

Realsteuerhebesätze Gewerbe- und Grundsteuer B

in ausgewählten Städten und Gemeinden des Landes Schleswig-Holstein

Die IHK Schleswig-Holstein hat im Juli 2017 eine Umfrage zu den Realsteuerhebesätzen der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B in Gemeinden über 2.000 Einwohner Schleswig-Holsteins durchgeführt.

Im IHK-Bezirk Flensburg wurden neben der kreisfreien Stadt Flensburg 15 Gemeinden im Kreis Dithmarschen, 23 Gemeinden im Kreis Schleswig-Flensburg und 18 Gemeinden im Kreis Nordfriesland befragt.

Im IHK-Bezirk Kiel wurden 25 Gemeinden im Kreis Pinneberg, 13 Gemeinden im Kreis Plön, 28 Gemeinden im Kreis Rendsburg-Eckernförde und 14 Gemeinden im Kreis Steinburg und die kreisfreien Städte Kiel und Neumünster befragt.

Außer der kreisfreien Stadt Lübeck wurden im IHK-Bezirk Lübeck 14 Gemeinden im Kreis Herzogtum Lauenburg, 20 Gemeinden im Kreis Ostholstein, 19 Gemeinden im Kreis Segeberg und 20 Gemeinden im Kreis Stormarn befragt.

Die Gewerbesteuer und die Grundsteuer stellen im Bereich des Steuerrechts insoweit eine Besonderheit dar, als es sich um kommunale Steuern handelt. D. h. zum einen, dass das Aufkommen aus der Gewerbesteuer und der Grundsteuer den Gemeinden zusteht. Es bedeutet zum anderen aber auch, dass diese Steuern aufgrund des kommunalen Hebesatzrechts in den verschiedenen Gemeinden – je nach Hebesatz – unterschiedlich hoch sind. Damit stellen diese Steuerarten einen wichtigen Standortfaktor für Unternehmen dar. Die Übersicht über die Hebesätze der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B ist mithin als standortpolitische Orientierungshilfe für ansiedlungs- oder umsiedlungsinteressierte gewerbliche Unternehmen, für Wirtschaftsorganisationen und nicht zuletzt auch für die Kommunen selbst gedacht.

Die von den schleswig-holsteinischen IHKs durchgeführten Umfragen sind einheitlich durchgeführt worden. Aus Gründen der Übersichtlichkeit wurde die Umfrage auf die Gewerbesteuer und Grundsteuer B beschränkt. Für weitergehende Informationen steht die jeweilige IHK gern zur Verfügung. Für die Beantwortung von Detailfragen bitten wir den Leser, sich an die jeweilige Gemeindeverwaltung zu wenden.

Nach § 80 Abs. 1 Satz 1 der Gemeindeordnung in Verbindung mit den Ausführungsanweisungen § 25 Grundsteuergesetz und § 16 Gewerbesteuergesetz können Realsteuerhebesätze noch bis zum 30.06. des Jahres erhöht werden, wenn sie vom 1. Januar des ablaufenden Jahres gelten sollen.

Die Angaben erfolgten nach Mitteilungen der Städte, Gemeinden und Kreise. Ihnen möchten wir für ihre Mitwirkung herzlich danken.

Für die Richtigkeit der hier enthaltenen Angaben können wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Gewähr übernehmen.



Schleswig-Holstein
Flensburg · Kiel · Lübeck

Herausgeber:

IHK Schleswig-Holstein

Arbeitsgemeinschaft der Industrie- und Handelskammern zu Flensburg, zu Kiel und zu Lübeck

Bergstraße 2, Haus der Wirtschaft, 24103 Kiel

Telefon: (0431) 5194-0

Telefax: (0431) 5194-234

ihk@kiel.ihk.de

www.ihk-schleswig-holstein.de

Ansprechpartner:

Industrie- und Handelskammer zu Flensburg

Viola Meineke

Tel.: (0461) 806-520

Fax: (0461) 806-9520

E-Mail: meineke@flensburg.ihk.de

Industrie- und Handelskammer zu Kiel

Karina Kwasigroch

Telefon: (0431) 5194-237

Telefax: (0431) 5194-510

E-Mail: kwasigroch.recht@kiel.ihk.de

Industrie- und Handelskammer zu Lübeck

Dr. Axel Job

Tel.: (0451) 6006-237

Fax: (0451) 6006-4237

E-Mail: job@ihk-luebeck.de

Stand: Oktober 2017

Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkung	1
Erläuterungen zur Umfrage Gewerbesteuer	4
Tabellen Hebesätze Gewerbesteuer	7
Stadt Flensburg	7
Kreis Schleswig-Flensburg	7
Kreis Dithmarschen	8
Kreis Nordfriesland	9
Stadt Kiel	10
Stadt Neumünster	10
Kreis Pinneberg	10
Kreis Plön	11
Kreis Rendsburg-Eckernförde	12
Kreis Steinburg	13
Hansestadt Lübeck	14
Kreis Herzogtum Lauenburg	14
Kreis Ostholstein	15
Kreis Segeberg	16
Kreis Stormarn	17
Erläuterungen zur Umfrage Grundsteuer B	18
Tabellen Hebesätze Grundsteuer B	19
Stadt Flensburg	19
Kreis Schleswig-Flensburg	19
Kreis Dithmarschen	20
Kreis Nordfriesland	21
Stadt Kiel	22
Stadt Neumünster	22
Kreis Pinneberg	22
Kreis Plön	23
Kreis Rendsburg-Eckernförde	24
Kreis Steinburg	25
Hansestadt Lübeck	26
Kreis Herzogtum Lauenburg	26
Kreis Ostholstein	27
Kreis Segeberg	28
Kreis Stormarn	29

Sie können diese Broschüre auch im Internet unter <http://www.ihk-schleswig-holstein.de> unter dem Stichwort »Realsteuerhebesätze« finden.

Erläuterungen zur Umfrage »Realsteuerhebesätze«

Gewerbsteuer

1. Allgemeines

Die Gewerbesteuer ist eine »Gemeindesteuer« und die wichtigste originäre Einnahmequelle der Kommunen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben. Bund und Länder werden durch eine Umlage an der Gewerbesteuer beteiligt. Die Besteuerung beruht auf dem Gewerbesteuergesetz (GewStG). Zur Klärung von Zweifels- oder Auslegungsfragen sind Gewerbesteuer-Richtlinien als allgemeine Verwaltungsvorschriften herausgegeben worden.

2. Gewerbesteuerpflicht

Jeder inländische Gewerbebetrieb ist gewerbesteuerpflichtig. Die Gewerbeordnung definiert den Begriff des Gewerbebetriebes nicht. Eine nähere Beschreibung findet sich im Einkommensteuergesetz. Danach ist eine selbständige nachhaltige Betätigung, die mit der Absicht, Gewinn zu erzielen, unternommen wird und sich als Beteiligung am allgemeinen wirtschaftlichen Verkehr darstellt, als Gewerbebetrieb zu qualifizieren, wenn die Betätigung weder als Ausübung von Land- und Forstwirtschaft noch als Ausübung eines freien Berufes noch als selbständige Tätigkeit anzusehen ist.

3. Steuergegenstand

Steuergegenstand der Gewerbesteuer ist der Gewerbebetrieb mit seiner objektiven Ertragskraft. Es ist gleichgültig, wem der Betrieb gehört und wem die Erträge des Betriebes zufließen.

4. Bemessungsgrundlage

Besteuerungsgrundlage ist der Gewerbeertrag. Das ist der nach den Vorschriften des Einkommensteuergesetzes oder des Körperschaftsteuergesetzes zu ermittelnde Gewinn aus dem Gewerbebetrieb, vermehrt und vermindert um bestimmte Beträge, die dem Objektsteuercharakter der Gewerbesteuer Rechnung tragen und eine Doppelbelastung mit Gewerbesteuer und Grundsteuer vermeiden sollen.

5. Hebesatzhöhe

Die Gewerbesteuer wird von der Gemeinde aufgrund des Steuermessbetrages – im Falle der Zerlegung aufgrund des Zerlegungsanteils – mit einem Hundertsatz (Hebesatz) festgesetzt und erhoben, der von der heheberechtigten Gemeinde zu bestimmen ist. Dabei beträgt der Mindesthebesatz 200 Prozent.

6. Berechnung der Gewerbesteuer

a. Bemessungsgrundlage

Der Gewerbeertrag ist die alleinige Besteuerungsgrundlage. Ausgangspunkt für dessen Ermittlung ist der Gewinn, der der Einkommensteuer oder Körperschaftsteuer zugrunde gelegt wird. Bei der Ermittlung des Gewerbeertrages sind dem Gewinn bestimmte Beträge wieder hinzuzurechnen, die bei der Gewinnermittlung abgezogen wurden (§ 8 GewStG). Die Summe des Gewinns und der Hinzurechnungen wird wiederum um die in § 9 GewStG vorgesehen Beträge gekürzt. Hieraus ergibt sich dann der maßgebende Gewerbeertrag nach § 10 GewStG, von dem der Gewerbeverlust abzuziehen ist, um den Gewerbeertrag zu erhalten.

b. Steuermessbetrag

Bei der Berechnung der Gewerbesteuer ist von einem Steuermessbetrag auszugehen. Dieser ist durch Anwendung eines Hundertsatzes von regelmäßig 3,5 % (Steuermesszahl) auf den Gewerbeertrag zu ermitteln. Für die Feststellung der Besteuerungsgrundlagen und für die Festsetzung und Zerlegung des Steuermessbetrages sind die Finanzämter zuständig. Der Steuermessbetrag ist zu zerlegen, wenn im Erhebungszeitraum (Kalenderjahr) Betriebsstätten in mehreren Gemeinden unterhalten worden sind. Als Zerlegungsmaßstab werden grundsätzlich die Arbeitslöhne herangezogen.

Beispiele für den Steuermessbetrag:

Gewerbeertrag 100.000 Euro bei einer **natürlichen Person oder Personengesellschaft**

	Gewerbeertrag 100.000 EUR	Steuermesszahl	
Freibetrag	24.500 EUR x	frei	
Gewerbeertrag nach Freibetrag	75.500 EUR x	3,5 v. H.	
Steuermessbetrag			2.642,5

Gewerbeertrag 100.000 Euro bei **Kapitalgesellschaften**

	Gewerbeertrag 100.000 EUR	Steuermesszahl	
Gewerbeertrag	100.000 EUR	3,5 v. H.	
Steuermessbetrag			3.500

c. Berechnung

Multipliziert man den Gewerbesteuermessbetrag mit dem individuellen Hebesatz der Gemeinde, ergibt sich die zu zahlende Gewerbesteuer.

$$\begin{aligned} \text{Gewerbesteuer} &= \text{Gewerbeertrag} \times 3,5 \% \times \text{Hebesatz} && \text{bzw.} \\ &= \text{Steuermessbetrag} \times \text{Hebesatz} \end{aligned}$$

Bei einer **Personengesellschaft** mit einem Gewerbeertrag in Höhe von 100.000 EUR, einem Freibetrag in Höhe von 24.500 EUR und einem Hebesatz von 400 % ergibt sich folgende Berechnung:

$$\begin{aligned} 75.500 \times 3,5 : 100 &\quad \times \quad 400 : 100 &= 10.570 \text{ EUR} && \text{bzw.} \\ &\quad 2.642,5 \times 400 : 100 &= 10.570 \text{ EUR} \end{aligned}$$

Bei einer **Kapitalgesellschaft** mit einem Gewerbeertrag in Höhe von 100.000 EUR und einem Hebesatz von 400 % ergibt sich folgende Berechnung:

$$\begin{array}{rclclcl} 100.000 & \times & 3,5 : 100 & \times & 400 : 100 & = & 14.000 \text{ EUR} & \text{ bzw.} \\ & & 3.500 & \times & 400 : 100 & = & 14.000 \text{ EUR} \end{array}$$

7. Gewerbesteuer ist Standortfaktor und belastet Unternehmen

Die Gewerbesteuer ist als festes Band zwischen den Gemeinden und der gewerblichen Wirtschaft Ausdruck der wechselseitigen Abhängigkeit. Attraktive Realsteuerhebesätze sind vorteilhaft für ansiedlungs- und investitionsbereite Unternehmen und dadurch auch für Gemeinden in Krisenzeiten ebenso wie in Zeiten normaler wirtschaftlicher Entwicklung. Die Gewerbesteuerzahlungen der Unternehmen zählen zu den wichtigsten Einnahmequellen der Gemeinden.

Nach Inkrafttreten der Unternehmenssteuerreform 2008 hat die Gewerbesteuer erheblich an Bedeutung gewonnen. Betriebsausgaben - wie Zinsen, Mieten und Pachten sowie Lizenzgebühren wurden verstärkt in die Bemessungsgrundlage der Gewerbesteuer mit einbezogen. Hieraus resultiert eine Mehrbelastung für Unternehmen mit der Gewerbesteuer, da sie mit einer ertragsunabhängigen Komponente belastet werden. Zwar wurden durch die Festlegung eines Freibetrages von 100.000 Euro zumindest kleinere Unternehmen von der Hinzurechnung verschont. Für größere Unternehmen bedeutet diese Erweiterung jedoch eine erhebliche Zusatzbelastung, die sich dann auch bei Erhöhung der Gewerbesteuerhebesätze bemerkbar macht.

Jede Erhöhung des Hebesatzes belastet unmittelbar alle **Kapitalgesellschaften**. Für sie gilt kein Freibetrag. Außerdem besteht anders als bei Personengesellschaften keine Möglichkeit der Anrechnung bei den Gesellschaftern, was sich durch den Wegfall des Betriebsausgabenabzuges noch verschärft. Während die Körperschaftsteuer und der Solidaritätszuschlag konstant 15,83 % betragen, ist die Gewerbesteuerbelastung abhängig von dem konkreten Hebesatz einer Gemeinde. Bei einem Hebesatz von 200 % hat sie einen Anteil von 31 % an der Gesamtbelastung (7 von 22,8 Prozentpunkten). Dieser Anteil steigt bei einem Hebesatz von 380 % auf einen Anteil von 46 % (13,3 von 29,1 Prozentpunkten).

Unterschiedliche Hebesätze haben damit enorme Auswirkungen auf die steuerliche Gesamtbelastung einzelner Kapitalgesellschaften.

Bei **Personengesellschaften** wird die Gewerbesteuer auf die Einkommensteuer der Gesellschafter angerechnet. Die Anrechnung ist aber nur bis zu einem Hebesatz von 380 % vollständig möglich. Darüber hinaus bleibt auch bei Gesellschaftern einer Personengesellschaft eine definitive Belastung. Die Anrechnung setzt aber voraus, dass ausreichend Ausgleichsvolumen vorhanden ist. Hieran kann es insbesondere fehlen, wenn für Zwecke der Einkommensteuer Verlustvorträge vorliegen. In diesen Fällen läuft das Anrechnungspotential ins Leere und es kommt infolgedessen zu einer Steuerbelastung, die durch die fehlende Abzugsfähigkeit der Gewerbesteuer als Betriebsausgabe noch zusätzlich verschärft wird.

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Stadt Flensburg	85.942	<u>405</u>	405	405	<u>410</u>	410	410	410
Kreis Schleswig-Flensburg								
Busdorf	2.037	320	320	320	320	320	320	<u>360</u>
Eggebek	2.248	380	380	380	380	380	380	380
Fahrdorf	2.492	310	310	310	310	310	310	<u>360</u>
Glücksburg, Stadt	5.850	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Großenwiehe	2.983	380	380	380	380	380	380	380
Handewitt	10.968	340	<u>350</u>	350	350	350	<u>360</u>	360
Harrislee	11.285	350	350	350	350	350	<u>360</u>	360
Husby	2.296	330	330	330	330	330	330	<u>360</u>
Jübek	2.649	350	350	350	350	350	350	350
Kappeln, Stadt	8.709	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Kropp	6.483	<u>340</u>	340	340	340	340	380	380
Mittelangeln*	5.117			345	<u>360</u>	360	360	360
Oeversee	3.374	330	330	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Schafflund	2.489	380	380	380	380	380	380	380
Schleswig, Stadt	24.266	350	350	<u>360</u>	360	360	<u>370</u>	370
Schuby	2.567	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Silberstedt	2.139	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Sörup	4.188	<u>330</u>	<u>340</u>	340	340	<u>360</u>	360	360
Steinbergkirche**	2.761			350	350	350	350	350
Süderbrarup	4.203	330	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Tarp	5.372	320	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Wanderup	2.395	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Wees	2.350	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
<u>Änderungen unterstrichen</u>								

* Zum 01.03.2013 haben sich die Gemeinden Satrup, Havetoftlojt und Rüde zur Gemeinde Mittelangeln zusammengeschlossen.

