

# Realsteuerhebesätze Gewerbe- und Grundsteuer B

## in ausgewählten Städten und Gemeinden des Landes Schleswig-Holstein

Die IHK Schleswig-Holstein hat im Juli 2019 eine Umfrage zu den Realsteuerhebesätzen der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B in Gemeinden über 2.000 Einwohner Schleswig-Holsteins durchgeführt.

Die Gewerbesteuer und die Grundsteuer stellen im Bereich des Steuerrechts insoweit eine Besonderheit dar, als es sich um kommunale Steuern handelt. D. h. zum einen, dass das Aufkommen aus der Gewerbesteuer und der Grundsteuer den Gemeinden zusteht. Es bedeutet zum anderen aber auch, dass diese Steuern aufgrund des kommunalen Hebesatzrechts in den verschiedenen Gemeinden – je nach Hebesatz – unterschiedlich hoch sind. Damit stellen diese Steuerarten einen wichtigen Standortfaktor für Unternehmen dar. Die Übersicht über die Hebesätze der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B ist mithin als standortpolitische Orientierungshilfe für ansiedlungs- oder umsiedlungsinteressierte gewerbliche Unternehmen, für Wirtschaftsorganisationen und nicht zuletzt auch für die Kommunen selbst gedacht.

Die von den schleswig-holsteinischen IHKs durchgeführten Umfragen sind einheitlich durchgeführt worden. Aus Gründen der Übersichtlichkeit wurde die Umfrage auf die Gewerbesteuer und Grundsteuer B beschränkt. Für weitergehende Informationen steht die jeweilige IHK gern zur Verfügung. Für die Beantwortung von Detailfragen bitten wir den Leser, sich an die jeweilige Gemeindeverwaltung zu wenden.

Nach § 80 Abs. 1 Satz 1 der Gemeindeordnung in Verbindung mit den Ausführungsanweisungen § 25 Grundsteuergesetz und § 16 Gewerbesteuergesetz können Realsteuerhebesätze noch bis zum 30.06. des Jahres erhöht werden, wenn sie vom 1. Januar des ablaufenden Jahres gelten sollen.

Die Angaben erfolgten nach Mitteilungen der Städte, Gemeinden und Kreise. Ihnen möchten wir für ihre Mitwirkung herzlich danken.

Für die Richtigkeit der hier enthaltenen Angaben können wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Gewähr übernehmen.



**Schleswig-Holstein**  
Flensburg · Kiel · Lübeck

## **Herausgeber:**

**IHK Schleswig-Holstein**

Arbeitsgemeinschaft der Industrie- und Handelskammern zu Flensburg, zu Kiel und zu Lübeck

Bergstraße 2, Haus der Wirtschaft, 24103 Kiel

Telefon: (0431) 5194-0

Telefax: (0431) 5194-234

[ihk@kiel.ihk.de](mailto:ihk@kiel.ihk.de)

[www.ihk-schleswig-holstein.de](http://www.ihk-schleswig-holstein.de)

## **Ansprechpartner:**

**Industrie- und Handelskammer zu Flensburg**

Viola Meineke

Tel.: (0461) 806-520

Fax: (0461) 806-9520

E-Mail: [meineke@flensburg.ihk.de](mailto:meineke@flensburg.ihk.de)

**Industrie- und Handelskammer zu Kiel**

Karina Kwasigroch

Telefon: (0431) 5194-237

Telefax: (0431) 5194-510

E-Mail: [kwasigroch.recht@kiel.ihk.de](mailto:kwasigroch.recht@kiel.ihk.de)

**Industrie- und Handelskammer zu Lübeck**

Dr. Axel Job

Tel.: (0451) 6006-237

Fax: (0451) 6006-4237

E-Mail: [job@ihk-luebeck.de](mailto:job@ihk-luebeck.de)

**Stand: Oktober 2019**

# Inhaltsverzeichnis

Vorbemerkung .....	1
Erläuterungen zur Umfrage Gewerbesteuer .....	4
<b>Tabellen Hebesätze Gewerbesteuer .....</b>	<b>7</b>
Stadt Flensburg .....	7
Kreis Schleswig-Flensburg .....	7
Kreis Dithmarschen .....	8
Kreis Nordfriesland .....	9
Stadt Kiel .....	10
Stadt Neumünster .....	10
Kreis Pinneberg .....	10
Kreis Plön .....	11
Kreis Rendsburg-Eckernförde .....	12
Kreis Steinburg .....	13
Hansestadt Lübeck .....	14
Kreis Herzogtum Lauenburg .....	14
Kreis Ostholstein .....	15
Kreis Segeberg .....	16
Kreis Stormarn .....	17
Erläuterungen zur Umfrage Grundsteuer B .....	18
<b>Tabellen Hebesätze Grundsteuer B .....</b>	<b>19</b>
Stadt Flensburg .....	19
Kreis Schleswig-Flensburg .....	19
Kreis Dithmarschen .....	20
Kreis Nordfriesland .....	21
Stadt Kiel .....	22
Stadt Neumünster .....	22
Kreis Pinneberg .....	22
Kreis Plön .....	23
Kreis Rendsburg-Eckernförde .....	24
Kreis Steinburg .....	25
Hansestadt Lübeck .....	26
Kreis Herzogtum Lauenburg .....	26
Kreis Ostholstein .....	27
Kreis Segeberg .....	28
Kreis Stormarn .....	29

Sie können diese Broschüre auch im Internet unter <http://www.ihk-schleswig-holstein.de> unter dem Stichwort »Realsteuerhebesätze« finden.

# Erläuterungen zur Umfrage »Realsteuerhebesätze«

## Gewerbsteuer

### 1. Allgemeines

Die Gewerbsteuer ist eine »Gemeindesteuer« und die wichtigste originäre Einnahmequelle der Kommunen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben. Bund und Länder werden durch eine Umlage an der Gewerbsteuer beteiligt. Die Besteuerung beruht auf dem Gewerbesteuergesetz (GewStG). Zur Klärung von Zweifels- oder Auslegungsfragen sind Gewerbesteuer-Richtlinien als allgemeine Verwaltungsvorschriften herausgegeben worden.

### 2. Gewerbesteuerpflicht

Jeder inländische Gewerbebetrieb ist gewerbesteuerpflichtig. Die Gewerbeordnung definiert den Begriff des Gewerbebetriebes nicht. Eine nähere Beschreibung findet sich im Einkommensteuergesetz. Danach ist eine selbständige nachhaltige Betätigung, die mit der Absicht, Gewinn zu erzielen, unternommen wird und sich als Beteiligung am allgemeinen wirtschaftlichen Verkehr darstellt, als Gewerbebetrieb zu qualifizieren, wenn die Betätigung weder als Ausübung von Land- und Forstwirtschaft noch als Ausübung eines freien Berufes noch als selbständige Tätigkeit anzusehen ist.

### 3. Steuergegenstand

Steuergegenstand der Gewerbsteuer ist der Gewerbebetrieb mit seiner objektiven Ertragskraft. Es ist gleichgültig, wem der Betrieb gehört und wem die Erträge des Betriebes zufließen.

### 4. Bemessungsgrundlage

Besteuerungsgrundlage ist der Gewerbeertrag. Das ist der nach den Vorschriften des Einkommensteuergesetzes oder des Körperschaftsteuergesetzes zu ermittelnde Gewinn aus dem Gewerbebetrieb, vermehrt und vermindert um bestimmte Beträge, die dem Objektsteuercharakter der Gewerbsteuer Rechnung tragen und eine Doppelbelastung mit Gewerbsteuer und Grundsteuer vermeiden sollen.

### 5. Hebesatzhöhe

Die Gewerbsteuer wird von der Gemeinde aufgrund des Steuermessbetrages – im Falle der Zerlegung aufgrund des Zerlegungsanteils – mit einem Hundertsatz (Hebesatz) festgesetzt und erhoben, der von der heheberechtigten Gemeinde zu bestimmen ist. Dabei beträgt der Mindesthebesatz 200 Prozent.

## 6. Berechnung der Gewerbesteuer

### a. Bemessungsgrundlage

Der Gewerbeertrag ist die alleinige Besteuerungsgrundlage. Ausgangspunkt für dessen Ermittlung ist der Gewinn, der der Einkommensteuer oder Körperschaftsteuer zugrunde gelegt wird. Bei der Ermittlung des Gewerbeertrages sind dem Gewinn bestimmte Beträge wieder hinzuzurechnen, die bei der Gewinnermittlung abgezogen wurden (§ 8 GewStG). Die Summe des Gewinns und der Hinzurechnungen wird wiederum um die in § 9 GewStG vorgesehen Beträge gekürzt. Hieraus ergibt sich dann der maßgebende Gewerbeertrag nach § 10 GewStG, von dem der Gewerbeverlust abzuziehen ist, um den Gewerbeertrag zu erhalten.

### b. Steuermessbetrag

Bei der Berechnung der Gewerbesteuer ist von einem Steuermessbetrag auszugehen. Dieser ist durch Anwendung eines Hundertsatzes von regelmäßig 3,5 % (Steuermesszahl) auf den Gewerbeertrag zu ermitteln. Für die Feststellung der Besteuerungsgrundlagen und für die Festsetzung und Zerlegung des Steuermessbetrages sind die Finanzämter zuständig. Der Steuermessbetrag ist zu zerlegen, wenn im Erhebungszeitraum (Kalenderjahr) Betriebsstätten in mehreren Gemeinden unterhalten worden sind. Als Zerlegungsmaßstab werden grundsätzlich die Arbeitslöhne herangezogen.

Beispiele für den Steuermessbetrag:

Gewerbeertrag 100.000 Euro bei einer **natürlichen Person oder Personengesellschaft**

	Gewerbeertrag 100.000 EUR	Steuermesszahl	
Freibetrag	24.500 EUR x	frei	
Gewerbeertrag nach Freibetrag	75.500 EUR x	3,5 v. H.	
Steuermessbetrag			2.642,5

Gewerbeertrag 100.000 Euro bei **Kapitalgesellschaften**

	Gewerbeertrag 100.000 EUR	Steuermesszahl	
Gewerbeertrag	100.000 EUR	3,5 v. H.	
Steuermessbetrag			3.500

### c. Berechnung

Multipliziert man den Gewerbesteuermessbetrag mit dem individuellen Hebesatz der Gemeinde, ergibt sich die zu zahlende Gewerbesteuer.

$$\begin{aligned} \text{Gewerbesteuer} &= \text{Gewerbeertrag} \times 3,5 \% \times \text{Hebesatz} && \text{bzw.} \\ &= \text{Steuermessbetrag} \times \text{Hebesatz} \end{aligned}$$

Bei einer **Personengesellschaft** mit einem Gewerbeertrag in Höhe von 100.000 EUR, einem Freibetrag in Höhe von 24.500 EUR und einem Hebesatz von 400 % ergibt sich folgende Berechnung:

$$\begin{aligned} 75.500 \times 3,5 : 100 & \times 400 : 100 &= 10.570 \text{ EUR} && \text{bzw.} \\ & 2.642,5 \times 400 : 100 &= 10.570 \text{ EUR} \end{aligned}$$

Bei einer **Kapitalgesellschaft** mit einem Gewerbeertrag in Höhe von 100.000 EUR und einem Hebesatz von 400 % ergibt sich folgende Berechnung:

$$100.000 \times \frac{3,5}{3.500} \times \frac{400}{400} = 14.000 \text{ EUR} \quad \text{bzw.}$$

$$100.000 \times \frac{3,5}{3.500} \times \frac{400}{400} = 14.000 \text{ EUR}$$

## 7. Gewerbesteuer ist Standortfaktor und belastet Unternehmen

Die Gewerbesteuer ist als festes Band zwischen den Gemeinden und der gewerblichen Wirtschaft Ausdruck der wechselseitigen Abhängigkeit. Attraktive Realsteuerhebesätze sind vorteilhaft für ansiedlungs- und investitionsbereite Unternehmen und dadurch auch für Gemeinden in Krisenzeiten ebenso wie in Zeiten normaler wirtschaftlicher Entwicklung. Die Gewerbesteuerzahlungen der Unternehmen zählen zu den wichtigsten Einnahmequellen der Gemeinden.

