

Hausanschlüsse Gas + Wasser  
in den Keller verlegen!

Neubau / 2.BA

Container vorhanden

Grundstücksgrenze neu

Baugrenze

2.BA  
0.21 Lager  
F=11,18m  
U=11,18m  
Wandputz  
F=4,43m  
Deckenputz  
LH=2,35m  
0.20 Lager  
F=11,18m  
U=11,18m  
Wandputz  
F=4,43m  
Deckenputz  
LH=2,35m  
0.22 Sanitärraum  
F=11,70m  
U=11,70m

0.15 Lager  
F=9,37m  
U=12,81m  
Bodenbelag

0.16 Kiosk-Verkaufsfläche  
F=24,19m  
U=28,01m  
Bodenbelag

0.17 überdachter Bereich  
F=11,77m  
U=13,42m  
Bodenbelag

0.19 Lager  
F=10,15m  
U=12,24m  
Wandputz  
F=4,43m  
Deckenputz  
LH=2,35m

0.13 Pers.-Umk.  
F=2,39m  
U=6,95m  
Bodenbelag

0.09 WC-Flur  
F=7,77m  
U=11,52m  
Bodenfliesen  
Deckenputz  
LH=2,34m

0.05+0.07  
Atelier  
F=13,92m  
U=18,82m  
Bodenbelag

0.04 Ausstellung  
F=36,61qm  
U=28,49m  
Bodenfliesen  
Wandputz  
Deckenputz  
LH=2,35m

0.03 Ausstellung  
F=16,43qm  
U=16,24m  
Bodenfliesen  
Wandputz  
Deckenputz  
LH=2,45m

0.01+0.02  
Atelier  
F=19,09qm  
U=21,40m  
Bodenbelag  
Wandputz  
Deckenputz  
LH=2,45m

rollstuhlgerechter Zugang

Dusche

Kneipp-Becken

geändert am 12.07.2021:  
Kiosk-Verkaufsfläche (0.16) und  
Kiosk-Lagerfläche (0.15);

