

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020
(Stand: 28.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
03.09.2018	12 Öffentliche WC-Anlage am Bahnhof	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung nach Sicherstellung der Finanzierung die Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage am Bahnhof möglichst im Laufe des Jahres 2019 umzusetzen. Eine abschließbare Fahrradabstellanlage am Bahnhof soll von der Verwaltung geplant werden. Außerdem ist die Möglichkeit der Einwerbung von Fördermitteln zu prüfen. Der AWTS ist zu beteiligen. <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Eine erneute Preisanfrage für die planerische Leistung wurde durchgeführt, da die erste Preisanfrage nicht zum Erfolg geführt hat. Die Angebote gingen zum 01.06.2020 ein. Fünf Firmen wurden zur Abgabe des Angebotes aufgefordert. Drei Firmen haben ein Angebot eingereicht. Der Auftrag wird entsprechend veranlasst.</p> <p>Die Zustimmung durch den NAH-SH steht noch aus.</p>	Teilw.
26.08.2019	9 Neubau eines Schlichthauses	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem vorgestellten Vorentwurf, Variante 1, für den Ersatzbau eines Schlichthauses auf dem südlichen Teil des Grundstückes Seedorfer Straße 25-33 wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vorhaben mit Hochdruck voranzutreiben und einen entsprechenden Planungsauftrag an die Architekten Kienast und Kienast zu erteilen. Das Gebäude soll so schnell wie möglich errichtet und fertiggestellt werden. Dazu sollen die Bau- und Planungsmittel in den Haushaltsjahren 2019 und 2020 verpflichtend bereitgestellt werden.</p> <p>Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Nach Vorliegen des Beschlusses des OVG hinsichtlich des Normenkontrollverfahrens zum B-Plan Nr. 81 wurde die Baugenehmigung zur Errichtung des „Schlichthauses“ an der Seedorfer Straße/ Ecke Königsberger Straße erteilt. Somit kann das Vorhaben weiter bearbeitet werden, die weiteren Leistungsphasen wurden beauftragt.</p> <p>Die Planungsarbeiten sind weiter vorangeschritten. Um die Bauarbeiten ausschreiben zu können, ist der Beschluss eines Nachtragshaushaltes notwendig.</p>	Teilw.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020
(Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
09.12.2019	7 Zukunftsweisende energetische und klimatechnische Betrachtung des Rathauses	<u>Beschluss:</u> Den vorgestellten Überlegungen des Energieberaters zur energetischen/ klimatechnischen Verbesserung wird zugestimmt. Die Durchführung von baulichen Maßnahmen soll durch Einbau von technischen Musterlösungen überprüft werden. Für die Planungskosten für die weitere Entwicklung des Energiekonzeptes und für die daraus resultierenden Maßnahmen für das Rathaus wird ein weiterer Teilbetrag von 25.000 Euro freigegeben. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Zwischenzeitlich wurden Abstimmungen mit der Denkmalpflege dem Energieberater sowie einer versierten Fensterbauerin durchgeführt, um zu einer Erprobungsphase mit einer Musterlösung zu kommen. Noch nichts weiter veranlasst.	Teilweise
10.02.2020	9 Bahnhof Ratzeburg - Optimierung der Infrastruktur	<u>Beschluss:</u> Der Einrichtung einer Toilettenanlage auf der Süd-Seite des Bahnhofgebäudes im Bereich der vorhandenen Fahrradunterstände sowie der Schaffung von abschließbaren Fahrradboxen im Rahmen einer Fahrradabstellanlage auf dem nördlichen städtischen Parkplatz wird zugestimmt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Neben der Toilettenanlage soll auch im Rahmen der Bike & Ride-Offensive eine hochwertige Fahrradabstellanlage im Nordbereich des Bahnhofsgebäudes erstellt werden. Am 27.05.2020 wurden verschiedene Standorte anhand eines von der Stadt Ratzeburg gefertigten Videos in einer virtuellen Begehung gemeinsam mit dem Fördermittelgeber begutachtet. Die Stadt Ratzeburg ist in das Förderprogramm aufgenommen und die Förderung beträgt 60 % der förderungsfähigen Kosten. Es	Teilw.

