



Prüfbericht 2018 H

nach DIN 1076

Bauwerksname **Parkhaus - Schrangensstraße**
Teilbauwerksname **Parkhaus - Schrangensstraße**
Kreis **Kreis Herzogtum Lauenburg**
Ort **Ratzeburg**
Bauwerksrichtung **von Westen nach Osten**
Bauwerksart **Plattenbrücke**
Tragfähigkeit
Baujahr



Prüfrichtung **von Westen nach Osten**
Prüfer **Dipl.-Ing. Thomas Graß**
Prüfung vom **18.05.2018** bis **18.05.2018**

Zustandsnote: 3,0



Schadensbeschreibung

S V D

Überbau - Plattenbrücke

- [31] Überbau, Diagonalstrebe des Holzfachwerks, Bereichsweise, Verfault / vermodert, Anzahl: 2 Stelle(n), ---, 0 0 2
Längs durchgehend, Rechts, Oben, Holz der 1-ten und 3-ten Diagonale, Kopfbereiche der Holzbinder oben verrottet, Fäulniserscheinungen, Einstechtiefe bis ca. 3cm, Verbindungselemente nicht mehr vollständig kraftschlüssig verbunden
2-te sowie 4-te bis 6-te Diagonale nicht mehr funktionstüchtig



2018_PROFILHOLZ VERROTTET

- [3] Überbau, Fachwerk, Stellenweise, Angefault, ---, Vorne am Bauwerk, Quer durchgehend, Oben, 1 0 2
Holzfachwerk, beginnende Verrottungserscheinungen, Einstechtiefe bis ca. 1,5cm, vorne rechts ausgeprägte Verrottung, oben, Einstechtiefe bis ca. 3cm, Querschnittsminderung, EP



Schadensbeschreibung

S V D



2018_VERROTTUNG IM FACHWERK

- [34] Überbau, Diagonalstrebe des Holzfachwerks, Kantholz, An einigen Bauteilen, Angefault, Anzahl: 2 1 1 2
Stelle(n), ---, Längs durchgehend, Rechts, Unten, Anschluß zum Betonsockel am 1-ten und 3-ten Balken,
Verrottungserscheinungen am Holzprofil der Verankerung, Einstechtiefe bis ca. 2,5cm,
Querschnittsminderung, Soll: 17cm, Ist: 10cm, Anschlußwinkel mit Korrosion, 2-ter sowie 4-ter bis 6-ter
Balken wurde entfernt, EP



2018_HOLZPROFIL VERROTTET



Schadensbeschreibung

S V D

- [33] Überbau, Diagonalstrebe des Holzfachwerks, Kantholz, Bereichsweise, Gerissen, ---, Längs durchgehend, 0 0 1
Rechts, materialbedingt gerissen, 1-te und 3-te Diagonale, Rissbreite ca. 1mm, Holzschutz verwittert, nicht
mehr wirksam



2018_HOLZPROFIL MATERIALBEDINGT GERISSEN

- [49] Platte, Fugenfüllung der Raumfuge längs, Mehrfach, Schadhft, ---, Gesamtes Bauteil, Längs durchgehend, 0 0 1
Unterseite, Instandsetzung schadhft, Fugenfüllung aller 14 Fugenbereiche, Flankenabriss des
Fugenmaterials



2018_FUGENFÜLLUNG MIT FLANKENABRISS



Schadensbeschreibung

S V D

- [35] Platte, Beton, Eine Stelle, Abgeplatzt, ---, Hinten am Bauwerk, Links, Unterseite, Decke, hohllagig, Fläche ca. 25cm x 16cm, Feuchtigkeit, leichte Aussinterungserscheinungen, Moos- und Algenbelag 0 0 2



2018_AUSSINTERUNGEN UND FEUCHTIGKEIT

- [38] Platte, Beton, Punktuell, Fremdkörpereinschluss, Anzahl: 2 Stelle(n), ---, 2-tes Feld, Hinten am Bauwerk, Links, Unterseite, 2-tes Deckenfeld von links, Rostfahnen an der Betonoberfläche durch eisenhaltiges Gestein und eisenhaltige Einschlüsse, ca. 2,10m vom linken Deckenrand 0 0 1



