

**Niederschrift über die 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes  
Ratzeburg am Mittwoch, 24.11.2021, 17:15 Uhr im das Foyer der  
Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen, Heinrich-Scheele-Straße 1, 23909  
Ratzeburg**

**Anwesend :**

**Vorsitzende/r**

Herr Bürgermeister Pagel

**Mitglieder**

Frau Bürgermeisterin Barbara Eggert

Herr Klaus-Peter Roggon

Herr Otto Rothe

Herr Lars Rothfuß

**Ferner**

Herr Martin Bruns

Frau Bürgermeisterin Jana Wulff-Thaysen

**Schulen**

Herr Konrektor Darius Aghili

Konrektor GLS

Herr Schulleiter Henning Nitz

Herr Schulleiter Dirk Schmidt

Herr Schulleiter Arndt Vogt

**Protokollführung**

Herr André Grimm

**Von der Verwaltung**

Herr Axel Koop

Frau Maren Colell

Frau Astrid Jessen

**Entschuldigt:**

**Öffentlicher Teil**

**Top 1 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021**

**Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 17:15 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit der Mitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

**Top 2 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021  
Niederschrift über die Sitzung vom 02.06.2021**

Einwendungen zum Inhalt werden nicht erhoben; Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht. Somit gilt die Niederschrift als genehmigt.

**Top 3 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021  
Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulverbandsverwaltung  
Vorlage: SV/BerVoSv/044/2021**

In Ergänzung zum bereits vorliegendem Bericht wird von der Verwaltung, Herrn Grimm, vorgetragen, dass man sich zum Bauvorhaben Energetische Sanierung Altbauteil GLS zum Heruntersetzen der Fenstergriffe vor-Ort mit dem Auftragnehmer auf einen Vergleich verständigt hat. D. H., die hierfür entstehenden Kosten in Höhe von 23.243,50 € werden jeweils zur Hälfte vom Auftragnehmer und dem Schulverband getragen. Daraufhin erfolgt nach kurzer Diskussion aus dem Gremium heraus die Bitte an die Verwaltung, nochmals Kontakt zum Architekten aufzunehmen, um zu prüfen, ob nicht über einen etwaigen Planungsfehler seine Berufshaftpflicht die anteiligen Kosten vom Schulverband übernehmen könnte. Hierzu soll eine schriftliche Aussage erfolgen, bei Verneinung bzw. Ablehnung soll dann die im Vergleich dargestellte Kostenteilung erfolgen.

**Top 4 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021  
Dachflächensanierung Riemannhalle  
Vorlage: SV/BeVoSv/103/2021**

Nach vorangegangener Diskussion, ob eine Sanierung der Teildachfläche aus bauphysikalischen Gründen unbedenklich möglich sei, ergeht folgender

Beschluss:

Der Bauausschuss stellt zunächst seine Empfehlung zur Umsetzung der Maßnahme zurück und bittet die Verwaltung um Einholung einer Einschätzung von dem Gutachterbüro für Bauphysik, Ingenieurbüro tha Eßmann Mölln, um dann in Abhängigkeit von der Aussage, die Sache ggf. erneut in die Haushaltsberatungen 2022 oder ff einbeziehen zu können.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 5 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021**

**Erneuerung Niederspannungs-Hauptverteilung am Grundschulstandort Vor-  
stadt**

**Vorlage: SV/BeVoSv/104/2021**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss zu beschließen, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 30.000, --€ im Haushaltsplan 2022 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 6 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021**

**Anfragen und Mitteilungen**

Es werden keine Anfragen gestellt. Es sind keine Mitteilungen zu machen.

**Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und eröffnet den nichtöffentlichen Teil.**

**Top 8 - 7. Sitzung des Bauausschusses des Schulverbandes Ratzeburg v.  
24.11.2021**

**Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

Ende: 17:45

gez.  
Vorsitzende/r

gez.  
Protokollführung