

Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 04.06.2020

SR/BerVoSr/199/2020

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	15.06.2020	Ö

Verfasser: Wolf, Michael

FB/Az: 6

Bericht der Verwaltung

Zusammenfassung: Der Ausschuss nimmt den schriftlichen Bericht zur Kenntnis.

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Koech, Gunnar, Bürgermeister am 04.06.2020

Wolf, Michael am 03.06.2020

Sachverhalt:

Normenkontrollantrag zum Bebauungsplan Nr. 81 zurückgezogen

Nachdem der Eilantrag des Antragstellers im Rahmen des Normenkontrollverfahrens, die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 81 für das Gebiet „Östlich Seedorfer Straße, südlich Friedhof, nördlich Königsberger Straße“ bis zur Entscheidung des Senats über den Normenkontrollantrag außer Vollzug zu setzen, durch Beschluss des Schleswig-Holsteinischen Obergerichtes vom 31.03.2020 abgelehnt wurde, hat der Kläger nun auch den Normenkontrollantrag zurückgezogen. Damit ist der Bebauungsplan nunmehr uneingeschränkt rechtskräftig. Nach einer etwa einjährigen Verzögerung wird nun damit gerechnet, dass die Erschließungsarbeiten im Herbst 2020 und Hochbautätigkeiten im Frühjahr 2021 aufgenommen werden können.

Gewerbegebiet Neuvorwerk

Die Erschließungsarbeiten im 2. Bauabschnitt im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 49 wurden seitens der Tiefbaufirma wieder aufgenommen. Die Fertigstellung ist für Mitte Oktober 2020 avisiert.