2018_ROSTFAHNEN DURCH EISENHALTIGES GESTEIN



Schadensbeschreibung

S V D

- [37] Platte, Beton, Häufig, Gerissen, ---, Gesamtes Bauteil, Quer durchgehend, Unterseite, Deckenunterseite, 0 0 1
Längs-, Schräg- und Querrisse, Rissbreite <0,2mm, L= bis ca. 4,20m, im Bereichen des
1-tes Deckenfeld bis 4-tes Deckenfeld von vorn



2018_RISSE IN DER PLATTE UNTERSEITIG

- [42] Platte, Betonfertigteile, Eine Stelle, Gerissen, ---, Hinten am Bauwerk, Rechts, Unterseite, 1 Längsriss, 1 0 2
Rissbreite bis 0,45mm, L= ca. 2,35m, Rostaustreibungen, Aussinterungen mit Stalaktite, hohllagig,
Farbabplatzungen im Deckenanstrich, Feuchtigkeit, z.Z der Prüfung trocken, EP



2018_RISS MIT ROSTFAHNEN



Schadensbeschreibung

S V D

- [45] Platte, Betonfertigteile, Mehrfach, Feuchte Stelle, ---, Gesamtes Bauteil, Quer durchgehend, Unterseite, Deckenunterseite, Feuchtflecken, vor allem 1-tes und 2-tes Deckenfeld sowie 4-tes Deckenfeld am Bauwerksende, z.Z. der Prüfung trocken

0 0 2



2018_FEUCHTEFLECKEN UNTERSEITIG

- [51] Querträger, Beton, Stellenweise, Abgeplatzt, Anzahl: 2 Stelle(n), ---, Hinten am Bauwerk, Links, Unter dem 0 0 1 Bauwerk, Ausführungsfehler / Baumängel, links hinten neben 3-ter Stütze, Vorder- und Rückseite, Fläche bis ca. 15cm x 12cm x 1cm, Moos- und Algenbelag



2018_BETONABPLATZUNGEN AM QT



Schadensbeschreibung

S V D

- [39] Querträger, Betonfertigteile, Mehrfach, Rissbreite 0,1 - < 0,2 mm, ---, Längs durchgehend, Links, Unter dem Bauwerk, über Stützenreihe links, 1-te und 4-te Stütze, Betonabplatzungen, Fläche bis ca. 40cm x 20cm x 1cm, Rissbreite bis ca. 0,15mm, herablaufende Feuchtigkeit



2018_RISSE IN QT

- [27] Querträger, Betonfertigteile, Eine Stelle, Abplatzung mit freiliegender Bewehrung, ---, Hinten am Bauwerk, Links, Unter dem Bauwerk, neben der 4-ten Stütze von vorne, Fläche ca. 7cm x 6cm x 1cm



2018_ABPLATZUNG MIT FREILIEGENDER BEWEHRUNG AM QT



Schadensbeschreibung

S V D

- [44] Überbau, Konstruktionsteil, Holzschutz, Alle, Verwittert, ---, Vorne am Bauwerk, Quer durchgehend, Unter dem Bauwerk, stark verwittert, Verbindungsmittel mit Korrosionserscheinungen, Holzschutz nicht mehr wirksam 0 0 2



2018_HOLZSCHUTZ VERWITTERT

Unterbau

- [24] Unterbau, Beton, Bereichsweise, Verwittert, ---, Längs durchgehend, Links, Unter dem Bauwerk, nicht überbauter Bereich, 4 Querträger, im Auflagerbereich der Stützen/Pfeiler, Moos- und Algenbelag 0 0 1



2018_BETON DES QUERTRÄGER VERWITTERT



Schadensbeschreibung

S V D

- [53] Unterbau, Beton, Stellenweise, Rostfahne, ---, Längs durchgehend, Links, Unter dem Bauwerk, nicht überbauter Bereich, 4 Querträger, Rostfahnen durch Bindedrahtreste, oberflächennahe Betonabplatzungen 0 0 1
- [54] Unterbau, Beton, Stellenweise, Schrägrisse Rissbreite 0,2 - < 0,4 mm, ---, Hinten am Bauwerk, Seitenfläche links, Unter dem Bauwerk, 4-ter Querträger von vorne, 3 Schrägrisse, Vorderansicht, Rissbreite bis ca. 0,2mm, L= ca. 84cm, nach Unterseite auslaufend 0 0 1



