

Berichtsvorlage Schulverband Schulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019

SV/BerVoSv/023/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Az: 4/40.2

Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulverbandsverwaltung

Zusammenfassung:

Aus aktuellem Anlass ist wie nachstehend zu berichten:

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

Energetische Sanierung Altbau Gemeinschaftsschule

Zwischenzeitlich sind in den Herbstferien die ersten vorbereitenden Maßnahmen erfolgt. Der Flurgang wurde abgerissen und eine Übergangslösung für den Zugang zum Altbau wurde geschaffen.

Nach Feststellung, dass das Hauptdach vom Altbauteil ertüchtigt werden muss, d.h. Dachkonstruktion und teilweise eine Neueindeckung, muss das finanzielle Volumen der Baumaßnahme um insgesamt 51.500 € aufgestockt werden. Dieser Betrag ist bereits zur weiteren Beratung im HH-Plan-Entwurf 2020 erfasst.

Sanierung Sanitärräume kleine Turnhalle

Die Maßnahme konnte zwischenzeitlich fristgerecht abgeschlossen werden und endete mit Mehrkosten in Höhe von insgesamt 25.854,06 € bei der HHST 2153.013.9400. Wie schon bereits in der letzten Sitzung von der Verwaltung vorgetragen wurde, mussten abgängige Entwässerungsleitungen inklusive Sohle ausgebaut und anschließend wieder neu aufgebaut werden. Der Verwendungsnachweis wurde zeitnah beim Zuwendungsgeber eingereicht, sodass aus Sicht der Verwaltung der Förderung in Höhe von insgesamt 80.000,-- € nichts im Wege steht.

Sanierung WC-Anlagen Klassentrakt 4 am Grundschulstandort St. Georgsberg

Der Fertigstellungsstand liegt zzt. lediglich bei 80 %. Der genaue Abrechnungsstand ist noch nicht bezifferbar. Zielsetzung ist es, das die Maßnahme Anfang Dezember abschließt, da die geförderte Maßnahme laut Förderrichtlinie zum SANI Programm III bis zum 31.12.2019 abgeschlossen und abgerechnet sein muss.

Mitgezeichnet haben:

Ö 5

Beschlussvorlage Schulverband Schulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019
SV/BeVoSv/050/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö
Hauptausschuss Schulverband	21.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/2813.001.9400

Erweiterung OGS-Mensa am Grundschulstandort St. Georgsberg

Zielsetzung:

Verbesserung der Raumsituation

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 350.000,--€ zur Durchführung der Maßnahme im Haushaltsplan 2020 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

Am 18.08.2019 wurde in der Bauausschusssitzung zwischen allen Beteiligten abgestimmt, die vorh. Lehrküche zur OGS-Mensa umzubauen und den Schulküchen-Ersatz im ehemaligen KiGa-Gebäude zu installieren. Die Planung wurde über den Architekten angeschoben. Belastbare Zahlen gibt es zzt. noch nicht, sodass vorerst die o. a. HH-Mittel anhand der umzubauenden Brutto-Grundfläche geschätzt wurden. Eine konkrete Kostenberechnung wird zzt. erstellt, dass dann ggf. in der letzten Schulverbandsversammlung die Höhe der bereitzustellenden HH-Mittel angepasst werden muss.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt: Vorerst muss mit HH-Mitteln in Höhe von brutto 350.000,-€ gerechnet werden.

Anlagenverzeichnis:

mitgezeichnet haben:

Beschlussvorlage Schulverband Schulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019
SV/BeVoSv/054/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö
Hauptausschuss Schulverband	21.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/211.036.9400

Umbau zur Lehrküche im ehm. KiGa-Gebäude am Grundschulstandort St. Georgsberg

Zielsetzung:

Sicherstellung von Fachunterricht

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 50.000,--€ zur Durchführung der Maßnahme im Haushaltsplan 2020 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

Am 18.08.2019 wurde in der Bauausschusssitzung zwischen allen Beteiligten abgestimmt, die vorhandene Lehrküche zur OGS-Mensa umzubauen und den Schulküchen-Ersatz im ehemaligen KiGa-Gebäude zu installieren. Die Planung wurde wie abgesprochen über den Architekten angeschoben. Belastbare Zahlen gibt es zzt. noch nicht, sodass die erforderlichen HH-Mittel vorerst geschätzt wurden. Eine konkrete Kostenberechnung wird zzt. erstellt, sodass dann ggf. in der letzten Schulverbandsversammlung die Höhe der bereitzustellenden HH-Mittel angepasst werden muss.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:
Vorerst muss mit HH-Mitteln in Höhe 50.000,--€ gerechnet werden.

