



kompetent · sympathisch · bürgernah

## **Beschlussvorlage der FRW (Eilantrag)**

**Die FRW beantragt in der nächsten Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschuss am 13.09.2021 folgenden Beschlussvorschlag als Eilantrag zur Abstimmung zu stellen:**

### **Beschluss:**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt die Verwaltung zu beauftragen, mit der Landgesellschaft über den 2. Bauabschnitt des Gewerbegebietes „Neu Vorwerk“ Gespräche aufzunehmen und möglichst zeitnah in Abstimmung mit der Landgesellschaft und der einzubeziehenden Behörden die Erweiterung des Gewerbegebietes (Größe gem. Vorplanung) einzuleiten.

### **Begründung:**

Nachdem der 1. Bauabschnitt des Gewerbegebietes Neu Vorwerk bis auf wenige Flächen abverkauft wurde und die Nachfrage nach weiteren Flächen ungebrochen hoch ist, sollte sehr zeitnah mit der Landgesellschaft über den 2. Bauabschnitt gesprochen werden mit dem Ziel, diese Erweiterungsflächen zu erschließen und einen B-Plan auf den Weg zu bringen. Ich selbst habe schon mehrere Anfragen von Gewerbetreibenden erhalten, die sich aufgrund der hervorragenden verkehrlichen Anbindung aber auch wegen der Glasfaseranbindung eine Firmenniederlassung in dem Gebiet vorstellen können. Dem sollte durch zeitnahe Planung Rechnung werden.

Finanzielle Auswirkungen: Keine

Für die Fraktion der FRW

*Jürgen Hentschel*  
Fraktionsvorsitzender