

Die Erschließungsarbeiten für den 3. Bauabschnitt, und damit letzten des Barkenkamps, gehen zügig voran. Die Verlegung der Entwässerungsleitungen in großer Tiefe konnte abgeschlossen werden. Derzeit werden die Anbindungen der Entsorgungsleitungen in den angrenzenden Bereichen durchgeführt. Die ersten Hochbautätigkeiten werden Anfang 2017 erfolgen.

### Ortsumgehung Ratzeburg

Die Ortsumgehung Ratzeburg wurde in den vordringlichen Bedarf des Bundesverkehrswegeplans wiederholt aufgenommen. Mit einem erneuten Schreiben an die Landesregierung, fordert die Region, eine forcierte Planung, damit die entlastende Maßnahme für den Straßenverkehr mittelfristig umgesetzt werden kann.

### Eisenbahnkreuzungsmaßnahme mit Anbindung an das Gewerbegebiet Robert-Bosch-Straße in Ratzeburg

Das Landesamt für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein, Niederlassung Lübeck, hat die Begrünungsarbeiten ausgeschrieben, so dass im Laufe des Jahres 2016 die Bepflanzung erfolgen wird.

### Mechower Straße - Straßenbeleuchtung

In der Mechower Straße wurden die betriebsunsicheren Leuchtenköpfe durch moderne LED-Leuchtenköpfe ausgetauscht.

Der Fußgängerüberweg, Mechower Straße, Ecke Grüner Weg wurde mit einer DIN-gemäßen Ausleuchtung versehen. Die beschädigte und nicht mehr zugelassene Leuchte über dem Fußgängerüberweg wurde abgebaut.

### Leuchten Fischerstraße / Kurpark

Im Zuge des Neubaus im Bereich der ehemaligen Jugendherberge am Kurpark wurden zwei abgängige Lichtpunkte durch die ortstypische LED-Beleuchtung ersetzt.

### Am Markt / Ecke Rathausstraße

wird der beschädigte Straßenleuchtenmast durch einen neuen verkehrssicheren Mast ersetzt. Es handelt sich hierbei um einen Versicherungsschaden.

### Behindertenparkplätze

Aufgrund des Beschlusses des Bundesverfassungsgerichtes vom 24.03.2016 wurde in Abstimmung mit der Behindertenbeauftragten, wurden folgende verkehrsunsichere Schwerbehinderten-Parkplätze in Ratzeburg aufgehoben:

Mechower Straße, Große Kreuzstraße, Unter den Linden / Demolierung, Kleine Wallstraße, Herrenstraße / Post, Domstraße / KSK.

### Oelmannsallee

Derzeit werden umfangreiche Erneuerungsarbeiten an den Versorgungsleitungen der VSG-Netz vorgenommen. Dazu wird das Natursteinpflaster mittig mit den erforderlichen Hohlgraben geöffnet.

### Landesstraße L 202 und L 203 (Schmilauer Straße und Seedorfer Straße)

Aufgrund der abgängigen Fahrbahnoberfläche wurde der Oberbau mittels einer Bohrkernanalyse überprüft. Das Schadensbild weist eine Vielzahl von Querrissen auf. Unter Beachtung der als kritisch rissanfällig eingestuften Asphalttragschichten wird der vollständige Ersatz der vorhandenen Befestigung für die Schmilauer Straße vorgeschlagen. Bei der Seedorfer Straße kann der Ausbau der Asphaltbinderschicht und der Asphaltbetondecke zu einer Verlängerung der Lebensdauer der Straße führen, wobei abzuwägen ist, ob durch die insgesamt verkürzte Lebensdauer sich auch hier ein Vollausbau lohnt. Beide Straßen

werden im Rahmen der UI- bzw. UA-Vereinbarung mit dem Land Schleswig-Holstein zum Ausbau bzw. Erneuerung angemeldet.

#### Busumfahrt Röpersberg vor dem DRK-Krankenhaus

Die Busumfahrt vor dem Krankenhaus ist desolat. Aufgrund des Schadensbildes sowie der Art und des Zustandes des Asphaltaufbaus wird für den zu sanierenden Bereich eine Erneuerung mit einem vollständigen Ersatz der vorhandenen Befestigung empfohlen. Aufgrund der oberflächennahen pechbelasteten Schichten wird ein selektives Fräsen der Asphaltbefestigung ebenfalls empfohlen. In diesem Zusammenhang ist der Umbau der Bushaltestelle in eine barrierefreie Bushaltestelle zu überlegen.

### **Herr Meyer – Grünflächen- und Freiraumgestaltung**

#### Sanierung Sportplatz Riemannstr./ Kunstrasenplatz

Am 24.3.2016 wurde die Submission zur Vergabe der Arbeiten Sanierung Kunstrasen Riemannstraße durchgeführt. Die Firma Tell Bau aus Norden gab das wirtschaftlichste Angebot ab und hat den Auftrag bekommen. Aufgrund des engen Zeitplans wurde der Auftrag vergeben und direkt eine erste Bauanlaufbesprechung durchgeführt. Die Arbeiten wurden unmittelbar begonnen. Als erstes wurde das gesamte Gelände an der Ostseite des Platzes aus Sicherheitsgründen entfernt, die Bankette neu ausgeformt und die Rasenkante niedriger gesetzt, um gefährliche Stolperkanten zu beseitigen. An der Nordseite wurde eine Kante komplett neu gesetzt, da es in diesem Bereich zu erheblichen Senkungen gekommen war. Auf der Westseite musste der gepflasterte Gehweg aufgenommen, das Gelände umgesetzt und an zwei Stellen geöffnet werden und das Pflaster wieder neu verlegt werden. Daran anschließend wurde der gesamte Kunstrasenbelag des Platzes aufgenommen. Derzeit wird der Oberbau/Dynamische Schicht aufgearbeitet, um eine geeignete Bettung für den neuen Belag bereitzustellen. Ziel ist es, die Arbeiten bis zum 1. Juni fertigzustellen. Derzeit ist davon auszugehen, dass der Zeitplan eingehalten werden kann.