2018_SCHRÄGRISSE IM QT

Unterbau - Pfeiler / Stütze

- [55] Pfeiler / Stütze, Beton, Eine Stelle, Abplatzung mit freiliegender Bewehrung, ---, Vorne am Bauwerk, Seitenfläche links, Unter dem Bauwerk, unterhalb des 2-ten Querträgers von vorne, Betonabplatzung, geringe Betonüberdeckung, hohllagig, Fläche ca. 24cm x 14cm x 1cm, 1 Riss, Rissbreite ca. 0,3mm, EP 0 1 2



Schadensbeschreibung

S V D



2018_BETONABPLATZUNG MIT FREILIEGENDER BEWEHRUNG LINKS

- [56] Pfeiler / Stütze, Beton, Stellenweise, Gerissen und hohl klingend, ---, Vorne am Bauwerk, Seitenfläche links, 0 0 2
Unter dem Bauwerk, 1-ter und 2-ter Stützenkopf von vorne, Betonabplatzung, hohllagig, Fläche ca. 50cm x
32cm, rissig, Rissbreite ca. 0,15mm, L= bis 35cm, EP



2018_STÜTZENKOPF RISSIG UND HOHLLAGIG



Schadensbeschreibung

S V D

- [21] Pfeiler / Stütze als Vollquerschnitt, Betonoberfläche, Ausgeprägt, Abgeplatzt, ---, Längs durchgehend, Rechts, starke Betonabplatzung, Fläche bis ca. 200cm x 40cm x 2cm, Stützenreihe rechts, alle 3 Stützen, freiliegende Korngerüst, Netz- und Querrisse, Rissbreite bis ca. 0,4mm, Feuchtigkeit, hohllagig, vor allem stark ausgeprägt an 1-ter Stütze, 2-te und 3-te Stütze beginnend mit oberflächennahen Betonabplatzungen, Beeinträchtigung der Standsicherheit, Moos- und Algenbelag an der 2-ten und 3-ten Stütze stark ausgeprägt

1 1 3



2018_STÜTZE MIT BETONABPLATZUNGEN UND RISSE

- [23] Pfeiler / Stütze als Vollquerschnitt, Beton, Eine Stelle, Abgeplatzt, ---, 4-ter Pfeiler/Stütze, Hinten am Bauwerk, Links, Unten, 1-te Stützenreihe links, Betonabplatzungen im Fußpunktbereich, Fläche ca. 18cm x 13cm x 0,5cm, hohllagig

0 0 2



Schadensbeschreibung

S V D



2018_BETONABPLATZUNG AN STÜTZE UNTEN

Unterbau - Sonstiger Stützungskörper

- [41] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteile, Bereichsweise, Gefahr durch Bewuchs, ---, Längs durchgehend, 0 0 1
Links, Unter dem Bauwerk, Unterhaltungsmangel, am 1-ten bis 3-ten Querbalken



2018_GEFAHR DURCH BEWUCHS



Schadensbeschreibung

S V D

- [32] Sonstiger Stützungskörper, Mauerwerksfugen, Zahlreich, Verwittert, Länge: 15,000 m, ---, Hinten am Bauwerk, Rechts, Mörtelfugen des Verblendmauerwerkes stellenweise lose, stellenweise Fehlstellen, ausgeprägter Efeubewuchs, EP

1 0 2



2018_MÖRTELFUGEN LOSE UND FEHLSTELLEN

- [30] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteile, Stellenweise, Hohlstelle, Anzahl: 3 Stelle(n), ---, Hinten am Bauwerk, Links, Unter dem Bauwerk, Ausführungsfehler / Baumängel, Betonwand, links neben Querbalken, Betonabplatzung, Fläche ca. 60cm x 6cm x 3cm, Flankenabriss der Montagefuge sowie 1 Stelle hinten seitlichen oben im Bereich des letzten Elementes, hohllagig

