

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
28.09.2015	14. Anträge 14.1 Antrag der SPD-Fraktion: Innerörtliche Verkehrsführung und -beschilderung	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Der Ausschuss beschließt, dass die Fußgänger-Bedarfsampel im Bereich der „Langenbrücker Straße/Am Markt“ außer Betrieb genommen und durch einen beschilderten Fußgängerüberweg ohne Lichtzeichenanlage ersetzt wird. Der Ausschuss beschließt, dass die Vorwegweiser zur südlichen Sammelstraße zum einen in ausreichendem Abstand (wie bereits unter den Linden geschehen) zum Regelungsbereich stehen und zum anderen so gestaltet werden, dass sie eindeutiger auf die Umfahrung der Insel hinweisen. <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Die aktuelle Verkehrszählung (Ergebnisse beigefügt) hat ergeben, dass der Fußgängerquerverkehr in der Langenbrücker Straße/ Am Markt verbunden mit dem Spitzenlängsverkehr nicht unerheblich ist und nach den Richtlinien ein Beibehalten der Lichtsignalanlage möglich ist. Die Fußgängerampel bleibt daher in Betrieb. Ein Abschalten und ein Abbau würden in Anbetracht der tatsächlichen, unübersichtlichen Verkehrsverhältnisse in Spitzenzeiten mit erheblichen Gefahren für die Fußgänger verbunden sein und auch zur Erhöhung der durchschnittlich gefahrenen Geschwindigkeiten führen, die jetzt schon spürbar über den zugelassenen 20 km/h liegt. Die Angelegenheit ist damit abgeschlossen.	Erledigt
23.05.2016	7 Städtebauliche Gesamtmaßnahme: Zukunftssicherung Daseinsvorsorge, vorbereitende Untersuchungen "Südlicher Inselrand" - abschließende Zustimmung und Beschlussfassung über das Maßnahmengbiet	<p>Herr Rösener und Herr Wolf berichten über laufende oder noch notwendige Abstimmungen mit dem Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten, die noch zu Änderungen/ Ergänzungen im Abschlussbericht führen können.</p> <p>Im Ausschuss besteht Einvernehmen darüber, den Tagesordnungspunkt auch bei Änderungen ohne nochmalige Vorberatung im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss direkt der Stadtvertretung vorzulegen.</p> <p><u>Beschluss:</u></p>	Mit E-Mail vom <u>02.02.2017</u> hat das MIB seine Anmerkungen zur VU/IEK geschickt. Sie werden derzeit ausgewertet.	Nein

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Das Ergebnis der „vorbereitenden Untersuchungen“ gem. § 141 BauGB zur städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Zukunftssicherung Daseinsvorsorge“ wird zustimmend zur Kenntnis genommen. 2. Im Rahmen der Städtebauförderungsmaßnahme „Zukunftssicherung Daseinsvorsorge“ wird das Maßnahmenggebiet „Südlicher Inselrand“ gemäß der der Originalvorlage anliegenden Abgrenzungskarte beschlossen. 3. Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit dem Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten und bei Vorliegen der finanziellen Voraussetzungen, zur Beauftragung eines Sanierungs-/ Entwicklungsträgers für die Gesamtmaßnahme eine entsprechende Ausschreibung vorzunehmen. <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
23.05.2016	8 Städtebauliche Gesamtmaßnahme: Zukunftssicherung Daseinsvorsorge, vorbereitende Untersuchungen "Südlicher Inselrand" - Beschluss über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Aqua Siwa"	Auch bei der Sanierungssatzung gilt, dass noch notwendige Abstimmungen mit dem Ministerium für Inneres und Bundesangelegenheiten laufen, die noch zu Änderungen/ Ergänzungen führen können. Im Ausschuss besteht Einvernehmen darüber,	Mit E-Mail vom <u>02.02.2017</u> hat das MIB seine Anmeldungen zur VU/IEK geschickt. Sie werden derzeit ausgewertet.	Nein

