

Berichtsvorlage Stadt Ratzeburg

Stadt Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 14.04.2021

SR/BerVoSr/267/2021

Gremium	Datum	Behandlung
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	26.04.2021	Ö

Verfasser: Wolf, Michael

FB/Az: 6

Bericht der Verwaltung

Zusammenfassung: Der Ausschuss nimmt den schriftlichen Bericht zur Kenntnis.

Bürgermeister

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Koech, Gunnar, Bürgermeister am 14.04.2021

Wolf, Michael am 14.04.2021

Sachverhalt:

Herr Klossek, Fachdienst Tiefbau

Bahnhof-Fahrradabstellanlage

Der Zuwendungsbescheid vom Projektträger Jülich für die Fahrradparkanlage ist am 22.03.2021 bei der Stadt Ratzeburg eingegangen. Der Zuwendungsbescheid gilt für den Zeitraum 01.07.2021 bis 30.06.2023 (Bewilligungszeitraum).

Die erforderlichen Bauantragsunterlagen werden zusammengestellt, damit die Errichtung der Sammelschließanlage im Sommer 2021 erfolgen kann.

WC-Anlage Am Bahnhof

Die Ausführungsplanung für die WC-Anlage wird derzeit erstellt. Am 08.04.2021 hat eine Abstimmung mit der Unteren Denkmalschutzbehörde stattgefunden, so dass der Standort festgelegt ist und in die Bauantragsunterlagen eingearbeitet werden kann.

Verkehrszählung für die Bundes- und Landesstraßen innerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg

Mit der 5-Jahreszählung wurde auftragsgemäß begonnen. Nach Durchführung der Verkehrszählung werden die Ergebnisse dem Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein zur Auswertung zur Verfügung gestellt.

B 208 – Unter den Linden – Geschwindigkeitsreduzierung

Die Lärmschutzberechnung wird für den Abschnitt Unter den Linden durch den Landesbetrieb für Straßenbau und Verkehr durchgeführt. Das Ergebnis wird in Kürze erwartet. Danach entscheidet sich, ob die Geschwindigkeitsreduzierung von 50 km auf 30 km pro Std. erfolgen kann.

Erschließungsgebiet B-Plan 49, Neuvorwerk

Die Arbeiten im Erschließungsgebiet gehen zügig voran. Die Vereinigten Stadtwerke beginnen mit ihrer Hochbaumaßnahme.

Erschließungsgebiet B-Plan 81, Seedorfer Straße

Die Arbeiten für das Erschließungsgebiet an der Seedorfer Straße wurden aufgenommen. In den Osterferien wurde die Ver- und Entsorgung für das Gebiet von der Landesstraße L 203, Seedorfer Straße, hergestellt. Dazu musste die Landesstraße über einen Zeitraum von 14 Tagen voll gesperrt werden. Die Straße wurde gegenüber der Feldstraße vollständig aufgerissen und die Abzweiger für die Ver- und Entsorgungsleitungen erstellt.

B 208, west, innerhalb der Ortsdurchfahrt Ratzeburg

Die Planung für die Fahrbahndeckenerneuerung/ Teilausbau in der Bahnhofsallee und auf dem Lüneburger Damm wurde aufgenommen. Ziel ist es, in den Herbstferien 2021, die Arbeiten abzuschließen.

Gehweginstandsetzung im Zuge der Breitbandversorgung St. Georgsberg

Im Zuge der schnellen Breitbandversorgung wurden weitere Gehwegabschnitte auf dem St. Georgsberg großflächig instandgesetzt. Hierunter fallen Lübecker Straße, Friedensstraße, Damaschkestraße, Otto-Garber-Straße.

In der Otto-Garber-Straße wurden im Bereich des Grundstücks Otto-Garber-Straße 1 und zwischen der Friedensstraße und der Damaschkestraße desolate Gehweglücken durch den Wirtschaftsbetrieb Bauhof instandgesetzt.