0 0 2



2018_BETONABPLATZUNG AN WANDELEMENT



Schadensbeschreibung

S V D

- [26] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteile, Stellenweise, Abgeplatzt, Anzahl: 2 Stelle(n), ---, Hinten am Bauwerk, Links, Unter dem Bauwerk, Betonstützwand, rechts neben Treppe, 2 Kantenabplatzungen im Eckbereich, Fläche bis ca. 80cm x 6cm x 5cm 0 0 2



2018_KANTENABPLATZUNG AM WANDELEMENT

- [43] Sonstiger Stützungskörper, Verblendmauerwerk, Gesamtes Bauteil, Aussinterung, ---, Hinten am Bauwerk, Rechts, ausgeprägte Aussinterungserscheinungen im Ziegel und Fugenmörtel des Verblendmauerwerkes, Fläche ca. 3,10m x 2,50m, EP 0 0 2



2018_AUSSINTERUNGEN IM VERBLENDMAUERWERK



Schadensbeschreibung

S V D

- [58] Sonstiger Stützungskörper, Fugenband der Montagefuge, Stellenweise, Rissig, ---, Hinten am Bauwerk, 0 0 2
Seitenfläche links, Unter dem Bauwerk, Instandsetzung schadhaft, Stützwand links vor Treppe, Fugenband
porös und rissig, Flankenabriss, längsdurchgehend von oben nach unten, L= ca. 3,78m, EP



2018_FUGENBAND MIT FLANKENABRISS

- [28] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteil, Eine Stelle, Längsrisse, ---, Hinten am Bauwerk, Seitenfläche 0 0 1
links, Oben, vorletztes Element, Rissbreite ca. 0,20mm, L= ca. 1,20m



2018_RISS IM WANDELEMENT



Schadensbeschreibung

S V D

- [40] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteil, Mehrfach, Abplatzung mit freiliegender Bewehrung, ---, Vorne 0 0 2
am Bauwerk, Seitenfläche links, Oben, Instandsetzung schadhaft, zwischen 1-ten bis 3-ten Querbalken, 9
Stellen, hohllagig, Fläche bis ca. 40cm x 7cm x 1cm, EP



2018_BETONABPLATZUNGEN MIT FREILIEGENDER BEWEHRUNG AM WANDELEMENT

- [25] Sonstiger Stützungskörper, Betonfertigteil, Stellenweise, Gerissen und hohl klingend, Anzahl: 5 Stelle(n), 1 0 3
---, Hinten am Bauwerk, Seitenfläche links, Unter dem Bauwerk, Betonwand, Betonabplatzungen, Fläche bis
ca. 17cm x 13cm x 1cm, rechts neben der Treppe, hohllagig, Bewehrung mit Korrosion, beginnende
Querschnittsminderung
3 Stellen Stirnseite unten sowie 2 Stellen Seitenfläche zur Treppe, EP



Schadensbeschreibung

S V D

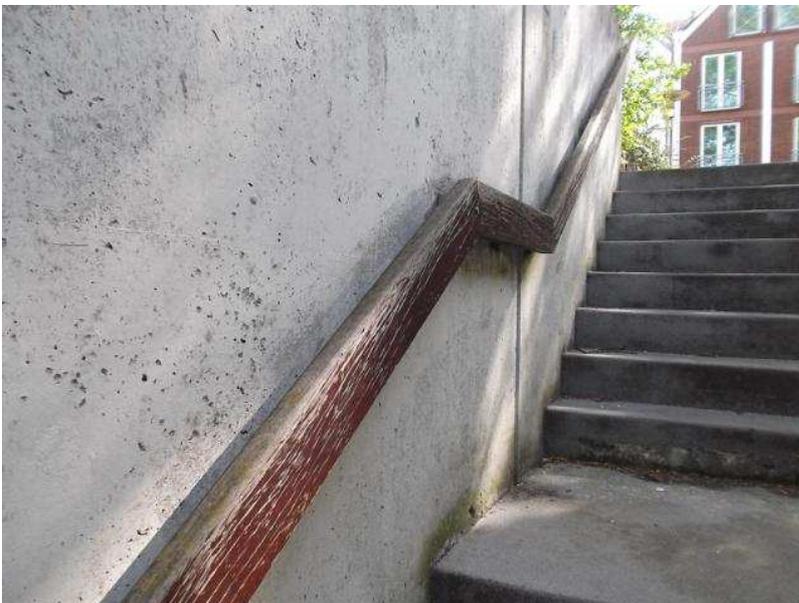


2018_BEWEHRUNG MIT QUERSCHNITTMINDERUNG

Schutzeinrichtungen

- [1] Überbau, Handlauf des Geländers, Holzschutz, ausgeprägt, abgeplatzt, ---, gesamtes Bauteil, längs durchgehend, beidseitig, im Bereich der Treppe hinten links, Oberfläche rau, Holzfasern stellenweise aufrecht stehend, Farbanstrich verwittert, Holzschutz nicht mehr ausreichend wirksam