Nach Inkrafttreten der Unternehmenssteuerreform 2008 hat die Gewerbesteuer erheblich an Bedeutung gewonnen. Betriebsausgaben - wie Zinsen, Mieten und Pachten sowie Lizenzgebühren wurden verstärkt in die Bemessungsgrundlage der Gewerbesteuer mit einbezogen. Hieraus resultiert eine Mehrbelastung für Unternehmen mit der Gewerbesteuer, da sie mit einer ertragsunabhängigen Komponente belastet werden. Zwar wurden durch die Festlegung eines Freibetrages von 100.000 Euro zumindest kleinere Unternehmen von der Hinzurechnung verschont. Für größere Unternehmen bedeutet diese Erweiterung jedoch eine erhebliche Zusatzbelastung, die sich dann auch bei Erhöhung der Gewerbesteuerhebesätze bemerkbar macht.

Jede Erhöhung des Hebesatzes belastet unmittelbar alle **Kapitalgesellschaften**. Für sie gilt kein Freibetrag. Außerdem besteht anders als bei Personengesellschaften keine Möglichkeit der Anrechnung bei den Gesellschaftern, was sich durch den Wegfall des Betriebsausgabenabzuges noch verschärft. Während die Körperschaftsteuer und der Solidaritätszuschlag konstant 15,83 % betragen, ist die Gewerbesteuerbelastung abhängig von dem konkreten Hebesatz einer Gemeinde. Bei einem Hebesatz von 200 % hat sie einen Anteil von 31 % an der Gesamtbelastung (7 von 22,8 Prozentpunkten). Dieser Anteil steigt bei einem Hebesatz von 380 % auf einen Anteil von 46 % (13,3 von 29,1 Prozentpunkten).

Unterschiedliche Hebesätze haben damit enorme Auswirkungen auf die steuerliche Gesamtbelastung einzelner Kapitalgesellschaften.

Bei **Personengesellschaften** wird die Gewerbesteuer auf die Einkommensteuer der Gesellschafter angerechnet. Die Anrechnung ist aber nur bis zu einem Hebesatz von 380 % vollständig möglich. Darüber hinaus bleibt auch bei Gesellschaftern einer Personengesellschaft eine definitive Belastung. Die Anrechnung setzt aber voraus, dass ausreichend Ausgleichsvolumen vorhanden ist. Hieran kann es insbesondere fehlen, wenn für Zwecke der Einkommensteuer Verlustvorträge vorliegen. In diesen Fällen läuft das Anrechnungspotential ins Leere und es kommt infolgedessen zu einer Steuerbelastung, die durch die fehlende Abzugsfähigkeit der Gewerbesteuer als Betriebsausgabe noch zusätzlich verschärft wird.

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Gewerbsteuer						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Stadt Flensburg</b>	89 290	405	<u>410</u>	410	410	410	410	410
<b>Kreis Schleswig-Flensburg</b>								
Busdorf	2.094	320	320	320	320	<u>360</u>	360	360
Eggebek	2.387	380	380	380	380	380	380	380
Fahrdorf	2.566	310	310	310	310	<u>360</u>	360	360
Glücksburg, Stadt	6.081	380	380	380	380	380	380	380
Großenwiehe	3.037	380	380	380	380	380	380	380
Handewitt	11.040	350	350	350	<u>360</u>	360	360	360
Harrislee	11.536	350	350	350	<u>360</u>	360	360	<u>380</u>
Husby	2.328	330	330	330	330	<u>360</u>	360	360
Jübek	2.744	350	350	350	350	350	350	350
Kappeln, Stadt	8.646	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Kropp	6.602	340	340	340	380	380	380	380
Mittlangeln	5.173	345	<u>360</u>	360	360	360	360	360
Oeversee	3.419	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Schafflund	2.642	380	380	380	380	380	380	380
Schleswig, Stadt	25.571	<u>360</u>	360	360	<u>370</u>	370	370	370
Schuby	2.682	350	350	350	350	350	350	350
Silberstedt	2.242	350	350	350	350	350	350	350
Sörup	4.328	340	340	<u>360</u>	360	360	360	360
Steinbergkirche	2696	350	350	350	350	350	350	350
Süderbrarup	4.998	380	380	380	380	380	380	380
Tarp	5.616	340	340	340	340	340	340	340
Wanderup	2.485	380	380	380	380	380	380	380
Wees	2.401	380	380	380	380	380	380	380
<b><u>Änderungen unterstrichen</u></b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Dithmarschen</b>								
Albersdorf	3.705	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	370
Brunsbüttel, Stadt	12.571	360	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Büsum	4.939	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Burg	4.135	340	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>340</u>
Friedrichskoog	2.573	<u>360</u>	360	360	<u>380</u>	380	380	380
Heide, Stadt	21.688	360	360	380	380	380	380	380
Hemmingstedt	2.866	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	370
Lohe-Rickelshof	2.090	310	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	370
Marne, Stadt	5.850	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Meldorf, Stadt	7.221	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Nordhastedt	2.845	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
St. Michaelisdonn	3.422	310	310	310	310	310	310	310
Tellingstedt	2.627	310	310	<u>320</u>	320	320	320	320
Weddingstedt	2.299	340	340	340	340	<u>370</u>	370	370
Wesselburen, Stadt	3.375	350	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Nordfriesland</b>								
Bredstedt, Stadt	5.419	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>	380
Breklum	2.310	<u>360</u>	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Friedrichstadt, Stadt	2.578	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Garding, Stadt	2.743	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Hattstedt	2.569	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Husum, Stadt	23.225	350	350	350	350	350	350	<u>360</u>
Langenhorn	3.279	380	380	380	380	380	380	380
Leck	7.726	380	380	380	380	380	380	380
Mildstedt	3.837	350	350	350	350	350	350	<u>380</u>
Niebüll, Stadt	9.925	360	360	360	<u>380</u>	380	380	380
Nordstrand	2.256	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Risum-Lindholm	3.798	380	380	380	380	380	380	380
St. Peter-Ording	4.029	380	380	380	380	380	380	380
Süderlügum	2.396	380	380	380	380	380	380	380
Sylt	13.721	350	350	350	350	350	350	350
Tönning, Stadt	4.991	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Viöl	2.244	380	380	380	380	380	380	380
Wyk auf Föhr, Stadt	4.253	360	360	360	360	360	360	<u>425</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Stadt Kiel</b>	246.985	430	430	430	430	<u>450</u>	450	450
<b>Stadt Neumünster</b>	79.468	390	390	<u>410</u>	410	410	410	410
<b>Kreis Pinneberg</b>								
Appen	4.815	320	320	<u>330</u>	330	<u>340</u>	340	340
Barmstedt, Stadt	10.397	360	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Bönningstedt	4.499	310	<u>320</u>	320	<u>370</u>	370	370	370
Borstel-Hohenraden	2.484	330	330	330	330	330	<u>340</u>	340
Ellerbek	4.207	310	310	310	310	310	310	<u>340</u>
Elmshorn, Stadt	49.885	380	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Halstenbek	17.784	380	380	380	380	380	380	380
Hasloh	3.688	330	330	<u>370</u>	<u>380</u>	380	380	380
Heidgraben	2.724	340	<u>360</u>	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Heist	2.806	310	310	<u>330</u>	330	<u>336</u>	336	336
Holm	3.263	310	310	<u>322</u>	<u>330</u>	<u>336</u>	336	336
Klein Nordende	3.296	310	310	310	<u>355</u>	355	355	355
Klein Offenseth-Sparrieshoop	3.052	330	330	330	330	330	330	330
Kölln-Reisiek	3.280	330	330	330	330	330	<u>334</u>	334
Kummerfeld	2.356	310	310	310	<u>330</u>	330	<u>340</u>	340
Moorrege	4.401	310	310	310	310	310	310	310
Pinneberg, Stadt	43.298	390	390	390	390	390	390	390
Prisdorf	2.243	350	350	350	350	350	350	<u>360</u>
Quickborn, Stadt	21.272	<u>320</u>	320	<u>330</u>	330	<u>380</u>	380	<u>390</u>
Rellingen	14.321	300	300	<u>320</u>	320	320	320	320
Schenefeld, Stadt	19.236	310	310	<u>350</u>	350	350	350	350
Tangstedt	2.193	310	310	310	310	310	310	310
Tornesch, Stadt	13.773	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>	390	390
Uetersen, Stadt	18.451	<u>360</u>	<u>370</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390
Wedel, Stadt	33.591	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380

