

Herrn Stadtpräsidenten  
Ottfried Feußner

Ratzeburg, den 02. November 2021

## **Große Anfrage zum Immobilienbesitz der Stadt Ratzeburg**

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident,

im Namen der CDU-Fraktion beantrage ich, gemäß § 14 GeschO die folgende Große Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtvertreterversammlung am 13. Dezember 2021 zu setzen und von der Verwaltung schriftlich und ggf. mündlich ergänzend in der Sitzung beantworten zu lassen:

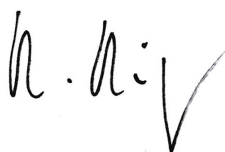
### **Welche Immobilien befinden sich im Allein- oder Miteigentum der Stadt Ratzeburg und wie werden diese aktuell genutzt?**

Die Frage, in welchem Umfang und in welcher Lage die Stadt Immobilien besitzt, ist unter verschiedenen Gesichtspunkten auch von politischem Interesse. Es ist eine bekannte Tatsache, dass die vielfältigen Aufgaben der Verwaltung immer wieder Raumbedarfe hervorrufen (z.B. für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, aber auch für neue Kita-Plätze oder für sonstige Zwecke der Betreuung und Unterbringung), die gedeckt werden müssen. Damit auch von politischer Seite bewertet werden kann, inwieweit beispielsweise kostenintensive Anmietungen fremder Räumlichkeiten vermieden werden können, ist ein präziser und vollständiger Überblick über die Immobilien notwendig, die im Allein- oder Miteigentum der Stadt Ratzeburg stehen inklusive ihrer geographischen Lage und ihrer aktuellen Nutzung mit ggf. entsprechenden vertraglichen Bindungen.

Auch die Frage der nachhaltigen energetischen Nutzung von Immobilien beispielsweise durch die Aufbringung von Photovoltaik-Elementen oder den Einbau von (Wasser-Wasser-)Wärmepumpen erfordert einen entsprechenden Überblick über die Immobilien, die unmittelbar im (Mit-)Eigentum der Stadt stehen – ungeachtet der notwendigen Bemühungen, auch private Immobilieneigentümer entsprechend zu informieren und zu motivieren.

Sollte die Beantwortung der Anfrage in Teilen die Offenlegung personenbezogener Daten z.B. von aktuellen privaten Nutzern bzw. Mietern erfordern, kann die Anfrage insoweit auch im nichtöffentlichen Teil der Sitzung ergänzend beantwortet werden.

Mit freundlichen Grüßen



Prof. Dr. Ralf Röger  
Fraktionsvorsitzender