

# Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 30.07.2020

SR/BerVoSr/206/2020

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	10.08.2020	Ö

Verfasser: Wolf, Michael

FB/Az: 6

## Bericht der Verwaltung

**Zusammenfassung:** Der Ausschuss nimmt den schriftlichen Bericht zur Kenntnis.

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Verfasser

**elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:**

Koech, Gunnar, Bürgermeister am 30.07.2020

am

Wolf, Michael am 28.07.2020

**Sachverhalt:**

**Herr Klossek, Fachdienst Tiefbau**

Ausbau der Domstraße

Die Tiefbauarbeiten in der Domstraße gehen trotz Coronakrise zügig voran, so dass mit großer Wahrscheinlichkeit der 1. Bauabschnitt planmäßig zum Jahresende 2020 abgeschlossen werden kann.

Deckensanierung Fischerstraße/ Kleine Wallstraße

Die Erneuerung der Fahrbahndecken in der Kleinen Wallstraße und der Fischerstraße wurde erfolgreich abgeschlossen. Unterhalb der Fahrbahndecke in der Kleinen Wallstraße befinden sich unregelmäßige Natursteinpflasterflächen. Um eine homogene Unterlage zu bekommen, wurden die wassergebundenen Flächen mit Asphalt aufgefüllt.

Barkenkamp – Instandsetzung der wassergebundenen Wege

Durch den Wirtschaftsbetrieb Bauhof wurden die wassergebundenen Wege großflächig instandgesetzt und mit einer neuen Deckschicht versehen.

Brauerstraße, Rampenanlage zur Wohnanlage

Die desolate Rampenanlage wurde durch den Bauhof grundsaniert und mit langlebigen Materialien wie Granitsteinen, seitlich befestigt. Der Belag wurde durch einen rutschfesten Klinkerbelag ausgetauscht und die Wege leicht verbreitert, damit die Nutzung für Rollstuhlfahrer erleichtert werden kann.

Bei St. Petri

Die über 30 Jahre alten Klinkerquerungen mit massiven Abnutzungserscheinungen wurden durch einen neuen Klinkerbelag ersetzt. Die Arbeiten führte der Wirtschaftsbetrieb Bauhof aus.

Waldesruher Weg, Rundwanderweg, Instandsetzung unterhalb des Krankenhauses  
Der städtische Wanderweg war durch starke Absackungen und Abbrüche im Bereich der Böschung gekennzeichnet. Der Weg wurde fachgerecht instandgesetzt.

#### Straßenkontrolle

Zum 01.07.2020 nahm Herr Maik Haas den Dienst bei der Stadt Ratzeburg auf. Sein Aufgabenfeld ist die Straßenkontrolle mit all ihren Facetten.

#### St. Georgsberg, 2. Erweiterung des Glasfasernetzes

Der Ausbau des Glasfasernetzes durch die VSG-Netz schreitet zügig voran. In diesem Zusammenhang werden die abgängigen Gehwegplatten durch preiswertes Betonrechteckpflaster ersetzt. Geplant ist es derzeit, die Möllner Straße ab Bergstraße in Richtung Möllner Straße, die Straße Seekenkamp, die Bergstraße, die Saarlandstraße teilweise, Friedrich-Ebert-Straße, Bereiche der Scheffelstraße, wie auch die Wohnwege in der Friedrich-Ebert-Straße, mit einem Glasfasernetz zu erschließen.

Auch hier ist es sinnvoll, die z.T. über 60 Jahre alten Plattenbelege durch preiswertes Rechteckpflaster zu erneuern. Insbesondere der abgängige Bereich im Wedenberg sollte großflächig instandgesetzt werden. Die erforderlichen Mittel werden zum Nachtrag des Haushaltes 2020 angemeldet.