**Änderungen unterstrichen**

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Plön</b>	128.801							
Ascheberg	2.970	320	320	320	320	320	320	320
Bönebüttel	2.046	310	310	310	310	310	310	310
Heikendorf	8.196	360	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Laboe	4.954	350	350	<u>370</u>	370	370	370	370
Lütjenburg, Stadt	5.327	300	300	300	300	300	300	300
Mönkeberg	4.118	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Plön, Stadt	8.898	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>
Preetz, Stadt	15.979	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Probsteierhagen	2.085	350	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>380</u>
Schönberg	6.410	350	<u>360</u>	360	360	360	360	360
Schönkirchen	6.674	310	<u>320</u>	320	320	<u>370</u>	370	370
Schwentinental, Stadt	13.721	320	320	<u>350</u>	350	<u>380</u>	380	380
Wankendorf	2.937	290	290	290	290	<u>310</u>	310	310
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Gewerbsteuer						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kreis Rendsburg-Eckernförde</b>	272.960							
Altenholz	9.934	350	350	350	350	<u>370</u>	370	370
Aukrug	3.786	310	310	310	<u>320</u>	320	320	320
Bordesholm	7.753	<u>340</u>	340	340	340	340	340	340
Büdelndorf, Stadt	10.249	350	350	350	350	<u>370</u>	370	370
Dänischenhagen	3.886	330	330	330	<u>380</u>	380	380	380
Eckernförde, Stadt	21.930	340	340	340	340	<u>370</u>	370	370
Felde	2.140	310	310	310	<u>320</u>	<u>336</u>	336	336
Fleckeby	2.172	340	340	340	340	340	340	340
Flintbek	7.236	330	<u>350</u>	350	350	350	350	350
Fockbek	6.232	310	310	310	310	310	310	310
Gettorf	7.540	330	330	330	<u>360</u>	360	360	360
Hanerau-Hademarschen	2.991	320	320	320	<u>360</u>	360	360	360
Hohenwestedt	5.307	310	310	310	310	<u>320</u>	320	320
Hohn	2.451	330	330	330	330	330	330	330
Jevenstedt	3.378	310	310	310	310	<u>320</u>	320	320
Kronshagen	11.841	380	380	380	380	380	380	380
Molfsee	4.951	310	310	<u>350</u>	<u>330</u>	330	330	330
Nortorf, Stadt	6.785	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Osdorf	2.396	310	310	<u>330</u>	330	330	330	330
Osterrönfeld	5.156	320	320	<u>330</u>	330	<u>336</u>	<u>345</u>	345
Owschlag	3.675	340	340	<u>370</u>	370	370	370	370
Rendsburg, Stadt	28.550	<u>380</u>	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>380</u>
Rieseby	2.695	340	340	340	<u>380</u>	380	380	380
Schacht-Audorf	4.792	320	320	<u>330</u>	330	<u>336</u>	336	336
Schwedeneck	2.849	330	330	330	<u>380</u>	380	380	380
Wasbek	2.318	310	310	310	310	310	310	310
Wattenbek	2.903	360	360	360	<u>365</u>	<u>375</u>	375	375
Westerrönfeld	4.982	320	320	320	320	320	320	320
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Steinburg</b>	131.374							
Brokstedt	2.029	320	320	320	320	320	320	320
Glückstadt, Stadt	11.099	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	<u>380</u>
Hohenlockstedt	6.190	310	<u>325</u>	325	<u>335</u>	<u>345</u>	<u>355</u>	<u>365</u>
Horst (Holstein)	5.652	310	310	310	310	310	320	320
Itzehoe, Stadt	31.939	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Kellinghusen, Stadt	8.033	<u>360</u>	360	360	360	<u>370</u>	370	370
Kiebitzreihe	2.167	<u>310</u>	310	310	<u>325</u>	<u>336</u>	336	336
Krempe, Stadt	2.357	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Kremperheide	2.351	<u>320</u>	320	320	<u>330</u>	330	330	330
Lägerdorf	2.668	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Schenefeld	2.589	325	325	<u>340</u>	340	340	340	340
Wilster, Stadt	4.339	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Wrist	2.356	330	330	330	330	330	330	<u>360</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbesteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Hansestadt Lübeck</b>	216.960	430	430	430	<u>450</u>	450	450	450
<b>Kreis Herzogtum Lauenburg</b>	197.179							
Aumühle	3.268	330	330	<u>350</u>	350	350	350	350
Berkenthin	2.115	300	300	300	300	300	300	300
Börnsen	4.765	330	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>380</u>
Büchen	5.846	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Dassendorf	3.332	320	320	<u>350</u>	350	350	350	<u>380</u>
Escheburg	3.424	330	330	330	330	330	330	<u>380</u>
Geesthacht, Stadt	30.441	375	375	375	375	<u>400</u>	400	400
Groß Grönau	3.762	<u>330</u>	<u>310</u>	310	310	310	310	<u>335</u>
Lauenburg, Stadt	11.492	<u>380</u>	380	<u>390</u>	<u>395</u>	395	395	395
Mölln, Stadt	19.039	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370
Ratzeburg, Stadt	14.673	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Schwarzenbek, Stadt	16.427	<u>395</u>	395	395	395	395	395	395