** 2013 haben sich die Gemeinde Steinbergkirche und die Gemeinde Quern zur Gemeinde Steinbergkirche zusammengeschlossen.

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Dithmarschen								
Albersdorf	3.482	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Brunsbüttel, Stadt	12.740	<u>360</u>	360	360	<u>380</u>	380	380	380
Büsum	4.786	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Burg	4.147	340	340	340	<u>370</u>	370	370	370
Friedrichskoog	2.565	340	340	<u>360</u>	360	360	<u>380</u>	380
Heide, Stadt	21.422	<u>360</u>	360	360	360	<u>380</u>	380	380
Hemmingstedt	2.833	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Lohe-Rickelshof	2.096	310	310	310	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Marne, Stadt	5.690	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Meldorf, Stadt	7.267	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Nordhastedt	2.775	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
St. Michaelisdonn	3.432	310	310	310	310	310	310	310
Tellingstedt	2.658	310	310	310	310	<u>320</u>	320	320
Weddingstedt	2.289	340	340	340	340	340	340	<u>370</u>
Wesselburen, Stadt	3.149	350	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Nordfriesland								
Bredstedt, Stadt	5.224	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Breklum	2.348	370	370	<u>360</u>	<u>380</u>	380	380	380
Friedrichstadt, Stadt	2.466	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Garding, Stadt	2.597	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Hattstedt	2.557	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Husum, Stadt	22.430	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Langenhorn	3.172	<u>340</u>	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Leck	7.601	380	380	380	380	380	380	380
Mildstedt	3.796	350	350	350	350	350	350	350
Niebüll, Stadt	9.905	360	360	360	360	360	<u>380</u>	380
Nordstrand	2.201	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Risum-Lindholm	3.739	380	380	380	380	380	380	380
St. Peter-Ording	3.968	380	380	380	380	380	380	380
Süderlügum	2.300	380	380	380	380	380	380	380
Sylt	13.453	350	350	350	350	350	350	350
Tönning, Stadt	4.895	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Viöl	2.153	<u>350</u>	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Wyk auf Föhr, Stadt	4.206	360	360	360	360	360	360	360
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbesteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Stadt Kiel	246.306	430	430	430	430	430	430	<u>450</u>
Stadt Neumünster	79.197	<u>390</u>	390	390	390	<u>410</u>	410	410
Kreis Pinneberg	307.471							
Appen	4.854	320	320	320	320	<u>330</u>	330	<u>340</u>
Barmstedt, Stadt	10.184	360	360	360	360	<u>370</u>	370	370
Bönningstedt	4.554	310	310	310	<u>320</u>	320	<u>370</u>	370
Borstel-Hohenraden	2.317	<u>330</u>	330	330	330	330	330	330
Ellerbek	4.106	310	310	310	310	310	310	310
Elmshorn, Stadt	48.684	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Halstenbek	17.250	330	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Hasloh	3.568	330	330	330	330	<u>370</u>	<u>380</u>	380
Heidgraben	2.634	<u>340</u>	340	340	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370
Heist	2.849	310	310	310	310	<u>330</u>	330	<u>336</u>
Holm	3.188	310	310	310	310	<u>322</u>	<u>330</u>	<u>336</u>
Klein Nordende	3.295	310	310	310	310	310	<u>355</u>	355
Klein Offenseth-Sparrieshoop	2.996	<u>320</u>	<u>330</u>	330	330	330	330	330
Kölln-Reisiek	3.209	330	330	330	330	330	330	330
Kummerfeld	2.259	310	310	310	310	310	<u>330</u>	330
Moorrege	4.193	310	310	310	310	310	310	310
Pinneberg, Stadt	42.266	350	350	390	390	390	390	390
Prisdorf	2.322	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Quickborn, Stadt	20.608	290	290	<u>320</u>	320	<u>330</u>	330	<u>380</u>
Rellingen	14.089	300	300	300	300	<u>320</u>	320	320
Schenefeld, Stadt	19.152	310	310	310	310	<u>350</u>	350	350
Tangstedt	2.247	310	310	310	310	310	310	310
Tornesch, Stadt	12.946	<u>350</u>	350	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>
Uetersen, Stadt	18.101	350	350	<u>360</u>	<u>370</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390
Wedel, Stadt	32.890	310	<u>360</u>	<u>380</u>	380	380	380	380

