



NORMA Lebensmittelhandels Stiftung & Co. KG · Loitzer Landstraße 23a · 17109 Demmin

**NORMA Lebensmittelhandels Stiftung & Co. KG**  
Tafelfeldstraße 16 · 90443 Nürnberg  
Postanschrift: Postfach 84 01 55 · 90257 Nürnberg  
Telefon (09 11) 97 39-0 · Telefax (09 11) 97 39-1 31

**Stadt Ratzeburg**  
z. H. Bürgermeister Herrn Voß  
Unter den Linden 1  
  
23909 Ratzeburg

**Expansions-Abteilung Demmin**  
Loitzer Landstraße 23a · 17109 Demmin  
Telefon (0 39 98) 43 70-0 · Telefax (0 39 98) 22 25 58

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen

Demmin,

Hei-so

25.01.2017

### **NORMA-Filiale Ratzeburg - Erweiterungsansinnen**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Voß,

wir die Firma NORMA sind bereits seit nunmehr 10 Jahren mit einem Lebensmittelnahversorgungsmarkt in Ihrer Stadt Ratzeburg vertreten. Wir konnten mir Ihrer Hilfe und Zustimmung im Jahr 2007 unseren Neubau am Standort Kolberger Straße 1 realisieren und neue Arbeitsplätze für Ratzeburg schaffen, dafür nochmals herzlichen Dank!

Um die Filiale langfristig erfolgreich weiter betreiben zu können, ist auch für uns eine moderate Erweiterung der Verkaufsfläche um + 20 % durch einen Anbau an das Bestandsgebäude notwendig. Durch die geplante Erweiterung wird die Wettbewerbsfähigkeit des bestehenden NORMA Marktes gestärkt und Arbeitsplätze nachhaltig gesichert. Das Vorhaben entspricht den heutzutage für einen Lebensmitteldiscounter marktüblichen Dimensionen. Dabei soll die Verkaufsfläche lediglich auf ein kunden- und mitarbeitergerechtes sowie nachhaltiges Maß ausgedehnt werden (+ 200 qm Verkaufsfläche). Die Filiale hat mit Erweiterung der Verkaufsfläche die Möglichkeit, dem immer wichtiger werdenden Frischeanspruch durch gezielte Erweiterung der Kühl- als auch Obst- und Gemüsestrecke gerecht zu werden. Zudem ist der Bau eines separierten Einweg- und Mehrwegpfandraumes geplant. Die Gänge in der Filiale werden somit wieder freier und der Markt an sich wirkt für den Kunden übersichtlicher. Eine Ausweitung des Warensortimentes wird nicht stattfinden. Durch diese marktübliche Erweiterung von 800 qm auf 1.000 qm Verkaufsfläche, werden keine negativen Auswirkungen auf den Einzelhandel der Innenstadt zu erwarten sein.

In diesem Zusammenhang sichern wir Ihnen natürlich zu, die notwendigen Planungs- und Verfahrenskosten zu übernehmen. Zur Vorstellung unseres Vorhabens und persönlichen Gesprächen steht Ihnen der Unterzeichner jederzeit gern zur Verfügung. Wir verbleiben bis dahin

mit freundlichen Grüßen

M. Heiden  
Expansionsleiter