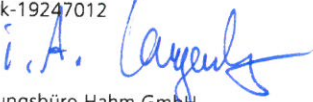


Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis [ € ]	Betrag [ € ]
<b>Stadt Ratzeburg</b>					
<b>Ausbau Wohnwege Friedrich-Ebert-Straße</b>					
Kostenberechnung nach DIN 276 Stand: 09.10.2020					
<b>Übersicht Flächengrößen</b>					
	Gehweg, Pflaster:	600	m <sup>2</sup>		
	Muldenstein:	110	m <sup>2</sup>		
	Grünfläche:	280	m <sup>2</sup>		
	Anpassungsfläche Vorgärten:	50	m <sup>2</sup>		
	Summe:	1.040	m <sup>2</sup>		
	Muldenstein	350	m		
	Winkelbord	350	m		
	Winkelstützwand	115	m		
	Rinne	17	m		
	Ablauf	9	St		
<b>Herstellung Verkehrsanlagen</b>					
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>					
<b>210 Herrichten</b>					
<b>211 Sicherungsmaßnahmen</b>					
211.1	Leuchte sichern	6	St	75,00	450,00
211.2	Baumschutz herstellen	15	St	120,00	1.800,00
211.3	Rückschnitt Hecken	240	m	20,00	4.800,00
211	Summe Sicherungsmaßnahmen				7.050,00
<b>212 Abbruchmaßnahmen</b>					
212.1	Bordsteine aufnehmen und entsorgen	1.100	m	10,00	11.000,00
212.2	Pflaster, überwiegend Beton, aufnehmen und entsorgen	60	m <sup>2</sup>	13,00	780,00
212.3	Betonplatten aufnehmen und entsorgen	540	m <sup>2</sup>	10,00	5.400,00
212.4	Straßenablauf ausbauen und entsorgen	1	St	80,00	80,00
212.5	Poller Holz ausbauen und entsorgen	1	St	50,00	50,00
212.6	Zaun aufnehmen und entsorgen	170	m	20,00	3.400,00
212.7	Beeteinfassungen aufnehmen und entsorgen	230	m	15,00	3.450,00
212.8	Stufen Hauseingänge aufnehmen und entsorgen	7	m	50,00	350,00
212.9	Wand Gartenschuppen aufnehmen und versetzen	5	m	200,00	1.000,00
212	Summe Abbruchmaßnahmen				25.510,00
<b>214 Herrichten der Geländeoberfläche</b>					
214.1	Grasnarbe bis 5 cm abschälen und entsorgen	290	m <sup>2</sup>	5,00	1.450,00
214.2	Oberboden, i.M. 20 cm, abtragen und entsorgen	290	m <sup>2</sup>	12,00	3.480,00
214.3	Unbefestigte Wegedecke aufnehmen und entsorgen (ca. 15 cm dick)	100	m <sup>2</sup>	10,00	1.000,00
214.4	Unbrauchbaren Boden/Tragschichten, unbelastet, lösen und entsorgen (~40%)	110	m <sup>3</sup>	40,00	4.400,00
214.5	Unbrauchbaren Boden/Tragschichten, belastet, lösen (~60%)	165	m <sup>3</sup>	20,00	3.300,00
214.6	Unbrauchbaren Boden/Tragschichten, belastet, entsorgen (Z2)	280	t	55,00	15.400,00
214	Summe Herrichten der Geländeoberfläche				29.030,00
210	Summe Herrichten				61.590,00
200	Summe Herrichten und Erschließen				61.590,00

Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Betrag
				[ € ]	[ € ]
<b>500 Außenanlagen</b>					
<b>510 Geländeflächen</b>					
<b>511 Geländebearbeitung</b>					
511.1	Oberboden liefern und einbauen, Stärke 10 cm	280	m <sup>2</sup>	7,00	1.960,00
511	Summe Geländebearbeitung				1.960,00
<b>514 Pflanzen</b>					
514.1	Heckengrube ausheben, verfüllen, Hecke liefern und pflanzen (Annahme: Hälfte Heckenlänge)	120	m	100,00	12.000,00
514	Summe Pflanzen				12.000,00
<b>515 Rasen</b>					
515.1	Vorbereitung Rasenflächen (Auflockern, Feinplanum)	280	m <sup>2</sup>	3,00	840,00
515.2	Ansaat, einschl. Fertigstellungspflege	280	m <sup>2</sup>	4,00	1.120,00
515	Summe Rasen				1.960,00
510	Summe Geländeflächen				15.920,00
<b>520 Befestigte Flächen</b>					
<b>522 Straßen/Gehwege</b>					
522.1	Planum herstellen	710	m <sup>2</sup>	2,00	1.420,00
522.2	Planum nachverdichten, Zulage	710	m <sup>2</sup>	4,00	2.840,00
522.3	Frostschuttschicht 10 cm dick herstellen	60	m <sup>3</sup>	50,00	3.000,00
522.4	Schottertragschicht 15 cm dick herstellen	600	m <sup>2</sup>	25,00	15.000,00
522.5	Gehweg aus Betonsteinpflaster 20/10/8 grau herstellen	600	m <sup>2</sup>	40,00	24.000,00
522.6	Beton-Muldenstein setzen	350	m	50,00	17.500,00
522.7	Beton-Winkelbordsteine setzen	350	m	60,00	21.000,00
522.8	Beton-Winkelstützwände bis 80 cm Höhe setzen, einschl. Fundament	115	m	250,00	28.750,00
522.9	Wurzelbrücken liefern und einbauen (Menge=Annahme)	5	St	4.500,00	22.500,00
522.10	Anschlussbereiche aufnehmen und wieder herstellen	50	m <sup>2</sup>	50,00	2.500,00
522.11	Schieberkappen/Hydranten umpflastern/tlw. höhenmäßig anpassen	12	St	120,00	1.440,00
522	Summe Straßen/Gehwege				139.950,00
520	Summe Befestigte Flächen				139.950,00
<b>540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>					
<b>541 Oberflächenentwässerung</b>					
541.1	Straßenablauf einschl. Aufsatz herstellen	9	St	550,00	4.950,00
541.2	Kastenrinne einschl. Aufsatz liefern und einbauen	17	m	300,00	5.100,00
541.3	Schacht DN 1000 liefern und einbauen	1	St	2.000,00	2.000,00
541.4	Schacht DN 600 liefern und einbauen	4	St	800,00	3.200,00
541.5	Anschlussleitungen DN 150 für Abläufe, einschl. Graben, herstellen	315	m	170,00	53.550,00
541.6	Anschluss an Sammelleitung herstellen	2	St	250,00	500,00
541.7	Anschluss an Schacht herstellen	2	St	100,00	200,00
541.8	Entwässerung 1. Abschnitt Achse 1 (Tiefpunkt)	1	psch	10.000,00	10.000,00
541	Summe Oberflächenentwässerung				79.500,00
540	Summe Technische Anlagen in Außenanlagen				79.500,00

Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis [ € ]	Betrag [ € ]
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>					
<b>551 Allgemeine Einbauten</b>					
551.1	Geländer für Rampen liefern und herstellen	115	m	130,00	14.950,00
551.2	Zaunanlage liefern und herstellen	170	m	50,00	8.500,00
551.3	Beeteinfassungen liefern und einbauen	230	m	40,00	9.200,00
551	Summe Allgemeine Einbauten				32.650,00
550	Summe Einbauten in Außenanlagen				32.650,00
500	Summe Außenanlagen				268.020,00
<b>Zusammenstellung</b>					
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>					
210	Herrichten				
211	Sicherungsmaßnahmen				7.050,00
212	Abbruchmaßnahmen				25.510,00
214	Herrichten der Geländeoberfläche				29.030,00
210	Summe Herrichten				61.590,00
200	Summe Herrichten und Erschließen				61.590,00
<b>500 Außenanlagen</b>					
510	Geländeflächen				
511	Geländebearbeitung				1.960,00
514	Pflanzen				12.000,00
515	Rasen				1.960,00
510	Summe Geländeflächen				15.920,00
520	Befestigte Flächen				
522	Straßen/Gehwege				139.950,00
520	Summe Befestigte Flächen				139.950,00
540	Technische Anlagen in Außenanlagen				
541	Oberflächenentwässerung				79.500,00
540	Summe Technische Anlagen in Außenanlagen				79.500,00
550	Einbauten in Außenanlagen				
551	Allgemeine Einbauten				32.650,00
550	Summe Einbauten in Außenanlagen				32.650,00
500	Summe Außenanlagen				268.020,00
200	Herrichten und Erschließen				61.590,00
500	Außenanlage				268.020,00
	Summe Baukosten			netto	329.610,00
				rd.	330.000,00

Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis [ € ]	Betrag [ € ]
700	<b>Baunebenkosten</b>				
740	Gutachten und Beratung				
749	Gutachten , Beratung und Sonstiges				
749.1	zzgl. rd 15 % Baunebenkosten (Beweissicherungsverfahren, Gutachten, Planungskosten, Kosten für Bauüberwachung, Verwaltungskosten, etc.)	15	%	rd.	50.000,00
740	Summe Gutachten und Beratung				50.000,00
700	Summe Baunebenkosten				50.000,00
	Summe Herstellungskosten netto			netto	<u>380.000,00</u>
<p>In den Einheitspreisen sind die Verkehrssicherung, Baustelleneinrichtung und Kleinleistungen eingerechnet.</p> <p>Durch die zurzeit starken Kostenanpassungen im Baubereich kann die Kostenberechnung um 10% bis 20% von der Kostenfeststellung (tatsächliche Herstellungskosten der Baufirma) abweichen.</p>					
<p>Aufgestellt: Lübeck, 09.10.2020 Lg/Hk-19247012  Planungsbüro Hahm GmbH</p>					