

# Stadt Ratzeburg

Ratzeburg, 05.09.2017

## - Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -

Hiermit werden Sie

### zur 22. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 18.09.2017, 18:00 Uhr, in den Ratssaal

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind. **Die Sitzung beginnt ausnahmsweise bereits um 18:00 Uhr!**

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- |            |   |                     |
|------------|---|---------------------|
| Punkt 1    | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit  |                     |
| Punkt 2    | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |                     |
| Punkt 3    | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 20.06.2017  |                     |
| Punkt 4    | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  | SR/BerVoSr/410/2017 |
| Punkt 5    | Bericht der Verwaltung  | SR/BerVoSr/408/2017 |
| Punkt 6    | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern   |                     |
| Punkt 7    | Wohnbauliche Entwicklung nördlich des SWR - 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 "südöstlich Röpersberg, nördlich Seniorenwohnsitz/ Röpersbergklinik" im Verfahren nach § 13a BauGB - Aufstellungsbeschluss | SR/BeVoSr/494/2017  |
| Punkt 8    | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 13 "Penny-Markt - südlich Schweriner Straße, östlich Zittschower Weg" im Verfahren nach § 13 a BauGB - Abschließende Beschlussfassung                                     | SR/BeVoSr/488/2017  |
| Punkt 9    | Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 13 "Penny-Markt - südlich Schweriner Straße, östlich Zittschower Weg"  | SR/BeVoSr/490/2017  |
| Punkt 10   | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 14 "Norma-Markt - südlich Schweriner Straße, östlich Kolberger Straße" im Verfahren nach § 13 a BauGB, Aufstellungsbeschluss, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss           | SR/BeVoSr/475/2017  |
| Punkt 11   | Bezeichnung der Straßen im Bereich B-Plan 49 (Neu-Vorwerk)  | SR/BeVoSr/493/2017  |
| Punkt 12   | Anträge   |                     |
| Punkt 12.1 | Antrag der CDU-Fraktion: Wohnungsbau, Planungswerkstatt   |                     |
| Punkt 13   | Planungen von Nachbargemeinden  |                     |
| Punkt 13.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Groß Sarau - 11. Änderung des  | SR/BeVoSr/492/2017  |

Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 17  
der  
Punkt 14 Anfragen und Mitteilungen

**Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

Punkt 15	Ausschreibung Deckensanierung	SR/BeVoSr/482/2017
Punkt 16	Zeitvertragsarbeiten: Beschichtungs- und Tapezierarbeiten im öffentlichen Raum der Stadt Ratzeburg - Vergabe	SR/BeVoSr/487/2017
Punkt 17	Zeitvertragsarbeiten (Tiefbau u.a.) im Bereich der Stadt Ratzeburg - Vergabe	SR/BeVoSr/489/2017
Punkt 18	Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche	

gez. Rütz  
Vorsitzender