#### Erneuerung der Domhalbinsel

Die Planung der Erneuerung der Domhalbinsel schreitet zügig voran. Die Baugrunduntersuchung wurde durchgeführt, ebenfalls die digitale Vermessung. Es wurden Abstimmungsgespräche mit der Oberen und der Unteren Denkmalschutzbehörde geführt.

#### Junkernstraße

Erneuerung des Gehweges auf der Ostseite: Der abgängige Gehwegbelag wurde durch einen neuen Klinkergehwegbelag im Zuge der Erweiterung des Glasfasernetzes ersetzt.

#### B 208, Unter den Linden

Die Markierungsarbeiten auf dem stark frequentierten Bundesstraßenabschnitt konnten zum Abschluss gebracht werden. Um eine Langlebigkeit der Markierung zu erzielen, wurde auf das Pflaster eine Asphaltunterlage aufgebracht, damit einer Zerstörung durch Spannungsvorgänge vorgebeugt werden kann.

#### Kleingartenanlage St. Georgsberg - Ausleuchtung der öffentlichen Wege

Gemäß Beschluss wurde der Auftrag an die Stadtwerke Ratzeburg weitergeleitet, um die öffentlich genutzten Wege fachgerecht auszuleuchten.

#### Bahnhof – Fahrradabstellanlage

Die Standortbestimmung konnte durch die Deutsche Bahn, Bike +Ride-Offensive, abgeschlossen werden, so dass nun die Planung weiter voranschreiten kann.

#### Bahnhof – WC-Anlage

Der NAH-SH wurde die Preisanfrage hinsichtlich der ingenieurmäßigen Begleitung zur Zustimmung der Vergabe übersandt. Es wird damit gerechnet, dass in Kürze die Freigabe zur Auftragserteilung durch die NAH-SH erteilt wird.

#### Neuvorwerk – Erschließung 2. Bauabschnitt

Der 2. Bauabschnitt der Erschließung des Gewerbegebietes schreitet voran, so dass die VSG im Herbst 2020 mit ihrem Bau beginnen kann.

#### B 208, außerhalb der Ortsdurchfahrt in Richtung Ziethen

Die Polizeidirektion Ratzeburg hat einen Antrag gestellt, in dem die Fahrbahn der B 208, außerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg für den Kraftfahrzeugverkehr ausgeleuchtet werden soll. Der Antrag ist dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr mit der Bitte um Prüfung und Stellungnahme zugeleitet worden.

#### Verbindungsweg Möllner Straße, Alter Postweg

Entlang der Erschließungsanlage Barkenkamp und Giesensdorfer Weg verläuft ein asphaltierter Rad- und Gehweg. Wiederholt wurde von Bürgern der Antrag gestellt, dort zwei zusätzliche Lichtpunkte einzusetzen, da der Bereich ab der bebauten Wohnanlage nicht mehr ausgeleuchtet ist. Die Verwaltung beabsichtigt, die Anregung aufzunehmen und durch die VSG-Netz umsetzen zu lassen.

#### Langenbrücker Straße/ Am Markt

Der Fußgängerüberweg als Zebrastreifen wurde markiert, die vorgesehene gesetzliche Beschilderung bestellt und die Einrichtung der erforderlichen Beleuchtung in Auftrag gegeben.

#### Königsdamm

Der wassergebundene Weg auf der Nordseite des Königsdammes wurde instandgesetzt.

