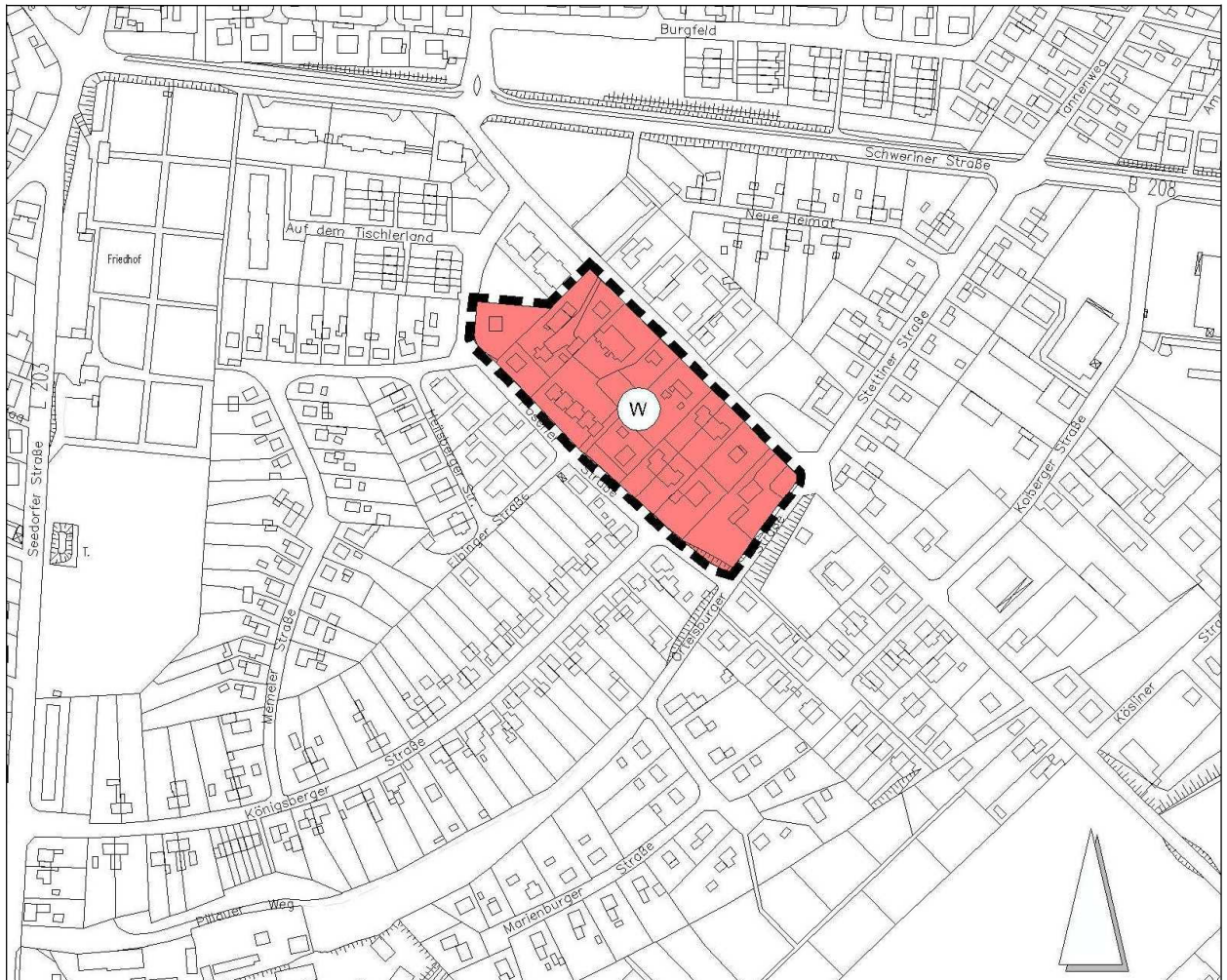


## Anlage 1 zur Begründung

### 82. Änderung des Flächennutzungsplanes durch Berichtigung

**Berichtigung des Flächennutzungsplanes** der Stadt Ratzeburg im Rahmen der 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet: "Zwischen Zittschower Weg und Posener Straße" - im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

Auf der Grundlage von § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB wird der Flächennutzungsplan der Stadt für den unten dargestellten Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 von einem Mischgebiet (MI) in ein allgemeines Wohngebiet (WA) geändert.

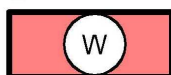


Übersichtsplan M. 1: 5.000 mit Darstellung der **82. Änderung des Flächennutzungsplanes** der Stadt Ratzeburg

### Planzeichenerklärung

#### Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Wohnbaufläche

#### Sonstige Planzeichen



Geltungsbereich der 82. Änderung des Flächennutzungsplanes

Diese Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Ratzeburg wird mit Rechtskraft der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 wirksam.