Änderungen unterstrichen

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Plön	128.304							
Ascheberg	2.989	300	300	<u>320</u>	320	320	320	320
Bönebüttel	2.052	310	310	310	310	310	310	310
Heikendorf	8.150	350	350	360	360	<u>370</u>	370	370
Laboe	4.922	350	350	350	350	<u>370</u>	370	370
Lütjenburg, Stadt	5.739	300	300	300	300	300	300	300
Mönkeberg	4.111	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Plön, Stadt	8.806	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	<u>380</u>
Preetz, Stadt	15.895	<u>350</u>	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Probsteierhagen	2.038	<u>350</u>	350	350	<u>370</u>	370	370	370
Schönberg	6.208	350	350	350	<u>360</u>	360	360	360
Schönkirchen	6.548	<u>310</u>	310	310	<u>320</u>	320	320	<u>370</u>
Schwentinental, Stadt	13.575	320	320	320	320	<u>350</u>	350	<u>380</u>
Wankendorf	2.918	290	290	290	290	290	290	<u>310</u>
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Rendsburg- Eckernförde	270.378							
Altenholz	9.901	350	350	350	350	350	350	<u>370</u>
Aukrug	3.770	310	310	310	310	310	<u>320</u>	320
Bordesholm	7.454	330	330	<u>340</u>	340	340	340	340
Büdelndorf, Stadt	10.110	330	330	350	350	350	350	370
Dänischenhagen	3.908	330	330	330	330	330	<u>380</u>	380
Eckernförde, Stadt	21.859	<u>340</u>	340	340	340	340	340	<u>370</u>
Felde	2.110	310	310	310	310	310	<u>320</u>	<u>336</u>
Fleckeby	2.148	340	340	340	340	340	340	340
Flintbek	7.305	<u>330</u>	330	330	<u>350</u>	350	350	350
Fockbek	6.193	310	310	310	310	310	310	310
Gettorf	7.375	<u>330</u>	330	330	330	330	<u>360</u>	360
Hanerau-Hademarschen	2.990	320	320	320	320	320	<u>360</u>	360
Hohenwestedt	5.229	310	310	310	310	310	310	<u>320</u>
Hohn	2.413	330	330	330	330	330	330	330
Jevenstedt	3.262	310	310	310	310	310	310	320
Kronshagen	11.807	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Molfsee	4.884	310	310	310	310	<u>350</u>	<u>330</u>	330
Nortorf, Stadt	6.650	350	350	350	350	<u>360</u>	360	360
Osdorf	2.349	310	310	310	310	<u>330</u>	330	330
Osterrönfeld	5.110	320	320	320	320	<u>330</u>	330	<u>336</u>
Owschlag	3.671	320	<u>340</u>	340	340	<u>370</u>	370	370
Rendsburg, Stadt	27.617	<u>350</u>	<u>360</u>	<u>380</u>	<u>370</u>	370	370	370
Rieseby	2.671	340	340	340	340	340	<u>380</u>	380
Schacht-Audorf	4.742	320	320	320	320	<u>330</u>	330	<u>336</u>
Schwedeneck	2.790	310	<u>330</u>	330	330	330	<u>380</u>	380
Wasbek	2.298	310	310	310	310	310	310	310
Wattenbek	2.976	340	<u>360</u>	360	360	360	<u>365</u>	<u>375</u>
Westerrönfeld	4.933	320	320	320	320	320	320	320
<u>Änderungen unterstrichen</u>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Steinburg	131.457							
Brokstedt	2.040	320	320	320	320	320	320	320
Glückstadt, Stadt	11.228	350	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370
Hohenaspe	2.004	285	285	285	<u>285</u>	310	330	330
Hohenlockstedt	6.159	310	310	310	<u>325</u>	325	<u>335</u>	<u>345</u>
Horst (Holstein)	5.583	300	300	<u>310</u>	310	310	310	310
Itzehoe, Stadt	31.771	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Kellinghusen, Stadt	8.092	350	350	<u>360</u>	360	360	360	<u>370</u>
Kiebitzreihe	2.126	300	300	<u>310</u>	310	310	<u>325</u>	<u>336</u>
Krempe, Stadt	2.400	<u>350</u>	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Kremperheide	2.352	310	310	<u>320</u>	320	320	<u>330</u>	330
Lägerdorf	2.635	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Schenefeld	2.528	<u>325</u>	325	325	325	<u>340</u>	340	340
Wilster, Stadt	4.354	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Wrist	2.438	330	330	330	330	330	330	330
<u>Änderungen unterstrichen</u>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Gewerbsteuer						
	31.12.15	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Hansestadt Lübeck	216.253	430	430	430	430	430	<u>450</u>	<u>450</u>
Kreis Herzogtum Lauenburg	192.999							
Aumühle	3.156	330	330	330	330	<u>350</u>	350	350
Berkenthin	2.075	300	300	300	300	300	300	300
Börnsen	4.431	330	330	330	<u>370</u>	370	370	370
Büchen	5.686	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Dassendorf	3.255	320	320	320	320	<u>350</u>	350	350
Escheburg	3.431	<u>330</u>	330	330	330	330	330	330
Geesthacht, Stadt	30.030	<u>360</u>	<u>375</u>	375	375	375	375	<u>400</u>
Groß Grönau	3.692	280	280	<u>330</u>	<u>310</u>	310	310	310
Lauenburg, Stadt	11.398	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	<u>395</u>	395
Mölln, Stadt	18.856	340	<u>350</u>	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370
Ratzeburg, Stadt	14.230	350	350	360	360	370	370	370
Schwarzenbek, Stadt	15.933	380	380	<u>395</u>	395	395	395	395
Wentorf b. Hamburg	12.550	330	330	330	330	<u>370</u>	370	<u>390</u>
Wohltorf	2.410	330	330	330	330	<u>350</u>	350	<u>380</u>
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Ostholstein	199.574							
Ahrensböök	8.297	330	330	<u>340</u>	340	340	<u>350</u>	350
Bad Schwartau, Stadt	19.945	330	330	330	330	330	330	330
Bad Malente	10.493	360	360	360	360	<u>380</u>	380	380
Bosau	3.382	235	235	<u>240</u>	240	<u>255</u>	255	<u>267</u>
Eutin, Stadt	16.979	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Grömitz	7.150	340	340	340	<u>350</u>	350	350	350
Großenbrode	2.160	320	320	320	360	360	370	370
Heiligenhafen, Stadt	9.126	350	350	350	350	350	350	350
Lensahn	4.967	320	320	320	320	320	320	320
Neustadt, Stadt	15.041	<u>350</u>	350	350	<u>370</u>	370	370	370
Oldenburg, Stadt	9.771	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Ratekau	15.283	330	330	330	330	<u>350</u>	350	350
Scharbeutz	10.908	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Schashagen	2.142	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Schönwalde	2.569	350	<u>360</u>	360	360	360	360	360
Fehmarn, Stadt	12.467	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Stockelsdorf	16.800	320	<u>330</u>	330	<u>340</u>	340	340	340
Süsel	5.108	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Timmendorfer Strand	8.864	350	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370
Wangels	2.188	350	350	350	<u>370</u>	370	370	370
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Segeberg	267.503							
Alveslohe	2.717	310	310	<u>340</u>	340	340	340	340
Bad Bramstedt, Stadt	13.906	<u>370</u>	<u>380</u>	380	380	<u>390</u>	390	390
Bad Segeberg, Stadt	17.176	350	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	<u>380</u>	380
Boostedt	5.326	295	295	295	295	<u>320</u>	320	320
Bornhöved	3.286	320	<u>350</u>	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Ellerau	6.035	320	320	320	320	<u>350</u>	350	<u>380</u>
Großenaspe	2.883	350	350	350	350	350	350	350
Henstedt-Ulzburg	27.705	310	310	310	310	<u>322</u>	322	<u>336</u>
Itzstedt	2.380	400	400	400	400	400	400	400
Kaltenkirchen, Stadt	20.331	310	310	310	310	<u>325</u>	325	325
Kisdorf	3.812	310	310	310	310	<u>320</u>	<u>325</u>	<u>340</u>
Lentförden	2.482	310	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Nahe	2.356	400	400	400	400	400	400	400
Norderstedt, Stadt	76.712	<u>420</u>	420	420	420	<u>440</u>	440	440
Rickling	3.134	325	325	325	325	<u>330</u>	330	<u>350</u>
Seedorf	2.2.165	350	350	350	350	350	350	350
Sülfeld	3.175	340	340	340	340	340	340	340
Trappenkamp	5.137	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Wahlstedt, Stadt	9.347	<u>360</u>	360	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Gewerbsteuer						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Stormarn	239.614							
Ahrensburg	32.606	350	350	350	350	350	<u>380</u>	380
Ammersbek	9.721	<u>380</u>	<u>360</u>	360	360	360	360	<u>370</u>
Bad Oldesloe, Stadt	24.938	350	350	<u>360</u>	360	360	360	<u>370</u>
Bargfeld-Stegen	2.899	330	<u>330</u>	350	350	350	350	350
Bargtheide, Stadt	16.029	330	<u>350</u>	350	350	350	350	350
Barsbüttel	12.477	355	<u>360</u>	360	<u>390</u>	390	390	390
Delingsdorf	2.180	350	<u>360</u>	<u>380</u>	380	380	380	380
Elmenhorst	2.537	340	340	340	340	340	<u>370</u>	370
Glinde	18.122	350	<u>380</u>	380	380	380	400	400
Großhansdorf	9.319	315	315	315	315	315	315	315
Hoisdorf	3.491	330	330	330	330	330	330	330
Lütjensee	3.347	350	350	350	350	<u>360</u>	360	360
Oststeinbek	8.858	275	275	275	275	<u>285</u>	285	<u>290</u>
Reinbek	27.048	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	<u>390</u>	390	390
Reinfeld	8.963	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Siek	2.323	310	310	310	310	<u>320</u>	320	320
Steinburg	2.726	330	330	330	330	330	<u>370</u>	370
Tangstedt	6.449	360	360	360	360	360	360	<u>370</u>
Tremsbüttel	2.020	350	350	<u>370</u>	370	370	370	370
Trittau	8.725	350	350	350	350	<u>380</u>	380	380
Änderungen unterstrichen								

Erläuterungen zur Umfrage »Realsteuerhebesätze«

Grundsteuer B – sonstige Grundstücke

1. Allgemeines

Auch die Grundsteuer B ist eine Gemeindesteuer. Sie bezieht sich als Realsteuer auf die Beschaffenheit und den Wert eines Grundstücks. Rechtsgrundlage für ihre Erhebung ist das Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 in seiner jeweiligen Fassung. Besteuerungsgrundlage ist grundsätzlich der Einheitswert nach den Bestimmungen des Bewertungsgesetzes. Ausgehend vom Einheitswert setzt das Finanzamt den Steuermessbetrag fest.