Anlagenverzeichnis:

Ö 7

Beschlussvorlage SchulverbandsSchulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019
SV/BeVoSv/053/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö
Hauptausschuss Schulverband	21.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/211.038.9400

Neues Lehrerzimmer Grundschulstandort Vorstadt

Zielsetzung:

Erfüllung des Raumbedarfs

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 70.000,--€ zur Durchführung der Maßnahme im Haushaltsplan 2020 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

Bereits mehrfach wurde von der Schule ein neues Lehrerzimmer für den Grundschulstandort Vorstadt beantragt, da das Lehrerzimmer der ehem. Pestalozzischule für das Lehrerkollegium dort viel zu klein ist. Daraufhin gab es zwischen Schule und Verwaltung mehrere Gespräche, um hieraus eine gerechte Lösung zu konzipieren. Man hat sich auf die Variante Umbau im Verwaltungstrakt verständigt, was auch am 19.09.2019 der Schulverbandsvorsteherin und weiteren Schulverbandsmitgliedern vorgestellt wurde. Es bestand Einvernehmen, dass dieses Bauvorhaben vorangetrieben werden soll und in die Haushaltsberatungen 2020 einfließen soll. Weitere Details können bei Bedarf in der Sitzung erläutert werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Für diese Maßnahme müssen im HH-Plan 2020 70.000,--€ veranschlagt werden.

Anlagenverzeichnis:

mitgezeichnet haben:



Beschlussvorlage SchulverbandsSchulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019
SV/BeVoSv/052/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö
Hauptausschuss Schulverband	21.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/211.037.9400

Raumtrennwandsysteme Grundschulstandort Vorstadt

Zielsetzung:

Erfüllung der Sicherheitsstandards.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 60.000,--€ zur Durchführung der Maßnahme im Haushaltsplan 2020 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

Die vier vorhandenen Trennwände im Grundschulbereich der Vorstand haben ihre Standzeit mehr als überschritten, sie funktionieren nicht mehr und die akustische Trennung der Räume voneinander ist nicht gegeben, was sich störend auf den Unterricht auswirkt. Ferner wurden die Trennwände aus Sicherheitsgründen außer Betrieb gesetzt. Die Schule beantragt, dass diese Räume wieder mit funktionierenden Trennwänden ausgestattet werden, da dieses zwingend für Unterrichtszwecke benötigt wird.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Es müssen 60.000,--€ im HH-Plan 2020 veranschlagt werden.

Anlagenverzeichnis:

mitgezeichnet haben:

Beschlussvorlage SchulverbandsSchulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 06.11.2019
SV/BeVoSv/051/2019

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	14.11.2019	Ö
Hauptausschuss Schulverband	21.11.2019	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/2153.005.9400

Brandmeldeanlage Riemannhalle

Zielsetzung:

Erfüllung der Sicherheitsstandards gem. Versammlungsstättenverordnung S.-H.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 75.000,--€ zur Durchführung der Maßnahme im Haushaltsplan 2020 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Jakubczak, Lutz am 05.11.2019

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 06.11.2019

Sachverhalt:

In der letzten Bauausschusssitzung wurde bereits von der Verwaltung zum vorliegenden Sachverhalt, der Notwendigkeit (Mangel bei diesjähriger TÜV-Prüfung) einer nachzurüstenden Brandmeldeanlage, vorgetragen. Daraufhin hat man sich Ende September mit dem Kreisbrandschutzingenieur zusammensetzt, um dann für diese Situation eine Gefährdungsanalyse zu erstellen. Auf dieser Grundlage wurde anschließend die erforderliche Sicherheitstechnik konzipiert, d. h. es muss eine autarke flächendeckende Überwachung (Brandmeldeanlage) in der Riemannhalle installiert werden. Dieses leitet sich aus den Vorschriften der Versammlungsstättenverordnung S.-H.ab.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Im HH-Plan 2020 müssen HH-Mitteln in Höhe 75.000,--€ eingeplant werden

mitgezeichnet haben:

Anlagenverzeichnis:

mitgezeichnet haben: