

# **Stadt Ratzeburg**

Ratzeburg, 27.11.2020

## **- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -**

Hiermit werden Sie

**zur 21. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 07.12.2020, 18:30 Uhr, in die Aula der Lauenburgischen Gelehrtenschule, Bahnhofsallee 22,**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **Öffentlicher Teil**

- |           |   |                     |
|-----------|---|---------------------|
| Punkt 1   | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit  |                     |
| Punkt 2   | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |                     |
| Punkt 3   | Beschluss über Einwendungen zu den Niederschriften vom 2.11. und vom 9.11.2020  |                     |
| Punkt 4   | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der 19. Sitzung und der 20. Sitzung  | SR/BerVoSr/232/2020 |
| Punkt 5   | Bericht der Verwaltung  | SR/BerVoSr/233/2020 |
| Punkt 6   | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern   |                     |
| Punkt 7   | 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 "östlich Seedorfer Straße, südlich Friedhof, nördlich Königsberger Straße" im Verfahren nach § 13 a BauGB - Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | SR/BeVoSr/372/2020  |
| Punkt 7.1 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: B-Plan 81, Geothermische Nutzung  | SR/AN/039/2020      |
| Punkt 8   | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese - Vorentwurf   | SR/BeVoSr/391/2020  |

### **Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

- |          |  |                    |
|----------|--|--------------------|
| Punkt 9  | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle „Aqua Siwa“, Architektenleistungen - Vergabe             | SR/BeVoSr/392/2020 |
| Punkt 10 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Bebauungsplan Nr. 79, Teilbereich II ("Aqua Siwa"), Planungsleistungen - Vergabe | SR/BeVoSr/393/2020 |

### **Öffentlicher Teil**

- |            |  |                    |
|------------|--|--------------------|
| Punkt 11   | Planungen von Nachbargemeinden           |                    |
| Punkt 11.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde | SR/BeVoSr/395/2020 |

- |            |   |                    |
|------------|---|--------------------|
| Punkt 11.2 | Schmilau - Bebauungsplan Nr. 11<br>Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde<br>Schmilau - 8. Änderung des<br>Flächennutzungsplanes und Aufstellung des<br>Bebauungsplanes Nr. 9 | SR/BeVoSr/396/2020 |
| Punkt 12   | Anträge   |                    |
| Punkt 12.1 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen:<br>Finanzielle Ausstattung der<br>Umsetzungsmaßnahmen der AG Radverkehr   | SR/AN/038/2020     |
| Punkt 12.2 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Solar-<br>und Grünflächenkataster   | SR/AN/040/2020     |
| Punkt 13   | Anfragen und Mitteilungen   |                    |

**Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

- |          |  |                      |
|----------|--|----------------------|
| Punkt 14 | Neubau eines Schlichthauses, hier:<br>Architektenleistungen Umplanung, Auftrag | SR/BeVoSr/331/2020/2 |
| Punkt 15 | Neubau einer Brunnenanlage auf dem<br>Riemannsportplatz - Vergabe              | SR/BeVoSr/369/2020/1 |
| Punkt 16 | Bauanträge, Voranfrage, Baugesuche   |                      |

gez. Rütz  
Vorsitzende/r