**1189**  
Au-01  
Erdgeschoss  
Stand: 12.07.2021

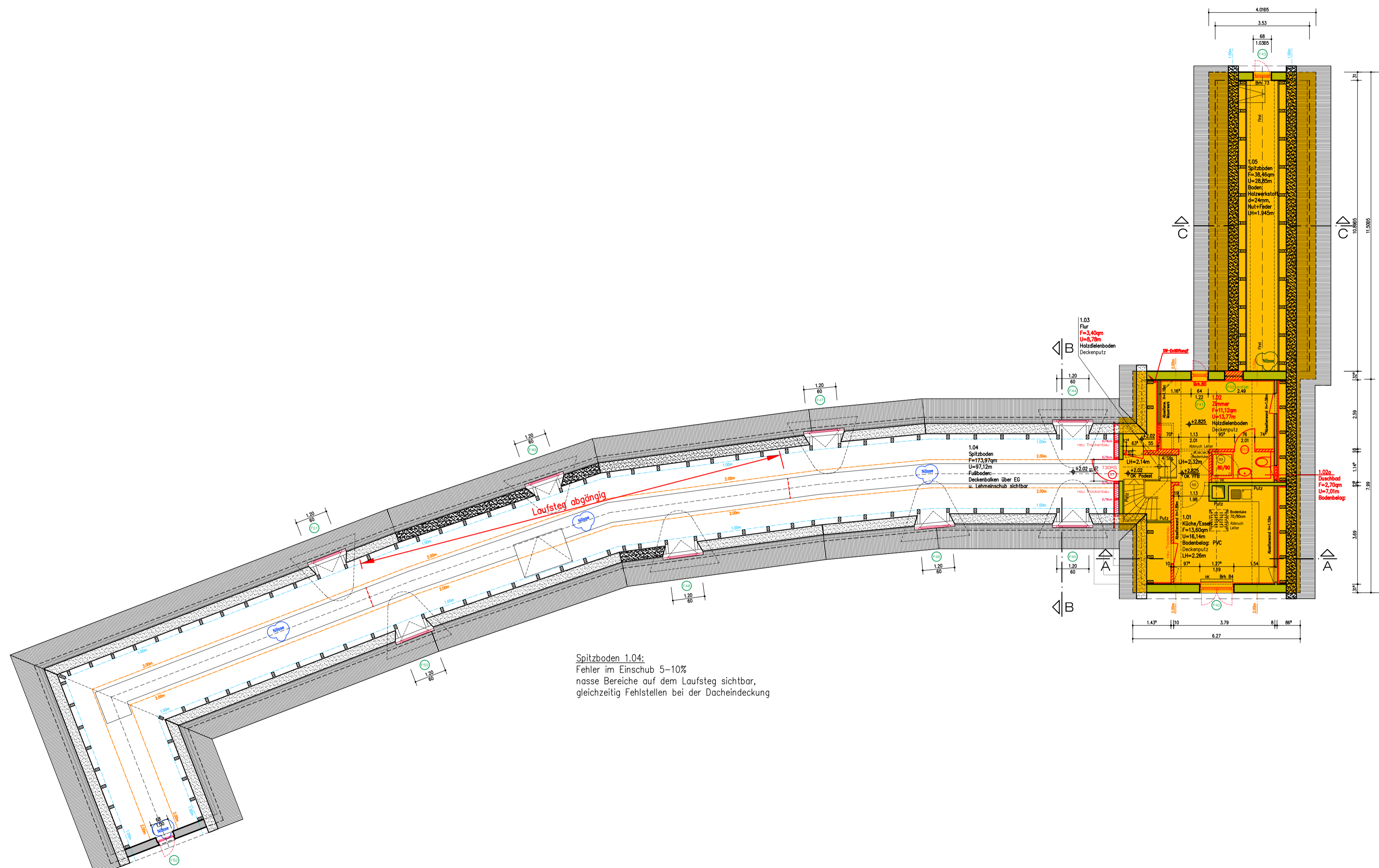
Vorabzug

- Legende:
- Bestand
  - Abbruch
  - neu
  - 2. Bauabschnitt
  - Wohnbereich / Ausstellung

Brüstungs-, Tür- und Fenstermaße sind  
von Oberkante Fertigfußboden gemessen!!!

kienast und kienast Architekten Partner 23879 Mülheim Tel: 04542/2333 www.kienast.com		Bauvorbereitung: Sanierung / Umbau Seebadearbeits Schloßwiese 3, 23909 Ratzeburg	
Auftraggeber: Stadt Ratzeburg vertreten durch den Bürgermeister Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg		Entwurf: Erdgeschoss	
Datum: 12.07.2021		Blatt: 1:50	

ALLE MÄSSE SIND AM  
BAU ZU PRÜFEN!!!



Spitzboden 1.04:  
Fehler im Einschub 5-10%  
nasse Bereiche auf dem Laufsteg sichtbar,  
gleichzeitig Fehlstellen bei der Dacheindeckung

**1189**  
Au-02  
Dachgeschoss  
Stand: 05.11.2020

Vorabzug

- Legende:
- Bestand
  - Abbruch
  - neu
  - Wohnbereich / Ausstellung

Brüstungs-, Tür- und Fenstermaße sind von Oberkante Fertigfußboden gemessen!!!

kienast und kienast Architekten PartG mbB Architekten Ingenieure Partner 23879 Mölin Fax 0454/2344 e-mail: info@kienastundkienast.de www.kienastundkienast.de		Revizionen: Sanierung / Umbau Seebadeanstalt Schloßwiese 3, 23909 Ratzeburg Bauleiter: Stadt Ratzeburg, vertreten durch den Bürgermeister Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg Freigegeben: _____ Unterschrift: _____ DER ARCHITEKT: _____ Unterschrift: _____ Datum: _____	
Der Entwurf ist gesetzlich urheberrechtlich geschützt. Weitergabe, Vervielfältigungen und Verwertung dieser Unterlagen ist nur mit Zustimmung des Entwurfsverfassers möglich.		Projekt: Dachgeschoss Blatt: Cor Datum: 05.11.2020 Blatt Nr.: 1189 Maßstab: 1:100 Plan Nr.: Au-02	

ALLE MAßE SIND AM  
BAU ZU PRÜFEN!!!

