

**Niederschrift über die Sitzung der Stadtvertretung am Montag, 22.11.2010,
18:30 Uhr im Ratssaal**

Anwesend :

Vorsitzende/r

Herr Bürgervorsteher Ottfried Feußner

Von der FRW-Fraktion

Herr Dr. Matthias Behrens

Herr Dirk Deinert

Herr Andreas von Gropper

Herr Andreas Hagenkötter

Frau Britta Jeute

Herr Otto Rothe

Herr Werner Rütz

Frau Dr. Svenja Schmid

Herr Heinz Suhr

Von der CDU-Fraktion

Frau Kerstin Jabs

Herr Stefan Koch

Herr Horst Landgraf

Herr Claus Nickel

Frau Ingrid Oldenburg

Frau Helga Rick

Von der SPD-Fraktion

Herr Walter Bahlinger

Frau Bärbel Kersten

Herr Dieter Lindenau

Von der FDP-Fraktion

Herr Thomas Kuehn

Herr Willi Techlin

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Klaus-Stefan Clasen

Herr Hagen Winkler

Protokollführer

Herr Mark Sauer

Von der Verwaltung

Herr Lutz Jakubczak

Frau Martina Radszuweit

Herr Eckhard Rickert

Herr Gerhard Thuns

Herr Bürgermeister Rainer Voß

Herr Wolfgang Werner

Entschuldigt:

Öffentlicher Teil

Top 1 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die 15. öffentliche Sitzung der Stadtvertretung um 18:30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungs- und fristgerecht eingeladen wurde und dass die die Stadtvertretung beschlussfähig ist.

Zum Protokollführer wird Herr Sauer bestellt.

Top 2 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010 Anträge zur Tagesordnung

Der Vorsitzende stellt fest, dass keine Einwände gegen die Tagesordnung erhoben wird.

Der Vorsitzende beantragt, den nichtöffentlichen TOP 16 von der Tagesordnung zu nehmen. Darüber herrscht Einvernehmen in der Stadtvertretung.

Die Tagesordnung der 15. Sitzung vom 22.11.2010 wird wie folgt festgesetzt:

- Punkt 3 Beschluss über die Einwendungen zur Niederschrift vom 20.09.2010
- Punkt 4 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom
 20.09.2010
- Punkt 5 Einwohnerfragestunde
- Punkt 6 Neuaufstellung des bebauungsplanes Nr. 34 „Domäne Neuvorwerk“ –
 abschließende Beschlussfassung
- Punkt 7 Wohngebiet „Barkenkamp zwei“, Erschließung, Endausbau – Änderung des
 Erschließungsantrages
- Punkt 8 1. Änderung des bebauungsplanes Nr. 54 „Neubau Jugendherberge“ – ab-
 schließende Beschlussfassung
- Punkt 9 Widmung von verschiedenen Verkehrsflächen in Ratzeburg
- Punkt 10 Fortwirtschaftspläne 2010
- Punkt 11 Antrag der FRW-Fraktion: Umbesetzung städtischer Gremien
- Punkt 12 Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen: Einführung einer
 Aufwandssteuer (Bettensteuer)
- Punkt 13 Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen: Wiederbesetzungssperre
- Punkt 14 Anträge
- Punkt 15 Anfragen und Mitteilungen

**Top 3 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Beschluss über die Einwendungen zur Niederschrift vom 20.09.2010**

Da keine Einwendungen vorliegen, gilt die Niederschrift der Sitzung vom 20.09.2010 als genehmigt.

**Top 4 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Bericht über die Durchführung der Beschlüsse aus der Sitzung vom 20.09.2010
Vorlage: SR/BerVoSr/056/2010**

Es besteht kein Erörterungsbedarf. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Top 5 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende eröffnet die Einwohnerfragestunde unter Verweis auf die einzuhaltenden Ablaufregeln.

Es liegen keine Fragen vor.

Der Vorsitzende schließt die Einwohnerfragestunde.

