

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
03.09.2018	12 Öffentliche WC-Anlage am Bahnhof	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung nach Sicherstellung der Finanzierung die Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage am Bahnhof möglichst im Laufe des Jahres 2019 umzusetzen. 2. Eine abschließbare Fahrradabstellanlage am Bahnhof soll von der Verwaltung geplant werden. 3. Außerdem ist die Möglichkeit der Einwerbung von Fördermitteln zu prüfen. 4. Der AWTS ist zu beteiligen. <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Die Mittel stehen nun im Wirtschaftsplan bereit. Das weitere Vorgehen wird von der Verwaltung veranlasst.</p> <p>Stand am 10.02.2020 auf der TO (siehe unten). Noch kein neuer Sachstand.</p>	Teilw.
26.08.2019	9 Neubau eines Schlichthauses	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem vorgestellten Vorentwurf, Variante 1, für den Ersatzbau eines Schlichthauses auf dem südlichen Teil des Grundstückes Seedorfer Straße 25-33 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vorhaben mit Hochdruck voranzutreiben und einen entsprechenden Planungsauftrag an die Architekten Kienast und Kienast zu erteilen. Das Gebäude soll so schnell wie möglich errichtet und fertiggestellt werden. Dazu sollen die Bau- und Planungsmittel in den Haushaltsjahren 2019 und 2020 verpflichtend bereitgestellt werden.</p> <p>Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Der Nachtragshaushalt wurde von der Stadtvertretung am 23.09.2019 beschlossen. Die Planungsarbeiten gehen weiter voran. Der Bauantrag wurde beim Kreis eingereicht. Die Baugenehmigung steht noch aus.</p> <p>In der Zwischenzeit wurden Baumfällarbeiten durchgeführt. Zudem ist die Teilungsvermessung erfolgt.</p>	Teilw.
24.09.2019	8 Städtebauförderungsprogramm "Kleinere Städte und Gemeinden - überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke", Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Modernisierung und	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Beschlussvorschlag der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen. Eine Entscheidung wird heute zurückgestellt, damit noch eine weitere Beratung in den Fraktionen in dieser wichtigen Angelegenheit erfolgen kann. In der nächsten Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltaus-</p>	<p>In der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am 16.03.2020 soll eine abschließende Beratung und Beschlussfassung erfolgen.</p>	Teilw..

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020 (Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	Instandsetzung der Ernst-Barlach-Schule	schusses am 11.11.2019 soll eine abschließende Beratung und Beschlussfassung erfolgen. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
11.11.2019	7 Städtebauförderungsprogramm "Kleinere Städte und Gemeinden", "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Vorbereitung eines hochbaulichen Realisierungswettbewerbs für den Neubau der Schwimmhalle „Aqua Siwa“ - Bericht und weitere Schritte	<u>Beschluss:</u> Der in den Sitzungen am 24.09.2019 und 11.11.2019 vorgestellte Bearbeitungsstand zur Vorbereitung des hochbaulichen Realisierungswettbewerbs für den Neubau der Schwimmhalle „Aqua Siwa“ wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Die Eckpunkte für den Neubau der Schwimmhalle stellen sich wie folgt dar: <ul style="list-style-type: none"> ➤ 1 Sportschwimmbekken 25 m x 15 m (6 Bahnen) mit Hubboden ➤ 1 Lehr-/Kursschwimmbekken 12 m x 8 m ohne Hubboden ➤ 1 Sprunganlage 3 m Höhe mit Wassertiefe 3,8 m ➤ Für die Gesamtkosten ist ein Richtwert von 12 Mio. Euro zu beachten. ➤ Im weiteren Auswahl- und Wettbewerbsverfahren sind die Gesamtkosten als wichtiges Kriterium in der Bewertungsmatrix zu berücksichtigen. ➤ Der markanten Lage am Kleinen und Großen Küchensee ist im Zusammenhang mit den Maßnahmen im Umfeld bei der Bauweise angemessene Rechnung zu tragen. ➤ Zudem soll die Wettbewerbsaufgabe die Möglichkeit eines Saunabereiches als Ideenbereich für ein 2. Modul berücksichtigen. 	Die Ausschreibung ist erfolgt.	Erledigt.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		Auf dieser Basis sollen die nächsten Schritte – EU-Bekanntmachung zum Teilnahmewettbewerb (1. Stufe) – vorgenommen werden. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
11.11.2019	8 Mittelanmeldung des Fachbereiches Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften für den Haushalt 2020	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss nimmt die von der Verwaltung vorgeschlagenen Haushaltsansätze 2020 zur Kenntnis und stimmt diesen nach Beratung zu. Er empfiehlt dem Hauptausschuss bzw. der Stadtvertretung nach erfolgter Erörterung im Finanzausschuss über den Haushalt für den Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Liegenschaften entsprechend zu beschließen. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Der Haushalt wurde zwischenzeitlich durch die Stadtvertretung beschlossen.	Erledigt.
11.11.2019	10 Anträge 10.2 Antrag des Jugendbeirates der Stadt Ratzeburg: Einrichtung einer Parkour-Anlage an Stelle des Beachvolleyballfeldes auf der Freizeitfläche in der Riemannstraße	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss befürwortet den Antrag des Ratzeburger Kinder- und Jugendbeirates, anstelle des Beachvolleyballfeldes auf der Freizeitfläche in der Riemannstraße eine Parkour-Anlage einzurichten, unter dem Vorbehalt der Finanzierbarkeit einen Haushaltsansatz von 120.000 € für 2020 bereitzustellen bei gleichzeitiger Beantragung eines Zuschusses durch die AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Zunächst nichts weiter zu berichten. Die Aufhebung des Sperrvermerks steht auf der TO am 16.03.2020.	Nein
09.12.2019	7 Zukunftsweisende energetische und klimatische Betrachtung des Rathauses	<u>Beschluss:</u> Den vorgestellten Überlegungen des Energieberaters zur energetischen/ klimatischen Verbesserung wird zugestimmt. Die Durchführung von baulichen Maßnahmen	Zwischenzeitlich wurden Abstimmungen mit der Denkmalpflege dem Energieberater sowie einer versierten Fensterbauerin durchge-	

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		soll durch Einbau von technischen Musterlösungen überprüft werden. Für die Planungskosten für die weitere Entwicklung des Energiekonzeptes und für die daraus resultierenden Maßnahmen für das Rathaus wird ein weiterer Teilbetrag von 25.000 Euro freigegeben. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	führt, um zu einer Erprobungsphase mit einer Musterlösung zu kommen.	
09.12.2019	8 Bebauungsplan Nr. 49, 1. Änderung "westlich An der Tongrube" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	1. Die Entwürfe des Bebauungsplanes Nr. 49, 1 Änderung „westlich An der Tongrube“ für das Gebiet östlich der B 207, südlich der Bahnhofsallee und westlich An der Tongrube und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. 2. Die Entwürfe der Bebauungsplansatzung und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. 3. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. In den textlichen Festsetzungen unter Punkt 1.3.2. wird der Passus (<u>Wohnmobile und Transporter</u>) gestrichen. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Diese Bebauungsplanänderung steht am 16.03.2020 auf der Tagesordnung.	Erledigt.
09.12.2019	10 Aktualisierung der Lärmaktionsplanung 2013 der Stadt Ratzeburg	<u>Beschluss:</u> Nach erfolgter öffentlicher Auslegung vom 21.10.2019 bis zum 20.11.2019 wird der aktualisierte Lärmaktionsplan, gemäß § 47 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG), beschlossen.	Die Aktualisierung des beschlossenen Lärmaktionsplanes wurde an das LLUR weitergeleitet.	Erledigt.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
09.12.2019	14 n.ö. Ausbau der Domstraße - Vergabe	Aufgrund der durchgeführten öffentlichen Ausschreibung mit Submissionstermin am 07.11.2019 wird dem günstigsten Bieter, der Firma TSB Tiefbau GmbH aus Gadebusch, der Auftrag in Höhe von 1.451.072,13 €, namens und im Auftrag der Stadt Ratzeburg, mit seinem Wirtschaftsbetrieb der Stadtentwässerung, vorbehaltlich der Sicherstellung der Finanzierung, erteilt. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Baubeginn ab 30.03.2020.	Erledigt.
09.12.2019	15 n.ö. Sanierung und Umgestaltung der Rundlaufbahn des Riemannsportplatzes – Vergabe	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau – und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag zur Ausführung der Landschaftsbauarbeiten, zur Sanierung und Umgestaltung der Rundlaufbahn des Riemannsportplatzes in Höhe von 580.853,92 Euro an die Fa. Weitzel aus Tornesch zu vergeben. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Der Auftrag wurde vergeben. Die Anlage befindet sich im Bau.	Erledigt.