Wentorf b. Hamburg	13.305	330	330	<u>370</u>	370	<u>390</u>	390	390
Wohltorf	2.422	330	330	<u>350</u>	350	<u>380</u>	380	<u>400</u>
<b><u>Änderungen unterstrichen</u></b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbsteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Ostholstein</b>	201.050							
Ahrensböök	8.320	<u>340</u>	340	340	<u>350</u>	350	350	<u>370</u>
Bad Schwartau, Stadt	20.062	330	330	330	330	330	330	330
Bad Malente	10.762	360	360	<u>380</u>	380	380	380	380
Bosau	3.400	<u>240</u>	240	<u>255</u>	255	<u>267</u>	267	267
Eutin, Stadt	16.963	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Grömitz	7.303	340	<u>350</u>	350	350	350	350	350
Großenbrode	2.202	320	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370
Heiligenhafen, Stadt	9.208	350	350	350	350	350	350	350
Lensahn	4.981	320	320	320	320	320	320	320
Neustadt, Stadt	15.124	350	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>400</u>
Oldenburg, Stadt	9.784	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Ratekau	15.281	330	330	<u>350</u>	350	350	350	350
Scharbeutz	11.317	360	360	360	360	360	360	360
Schashagen	2.122	360	360	360	360	360	360	360
Schönwalde	2.551	360	360	360	360	360	360	<u>380</u>
Fehmarn, Stadt	12.676	360	360	360	360	360	360	360
Stockelsdorf	16.936	330	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Süsel	5.039	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	<u>380</u>
Timmendorfer Strand	8.817	350	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370
Wangels	2.168	350	<u>370</u>	370	370	370	370	370
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Gewerbesteuer						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Segeberg</b>	275.923							
Alveslohe	2.748	<u>340</u>	340	340	340	340	340	340
Bad Bramstedt, Stadt	14.451	380	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Bad Segeberg, Stadt	17.228	<u>360</u>	360	<u>370</u>	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390
Boostedt	7.607	295	295	<u>320</u>	320	320	320	320
Bornhöved	3.279	<u>360</u>	360	<u>370</u>	370	370	370	370
Ellerau	6.206	320	320	<u>350</u>	350	<u>380</u>	380	380
Großenaspe	2.966	350	350	350	350	350	350	350
Henstedt-Ulzburg	28.095	310	310	<u>322</u>	322	<u>336</u>	336	336
Itzstedt	2.341	400	400	400	400	400	400	400
Kaltenkirchen, Stadt	21.742	310	310	<u>325</u>	325	325	325	<u>380</u>
Kisdorf	3.945	310	310	<u>320</u>	<u>325</u>	<u>340</u>	340	340
Lentföhrden	2.629	340	340	340	340	340	340	340
Nahe	2.403	400	400	400	400	400	400	400
Norderstedt, Stadt	79.003	420	420	440	440	440	440	440
Rickling	3.131	325	325	<u>330</u>	330	<u>350</u>	350	350
Seedorf	2.199	350	350	350	350	350	350	350
Sülfeld	3.265	340	340	340	340	340	340	340
Trappenkamp	5.248	<u>360</u>	360	360	360	360	360	<u>380</u>
Wahlstedt, Stadt	9.540	360	360	<u>370</u>	370	370	370	370

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Gewerbsteuer						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kreis Stormarn</b>	243.135							
Ahrensburg	33.439	350	350	350	<u>380</u>	380	380	380
Ammersbek	9.792	360	360	360	360	<u>370</u>	370	<u>380</u>
Bad Oldesloe, Stadt	24.811	<u>360</u>	360	360	360	<u>370</u>	370	370
Bargfeld-Stegen	3.002	350	350	350	350	350	350	350
Bargtheide, Stadt	16.139	350	350	350	350	350	350	350
Barsbüttel	12.748	360	<u>390</u>	390	390	390	390	390
Delingsdorf	2.195	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Elmenhorst	2.742	340	340	340	<u>370</u>	370	370	370
Glinde	18.417	380	380	380	<u>400</u>	400	400	400
Großhansdorf	9.333	315	315	315	315	315	315	315
Hoisdorf	3.559	330	330	330	330	330	330	330
Lütjensee	3.442	350	350	<u>360</u>	360	360	360	360
Oststeinbek	8.847	275	275	<u>285</u>	285	<u>290</u>	290	290
Reinbek	27.620	370	370	<u>390</u>	390	390	390	390
Reinfeld	9.057	<u>360</u>	360	360	360	360	360	360
Siek	2.425	310	310	<u>320</u>	320	320	320	320
Steinburg	2.723	330	330	330	<u>370</u>	370	370	370
Tangstedt	6.511	360	360	360	360	<u>370</u>	370	370
Trittau	8.877	350	350	<u>380</u>	380	380	380	380
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

# Erläuterungen zur Umfrage »Realsteuerhebesätze«

## Grundsteuer B – sonstige Grundstücke

### 1. Allgemeines

Auch die Grundsteuer B ist eine Gemeindesteuer. Sie bezieht sich als Realsteuer auf die Beschaffenheit und den Wert eines Grundstücks. Rechtsgrundlage für ihre Erhebung ist das Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 in seiner jeweiligen Fassung. Besteuerungsgrundlage ist grundsätzlich der Einheitswert nach den Bestimmungen des Bewertungsgesetzes. Ausgehend vom Einheitswert setzt das Finanzamt den Steuermessbetrag fest.