0 1 1



2018_HOLZSCHUTZ DES HANDLAUFES VERWITTERT



Schadensbeschreibung

S V D

- [5] Überbau, Füllstabgeländer ohne Seil, Korrosionsschutzbeschichtung auf Metall, Bereichsweise, Abgelöst, 0 0 1
---, Vorne am Bauwerk, Quer durchgehend, Oben auf dem Bauwerk, in den Fußpunktbereichen der Füllstäbe
und Fußholm, vereinzelt Korrosionserscheinungen, SK2, Ri3, Durchrostung der Beschichtung



2018_KORROSIONSERSCHEINUNGEN AM GELÄNDER

- [13] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Mauerwerksfugen, Bereichsweise, Herausgebrochen, ---, Hinten 0 0 2
am Bauwerk, Rechts, Oben auf dem Bauwerk, Rückseite der Brüstung, Fugenbereiche stellenweise lose,
Fugenmörtel verwittert, Bewuchs, Moos- und Algenbelag



2018_MÖRTELFUGEN AN BRÜSTUNG OBEN SCHADHAFT



Schadensbeschreibung

S V D

- [11] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Betonoberfläche, Stellenweise, Kanülen / Poren, ---, Gesamtes Bauteil, Oben, umlaufend, stellenweise oberflächennahe Betonabplatzungen und Lunker 0 0 1



2018_FEHLSTELLEN AN BETONOBERFLÄCHE

- [22] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Fugenband der Montagefuge längs, Bereichsweise, Abgerissen, ---, 0 0 2
Vorne und hinten am Bauwerk, Beidseitig, Oben auf dem Bauwerk, Fugenband porös, oben und Seitenfläche der Brüstung, Flankenabriss



2018_FUGENBAND PORÖS



Schadensbeschreibung

S V D

- [60] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Fugenband der Montagefuge längs, Eine Stelle, Abgerissen, Länge: 0,600 m, ---, Vorne am Bauwerk, Rechts, Oben, im Bereich der 1-ten Stütze rechts, Fugenband porös, Flankenabriss, unterseitig Feuchtigkeit, Fläche ca. 25cm x 16cm, Fugenband unterseitig herausgedrückt, Riss im Beton, Rissbreite ca. 0,2mm, Moos- und Algenbelag, EP

0 1 3



2018_FUGENBAND MIT FEUCHTIGKEITSAUSTRITT

- [10] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Holz, Alle, Angefault, ---, Längs durchgehend, Oben auf dem Bauwerk, Brüstungsbohle umlaufend, Verrottungserscheinungen, Fäulnis, Einstehtiefe bis ca. 3cm, Holzschutz verwittert, nicht mehr wirksam, EP

1 1 2



2018_BRÜSTUNGSBOHLE MIT VERROTTUNGSERSCHEINUNGEN



Schadensbeschreibung

S V D

- [57] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Betonoberfläche, Mehrfach, Gerissen, ---, Gesamtes Bauteil, Längs 0 0 1 durchgehend, Seitenfläche links, Oben außen, zwischen 1-ter und 4-ter Stütze, 9 Risse, Rissbreite bis ca. 0,2mm, L= ca. 60cm, Riss bis unterseitig verlaufend, L= ca. 20cm



2018_RISSE IN DER BRÜSTUNG

- [9] Überbau, Brüstung als Absturzsicherung, Betonfertigteile, Vereinzelt, Rissig, ---, Längs durchgehend, 0 0 2 Beidseitig, Oben auf dem Bauwerk, Betonoberfläche verwittert, Rissbreite bis ca. 0,3mm, L= ca. 12cm, Moos- und Algenbelag