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>den Tagesordnungspunkt auch bei Änderungen ohne nochmalige Vorberatung im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss direkt der Stadtvertretung vorzulegen.</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die Gründe, welche die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes rechtfertigen, gehen aus den Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB mit Integriertem städtebaulichen Entwicklungskonzept für das Untersuchungsgebiet „Südlicher Inselrand“ hervor und werden i.S. der gebotenen Abwägung gemäß § 136 Abs.4 Satz 3 BauGB gewürdigt. 2. Die Stadtvertretung beschließt die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebietes „Aqua Siwa“ (umfassendes Verfahren) gemäß § 142 BauGB als Satzung. 3. Die Frist zur Durchführung der Sanierung gemäß 142 Abs.3 Satz3 BauGB wird auf 10 Jahre festgelegt. 4. Die Satzung ist durch den Bürgermeister auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen. <p>Ja 9 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
23.05.2016	12 Bauvorhaben: Einrichtung einer Krippengruppe in der Kindertagesstätte der AWO	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss stimmt den vorgestellten Planungen zur Errichtung eines Anbaus für</p>	Eine Baugenehmigung liegt vor. Zur Zeit wird die Ausführungspla-	teilw. erl.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	"Die Wilde 13"	eine Krippengruppe an der AWO-Kindertagesstätte zu. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vorhaben voranzutreiben und bei Vorliegen der finanziellen Voraussetzungen umzusetzen. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	nung erarbeitet und die Ausschreibung vorbereitet.	
11.07.2016	10 KiTa Hasselholt, Neubau einer Krippengruppe - Inanspruchnahme städtischer Flächen	<u>Beschluss:</u> Im Hinblick auf eine notwendige Flächenerweiterung aufgrund der geplanten Errichtung einer weiteren Krippengruppe am Standort der Kindertagesstätte Hasselholt wird der Aufgabe des Fußweges östlich der KiTa zwischen der Straße Hasselholt und dem Fußweg entlang der Kleingärten zugestimmt. Einer Umnutzung der westlichsten Parzelle der Kleingärten zugunsten der KiTa wird zugestimmt. In einer vertraglichen Regelung ist aufzunehmen, dass der Fußweg bei einer Nutzungsaufgabe der KiTa an die Stadt zurückfällt. Ja 9 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0	Eine Kleingartenparzelle wurde der KiTa verpachtet. Sie wird zunächst weiterhin gärtnerisch genutzt.	teilw. erled.
28.11.2016	7 Landesplanung - Planung von Standorten für Windkraftanlagen, Teilfortschreibung des Regionalplans	Herr Rütz verliest ein Schreiben des Landrates des Kreises Herzogtum Lauenburg, das den Ausschussmitgliedern verteilt wurde, in dem es heißt, dass der Naturpark nach derzeitigem Stand von Windvorranggebieten verschont bleibt. Zwar gelte der Naturpark im Grundsatz weiter als Vorranggebiet, jedoch führe die Anwendung der Tabu-	Der Punkt steht am 20.02.2017 erneut auf der Tagesordnung.	Erledigt.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		und Abwägungskriterien dazu, dass in ihrer Summierung keine Eignungsflächen verbleiben.		
		<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den vorgestellten Sachverhalt zur Kenntnis. Es soll zunächst das formelle Beteiligungsverfahren der Landesplanung abgewartet werden, um dann ggf. eine Stellungnahme abzugeben.</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
28.11.2016	8 Landesentwicklungsstrategie Schleswig-Holstein 2030	Berichtsvorlage	Diese wurde zur Kenntnis genommen. Dieser Punkt steht am 20.02.2017 erneut auf TO.	Erledigt.
28.11.2016	9 Mittelanmeldungen des Fachbereiches Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften für den Haushalt 2017	Berichtsvorlage	Dies wurde zur Kenntnis genommen.	Erledigt.
28.11.2016	10 Planungen von Nachbargemeinden			

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	10.1 Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 108	<u>Beschluss: 10.1</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Es war nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
	10.2 Planung von Nachbargemeinden: Stadt Mölln – 5. Änderung des Bebauungs-Planes Nr. 41.5	<u>Beschluss 10.2:</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Es war nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
	10.3 Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Groß Sarau – 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10	<u>Beschluss 10.3:</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Es war nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
28.11.2016	11 Gewerbegebiet Neuvorwerk - Erschließungsplanung, Sachstandsbericht	Sachstandsbericht	Die von Herrn Wolf vorgestellte Erschließungsplanung wird zur Kenntnis genommen.	Erledigt.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 18. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 28.11.2016
(Stand: 07.02.2017 - 19. Sitzung am 20.02.2017)**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
------------------	-----	-----------------	-------------------	-------------------