**Top 6 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 34 "Domäne Neuvorwerk" - abschließende Beschlussfassung
Vorlage: SR/BeVoSr/084/2010**

Ratsherr Rütz bringt den Beschlussvorschlag in die Stadtvertretung ein.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende läßt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau und Umwelt empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen:

- 1. Die während der öffentlichen Auslegungen des Entwurfs zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Domäne Neuvorwerk“ abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Behörden und***

sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

2. *Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplan Nr. 34 Neu „Domäne Neuvorwerk“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.*
3. *Die Begründung mit dem Umweltbericht wird gebilligt.*
4. *Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.*

-

Ja 21 Enthaltung 1

Top 7 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010

Wohngebiet "Barkenkamp zwei", Erschließung, Endausbau - Änderung des Erschließungsvertrages

Vorlage: SR/BeVoSr/086/2010

Ratsherr Rütz bringt den Beschlussvorschlag in die Stadtvertretung ein.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende läßt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

Im Erschließungsvertrag zwischen der Stadt Ratzeburg und der Nord-direkt GmbH zum Bebauungsplan Nr. 52.III

„Wohngebiet Barkenkamp zwei“ erhält der § 2 Abs. 1, Satz 1 folgenden Wortlaut:

„Die Erschließungsträgerin verpflichtet sich, die baureife Erschließung in Bauabschnitten und diese wiederum beginnend mit dem 1. Bauabschnitt innerhalb von 6 Monaten nach Wirksamkeit des Vertrages und die endgültige Herstellung der Oberflächen spätestens bis zum 31.12.2011 fertig zu stellen.“

-

Top 8 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 "Neubau Jugendherberge" - ab-

schließende Beschlussfassung
Vorlage: SR/BeVoSr/117/2010

Ratsherr Rütz bringt den Beschlussvorschlag in die Stadtvertretung ein.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau und Umwelt empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen:

- 1. Die während der öffentlichen Auslegungen des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Neubau Jugendherberge“ abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.***
- 2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Neubau Jugendherberge“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.***
- 3. Die Begründung wird gebilligt.***
- 4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.***
- 5. Der Bürgermeister wird beauftragt, den F-Plan zu berichtigen.***

-

Ja 21 Enthaltung 1

Top 9 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Widmung von verschiedenen Verkehrsflächen in Ratzeburg
Vorlage: SR/BeVoSr/121/2010

Ratsherr Rütz bringt den Beschlussvorschlag in die Stadtvertretung ein.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschluss:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen:
Der Widmung der im Sachverhalt der Originalvorlage aufgeführten Flächen wird zugestimmt.

–

Ja 21 Enthaltung 1

Top 10 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Forstwirtschaftspläne 2010
Vorlage: SR/BeVoSr/132/2010

Ratsherrin Dr. Schmidt erscheint um 18:48 Uhr zur Sitzung.

Ratsherr Rütz bringt den Beschlussvorschlag in die Stadtvertretung ein.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende läßt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschlussvorschlag: **Auf Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Stadtvertretung, die vom Fachbereich Kreisforsten, Liegenschaften und Naturpark vorgelegten Forstwirtschaftspläne für das Jahr 2010 zu genehmigen.**

	Einnahme	Ausgaben
<u>Einnahmen:</u>		
(siehe Hauungsplan; vorgesehener Einschlag 230 Fm)	13.700 €	
<u>Ausgaben: (incl. Lohnnebenkosten)</u>		
Holzernte		5.500 €
Kulturen und Forstschutz		1.600 €
Unterhaltung Waldwege		1.500 €
Verkehrssicherung		7.000 €
	<u>13.700 €</u>	<u>15.600 €</u>

Ja 22 Enthaltung 1

Top 11 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Antrag der FRW-Fraktion: Umbesetzung städtischer Gremien
Vorlage: SR/AN/004/2010

Herr Sauer verteilt eine Tischvorlage der FRW-Fraktion mit einem Antrag zur Umbesetzung städtischer Gremien.