Brückenprüfung nach DIN 1076 – Zwischenprüfung

Der Auftrag für die Brückenprüfung wurde erteilt. Die Brückenprüfung muss bis November 2021 abgeschlossen sein. Es handelt sich dabei um die 3-jährige Zwischenprüfung, die durch lizenzierte Prüfengeure durchgeführt werden muss.

Pförtnerrampe Unter den Linden

Im Rahmen des Winterdienstes wurde die Steuerungsanlage für die Pförtnerrampe und der lichtsignalisierten Fußgängerfurt Unter den Linden vom Rathaus zum Alten Kurpark zerstört. Die Versicherung des Schädigers übernimmt die Kosten. Da es sich um eine individuelle Anlage handelt, werden die technischen Anlagenteile zusammengestellt, eingerichtet und justiert, so dass in Kürze eine betriebsfähige Anlage den Verkehr Unter den Linden, insbesondere des ÖPNV regelt.

Rundwanderweg Kleiner Küchensee/ Südseite Königsdamm.

Der Rundwanderweg von dem kleinen Hafen an der Holthude bis zum Fährhaus Am Königsdamm wird mit einer neuen Deckschicht versehen. Schon bei leichten Regenereignissen bildet sich eine durchgehende Pfützen- Wasserlachenansammlung, so dass ein unbeschwertes Begehen nicht mehr möglich ist. Da eine Realisierung des Uferwanderweges es im Rahmen der Städtebauförderung erst später durchgeführt werden kann, wird eine Erneuerung der Deckschicht durch den Wirtschaftsbetrieb Bauhof durchgeführt.

Heinrich-Hertz-Straße, Gehweginstandsetzung

Im Bereich der Heinrich-Hertz-Straße sind Gehwegabschnitte dringend zu sanieren, da die Verkehrssicherheit ansonsten nicht mehr gewährleistet werden kann. In diesem Zusammenhang werden auch Bordsteine, die z.T. völlig zerstört sind, ausgetauscht. Die Arbeiten werden durch den Wirtschaftsbetrieb Bauhof durchgeführt.

Mecklenburger Straße

Im Bereich der Mecklenburger Straße sind diverse Gehwegabschnitte auffällig geworden, die durch Baumwurzeln stark beschädigt sind. Hier werden die Platten teilweise entfernt und durch wassergebundene Materialien ersetzt.

Saarlandstraße Gehweginstandsetzung

Im Zuge der Straßenkontrolle ist wiederholt der Abschnitt Saarlandstraße zur Bahnhofsallee auffällig geworden. Hier sind Gehwegabschnitte zu sanieren, d.h. die Platten gegen Rechteckpflaster auszutauschen und ebenfalls Bordsteine, die verdrückt sind und von der Substanz abgängig sind, auszuwechseln. Der Bauhof führt diese Arbeiten durch.

Ausbau der Domstraße

Der zweite Abschnitt der Ausbaumaßnahme Domstraße schreitet zügig voran, so dass die Baumaßnahme zum Ende des Jahres 2021 beendet sein wird.

Dreifeldbogenbrücke, Dermin/ Röpersberg

Sobald der Haushaltsplan für das Jahr 2021 genehmigt ist, wird der Auftrag für die Sanierungsplanung des desolaten Brückenbauwerkes erteilt.

Herr Meyer, Grünflächen- und Freiraumgestaltung

Die Baumkontrolle

für den gesamten Gehölzbestand der Stadt Ratzeburg wurde auch in diesem Frühjahr in der Zeit vom 08.03.-16.03.2021 turnusgemäß durchgeführt. Der Gehölzbestand ist in einem guten Zustand. Der Totholzanteil in den Großgehölzen ist als gering zu bezeichnen. Das Lichtraumprofil im Straßenverkehrsraum ist weitestgehend hergestellt und Pflanzlücken werden in den nächsten Wochen weitestgehend durch Neuanpflanzungen geschlossen werden.

Im Herbst sind zahlreiche weitere Ergänzungs- und Ersatzpflanzungen im gesamten Stadtgebiet geplant.