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
			<p>besteht auch die Möglichkeit, die südliche Fahrradabstellanlage der Stadt Ratzeburg zu optimieren und ggfs. auf der Westseite Fahrradabstellanlagen einzurichten. Die Details werden seitens der Bahn derzeit erarbeitet.</p> <p>Die Zustimmung durch den Fördergeber NAH-SH, zur Beauftragung der Planung, steht noch aus.</p>	
18.05.2020	7	<p><u>Beschluss:</u> Dem in der Sitzung vorgestellten Vorentwurf des Büros Kienast und Kienast Architekten und den darin enthaltenen konzeptionellen Erwägungen zur Erneuerung der Seebadeanstalt an der Schlosswiese wird zur Kenntnis genommen. Auf der Basis dieses Vorentwurfes soll die für die weitere Bearbeitung notwendige Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt werden. Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Die Öffentlichkeitsbeteiligung ist durchgeführt (Ende 31.07.2020). Das Ergebnis wird nach Auswertung im September 2020 dem Ausschuss vorgelegt.</p>	Erledigt.

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020
(Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
18.05.2020	11 Brückenbauwerk 6 - Dreifeldbogenbrücke Dermin / Röperbsberg Statische Berechnung - Instandsetzungskonzept	<p><u>Beschluss:</u> Zur Erhaltung des unter Denkmalschutz stehenden Brückenbauwerkes Nr. 6, Dreifeldbogenbrücke Dermin/ Röperbsberg, wird die Verwaltung beauftragt, über eine Preisanfrage ein Fachbüro zu ermitteln, dass ein Sanierungskonzept entwickeln kann. Bei Zustimmung zum Sanierungskonzept durch den Ausschuss ist anschließend eine Ausschreibung für die Sanierung durchzuführen.</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Derzeit wird nach geeigneten Firmen zur Durchführung bzw. Erarbeitung eines Instandsetzungskonzeptes gesucht. Es wird derzeit an einer Preisanfrage zur Findung eines geeigneten Büros gearbeitet.</p>	Teilweise
18.05.2020	16 – n.ö. Fahrbahndeckenerneuerung Kleine Wallstraße / Fischerstraße - Vergabe	<p><u>Beschluss:</u> Aufgrund der durchgeführten öffentlichen Ausschreibung mit Submissionstermin am 17.04.2020 wird der Zuschlag dem günstigsten Bieter, der Firma Eurovia aus Hamburg in Höhe von 86.158,17 € brutto erteilt.</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Der Auftrag wurde vergeben. Die Arbeiten sollen in der 3. Juli-Woche ausgeführt werden.</p> <p>Die Arbeiten wurden erfolgreich durchgeführt.</p>	Erledigt.

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
18.05.2020	17 – n.ö. Ausbau der Wohnwege Friedrich-Ebert-Straße – Vergabe Planungsleistungen	<u>Beschluss:</u> Für die Planungsleistungen der Erneuerung des Wohnwegenetzes ehemals Wohngemeinschaft „Neues Heim“ zwischen der Friedrich-Ebert-Straße und der Theodor-Strom-Straße wurde eine Preisanfrage durchgeführt. Der günstigste Bieter kann seine Leistungen nicht zu dem abgegebenen Angebot durchführen, sodass der Auftrag dem zweitgünstigsten Bieter, dem Planungsbüro Hahm aus Lübeck, in Höhe von 10.281,39 € erteilt wird. Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Die Planungsleistungen wurden vergeben, die Untersuchung des Oberbaus beauftragt und eine digitale Vermessung des Bereiches in Auftrag gegeben. Der Vorentwurf wird in Kürze fertig gestellt.	Erledigt.
15.06.2020	7 Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg - Umsetzungsbeschluss	<u>Beschluss:</u> Der Ausschuss beschließt, der Stadtvertretung zu empfehlen, der Umsetzung des vorgestellten Projektentwurfs für den Umbau und die Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg zuzustimmen. Das erforderliche Umsetzungsbudget in Höhe von 12.210.000 € ist in den Haushalt der Stadt Ratzeburg eingestellt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Der Förderantrag wurde rechtzeitig zum 30.06.2020 gestellt. Der Bauantrag wurde Mitte Juli gestellt. Das Umsetzungsbudget erhöht sich auf rd. 12.840,000 € - bei entsprechend höherer Förderung. Die Mehrkosten werden im 2. Nachtrag für den Investitionsplan angemeldet.	Teilweise

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
15.06.2020	9	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Die während der öffentlichen Auslegungen der Entwürfe der 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 23 „südwestlich Zittschower Weg“ abgegebenen Stellungnahmen privater Personen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen. 2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 23 „südwestlich Zittschower Weg“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung. 3. Die Begründung wird gebilligt. 4. Der Beschluss des Bebauungsplanes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt 	<p>Die Bebauungsplanänderung wurde in der STV gleichlautend beschlossen und ist am 05.07.2020 in Kraft getreten.</p>	Erledigt.