Es besteht kein weiterer Erörterungsbedarf.

Der Vorsitzende läßt über den Antrag abstimmen.

Antrag:

Die Fraktion der FRW beantragt zur Umbesetzung städtischer Gremien in der Stadtvertretung vom 22.11.2010 folgende Änderungen:

- **Mitglieder im Bauausschuss**
Statt Dr. Fritz Bahrs nun neu: Jürgen Hentschel
- **Stellv. Mitglieder im Finanzausschuss**
Statt Dr. Svenja Schmid nun neu: Dirk Deinert
- **Mitglieder in der Schulverbandsversammlung**
Statt Dr. Schmid nun neu: Frau Esther Morawe

Ferner wird beantragt, den Punkt „Umbesetzung städtischer Gremien“ auf die Tagesordnung der Stadtvertretung vom 13.12.2010 zu setzen, um die noch ausstehenden Änderungen im ASJS abzuwickeln.

Top 12 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Einführung einer Aufwandssteuer (Bettensteuer)
Vorlage: SR/AN/005/2010

Ratsherr Clasen bringt den Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen in die Stadtvertretung ein. Es schließt sich eine Diskussion an.

Der Vorsitzende läßt über den Antrag abstimmen.

Antrag:

**Antrag der Fraktion Bündnis90/Die Grünen zur Sitzung der Stadtvertretung
am
22. November 2010
betreffend die Einführung einer Aufwandssteuer (Bettensteuer)**

Die Stadtvertretung möge beschließen:

- 1. Die Stadt Ratzeburg führt eine Aufwandssteuer für das Hotelgewerbe (Bettensteuer) in Höhe von 5% der Nettoerlöse aus Übernachtungen ein.**
- 2. Nichtkommerzielle Übernachtungsbetriebe sind von dieser Steuer ausgenommen.**
- 3. Die Stadtverwaltung erhält den Auftrag, die Einführung einer solchen Steuer bis zur ersten Sitzung der Stadtvertretung im Jahre 2011 vorzubereiten und eine entsprechende Satzung zu erstellen. Eine solche Satzung basiert auf dem grundgesetzlich garantierten Recht auf Erhebung von Aufwandssteuern nach**

Artikel 105, Absatz 2a GG. Sie kann sich an den Vorbildern einer großen Anzahl anderer Städte (z.B. Weimar, Köln, Saarbrücken usw.) orientieren. Mit den Einnahmen aus der Aufwandssteuer soll sich das Beherbergungsgewerbe an der Finanzierung der touristischen und städtischen Infrastruktur beteiligen.

Ja 2 Nein 20 Enthaltung 1

**Top 13 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Wiederbesetzungssperre
Vorlage: SR/AN/003/2010**

Ratsherr Clasen bringt den Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen in die Stadtvertretung ein. Es schließt sich eine Diskussion an.

Der Vorsitzende läßt über den Antrag abstimmen.

Antrag:

**Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Sitzung der Stadtvertretung Ratzeburg
am
22. November 2010
betreffend eine Wiederbesetzungssperre**

Die Stadtvertretung möge beschließen:

- 1. Die Stadt Ratzeburg besetzt freiwerdende Arbeitsplätze, sowohl in der Verwaltung als auch im Eigenbetrieb, frühestens nach Ablauf von drei Monaten nachdem sie freigeworden sind.**
- 2. Ausnahmen von dieser Wiederbesetzungssperre können auf Antrag vom Hauptausschuss genehmigt werden.**

Ja 11 Nein 12

**Top 14 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

**Top 15 - Sitzung der Stadtvertretung v. 22.11.2010
Anfragen und Mitteilungen**

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Der Vorsitzende verweist auf die nächste Sitzung der Stadtvertretung am 13.12.2010.

Ende: 19:10

gez. Bürgervorsteher Ottfried Feußner
Vorsitzende/r

gez. Mark Sauer
Protokollführer