#### Baumkontrolle vom 7.3.-15.3.2016

Im Anschluss an die regelmäßig durchzuführende Baumkontrolle wurde auch in diesem Frühjahr wieder eine detaillierte Auftragsliste erstellt, in der alle durchzuführenden Maßnahmen für den gesamten Stadtbereich dargestellt werden. Besonders erwähnenswert ist dabei die Fällung einer alten Weide im Kurpark. Der über 100 Jahre alte Baum wurde bereits über 3 Vegetationsperioden beobachtet und musste nun aus Sicherheitsgründen gefällt werden. Der Baum war relativ schnell komplett abgestorben.

Weitere Fällungen, z.B. entlang des Ratzeburger Sees, an der Surferwiese sowie vereinzelte Bäume am Königsdamm, Kleinbahndamm etc., mussten ebenfalls aus Sicherheitsgründen gefällt werden. Nach wie vor ist die Bilanz insgesamt als positiv zu bezeichnen. Der Baumbestand ist aufgrund der kontinuierlichen, fachgerechten Pflege in einem guten Zustand.

#### Müllsammelaktion 19.3.2016

Die Müllsammelaktion war in diesem Jahr ein voller Erfolg. Die Teilnehmerzahl war noch nie so hoch, wie in diesem Jahr. Besonders erfreulich ist der hohe Anteil an Kindern und Jugendlichen aus verschiedenen Vereinen und Organisationen. Besonders war in diesem Jahr auch die Teilnahme von einer großen Zahl an Flüchtlingen an unserer Aktion. Bei der obligatorischen Erbsensuppe und der seit 2015 neu eingeführten fleischlosen Gemüsesuppe wurden interessante Gespräche geführt und neue Kontakte geschlossen sowie alte gepflegt. Insgesamt wurden auch noch ca. 10 m<sup>3</sup> Müll eingesammelt.

#### Prüfung der Flutlichtmasten

Zum zweiten Mal wurden die Flutlichtmasten rechtzeitig vor dem Ü 32 Fußballturnier geprüft. Die erste Kontrolle fand 2010 statt. Das Ergebnis ist als sehr gut zu bezeichnen. Die Masten sind standsicher und werden noch viele Jahre halten. Somit ist die Standsicherheit für weitere 5 Jahre gewährleistet.

#### Koordinationsgespräch Sportplatznutzer

Am 12. April fand das jährliche Abstimmungsgespräch aller Sportplatznutzer der Sportplätze der Stadt mit der Verwaltung statt. Die notwendigen Sperrzeiten aller Plätze für Regenerationsmaßnahmen wurden gemeinsam festgelegt sowie weitere erforderliche Abstimmungen durchgeführt und Wünsche und Bedenken vorgetragen oder direkt einer Lösung zugeführt. Die Sanierung des Kunstrasenplatzes war neben der Durchführung des Ü32 Turnieres auch hier ein zentrales Thema. Neben der Sanierung des Kunstrasenplatzes wurden und werden auch rechtzeitig zu dem Fußballevent die rückwärtige Treppenanlage zum Riemannsportplatz hergestellt, die Grillecke in einen für Nutzer sicheren Zustand versetzt (Absturzkanten beseitigt) sowie der Ballfangzaun angrenzend zwischen Trainingsflächen und nördlicher Seite Kunstrasen erneuert. Nach Abschluss der Maßnahmen wird sich die gesamte Anlage wieder in einem attraktiven Zustand darbieten.

#### Ergänzungsbepflanzung mit Blumenzwiebeln Lüneburger Damm

Die Ergänzungsbepflanzung kam in diesem Frühjahr rechtzeitig auf ca. 400 m<sup>2</sup> mit verschiedenen Blumenzwiebeln ca. 10.000 unterschiedlichen Narzissen in Sorten bereits Ostern voll zur Geltung. Die Sorten werden aber sicher noch weit über Pfingsten hinaus die Bürgerinnen der Stadt sowie die Besucher und Touristen Ratzeburgs erfreuen.

#### Vergabe des Jahreszeitvertrages Landschaftsbauarbeiten 2016-2017

Der Rahmenauftrag für die Zeitvertragsarbeiten im Bereich der Stadt Ratzeburg für die Landschaftsbauarbeiten gemäß der durchgeführten beschränkten Ausschreibung mit Submissionstermin am 21.04.2016, nach dem Muster der Oberfinanzdirektion Karlsruhe im Auftrag des Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung wird der Auftrag an die Firma Alfred Möller GmbH aus Ratzeburg, die das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat, vergeben