Die Steuermesszahlen, die zur Berechnung des Steuermessbetrags auf den Einheitswert anzuwenden sind, betragen für sonstige Grundstücke (Grundsteuer B; keine land- und forstwirtschaftlichen Grundstücke) grundsätzlich 3,5 v.T. Die Gemeinde wendet auf den Steuermessbetrag den vom Gemeindeparlament beschlossenen Hebesatz an und setzt die Grundsteuer durch Bescheid fest.

### 2. Hebesatzhöhe

Anders als bei der Gewerbesteuer gibt es bei der Grundsteuer B keinen Mindesthebesatz.

### 3. Berechnung

Grundstückswert von sonstigem Grundstück 100.000 Euro; Hebesatz 400 %

Grundsteuermessbetrag	=	Grundstückswert	x	Steuermesszahl
350	=	100.000	x	3,5 : 1000
Grundsteuer	=	Grundsteuermessbetrag	x	Hebesatz
1.400 Euro	=	350 Euro	x	400 : 100

Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Stadt Flensburg</b>	89 290	480	480	480	480	<u>690</u>	690	690
<b>Kreis Schleswig-Flensburg</b>								
Busdorf	2.094	310	310	310	310	<u>330</u>	330	330
Eggebek	2.387	340	340	340	340	340	<u>370</u>	370
Fahrdorf	2.566	280	280	280	280	<u>330</u>	330	330
Glücksburg, Stadt	6.081	380	<u>420</u>	<u>480</u>	480	<u>700</u>	700	700
Großenwiehe	3.037	<u>370</u>	370	370	370	370	370	370
Handewitt	11.040	300	300	300	<u>330</u>	330	330	330
Harrislee	11.536	290	290	290	<u>330</u>	330	330	<u>360</u>
Husby	2.328	310	310	310	310	<u>340</u>	340	340
Jübek	2.744	370	370	370	370	370	370	370
Kappeln, Stadt	8.646	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Kropp	6.602	310	310	<u>320</u>	<u>390</u>	390	390	390
Mittelangeln	5.173	315	<u>340</u>	<u>360</u>	360	360	360	360
Oeversee	3.419	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Schafflund	2.642	290	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Schleswig	25.571	<u>400</u>	400	400	400	<u>450</u>	450	450
Schuby	2.682	350	350	350	350	350	350	350
Silberstedt	2.242	370	370	370	370	370	370	370
Sörup	4.328	300	300	<u>320</u>	320	320	320	320
Steinbergkirche	2696	310	310	310	<u>320</u>	320	320	320
Süderbrarup	4.998	300	300	300	300	300	300	300
Tarp	5.616	<u>320</u>	320	320	320	320	320	320
Wanderup	2.485	300	300	<u>330</u>	330	330	<u>370</u>	370
Wees	2.401	<u>330</u>	330	330	330	330	360	360
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Dithmarschen</b>								
Albersdorf	3.705	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Brunsbüttel, Stadt	12.571	370	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	<u>425</u>
Büsum	4.939	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Burg	4.135	310	<u>340</u>	<u>340</u>	<u>340</u>	<u>340</u>	<u>340</u>	<u>340</u>
Friedrichskoog	2.573	<u>360</u>	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390
Heide, Stadt	21.688	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	<u>390</u>	<u>390</u>	<u>390</u>	<u>430</u>
Hemmingstedt	2.866	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Lohe-Rickelshof	2.090	270	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Marne, Stadt	5.850	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Meldorf, Stadt	7.221	<u>380</u>	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	<u>440</u>
Nordhastedt	2.845	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
St. Michaelisdonn	3.422	<u>275</u>	<u>285</u>	285	285	285	285	285
Tellingstedt	2.627	260	260	<u>295</u>	295	295	295	295
Weddingstedt	2.299	270	270	<u>310</u>	310	<u>330</u>	330	330
Wesselburen, Stadt	3.375	370	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Nordfriesland</b>								
Bredstedt, Stadt	5.419	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	400	<u>425</u>
Breklum	2.310	380	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Friedrichstadt, Stadt	2.578	<u>390</u>	390	<u>400</u>	400	400	400	<u>435</u>
Garding, Stadt	2.743	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Hattstedt	2.569	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Husum, Stadt	23.225	370	370	370	370	370	370	370
Langenhorn	3.279	315	315	315	315	<u>325</u>	<u>331</u>	<u>332</u>
Leck	7.726	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>440</u>
Mildstedt	3.837	350	350	350	350	350	350	<u>380</u>
Niebüll, Stadt	9.925	320	320	320	<u>350</u>	350	350	350
Nordstrand	2.256	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Risum-Lindholm	3.798	310	310	310	310	310	310	310
St. Peter-Ording	4.029	370	370	370	370	370	370	370
Süderlügum	2.396	300	300	300	300	300	300	300
Sylt	13.721	330	330	330	330	330	330	330
Tönning, Stadt	4.991	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	<u>400</u>	<u>425</u>
Viöl	2.244	290	290	290	290	290	290	290
Wyk auf Föhr, Stadt	4.253		340	340	340	340	340	<u>425</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Stadt Kiel</b>	246.985	500	500	500	500	500	500	500
<b>Stadt Neumünster</b>	79.468	450	450	<u>480</u>	480	480	480	480
<b>Kreis Pinneberg</b>								
Appen	4.815	300	300	<u>320</u>	320	<u>330</u>	330	330
Barmstedt, Stadt	10.397	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Bönningstedt	4.499	270	<u>340</u>	340	<u>390</u>	390	390	390
Borstel-Hohenraden	2.484	310	310	310	310	310	<u>335</u>	335
Ellerbek	4.207	230	230	230	<u>310</u>	310	310	<u>340</u>
Elmshorn, Stadt	49.885	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Halstenbek	17.784	300	300	<u>390</u>	390	390	390	390
Hasloh	3.688	300	<u>330</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Heidgraben	2.724	310	<u>330</u>	<u>340</u>	<u>390</u>	390	390	<u>425</u>
Heist	2.806	270	270	<u>310</u>	310	<u>325</u>	325	325
Holm	3.263	<u>280</u>	<u>295</u>	<u>311</u>	<u>320</u>	<u>325</u>	325	325
Klein Nordende	3.296	295	295	295	<u>335</u>	335	335	335
Klein Offenseth-Sparrieshoop	3.052	310	310	310	<u>319</u>	319	319	319
Kölln-Reisiek	3.280	280	280	280	<u>319</u>	319	<u>331</u>	331
Kummerfeld	2.356	260	260	260	<u>300</u>	300	<u>325</u>	325
Moorrege	4.401	260	260	260	260	260	260	260
Pinneberg, Stadt	43.298	400	400	400	<u>450</u>	450	450	450
Prisdorf	2.243	300	300	300	300	<u>325</u>	325	<u>380</u>
Quickborn, Stadt	21.272	340	340	<u>350</u>	350	350	350	<u>400</u>
Rellingen	14.321	220	220	<u>250</u>	250	250	250	250
Schenefeld, Stadt	19.236	260	260	260	260	260	260	260
Tangstedt	2.193	270	270	270	270	270	270	270
Tornesch, Stadt	13.773	290	<u>350</u>	350	350	<u>390</u>	390	390
Uetersen, Stadt	18.451	<u>380</u>	<u>390</u>	<u>400</u>	<u>410</u>	410	410	410
Wedel, Stadt	33.591	350	<u>380</u>	380	380	380	380	<u>425</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Grundsteuer B						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kreis Plön</b>	128.801							
Ascheberg	2.970	<u>280</u>	280	280	280	280	280	280
Bönebüttel	2.046	260	260	260	260	280	280	280
Heikendorf	8.196	380	380	390	390	390	390	<u>480</u>
Laboe	4.954	370	370	390	390	390	390	390
Lütjenburg, Stadt	5.327	270	270	270	270	270	270	270
Mönkeberg	4.118	380	380	390	390	390	390	<u>425</u>