09.12.2019	16 n.ö. Ausbau der Wohnwege, Friedrich-Ebert-Straße - Vergabe Planungsleistungen	<u>Beschluss:</u> Der Planungsauftrag zur Erneuerung des Wohnwegenetzes zwischen der Friedrich-Ebert-Straße und der Theodor-Storm-Straße wird dem Ingenieurbüro GSP Gosch & Priewe in Höhe von 10.086,36 € brutto erteilt. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Der Auftrag wurde erteilt und in die Planung aufgenommen.	Erledigt.
10.02.2020	8 Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier:	<u>Beschluss:</u> Der in der heutigen Sitzung vorgestellte Bearbeitungsstand zur Vorbereitung des hochbaulichen Realisierungs-	Am 02.03.2020 ist der Abgabetermin der EU-weiten Ausschreibung. Am Auswahltermin	Teilw..

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	Vorbereitung eines hochbaulichen Realisierungswettbewerbs für den Neubau der Schwimmhalle „Aqua Siwa“ - Auslobung	wettbewerbs für den Neubau der Schwimmhalle „Aqua Siwa“ wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Dem vorgestellten Entwurf des Auslobungstextes wird zugestimmt. Redaktionelle Änderungen, die zur Klarstellung oder aus Gründen der notwendigen Zustimmungen der der Architektenkammer notwendig sind, können weiterhin vorgenommen werden. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	(10.03.2020)werden die Büros bestimmt, die am Wettbewerb teilnehmen können (max. 10 Büros).	
10.02.2020	9 Bahnhof Ratzeburg - Optimierung der Infrastruktur	<u>Beschluss:</u> Der Einrichtung einer Toilettenanlage auf der Süd-Seite des Bahnhofgebäudes im Bereich der vorhandenen Fahrradunterstände sowie der Schaffung von abschließbaren Fahrradboxen im Rahmen einer Fahrradabstellanlage auf dem nördlichen städtischen Parkplatz wird zugestimmt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Kein neuer Sachstand.	Teilw.
10.02.2020	<u>12 Anträge</u> 12.1 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Klimaschutzkonzept	<u>Beschluss:</u> Die Stadt Ratzeburg beschließt die Einstellung eines/-r Klimaschutzmanagerin /-s mit einer halben Stelle für zunächst zwei Jahre zur Erstellung eines integrierten Klimaschutzkonzeptes mit beginnender Umsetzung. Ja 5 Nein 5 Enthaltung 0 Befangen 0 (abgelehnt)	Nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
	12.2 Antrag der BfR Fraktion: Infrastruktur zur E-Mobilität	12.2 -12.4 Es besteht das Einvernehmen, die Anträge bis zur Sitzung am 27. April 2020 zurückzustellen, um umfangreiche Informationen von einem Vertreter der VSG zu allen The-	Steht erneut als TO-Punkt am 27.04.2020 in der Sitzung.	Noch nicht.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 12. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 10.02.2020
(Stand: 04.03.2020) - 13. Sitzung am 16.03.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	<p>12.3 Antrag der SPD Fraktion: Infrastruktur zur E-Mobilität</p> <p>12.4 Antrag der CDU Fraktion: E-Mobilität</p> <p>12.5 Antrag der SPD Fraktion: Bauleitplanung im Bereich Bergstraße</p>	<p>men der Anträge zu erhalten.</p> <p>12.5 <u>Beschluss:</u> Die Verwaltung wird gebeten, alle Grundstückseigentümer im Bereich des anliegenden Geltungsbereichs schriftlich zu befragen, ob Interesse einer rückwärtigen Bebauung besteht. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Die Anschreiben der Grundstückseigentümer werden z.Zt. vorbereitet und voraussichtlich Mitte März versandt.</p>	<p>Noch nicht.</p>
10.02.2020	<p>14 – n.ö. Einbruch- und Brandmeldeanlage Rathaus, Vergabe</p>	<p><u>Beschluss:</u> Der Auftrag zum Einbau einer Einbruch- und Brandmeldeanlage im Rathaus wird auf das wirtschaftlichste Angebot, der Firma Bahlcke & Partner GbR, 23966 Wismar mit einer Auftragssumme von 34.587,35 € erteilt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Dieser Punkt liegt am 09.03.2020 dem Hauptausschuss vor.</p>	