Die Steuermesszahlen, die zur Berechnung des Steuermessbetrags auf den Einheitswert anzuwenden sind, betragen für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B; keine land- und forstwirtschaftlichen Grundstücke) grundsätzlich 3,5 v.T. Die Gemeinde wendet auf den Steuermessbetrag den vom Gemeindeparlament beschlossenen Hebesatz an und setzt die Grundsteuer durch Bescheid fest.

2. Hebesatzhöhe

Anders als bei der Gewerbesteuer gibt es bei der Grundsteuer B keinen Mindesthebesatz.

3. Berechnung

Grundstückswert von sonstigem Grundstück 100.000 Euro; Hebesatz 400 %

Grundsteuermessbetrag	=	Grundstückswert	x	Steuermesszahl
350	=	100.000	x	3,5 : 1000
Grundsteuer	=	Grundsteuermessbetrag	x	Hebesatz
1.400 Euro	=	350 Euro	x	400 : 100

Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Stadt Flensburg	85.942	<u>480</u>	480	480	480	480	480	<u>690</u>
Kreis Schleswig-Flensburg								
Busdorf	2.037	310	310	310	310	310	310	<u>330</u>
Eggebek	2.248	<u>340</u>	340	340	340	340	340	340
Fahrdorf	2.492	280	280	280	280	280	280	<u>330</u>
Glücksburg, Stadt	5.850	<u>380</u>	380	380	<u>420</u>	<u>480</u>	480	<u>700</u>
Großenwiehe	2.983	290	<u>330</u>	<u>370</u>	370	370	370	370
Handewitt	10.968	290	<u>300</u>	300	300	300	<u>330</u>	330
Harrislee	11.285	290	290	290	290	290	<u>330</u>	330
Husby	2.296	310	310	310	310	310	310	<u>340</u>
Jübek	2.649	<u>370</u>	370	370	370	370	370	370
Kappeln, Stadt	8.709	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Kropp	6.483	<u>310</u>	310	310	310	320	<u>390</u>	390
Mittelangeln*	5.117			315	<u>340</u>	<u>360</u>	360	360
Oeversee	3.374	300	300	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Schafflund	2.489	290	290	290	<u>340</u>	340	340	340
Schleswig	24.266	370	370	<u>400</u>	400	400	400	<u>450</u>
Schuby	2.567	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Silberstedt	2.139	<u>370</u>	370	370	370	370	370	370
Sörup	4.188	270	<u>300</u>	300	300	<u>320</u>	320	320
Steinbergkirche**	2.761			310	310	310	<u>320</u>	320
Süderbrarup	4.203	300	300	300	300	300	300	300
Tarp	5.372	290	<u>300</u>	<u>320</u>	320	320	320	320
Wanderup	2.395	300	300	300	300	330	330	330
Wees	2.350	<u>330</u>	<u>300</u>	<u>330</u>	330	330	330	330
Änderungen unterstrichen								

* Zum 01.03.2013 haben sich die Gemeinden Satrup, Havetoftlojt und Rüde zur Gemeinde Mittelangeln zusammengeschlossen.

** 2013 haben sich die Gemeinde Steinbergkirche und die Gemeinde Quern zur Gemeinde Steinbergkirche zusammengeschlossen.

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Dithmarschen								
Albersdorf	3.482	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Brunsbüttel, Stadt	12.740	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390
Büsum	4.786	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Burg	4.147	310	310	310	<u>340</u>	340	340	340
Friedrichskoog	2.565	310	310	<u>360</u>	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390
Heide, Stadt	21.422	<u>380</u>	380	380	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Hemmingstedt	2.833	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Lohe-Rickelshof	2.096	270	270	270	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Marne, Stadt	5.690	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Meldorf, Stadt	7.267	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Nordhastedt	2.775	370	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
St. Michaelisdonn	3.432	285	285	<u>275</u>	<u>285</u>	285	285	285
Tellingstedt	2.658	260	260	260	260	<u>295</u>	295	295
Weddingstedt	2.289	270	270	270	270	<u>310</u>	310	<u>330</u>
Wesselburen, Stadt	3.149	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Nordfriesland								
Bredstedt, Stadt	5.224	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Breklum	2.348	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Friedrichstadt, Stadt	2.466	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	<u>400</u>	400	400
Garding, Stadt	2.597	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Hattstedt	2.557	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Husum, Stadt	22.430	<u>370</u>	370	<u>370</u>	370	<u>370</u>	370	370
Langenhorn	3.172	315	315	315	315	315	315	<u>325</u>
Leck	7.601	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
List	1.531	310	310	310	310	<u>330</u>	330	330
Mildstedt	3.796	350	350	350	350	350	350	350
Niebüll, Stadt	9.905	320	320	320	320	320	<u>350</u>	350
Nordstrand	2.201	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Risum-Lindholm	3.739	310	310	310	310	310	310	310
St. Peter-Ording	3.968	<u>370</u>	370	370	370	370	370	370
Süderlügum	2.300	<u>300</u>	300	300	300	300	300	300
Sylt	13.453	330	330	330	330	330	330	330
Tönning, Stadt	4.895	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Viöl	2.153	290	290	290	290	290	290	290
Wyk auf Föhr, Stadt	4.206	340	340	340	340	340	340	340
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Stadt Kiel	246.306	<u>500</u>	500	500	500	500	500	500
Stadt Neumünster	79.197	<u>450</u>	450	450	450	<u>480</u>	480	480
Kreis Pinneberg	307.471							
Appen	4.854	300	300	300	300	<u>320</u>	320	<u>330</u>
Barmstedt, Stadt	10.184	350	350	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Bönningstedt	4.554	270	270	270	<u>340</u>	340	<u>390</u>	390
Borstel-Hohenraden	2.317	<u>310</u>	310	310	310	310	310	310
Ellerbek	4.106	230	230	230	230	230	<u>310</u>	310
Elmshorn, Stadt	48.684	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Halstenbek	17.250	300	300	300	300	<u>390</u>	390	390
Hasloh	3.568	300	300	300	<u>330</u>	<u>390</u>	390	390
Heidgraben	2.634	<u>310</u>	310	310	<u>330</u>	<u>340</u>	<u>390</u>	390
Heist	2.849	270	270	270	270	<u>310</u>	310	<u>325</u>
Holm	3.188	<u>270</u>	270	<u>280</u>	<u>295</u>	<u>311</u>	<u>320</u>	<u>325</u>
Klein Nordende	3.295	295	295	295	295	295	<u>335</u>	335
Klein Offenseth-Sparrieshoop	2.996	<u>290</u>	<u>310</u>	310	310	310	<u>319</u>	319
Kölln-Reisiek	3.209	280	280	280	280	280	<u>319</u>	319
Kummerfeld	2.259	260	260	260	260	260	<u>300</u>	300
Moorrege	4.193	260	260	260	260	260	260	260
Pinneberg, Stadt	42.266	<u>370</u>	370	400	400	400	<u>450</u>	450
Prisdorf	2.322	<u>300</u>	300	300	300	300	300	<u>325</u>
Quickborn, Stadt	20.608	340	340	340	340	<u>350</u>	350	350
Rellingen	14.089	220	220	220	220	<u>250</u>	250	250
Schenefeld, Stadt	19.152	260	260	260	260	260	260	260
Tangstedt	2.247	270	270	270	270	270	270	270
Tornesch, Stadt	12.946	290	290	290	<u>350</u>	350	350	<u>390</u>
Uetersen, Stadt	18.101	350	350	<u>380</u>	<u>390</u>	<u>400</u>	<u>410</u>	410
Wedel, Stadt	32.890	290	<u>350</u>	350	<u>380</u>	380	380	380