### **Herr Meyer, Grünflächen- und Freiraumgestaltung**

#### Brunnenanlage auf dem Riemannsportplatz

Der Brunnenbauer kommt aufgrund der geschilderten und der erfassten Darstellungen zu dem Ergebnis das der Brunnen verockert ist und nicht mehr gerettet werden kann. Somit ist es erforderlich, einen neuen Brunnen auf dem Gelände der Riemannsportanlage zu schlagen. Ein Standort konnte bereits in Augenschein genommen werden. Das Angebot für den Rückbau der alten Brunnenanlage sowie der Neubau der zukünftigen Brunnenanlage liegt zwischenzeitlich vor. Es weicht erheblich von den vorangegangenen Schätzungen ab. Die Kosten setzen sich folgendermaßen zusammen: Der Rückbau der vorhandenen Brunnenanlage beläuft sich gemäß Rückbauvorschlag auf ca. 26.000€. Die Neuanlage eines neuen Brunnens beläuft sich dabei auf ca. 60.000€. Das Angebot ist sehr detailliert, weist aber deutlich darauf hin, dass die Ausführung nur unter dem Vorbehalt der Genehmigung durch die Untere Wasserbehörde, so wie vorgeschlagen, durchgeführt werden kann. Weitere Lösungsvarianten wurden angedacht und hochgerechnet. Die Einrichtung eines Brunnen erscheint dabei die sinnvollste Lösung zu sein.

#### Hygienekonzept zur Nutzung der öffentlichen Spielplätze

Mit Beginn der Coronapandemie mussten die öffentlichen Spielplätze geschlossen werden. Die Spielplätze wurden abgezäunt und mit deutlicher Kennzeichnung versehen sowie erläuternden Ankündigungen in den Medien gesperrt. Nachdem die Pandemie etwas milder im Verlauf war, konnte ein Teil der Spielplätze wiedereröffnet werden. Dazu wurde ein Hygienekonzept erstellt. Dieses Konzept sah eine regelmäßige Desinfektion und Reinigung aller metallenen Bauteile sowie besonders sensibler wie auch häufig benutzter Geräte vor. Des Weiteren wurden Warnhinweise und Aufforderungen zu Verhaltensregeln plakatiert. Im nächsten Schritt wurden einzelne Spielplätze wieder eröffnet. Dabei wurde sorgfältig abgewogen welche Spielplätze als geeignet erschienen. Die Gesamtverteilung der Spielplätze in allen Stadtteilen war genauso wichtig wie die Beurteilung, ob ein Spielplatz aufgrund seiner Anlage und seiner Lage im Raum überhaupt wirkungsvoll geschlossen

bleiben konnte. Der letzte Schritt wurde mit der Öffnung aller Spielplätze vollzogen unter Einhaltung der Abstandsregeln.

#### Sportplatz Riemannstraße: Tartanlaufbahn

Nachdem der überwiegende Teil der Arbeiten voll im Zeitrahmen erledigt werden konnte, werden zurzeit Restarbeiten ausgeführt wie z.B. letzte Pflasterarbeiten, Einbau von Abflussrinnen, das Wiedereinsetzen der Toranlage im Zaun des Riemannsportplatzes etc.. Lediglich die letzte Schutzschicht sowie die Linierung auf der Laufbahn können erst aufgebracht werden, wenn die Witterungsbedingungen es zulassen. Die erforderliche Voraussetzung ist, dass durchgängig 4-5 regenfreie Tage mit einer Temperatur von ca. 20° herrschen. Dann erst können die Abschlussarbeiten erfolgreich erledigt werden. Die Nutzung des Sportplatzes wird voraussichtlich nicht vor Ende August wieder aufgenommen werden können.

#### Parcour

Der Förderantrag für die Parcouranlage am Riemannsportplatz wurde termingerecht eingereicht und der Eingang bestätigt. Die nächste Sitzung der Aktiv- Region findet noch im August 2020 statt. Dann wird entschieden, ob dem Förderantrag stattgegeben wird.

#### Gestaltung des Außengeländes der Kita „Die Wilde 13“

Die Arbeiten zur Wiederherstellung des Außengeländes der Kita Wilde 13, konnten pünktlich zur Wiedereröffnung der Kita nach den Ferien abgeschlossen werden. Der Außenspielbereich wurde mit einer Drainage versehen um anfallendes Wasser gelenkt abführen zu können. Der Sandspielbereich wurde aufgewertet und konnte in voller Funktion wiederhergestellt werden.