Plön, Stadt	8.898	380	380	390	390	400	400	<u>425</u>
Preetz, Stadt	15.979	380	380	390	390	390	390	390
Probsteierhagen	2.085	370	390	390	390	390	390	<u>425</u>
Schönberg	6.410	350	380	380	380	380	380	380
Schönkirchen	6.674	300	320	320	360	390	390	<u>425</u>
Schwentinental, Stadt	13.721	280	280	320	320	390	390	390
Wankendorf	2.937	250	250	250	250	270	270	270
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Rendsburg- Eckernförde</b>	272.960							
Altenholz	9.934	370	370	370	370	<u>450</u>	450	450
Aukrug	3.786	300	300	300	<u>320</u>	320	320	320
Bordesholm	7.753	<u>290</u>	<u>295</u>	<u>315</u>	<u>320</u>	<u>325</u>	<u>331</u>	331
Büdelndorf, Stadt	10.249	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Dänischenhagen	3.886	<u>360</u>	360	360	<u>450</u>	450	450	450
Eckernförde, Stadt	21.930	320	320	320	320	<u>390</u>	390	390
Felde	2.140	270	<u>295</u>	<u>311</u>	311	<u>325</u>	325	<u>332</u>
Fleckeby	2.172	340	340	340	340	340	340	340
Flintbek	7.236	300	<u>340</u>	340	340	340	340	340
Fockbek	6.232	270	270	270	<u>290</u>	290	290	290
Gettorf	7.540	330	330	330	<u>370</u>	370	370	370
Hanerau-Hademarschen	2.991	260	260	260	<u>320</u>	320	320	320
Hohenwestedt	5.307	260	260	260	<u>320</u>	320	320	320
Hohn	2.451	320	320	320	320	320	320	320
Jevenstedt	3.378	300	300	300	300	<u>320</u>	320	320
Kronshagen	11.841	330	330	330	330	<u>380</u>	380	380
Molfsee	4.951	290	<u>295</u>	<u>350</u>	350	350	<u>390</u>	390
Nortorf, Stadt	6.785	330	330	<u>360</u>	360	360	360	360
Osdorf	2.396	300	300	300	<u>330</u>	330	330	330
Osterrönfeld	5.156	300	300	<u>315</u>	315	<u>325</u>	<u>335</u>	335
Owschlag	3.675	300	<u>320</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Rendsburg, Stadt	28.550	380	<u>390</u>	390	390	390	390	<u>425</u>
Rieseby	2.695	340	340	340	<u>380</u>	380	380	380
Schacht-Audorf	4.792	290	290	<u>311</u>	311	<u>325</u>	325	325
Schwedeneck	2.849	370	370	370	<u>420</u>	420	420	420
Wasbek	2.318	260	260	260	260	260	260	260
Wattenbek	2.903	<u>340</u>	340	340	<u>345</u>	<u>350</u>	<u>365</u>	365
Westerrönfeld	4.982	320	320	320	320	<u>360</u>	360	360
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Grundsteuer B						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Kreis Steinburg</b>	131.374							
Brokstedt	2.029	280	280	280	280	280	280	280
Glückstadt, Stadt	11.099	370	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	<u>425</u>
Hohenlockstedt	6.190	300	<u>330</u>	330	<u>340</u>	350	<u>360</u>	<u>370</u>
Horst (Holstein)	5.652	<u>290</u>	290	290	290	290	<u>310</u>	310
Itzehoe, Stadt	31.939	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Kellinghusen, Stadt	8.033	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>	390	390
Kiebitzreihe	2.167	<u>290</u>	290	290	<u>319</u>	<u>325</u>	325	325
Krempe, Stadt	2.357	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>450</u>
Kremperheide	2.351	<u>290</u>	290	290	<u>320</u>	320	<u>330</u>	330
Lägerdorf	2.668	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Schenefeld	2.589	275	<u>290</u>	290	290	310	310	310
Wilster, Stadt	4.339	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Wrist	2.356		300	300	300	300	300	<u>350</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn.	Grundsteuer B						
		30.09.18	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Hansestadt Lübeck	216.960	500	500	500	500	500	500	500
<b>Kreis Herzogtum Lauenburg</b>	197.179							
Aumühle	3.268	330	330	<u>360</u>	360	360	360	<u>390</u>
Berkenthin	2.115	260	260	<u>280</u>	280	<u>300</u>	300	300
Börnsen	4.765	350	<u>390</u>	390	390	390	390	<u>425</u>
Büchen	5.846	380	380	380	380	380	380	380
Dassendorf	3.332	350	<u>370</u>	370	370	370	370	<u>425</u>
Escheburg	3.424	300	<u>350</u>	350	350	350	350	<u>380</u>
Geesthacht, Stadt	30.441	360	360	360	<u>390</u>	<u>400</u>	400	<u>425</u>
Groß Grönau	3.762	<u>290</u>	<u>350</u>	<u>370</u>	370	370	370	370
Lauenburg, Stadt	11.492	<u>390</u>	390	<u>400</u>	<u>470</u>	470	470	470
Mölln, Stadt	19.039	340	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390
Ratzeburg, Stadt	14.673	<u>380</u>	380	<u>400</u>	400	400	400	400
Schwarzenbek, Stadt	16.427	<u>390</u>	390	<u>410</u>	<u>450</u>	450	450	450
Wentorf b. Hamburg	13.305	310	310	<u>370</u>	370	<u>450</u>	450	450
Wohltorf	2.422	300	<u>330</u>	330	<u>360</u>	360	360	<u>425</u>
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Ostholstein</b>	201.050							
Ahrensböök	8.320	320	320	320	<u>340</u>	340	340	<u>370</u>
Bad Schwartau, Stadt	20.062	310	310	310	310	310	310	310
Bad Malente	10.762	<u>380</u>	380	<u>400</u>	400	400	400	<u>425</u>
Bosau	3.400	<u>320</u>	<u>330</u>	<u>360</u>	360	360	360	360
Eutin, Stadt	16.963	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Grömitz	7.303	330	<u>370</u>	370	370	370	370	370
Großenbrode	2.202	320	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390
Heiligenhafen, Stadt	9.208	350	350	350	350	350	350	350
Lensahn	4.981	315	<u>325</u>	325	325	325	325	325
Neustadt, Stadt	15.124	350	<u>390</u>	390	390	390	390	<u>425</u>
Oldenburg, Stadt	9.784	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Ratekau	15.281	310	310	<u>330</u>	330	330	330	330
Scharbeutz	11.317	350	350	350	350	350	350	350
Schashagen	2.122	380	380	380	380	380	380	380
Schönwalde	2.551	380	380	380	380	380	380	<u>425</u>
Fehmarn, Stadt	12.676	350	350	350	350	350	350	350
Stockelsdorf	16.936	300	<u>330</u>	330	330	330	330	330
Süsel	5.039	<u>380</u>	380	<u>390</u>	390	390	390	<u>425</u>
Timmendorfer Strand	8.817	330	<u>350</u>	350	<u>370</u>	370	<u>390</u>	390
Wangels	2.168	350	<u>390</u>	390	390	390	390	390
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Segeberg</b>	275.923							
Alveslohe	2.748	<u>300</u>	300	300	<u>320</u>	320	320	340
Bad Bramstedt, Stadt	14.451	380	380	<u>390</u>	390	390	390	390
Bad Segeberg, Stadt	17.228	<u>380</u>	380	<u>390</u>	<u>425</u>	425	425	425
Boostedt	7.607	275	275	<u>300</u>	300	300	300	300
Bornhöved	3.279	<u>350</u>	<u>360</u>	<u>390</u>	390	390	390	390
Ellerau	6.206	300	300	<u>330</u>	330	<u>350</u>	350	350
Großenaspe	2.966	330	330	330	330	330	330	330
Henstedt-Ulzburg	28.095	275	275	<u>311</u>	311	311	311	311
Itzstedt	2.341	350	350	350	350	350	350	350
Kaltenkirchen, Stadt	21.742	280	280	<u>315</u>	315	315	315	315
Kisdorf	3.945	<u>280</u>	280	<u>310</u>	<u>320</u>	<u>340</u>	340	340
Lentföhrden	2.629	290	290	290	<u>310</u>	310	310	310
Nahe	2.403	350	350	350	350	350	350	350
Norderstedt, Stadt	79.003	410	410	410	410	410	410	410
Rickling	3.131	290	290	<u>320</u>	320	<u>350</u>	350	350
Seedorf	2.199	350	350	350	350	350	350	350
Sülfeld	3.265	350	350	350	350	350	350	350
Trappenkamp	5.248	<u>380</u>	380	380	380	380	380	380
Wahlstedt, Stadt	9.540	380	380	<u>390</u>	390	390	390	390
<b>Änderungen unterstrichen</b>								