Änderungen unterstrichen

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Grundsteuer B						
		31.12.15	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Kreis Plön	128.304							
Ascheberg	2.989	250	250	<u>280</u>	280	280	280	280
Bönebüttel	2.052	260	260	260	260	260	260	<u>280</u>
Heikendorf	8.150	<u>370</u>	<u>380</u>	380	380	<u>390</u>	390	390
Laboe	4.922	<u>370</u>	370	370	370	<u>390</u>	390	390
Lütjenburg, Stadt	5.739	270	270	270	270	270	270	270
Mönkeberg	4.111	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Plön, Stadt	8.806	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	<u>400</u>
Preetz, Stadt	15.895	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Probsteierhagen	2.038	<u>370</u>	370	370	<u>390</u>	390	390	390
Schönberg	6.208	350	350	350	<u>380</u>	380	380	380
Schönkirchen	6.548	300	300	300	<u>320</u>	320	<u>360</u>	<u>390</u>
Schwentinental, Stadt	13.575	280	280	280	280	<u>320</u>	320	<u>390</u>
Wankendorf	2.918	250	250	250	250	250	250	270
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Rendsburg- Eckernförde	270.378							
Altenholz	9.901	<u>370</u>	370	370	370	370	370	<u>450</u>
Aukrug	3.770	300	300	300	300	300	<u>320</u>	320
Bordesholm	7.454	280	280	<u>290</u>	<u>295</u>	<u>315</u>	<u>320</u>	<u>325</u>
Büdelndorf, Stadt	10.110	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	380	380	380
Dänischenhagen	3.908	300	300	<u>360</u>	360	360	<u>450</u>	450
Eckernförde, Stadt	21.859	<u>320</u>	320	320	320	320	320	<u>390</u>
Felde	2.110	<u>270</u>	270	270	<u>295</u>	<u>311</u>	311	<u>325</u>
Fleckeby	2.148	340	340	340	340	340	340	340
Flintbek	7.305	<u>300</u>	300	300	<u>340</u>	340	340	340
Fockbek	6.193	270	270	270	270	270	<u>290</u>	290
Gettorf	7.375	<u>330</u>	330	330	330	330	<u>370</u>	370
Hanerau-Hademarschen	2.990	260	260	260	260	260	<u>320</u>	320
Hohenwestedt	5.229	260	260	260	260	260	<u>320</u>	320
Hohn	2.413	340	<u>320</u>	320	320	320	320	320
Jevenstedt	3.262	300	300	300	300	300	300	<u>320</u>
Kronshagen	11.807	<u>330</u>	330	330	330	330	330	<u>380</u>
Molfsee	4.884	290	290	290	<u>295</u>	<u>350</u>	350	350
Nortorf, Stadt	6.650	<u>330</u>	330	330	330	<u>360</u>	360	360
Osdorf	2.349	300	300	300	300	300	<u>330</u>	330
Osterrönfeld	5.110	300	300	300	300	<u>315</u>	315	<u>325</u>
Owschlag	3.671	280	<u>300</u>	300	<u>320</u>	<u>390</u>	390	390
Rendsburg, Stadt	27.617	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390
Rieseby	2.671	340	340	340	340	340	<u>380</u>	380
Schacht-Audorf	4.742	290	290	290	290	<u>311</u>	311	<u>325</u>
Schwedeneck	2.790	370	370	370	370	370	<u>420</u>	420
Wasbek	2.298	260	260	260	260	260	260	260
Wattenbek	2.976	290	<u>320</u>	<u>340</u>	340	340	<u>345</u>	<u>350</u>
Westerrönfeld	4.933	320	<u>320</u>	<u>320</u>	320	320	320	<u>360</u>
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Steinburg	131.457							
Brokstedt	2.040	280	280	280	280	280	280	280
Glückstadt, Stadt	11.228	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390
Hohenaspe	2.004	260	260	260	<u>260</u>	310	<u>330</u>	<u>350</u>
Hohenlockstedt	2.004	300	300	300	<u>330</u>	330	<u>340</u>	350
Horst (Holstein)	6.159	260	260	<u>290</u>	290	290	290	290
Itzehoe, Stadt	5.583	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Kellinghusen, Stadt	31.771	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>
Kiebitzreihe	8.092	260	260	<u>290</u>	290	290	<u>319</u>	<u>325</u>
Krempe, Stadt	2.126	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Krempferheide	2.400	260	<u>280</u>	<u>290</u>	290	290	<u>320</u>	320
Lägerdorf	2.352	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Schenefeld	2.635	<u>275</u>	275	275	<u>290</u>	290	290	310
Wilster, Stadt	2.528	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Wrist	4.354	300	300	300	300	300	300	300
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Grundsteuer B						
		31.12.15	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Hansestadt Lübeck	216.253	<u>500</u>	500	500	500	500	500	500
Kreis Herzogtum Lauenburg	192.999							
Aumühle	3.156	<u>330</u>	330	330	330	<u>360</u>	360	360
Berkenthin	2.075	<u>260</u>	260	260	260	<u>280</u>	280	<u>300</u>
Börnsen	4.431	<u>350</u>	350	350	<u>390</u>	390	390	390
Büchen	5.686	<u>370</u>	370	380	380	380	380	380
Dassendorf	3.255	<u>350</u>	350	350	<u>370</u>	370	370	370
Escheburg	3.431	<u>300</u>	300	300	<u>350</u>	350	350	350
Geesthacht, Stadt	30.030	<u>310</u>	360	360	360	360	<u>390</u>	400
Groß Grönau	3.692	350	350	<u>290</u>	<u>350</u>	<u>370</u>	370	370
Lauenburg, Stadt	11.398	<u>370</u>	370	<u>390</u>	390	<u>400</u>	<u>470</u>	470
Mölln, Stadt	18.856	310	340	340	<u>380</u>	380	390	390
Ratzeburg, Stadt	14.230	<u>370</u>	<u>370</u>	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>400</u>	<u>400</u>	<u>400</u>
Schwarzenbek, Stadt	15.933	<u>370</u>	370	<u>390</u>	390	<u>410</u>	<u>450</u>	450
Wentorf b. Hamburg	12.550	310	310	310	310	<u>370</u>	370	<u>450</u>
Wohltorf	2.410	300	300	300	<u>330</u>	330	<u>360</u>	360
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Ostholstein	199.574							
Ahrensböök	8.297	300	300	320	320	320	<u>340</u>	340
Bad Schwartau, Stadt	19.945	310	310	310	310	310	310	310
Bad Malente	10.493	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>400</u>	400	400
Bosau	3.382	310	310	<u>320</u>	<u>330</u>	<u>360</u>	360	360
Eutin, Stadt	16.979	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Grömitz	7.150	330	330	330	<u>370</u>	370	370	370
Großenbrode	2.160	<u>320</u>	320	320	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390
Heiligenhafen, Stadt	9.126	320	<u>350</u>	350	350	350	350	350
Lensahn	4.967	315	315	315	<u>325</u>	325	325	325
Neustadt, Stadt	15.041	<u>350</u>	350	350	<u>390</u>	390	390	390
Oldenburg, Stadt	9.771	350	350	<u>380</u>	380	380	380	380
Ratekau	15.283	<u>310</u>	310	310	310	<u>330</u>	330	330
Scharbeutz	10.908	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Schashagen	2.142	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Schönwalde	2.569	330	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Fehmarn, Stadt	12.467	<u>350</u>	350	350	350	350	350	350
Stockelsdorf	16.800	280	<u>300</u>	300	<u>330</u>	330	330	330
Süsel	5.108	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390
Timmendorfer Strand	8.864	330	330	330	<u>350</u>	350	<u>370</u>	370
Wangels	2.188	350	350	350	<u>390</u>	390	390	390
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Segeberg	267.503							
Alveslohe	2.717	260	260	<u>300</u>	300	300	<u>320</u>	320
Bad Bramstedt, Stadt	13.906	<u>370</u>	<u>380</u>	380	380	<u>390</u>	390	390
Bad Segeberg, Stadt	17.176	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	<u>425</u>	425
Boostedt	5.326	275	275	275	275	<u>300</u>	300	300
Bornhöved	3.286	280	<u>320</u>	<u>350</u>	<u>360</u>	<u>390</u>	390	390
Ellerau	6.035	300	300	300	300	<u>330</u>	330	<u>350</u>
Großenaspe	2.883	330	330	330	330	330	330	330
Henstedt-Ulzburg	27.705	275	275	275	275	<u>311</u>	311	311
Itzstedt	2.380	350	350	350	350	350	350	350
Kaltenkirchen, Stadt	20.331	260	<u>280</u>	280	280	<u>315</u>	315	315
Kisdorf	3.812	270	270	<u>280</u>	280	<u>310</u>	<u>320</u>	<u>340</u>
Lentförden	2.482	240	<u>290</u>	290	290	290	<u>310</u>	310
Nahe	2.356	350	350	350	350	350	350	350
Norderstedt, Stadt	76.712	<u>410</u>	410	410	410	410	410	410
Rickling	3.134	290	290	290	290	<u>320</u>	320	<u>350</u>
Seedorf	2.165	350	350	350	350	350	350	350
Sülfeld	3.175	350	350	350	350	350	350	350
Trappenkamp	5.137	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	380	380	380
Wahlstedt, Stadt	9.347	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>	390	390
Änderungen unterstrichen								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 31.12.15	Grundsteuer B						
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kreis Stormarn	239.614							
Ahrensburg	32.606	300	300	300	<u>350</u>	350	350	350
Ammersbek	9.721	350	<u>380</u>	380	380	380	380	<u>390</u>
Bad Oldesloe, Stadt	24.938	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>
Bargfeld-Stegen	2.899	310	<u>310</u>	330	330	<u>350</u>	350	350
Bargtheide, Stadt	16.029	320	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Barsbüttel	12.477	<u>320</u>	<u>330</u>	330	<u>380</u>	380	380	380
Delingsdorf	2.180	<u>350</u>	<u>380</u>	<u>400</u>	400	<u>420</u>	420	420
Elmenhorst	2.537	310	310	310	310	<u>330</u>	<u>390</u>	390
Glinde	18.122	350	<u>380</u>	380	380	380	<u>400</u>	400
Großhansdorf	9.319	330	330	330	330	<u>350</u>	350	350
Hoisdorf	3.491	300	300	300	300	300	300	300
Lütjensee	3.347	350	350	350	350	<u>390</u>	390	390
Oststeinbek	8.858	200	200	200	<u>295</u>	295	<u>319</u>	<u>319</u>
Reinbek	27.048	<u>350</u>	<u>370</u>	370	<u>370</u>	<u>390</u>	390	390
Reinfeld	8.963	<u>370</u>	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390
Siek	2.323	260	260	260	260	<u>310</u>	310	310
Steinburg	2.726	350	350	350	350	350	<u>390</u>	390
Tangstedt	6.449	350	350	350	350	350	350	<u>390</u>
Tremsbüttel	2.020	310	310	<u>320</u>	320	<u>340</u>	340	<u>340</u>
Trittau	8.725	330	<u>350</u>	350	350	<u>380</u>	380	380
Änderungen unterstrichen								