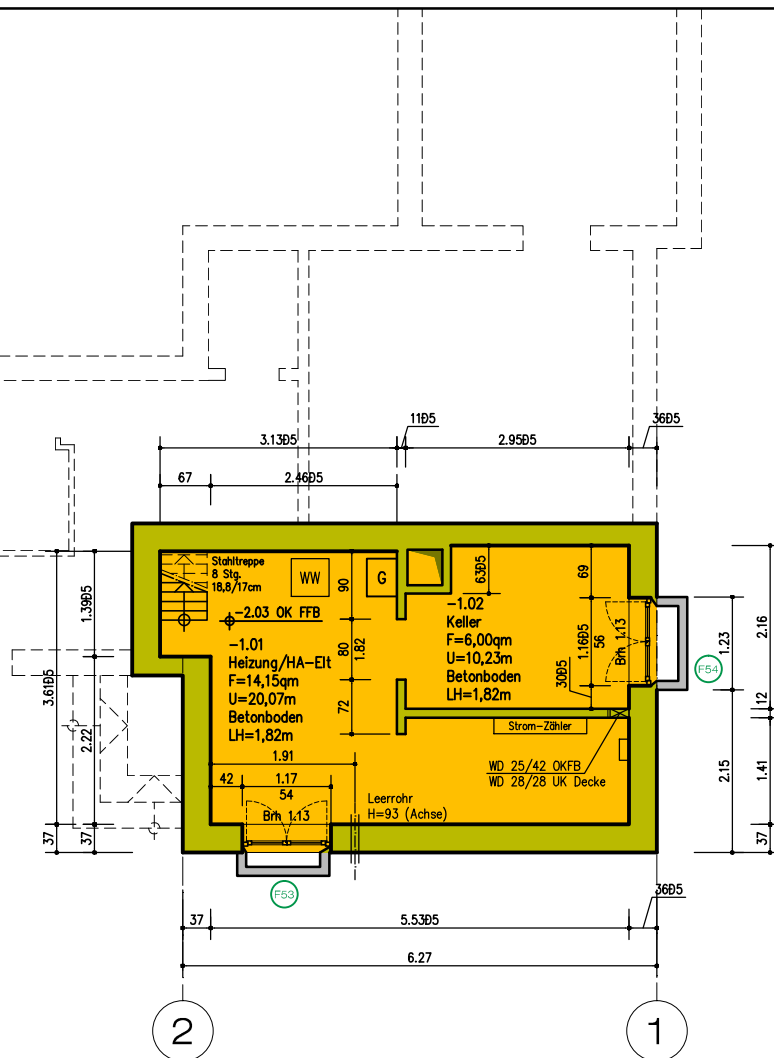
# Vorabzug

## Legende:

Wohnbereich / Ausstellung

Brüstungs-, Tür- und Fenstermaße sind von Oberkante Fertigfußboden gemessen!!

**ALLE MAßE SIND AM  
 BAU ZU PRÜFEN!!!**



b	a	Index	Datum	Gez.	Änderung	
<p><b>kienast und kienast</b>                  Architekten PartG mbB</p> <p>Architekten Ingenieure Partner                  23879 Mölln Danziger Str. 21</p> <p>Tel.: 04542/3233 Fax 04542/3244                  e-mail: info@kienastundkienast.de                  www.kienastundkienast.de</p>						<p>Bauvorhaben: Sanierung / Umbau                  Seebadeanstalt                  Schloßwiese 3, 23909 Ratzeburg</p>
<p>Der Entwurf ist gesetzlich urheberrechtlich geschützt. Weitergabe, Vervielfältigungen und Verwertung dieser Unterlagen ist nur mit Zustimmung des Entwurfsverfassers möglich.</p>						<p>Bauherr: Stadt Ratzeburg,                  vertreten durch den Bürgermeister                  Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg</p>
<p>Freigegeben am: _____ Unterschrift: _____</p> <p>DER ARCHITEKT                  Datum: _____ Unterschrift: _____</p>						<p>Planbez.: Kellergeschoss</p>
Gez.: Cor		Datum: 05.11.2020		Objekt Nr. <b>1189</b>		
Plan Gr.: DIN A4		Maßstab: 1:100		Plan Nr.: Bestand 03		