Hebesätze								
Gemeinde	Einwohn. 30.09.18	Grundsteuer B						
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
<b>Kreis Stormarn</b>	243.135							
Ahrensburg	33.439	300	<u>350</u>	350	350	350	350	350
Ammersbek	9.792	380	380	380	380	<u>390</u>	<u>410</u>	<u>450</u>
Bad Oldesloe, Stadt	24.811	<u>380</u>	380	380	380	<u>390</u>	390	390
Bargfeld-Stegen	3.002	330	330	<u>350</u>	350	350	350	350
Bargtheide, Stadt	16.139	340	340	340	340	340	340	340
Barsbüttel	12.748	330	<u>380</u>	380	380	380	380	380
Delingsdorf	2.195	<u>400</u>	400	<u>420</u>	420	420	420	420
Elmenhorst	2.742	310	310	<u>330</u>	<u>390</u>	390	390	390
Glinde	18.417	380	380	380	<u>400</u>	400	400	400
Großhansdorf	9.333	330	330	<u>350</u>	350	350	350	350
Hoisdorf	3.559	300	300	300	300	300	300	300
Lütjensee	3.442	350	350	<u>390</u>	390	390	390	390
Oststeinbek	8.847	200	<u>295</u>	295	<u>319</u>	319	319	319
Reinbek	27.620	370	370	<u>390</u>	390	390	390	390
Reinfeld	9.057	<u>380</u>	<u>390</u>	390	390	390	390	390
Siek	2.425	260	260	<u>310</u>	310	310	310	310
Steinburg	2.723	350	350	350	<u>390</u>	390	390	390
Tangstedt	6.511	350	350	350	350	<u>390</u>	390	390
Trittau	8.877	350	350	<u>380</u>	380	380	380	380
<b>Änderungen unterstrichen</b>								