

Sitzungsunterlagen

8. Sitzung des Bauausschusses
Schulverband
01.06.2022

Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	
Tagesordnung	3
Vorlagendokumente	
TOP Ö 4 Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulverbandsverwaltung Berichtsvorlage Schulverband Ratzeburg SV/BerVoSv/052/2022	4
TOP Ö 7 Grundschulstandort Vorstadt; hier Umbau Klassenzimmer Beschlussvorlage Schulverband Ratzeburg SV/BeVoSv/122/2022	6

Schulverband Ratzeburg

Ratzeburg, 19.05.2022

- Bauausschuss Schulverband -

Hiermit werden Sie

**zur 8. Sitzung des Bauausschusses Schulverband am Mittwoch, 01.06.2022, 17:00 Uhr,
in Altbau, Raum 111, Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen, Heinrich-Scheele
Straße 1, 23909 Ratzeburg**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----------|--|---------------------|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten | |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.11.2021 | |
| Punkt 4 | Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulbandsverwaltung | SV/BerVoSv/052/2022 |
| Punkt 5 | Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulbandsverwaltung | |
| Punkt 6 | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| Punkt 7 | Grundschulstandort Vorstadt; hier Umbau Klassenzimmer | SV/BeVoSv/122/2022 |
| Punkt 8 | Anträge | |
| Punkt 9 | Anfragen und Mitteilungen | |
| Punkt 10 | Schließung der Sitzung | |

Vorsitzende/r

Berichtsvorlage Schulverband Schulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 19.05.2022
SV/BerVoSv/052/2022

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	01.06.2022	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Az: 4/40.2/211.2812.2153....

Bericht der Schulverbandsvorsteherin und der Schulverbandsverwaltung

Zusammenfassung:

Aus aktuellem Anlass ist wie nachstehend zu berichten:

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 19.05.2022
Colell, Maren am 18.05.2022

Sachverhalt:

Energetische Sanierung Altbau Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen

Zwischenzeitlich ist ein systemkonformes Heruntersetzen der zum Teil zu hoch angesetzten Fenstergriffe erfolgt.

Akustikdecken am Grundschulstandort St. Georgsberg

Die Arbeiten sollen zumindest jetzt in den Sommerferien 2022 im Klassentrakt II fortgesetzt werden. Die entsprechenden Haushaltsmittel stehen unter Haushaltsstelle 211.042.9400 zur Verfügung.

Dachflächensanierung Riemannhalle

Da es zunehmende Lieferengpässe („bis hin zu gar nichts“) für Baumaterial gibt, insbesondere für die Dachpfannen, die jetzt unbedingt für die nicht mehr regensichere schulwaldseitige Dachfläche der Riemannhalle benötigt werden, wurde das Material jetzt schon im Vorwege in Abstimmung mit der Schulverbandsvorsteherin, der Hauptausschussvorsitzenden und dem Bauausschussvorsitzenden, direkt über einen Dachbaustoffe- Großhandel in Lübeck bestellt, sodass lediglich der Rest der erforderlichen Leistungen über ein entsprechendes Leistungsverzeichnis geeigneten Bietern zur Verfügung gestellt wird. Auf diese Weise kann die Maßnahme dann zeitnah umgesetzt werden.

Erneuerung der Niederspannungshauptverteilung am Grundschulstandort Vorstadt

Laut Aussage vom hierfür mit der Konzipierung und Ausschreibung beauftragten Ingenieur für technische Gebäude Ausrüstung, technotherm GmbH, Lübeck, gibt es seitens der Elektro-Industrie akute Lieferengpässe, sodass nunmehr die Umsetzung der Maßnahme für die Herbstferien 2022 eingeplant wird.

Erneuerung der Heizungsanlage in der Hausmeisterwohnung am Grundschulstandort St. Georgsberg

Die mittlerweile über 20 Jahre alte Gastherme in der Hausmeisterwohnung am Schulstandort St. Georgsberg konnte nach dem letzten Ausfall nicht mehr repariert werden. Demzufolge hat die Schulverbandsvorsteherin per Eilentscheidung, die Freigabe zur Anschaffung einer neuen Heiztherme erteilt. Die Kosten belaufen sich auf voraussichtlich auf ca.12.000,-€.

Mitgezeichnet haben:

Beschlussvorlage Schulverband Schulverband Ratzeburg 2018 – 2023

Datum: 19.05.2022
SV/BeVoSv/122/2022

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	01.06.2022	Ö
Hauptausschuss Schulverband	01.06.2022	Ö
Schulverbandsversammlung	15.06.2022	Ö

Verfasser: Grimm, André

FB/Aktenzeichen: 4/40.2/211.....9400

Grundschulstandort Vorstadt; hier Umbau Klassenzimmer

Zielsetzung:

Sicherstellung der Beschulbarkeit

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss empfiehlt/ die Schulverbandsversammlung beschließt, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von€ im I. Nachtragshaushaltsplan 2022 bereitzustellen und die Verwaltung zur Umsetzung der Maßnahme zu ermächtigen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Stricker, Julia, Bürgermeisterin am 19.05.2022

Colell, Maren am 18.05.2022

Sachverhalt:

Am Grundschulstandort muss aufgrund der aktuellen Schülerentwicklungszahlen aus einem ehemaligen Förderschulklassenraum von rd. 40 m² über einen Wanddurchbruch zum angrenzenden Gruppenraum eine Erweiterung erfolgen, sodass hierüber im neuen Schuljahr 2022/2023 eine komplette Klassenstärke beschult werden kann. Eine Bemessung vom Statiker mit den daraus ableitenden Maßnahmen zu den Wanddurchbrucharbeiten zum Gewerk Hochbau ist bereits erfolgt. Ein entsprechender Positionsplan vom Statiker ist der Vorlage als Anlage beigefügt. Ferner muss dann maßnahmenbedingt im gleichen Zuge eine neue abgehängte -und akustisch wirksame Decke inklusive neuer Beleuchtung installiert werden. Details zur Notwendigkeit der Raumerweiterung werden dann bei Bedarf in der Sitzung von Schulleitung der Grundschule vorgetragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt: Voraussichtlich entstehen dann schlussendlich nach überschlägiger Hochrechnung für alle maßnahmenbezogenen Gewerke Kosten in Höhe von 20.000,-- €, die dann in einem II. Nachtragshaushaltsplan 2022 veranschlagt werden müssen.

Anlagenverzeichnis:

Positionsplan/Statik

mitgezeichnet haben: