Städtebaulicher Entwurf

Bebauungsplan Nr. 123 der Stadt Mölln
für den südwestlichen Teil des Gebietes südlich Hafenstraße,
östlich Elbe-Lübeck-Kanal, nördlich der Wohnbebauung Ohlendörp,
westlich der Alt-Möllner-Straße

1 : 1000

4/142
4/168
4/167
4/37
4/62
4/152
4/157
4/76
4/93
4/89
Fußweg
Hafenstraße
Elbe-Lübeck-Kanal
4/145
115
mischgebietsverträgliche Gewerbetriebe
- eingeschränktes Gewerbegebiet -
111
4/148
Zufahrt
7 WE
III+ / h = 14 m
73
112
114
Fußweg
4/98
4/102
4/7
Altengerechtes Wohnen
86
104
4/104
h=13,0 m
29 WE
III+ / h = 14 m
103
102
106
4/100
II / h = 8 m
94
7 WE
III+ / h = 14 m
TG 40
50 WE
III+ / h = 14 m
Betreutes Wohnen
105
h=7,5 m
14 WE
III+ / h =14 m
107
87
98
50 WE
III+ / h = 14 m
Familiengerechtes Wohnen
Parkanlage
99
100
II / h = 8 m
Tagespflege
46
Hospiz
4/63
Tageshospiz
Ergotherapie-
Praxis
Dienstleistungen
Zufahrt
101
4/59
4/28
4/29
110
58/4
Alt Möllner Straße
109
797/208
55

ZEICHENERKLÄRUNG

WE	Wohneinheiten
II +	Geschossigkeit mit Staffelgeschoss
h	Gesamthöhe Gebäude
St	Stellplätze
TG 40	Tiefgarage mit Zahl der Stellplätze
	Bestandsgebäude

STADT MÖLLN
FB Bauen und Stadtentwicklung
Mett-Sprengel
Stand: September 2021