

Beantwortung, Anlage

Übersicht der städtischen Liegenschaften

(siehe hierzu auch den Übersichtslageplan)

| Flächenarten | Flächen in m ² |
|---|---------------------------|
| Straßenflächen, Wege u. Plätze | 951.992 |
| Grünflächen | 383.113 |
| Waldflächen | 758.896 |
| Landwirtschaftliche Flächen | 471.650 |
| Sonstige Flächen: | |
| Flächen der Stadt Ratzeburg mit Gebäuden inkl. öffentliche u. soziale Einrichtungen | siehe Aufstellung, S. 2+3 |
| | |
| Erbbaurechte Wohnen | 47.646 |
| Erbbaurechte Gewerbe | 95.002 |
| Erbbauberechtigt vom Kreis Herzogtum Lauenburg | 73.516 |
| | |

Grundstücke mit Gebäuden der Stadt Ratzeburg

| Lfd. Nr. | Lage/ Str. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Nutzung als | Vertragsart | Fläche in m ² | Gebäude- grundfläche in m ² |
|----------|--|-----------------|--------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|--|
| 1 | Barlachblick | Ratzeburg | 13 | 29/7 | Bootshaus, Gebäude | Pacht | | ca. 110 |
| 2 | Barlachplatz 10/ Bei St. Petri 1 | Ratzeburg | 12 | 20/15 u. 21/1 | Seniorenheim, Gebäude | Pacht | ges.: 891 | 496 |
| 3 | Barlachplatz 3 | Ratzeburg | 12 | 210/9 | Ernst-Barlach-Museum | | 426 | 176 |
| 4 | Domhof 36 a | Ratzeburg | 19 | 53 | KiTa Domhof | | ges. 5.388 | 110 |
| 5 | Domhof 37 | Ratzeburg | 19 | 20/4,5,7 u. 65 | Ruderakademie ges. Objekt | Pacht | ges.: 6.082 | 995 975 |
| 6 | Giesensdorfer Weg 13 | Neu- Vorwerk | 3 | 336 | KiTa Wilde 13 | Miete | ges.: 3.867 | 950 (inkl. Anbau) |
| 7 | Lübecker Str. 14 aa | Neu- Vorwerk | 1 | 50 | Altes Klärwerk | | 24.636 | |
| 8 | Mechower Str. 44 | Ratzeburg | 1 | 38/5 | Grundschule Vorstadt | s.o. | 1.448 | |
| 9 | Riemannstr. 1 | Ratzeburg | 1 | 102/706 | Jugend/Diakonie/OGS Gebäude | | zusammen | |
| 10 | Riemannstr. 3 | Ratzeburg | 1 | 102/706 | Jugend- u. Sportheim | | 41.774 | 1.367 |
| 11 | Robert-Bosch-Str. 1-3 | Neu- Vorwerk | 1 | 27/147 | Feuerwache | | 7.146 | 2.221 |
| 12 | Scheffelstr. 11 (Klopstockweg 11) | Neu- Vorwerk | 2 (2) | 1/227 (1/247) | Grundschule St. Georgsberg | Verwaltung Schulverband | ges.: 18.970 (1.657) | 3.610 (1.161) |
| 13 | Schlosswiese 3 | Ratzeburg | 13 | 14/49 | Badeanstalt mit Gebäude | | 10.971 | 296 |
| 14 | Schlosswiese 7 | Ratzeburg | 13 | 14/43 | Pavillon, leer | | 10.761 | 107 |
| 15 | Seedorfer Str. 25-33 | Ratzeburg | 6 | 91/92 | Obdachlosenwohnhaus | Abriss/Teilung | 2.116+916 | Neubau |
| 16 | Seedorfer Str. 47 | Ratzeburg | 6 | 90 | Gelände Bauhof | | 16.054 | ges.: 1.752 |
| 17 | Seestraße | Ratzeburg | 15 | 30/10 | Bootshaus | | | ca. 30 |
| 18 | Strängnäsweg 1 | Neu- Vorwerk | 3 | 3/481 | KiTa Zipfelmütze | Miete | 3.495 | 743 |
| 19 | Zur Schönen Aussicht, 23909 Bäk | Mechow | 4 | 20/2 | Hundezwinger | leer | ges. 14.676 | 57 |

| Lfd. Nr. | Lage/ Str. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Nutzung als | Vertragsart | Fläche in m ² | Gebäudegrundfläche in m ² |
|---|---------------------------------|-------------|------|-----------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---|
| 20 | Heinrich-Hertz-Straße 6-10 | Neu-Vorwerk | 1 | 27/71 | Wohnhaus/Sport, Garage | Stadt RZ ist Erbbauberechtigt | 27.816 | 1.685 Wohnraum 76,43 m ² |
| 21 | Bahnhofsallee 22 | Neu-Vorwerk | 1 | 67 | Lauenburgische Gelehrtenschule | Stadt RZ ist Erbbauberechtigt | 73.516 | |
| 22 | Seminarweg 1 | Ratzeburg | 13 | 33/1 | Kultur- und Bildungszentrum | | 2.988 | 639 |
| | Seminarweg 1 | Ratzeburg | 13 | 33/3 | Anbau Kita-Montessori | | 2.310 | 220 |
| | Seminarweg 1 | Ratzeburg | 13 | 33/3 | Anbau Stadtarchiv+ HM-Wohnung | | | 902 |
| 23 | Seminarweg 3 | Ratzeburg | 13 | 66 | Pestalozzischule | | 2.681 | 615 |
| 25 | Heinrich-Scheele-Str. 1 | Ratzeburg | 1 | 102/627 | Gemeinschaftsschule | Verwaltung | gesamt: 20.527 | 4.628 |
| | Heinrich-Scheele-Str. 1 | Ratzeburg | 1 | 102/445 | Fachklassentrakt | Schulverband | | |
| | Heinrich-Scheele-Str. 1 | Ratzeburg | 1 | | Anbau 4 Klassen | Verwaltung | | |
| | Heinrich-Scheele-Str. 1 | Ratzeburg | 1 | 102/625 | Garage, Geräteunterstand | Schulverband | | 276 |
| | Heinrich-Scheele-Str. 1 | Ratzeburg | 1 | | Altbau | s.o. | | |
| 26 | Unter den Linden 1 | Ratzeburg | 13 | 29/7 | Rathaus (Fläche von Flurstück 73+74) | Büro/tlw. vermietet an RZ-WB | 10.683 | 2.056 |
| 27 | Unter den Linden 1 | Ratzeburg | 13 | 29/7 | Bücherei (Fläche von Gebäu. 73+74) | | 2.782 | 509 |
| Nicht in der bildlichen Darstellung erfasst: | | | | | | | | |
| 28 | Klein Disnacker Weg 1, Buchholz | Buchholz | 3 | 22/3 | Klärwerk | Unterhaltung RZ-WB | 40.005 | |