Illegale Abfallentsorgung/ illegaler Gehölzschnitt

Bei der Baumkontrolle wurde wiederholt festgestellt, dass verstärkt privater Grünschnitt in Form von Gehölzabschnitten, Rasenschnitt etc. in den Ausgleichsflächen, Grünzügen und in der freien Landschaft abgelagert wurde. In den Neubaugebieten Barkenkamp und Röpersberg kann deutlich festgestellt werden, dass viele Grundstücke im rückwärtigen Bereich Gartenpforten haben. Von diesen Pforten geht meist ein Weg bis zu einem Haufen mit Gartenabfällen. Hinter den Grundstücken wird auf den öffentlichen Flächen unabgestimmt privat eine regelmäßige Mahd auf städtischen Flächen vorgenommen. Des Weiteren werden städtische Gehölze beschnitten, um andere Wuchsformen zu erreichen. So werden aus Feldgehölzen dann Heckenelemente gestaltet. Da der Abschnitt von städtischen Gehölzen stammt wird dieser dann auch in den städtischen Grünflächen deponiert und obendrein wird zusätzlich der private Grünschnitt mit entsorgt. Beahlt wird die Abfuhr dann von jedem Steuerzahler dieser Stadt.

Die Säuberung, Pflege und Unterhaltung der Kunstrasenflächen

wurden im regelmäßigen Turnus durchgeführt. Der Kunstrasen auf dem Riemannsportplatz wurde im Juni 2016 erneuert und wird seitdem einer regelmäßigen Pflege entsprechend den Anforderungen des neuen Rasens unterzogen.

Der Kunstrasen an der LG wurde aufgrund seiner ungünstigen Lage in unmittelbarer Nähe zum Waldrand intensiv gereinigt, um der Vermoosung Einhalt zu gebieten. Der Platz ist allerdings schon sehr alt und bedarf dringend eines neuen Belages. Eine Kostenschätzung zum Neubau des Kunstrasenplatzes wird noch in 2021 erstellt werden.

Der Kunstrasenplatz an der Pestalozzischule wurde im normalen Umfang gepflegt und unterhalten.

Brunnenanlage auf dem Riemannsportplatz

Der Neubau der Brunnenanlage wurde Anfang April abgeschlossen. Ein Probelauf der Beregnungsanlage wurde durchgeführt. Somit konnte der neue Beregnungsbrunnen in Betrieb genommen werden.

Parkour

Der Antrag auf die Baufachliche Prüfung zur "Einrichtung einer Parkour-Anlage" wurde zuständigkeithalber am 13. Januar 2021 bei dem Fachdienst Gebäudemanagement beim Kreis Herzogtum Lauenburg gestellt. Der positive Bescheid zur Baufachlichen Prüfung wurde der Stadt im März mitgeteilt. Somit konnte der Förderantrag beim LLUR gestellt werden. Derzeit wird ein positiver Förderbescheid erwartet.

Calisthenics

Nachdem die Haushaltsmittel für den Bau einer Calisthenics-Anlage im Haushalt der Stadt Ratzeburg angemeldet wurden und dem Vorhaben zugestimmt wurde, konnten der Förderantrag für die zu erwartenden Fördermittel beim LLUR über die Aktiv Region beantragt werden. Derzeit wird ein positiver Förderbescheid erwartet.

Düngung der Sportplätze

Auf allen Sportanlagen der Stadt wurden im 2-jährigen Turnus wieder einmal Bodenproben genommen, um die optimale Ernährung der Sportrasenflächen zu gewährleisten. Damit ist es möglich, einen reibungslosen Ablauf im Spielbetrieb seitens der Infrastruktur zu gewährleisten. Die Bestellung des notwendigen Düngers wird nach einer Preisanfrage kurzfristig durchgeführt werden.

Austausch von Fallschutz auf Spielplätzen

Auf einer erheblichen Anzahl von Spielplätzen im Stadtgebiet wurde der Fallschutzsand ausgetauscht. Um die Verkehrssicherheit auf den Spielplätzen zu gewährleisten ist es erforderlich, in größeren Abständen die Fallschutzbereiche der Spielgeräte zu kontrollieren und gegebenenfalls aufzuarbeiten. Dies wurde erfolgreich in den letzten 2 Wochen durchgeführt.