

# Beschlussvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2013 – 2018

Datum: 07.02.2017

SR/BeVoSr/413/2017

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	20.02.2017	Ö

Verfasser: Wolf

FB/Aktenzeichen: 6/ 61

## **Planungen von Nachbargemeinden: Hansestadt Lübeck - Bebauungspläne Nrn. 22.55.09 - Herrenholz Einkaufszentrum, 22.55.10 - Gewerbegebiet Herrenholz Süd, 22.53.09 - Gewerbegebiet Padelügger Weg Nord**

**Zielsetzung:**

**Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

**Beschlussvorschlag:**

***Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet.***

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Verfasser

**elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Michael Wolf am 06.02.2017

Bürgermeister Voß am 07.02.2017

**Sachverhalt:**

Die Hansestadt Lübeck plant Veränderungen im Bereich Herrenholz (BAB Anschlussstelle Moisling). Dazu liegen drei Bebauungspläne vor, die sich vor allem mit Festsetzungen zum Thema Einzelhandelsnutzung befassen. Zentrenrelevante Sortimente sollen vornehmlich im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 22.55.09 „Herrenholz – Einkaufszentrum“ zulässig sein. Nach Durchsicht der zugesandten Unterlagen werden Planungen oder Funktionen der Stadt Ratzeburg nicht stärker beeinträchtigt als bisher. Weiterer Sachverhalt: Siehe Anlagen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt: Keine.

**Anlagenverzeichnis:**

- Bebauungsplanentwurf 22.53.09 - Gewerbegebiet Padelügger Weg Nord
- Bebauungsplanentwurf 22.55.10 - Gewerbegebiet Herrenholz Süd\_2017-01-20
- Bebauungsplanentwurf 22.55.09 Herrenholz Einkaufszentrum