2018_BRÜSTUNG RISSIG



Schadensbeschreibung

S V D

- [29] Sonstiger Stützungskörper, Brüstung als Absturzsicherung, Beton, Mehrfach, Abplatzung mit freiliegender Bewehrung, ---, Gesamtes Bauteil, Hinten am Bauwerk, Seitenfläche links, Unter dem Bauwerk, Instandsetzung schadhafte, Betonwand der Treppe, beidseitig, Risse bis ca. 0,2mm, Korrosion der Bewehrung, geringe Betonüberdeckung, Hohlstellen, Fläche bis ca. 48cm x 9cm, linke Seite 21 Stellen, EP 1 0 2



2018_BETONABPLATZUNG MIT FREILIEGENDER BEWEHRUNG IM TREPPENBEREICH

- [59] Sonstiger Stützungskörper, Brüstung als Absturzsicherung, Beton, Stellenweise, Abplatzung mit freiliegender Bewehrung, Anzahl: 4 Stelle(n), ---, Vorne am Bauwerk, Seitenfläche rechts, Oben, Stirnseite, Betonabplatzung, geringe Betonüberdeckung, Fläche bis ca. 15cm x 5cm x 1cm 0 1 2



2018_BETONABPLATZUNG AN DER STIRNSEITE DER BRÜSTUNG



Schadensbeschreibung

S V D

Ausstattungen

- [6] Überbau, Ablauf, Ausgeprägt, Schmutzablagerung, Anzahl: 3 Stück, ---, Gesamter Überbau, Längs durchgehend, Oben auf dem Bauwerk, Unterhaltungsmangel, Schmutzablagerungen durch Streugut, Bewuchs, nicht funktionstüchtig, stehendes Wasser

0 1 1



2018_BAUWERKSENTWÄSSERUNG VERSCHMUTZT

Leitungen

- [52] Überbau, Verbindung der Regenwasserleitung, Eine Stelle, Angerostet, ---, Vorne am Bauwerk, Mitte quer, 0 0 2
Unter dem Bauwerk, Korrosionserscheinungen in der Verbindung, SK3, Ri4 bis Ri5, Durchrostung der Beschichtung, Leitung im 1-ten Deckenfeld



Schadensbeschreibung

S V D



2018_VERBINDUNG MIT KORROSION

Beläge

[50] Beläge, Pflasterung, Stellenweise, < 2 cm abgesackt / gesetzt, ---, Mitte längs am Bauwerk, Unter dem Bauwerk, Versatz bis ca. 1,5cm, im Bereich der Entwässerungsschächte

0 1 0



2018_VERSATZ AM ENTWÄSSERUNGSEINLAUF



Schadensbeschreibung

S V D

- [7] Fahrbahnbelag, Pflasterung, Bereichsweise, Gefahr durch Bewuchs, ---, Linke und rechte Seite, 0 1 0
Unterhaltungsmangel, unten und oben auf dem Bauwerk, Bewuchs in den Randbereichen des Pflasterbelages



2018_BEWUCHS IM PFLASTERBELAG

- [12] Fahrbahnbelag, Pflasterung, Mehrfach, 2 - 5 cm abgesackt / gesetzt, ---, Gesamter Unterbau, Unter dem 0 1 0
Bauwerk, Absackungen bis 2cm, vor allem in den Parkflächenbereichen



2018_VERSATZ IM BELAG UNTEN



Schadensbeschreibung

S V D

- [15] Überbau, Fahrbahnbelag, Pflasterstein, Bereichsweise, 2 - 5 cm abgesackt / gesetzt, ---, Gesamtes Bauteil, 0 2 1
Hinten am Bauwerk, Quer durchgehend, Oben auf dem Bauwerk, Versatz bis ca. 3,5cm, EP



2018_VERSATZ IM BELAG OBEN

Gelände

- [48] Überbau, Treppenstufen, Beton, Mehrfach, Allgemeiner Riss mit Aussinterung, ---, Hinten am Bauwerk, 1 1 2
Links, Unter dem Bauwerk, Rissbreite bis ca. 0,85mm, L= bis ca. 1,40m, hohllagig, 2-te, 3-te, 5-te, 7-te bis
10-te Stufe, Aussinterungserscheinungen, OS-System schadhafte, hohllagig, EP



2018_TREPPE RISSIG MIT AUSSINTERUNGEN



Bewertung

Standsicherheit (max S = 1)

Der Mangel/Schaden beeinträchtigt die Standsicherheit des Bauteils, hat jedoch keinen Einfluss auf die Standsicherheit des Bauwerks. Schadensbeseitigung im Rahmen der Bauwerksunterhaltung.