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>Auskunft verlangt werden kann. Der Bebauungsplan wird im Internet unter www.ratzeburg.de/Bauleitplanung eingestellt und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich.</p> <p>5. Der Bürgermeister wird beauftragt, den F-Plan zu berichtigen.</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
15.06.2020	10 Ausleuchtung der Kleingartenwege Sankt Georgsberg	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Um dem öffentlichen Interesse zur fachgerechten, energiearmen Ausleuchtung der Verbindungswege in der Kleingartenanlage St. Georgsberg gerecht zu werden, übernimmt künftig die Stadt Ratzeburg das Lichtpunktentgelt von derzeit (brutto) 128,40 €/Lichtpunkt, bei 16 Lichtpunkten somit 2054,42 € pro Jahr.</p> <p>Es wird davon ausgegangen, dass die Wege künftig auch dauerhaft der Öffentlichkeit fußläufig zur Verfügung stehen.</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Der Auftrag wurde an die VSG-Netz erteilt.	Erledigt.

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
15.06.2020	<p><u>11 Planungen von Nachbargemeinden</u></p> <p>11.1 Planungen von Nachbargemeinden: Stadt Mölln - Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 109</p> <p>11.2 Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Ziethen - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 11 und 13. Änderung des Flächennutzungsplanes</p>	<p><u>Beschluss: 11.1</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nicht oder nur entfernt berührt werden, wurde auf die Abgabe einer Stellungnahme verzichtet. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p> <p><u>Beschluss: 11.2</u> Da die Planungen der Stadt Ratzeburg durch die Planungen nur entfernt berührt werden, wird auf die Abgabe einer Stellungnahme im Rahmen dieser frühzeitigen Beteiligung verzichtet. Im Rahmen einer späteren Beteiligung mit detaillierteren Inhalten und einer Begründung des Bebauungsplanes ist ggf. eine Stellungnahme abzugeben. Ja 8 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0</p>	Nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
15.06.2020	<p><u>12 Anträge</u></p> <p>12.1 Antrag der FRW-Fraktion: Asphalt "Unter den Linden"</p>	<p><u>Beschluss:</u> Zur Erprobung wird die Verwaltung gebeten, bei der, Verkehrsaufsicht des Kreises Herzogtum Lauenburg ein Antrag auf eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30</p>	Die Anträge 12.1 sowie 12.1.1 werden derzeit vom Fachbereich 3, Ordnungsabteilung , bearbeitet.	

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	12.1.1 Pflaster Unter den Linden	km/h für den Bereich "Unter den Linden" zu beantragen. Die Probephase soll auf ein Jahr beschränkt werden. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
	12.2 Antrag FRW-Fraktion: Kleiner Park an der Sedanwiese	<u>Die Antrag wurde zurückgezogen.</u>	Nichts weiter zu veranlassen.	Erledigt.
	12.2.1 Kleiner Park an der Sedanwiese			
	12.3 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Errichtung eines Fahrradbeirates	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, die seinerzeit bereits ins Leben gerufene Arbeitsgruppe Radverkehr wieder aufleben zu lassen. Neben den Mitgliedern des Ausschusses sollen andere, besonders interessierte Bürger die Möglichkeit eröffnet bekommen, an dieser Arbeitsgruppe teilzuhaben. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Dieser Tagesordnungspunkt/ die Terminabstimmung wird in der Sitzung des BA am 10.08.2020 behandelt.	Erledigt.
	12.4 Antrag des Seniorenbeirats: Einrichtung	<u>Beschluss:</u> Auf Empfehlung des Seniorenbeirates wird die Verwal-	Der Antrag 12.3 wird derzeit noch vom Fachbereich 3, Ordnungsabteilung, bearbeitet.	

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 15. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 15.06.2020 (Stand: 27.07.2020) - 16. Sitzung am 10.08.2020

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
	einer Geschwindigkeitsmesstafel im Bereich Schweriner Straße zw. Ortseingang aus Richtung Ziethen und Kreuzung Zittschower Weg/ Burgfeld	tung gebeten, einen Antrag bei der Verkehrsaufsicht des Kreises Herzogtum Lauenburg zu stellen, zwei Geschwindigkeitsmesstafeln aufstellen zu dürfen und die hierfür erforderlichen sonstigen Genehmigungen einzuholen. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
15.06.2020	16 n.ö. Einrichtung einer Parcour-Anlage auf der Jugendfreizeitfläche "Riemannstraße", hier: Antrag an die AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord e.V. auf Förderung	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt die Verwaltung zu beauftragen, den vorgestellten Förderantrag zur Einrichtung einer Parcour-Anlage auf der Jugendfreizeitfläche "Riemannstraße" bei der AktivRegion Herzogtum Lauenburg Nord e.V. zu stellen.	Der Förderantrag wurde gestellt und eine Bestätigung wurde der Stadt Ratzeburg zugesandt. Die nächste Sitzung der Aktivregion findet im August 2020 statt.	