Verkehrssicherheit (max V = 2)

Der Mangel/Schaden beeinträchtigt geringfügig die Verkehrssicherheit; die Verkehrssicherheit ist jedoch noch gegeben.

Schadensbeseitigung oder Warnhinweis erforderlich.

Wegen Schäden an folgenden Bauteilen:

- Fahrbahnbelag

Dauerhaftigkeit (max D = 3)

Der Mangel/Schaden beeinträchtigt die Dauerhaftigkeit des Bauteils und führt mittelfristig zur Beeinträchtigung der Dauerhaftigkeit des Bauwerks. Eine Schadensausbreitung oder Folgeschädigung anderer Bauteile ist zu erwarten.

Schadensbeseitigung kurzfristig erforderlich.

Wegen Schäden an folgenden Bauteilen:

- Brüstung als Absturzsicherung
- Pfeiler / Stütze als Vollquerschnitt
- Sonstiger Stützungskörper

Empfehlungen

Die Kostenansätze der nachfolgend aufgeführten Maßnahmenempfehlungen sind grobe Schätzungen und keine Grundlage einer Kalkulation!

Maßnahmenempfehlung {1}

Art der Leistung **Instandsetzung (ohne ME)**

Menge Geschätzte Kosten **70.000 EURO**

Dauer der Maßnahme Ausführungsjahr

Dringlichkeit **Umgehend**

Maßnahmenfixierung **Keine Maßnahme festgelegt**

Projektbezeichnung

Bemerkung

Wertung der Zustandsnote 3,0 (kritischer Bauwerkszustand):

Die Standsicherheit und die Verkehrssicherheit des Bauwerkes sind beeinträchtigt. Die Dauerhaftigkeit des Bauwerkes ist u.U. nicht mehr gegeben. Eine Schadensausbreitung oder Folgeschädigungen kann kurzfristig dazu führen, dass die Standsicherheit und Verkehrssicherheit nicht mehr gegeben. Eine laufende Unterhaltung ist erforderlich. Umgehend bis kurzfristig sind Instandsetzungen zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit zu empfehlen.

Im Zuge der Bauwerkserhaltung sind folgende Maßnahmen zu empfehlen:

- Instandsetzung der Aussinterungen und Fugenbereichen der Wand/Brüstung mit Mauerwerksziegel
- Instandsetzung der Risse >0,3mm im gesamten Bauwerksbereich
- Instandsetzung schadhafter Bereiche der Decke, Feuchteerscheinungen
- Instandsetzung von Betonabplatzungen sowie der Bereiche mit freiliegender Bewehrung an den Betonfertigteilmwänden
- Instandsetzung der Betonabplatzungen der Stützen und Sicherstellung der statischen



Standicherheit

- Instandsetzung der Betonabplatzungen der Querträger
- Instandsetzung der Abplatzungen des OS-Systems und der Risse der Treppe
- Instandsetzung der Fachwerkkonstruktionen der Holzbinder, Fäulnis und Verrottungserscheinungen
- Instandsetzung der Montage- und Dichtungsfugen der Brüstung
- Instandsetzung der Absackungen im Pflasterbelag
- Instandsetzung von Geländer und Holzbauteile der Schutzeinrichtung, Korrosions- und Holzschutz
- Beseitigung von Bewuchs
- Beseitigung von Unterhaltungsmangel, wie Schmutzablagerungen und Bewuchs auf der Fahrbahn, Reinigung der Entwässerungsabläufe
- sonstige Tätigkeiten zur Bauwerksunterhaltung

Bemerkung:

Mit der Schadensbeurteilung, insbesondere hinsichtlich Aussagen über die Ursache der Schäden, die Notwendigkeit und die Zweckmäßigkeit einer Schutz- und Instandsetzungsmaßnahme und für ein materialspezifisches Schutz- und Instandsetzungskonzept, sollte gemäß technischem Regelwerk ein sachkundiger Planer mit nachgewiesenen besonderen Kenntnissen von Schutz- und Instandsetzung bei Betonbauwerken beauftragt werden.

Zustandsnote: 3,0

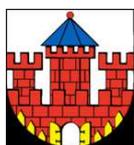
Prüfungstext

Die Empfehlungen und die Zustandsnote beziehen sich auf dem zum Zeitpunkt der Prüfung vorgefundenen Gesamtzustand des Bauwerkes.

Zur genauen Beurteilung des Bauwerkszustandes, in Bezug auf die Maßeempfehlungen, müssen in Abhängigkeit von der Bauwerkssituation des jeweils zutreffenden Kriteriums Schadensanalysen (OSA) herangezogen werden, um eine Aussage über die Ursache treffen zu können sowie die Notwendigkeit und Zweckmäßigkeit einer Schutz- und Instandsetzungsmaßnahme festzustellen. Die Schadenskriterien für die Entscheidung zur Durchführung einer OSA können sein: Schäden deren Ursache unbekannt ist, vermutete Schäden, Schäden größeren Ausmaßes, Schäden deren Umfang nicht ausreichend bekannt ist sowie Schädigungsverläufe die nicht den Erfahrungswerten entsprechen. Der Umfang und das Ausmaß der Untersuchungen richten sich nach Art und Größe der Schäden am Bauteil und dienen als Grundlage für ein materialspezifisches Schutz- und Instandsetzungskonzept.

Prüfer u. Verfasser: Dipl.-Ing. Thomas Graß
(Kiwa GmbH)





Beiblatt zur Prüfung H 2018

Details der Bewertung

Bauteilgruppe/Werte	Bauteilgruppennote	Substanzkennzahl (1)	Bauteilgruppe erfasst (2)
Überbau	2,3	2,2	JA *
Unterbau	3,0	2,9	JA *
Bauwerk	--	--	NEIN
Vorspannung	--	--	NEIN
Gründung	--	--	NEIN
Erd- und Felsanker	--	--	NEIN
Brückenseile	--	--	NEIN
Lager	--	--	NEIN
Fahrbahnübergang	--	--	NEIN
Abdichtung	--	--	NEIN
Beläge	2,1	1,1	JA *
Kappen	--	--	NEIN
Schutzeinrichtung	2,6	2,6	JA *
Sonstiges	2,3	2,2	JA *
Teilbauwerk	3,0	3,0	5

(1) Substanzkennzahl = Bauteilgruppennote ohne Berücksichtigung der Verkehrssicherheit

(2) Nicht erfasste aber geschädigte Bauteilgruppen sind mit JA * gekennzeichnet

Schäden ohne passendes Schadensbeispiel (99er Schaden) für Schäden mit S > 1 oder V > 1 oder D > 1

2 von 28 Schäden ohne passendes Schadensbeispiel (7 %)

Schadens - ID	Bauteilgruppe	Bewertung	Beispiel - ID
[10]	Schutzeinrichtungen	S=1, V=1, D=2	237-99
[48]	Gelände	S=1, V=1, D=2	251-99

Schäden mit Bewertung ohne Schadensbeispiel (1.6er Daten)

kein Eintrag

Schäden, welche in ihrer Bewertung stark vom Bewertungsbeispiel abweichen (> +- 1)

kein Eintrag

Schäden, die durch nachträgliche Änderungen nicht mehr zur Schadensbeispielgruppe passen

kein Eintrag

Schäden, deren Eintrag im Feld Hauptbauteil sich von der Bauwerksart unterscheidet

kein Eintrag

Schäden, deren erfasste Menge mit Dimension nicht zum Schadensbeispiel passen

kein Eintrag

Maßnahmenzuordnung für externes Bauwerksmanagementsystem

Schadens - ID	Bauteilgruppe	Maßnahmen - ID
[31]	Überbau	zugehörige Maßnahme fehlt
[3]	Überbau	zugehörige Maßnahme fehlt



Beiblatt zur Prüfung H 2018

[21]

Unterbau

zugehörige Maßnahme fehlt