

# **Stadt Ratzeburg**

**- Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -**

Ratzeburg, 23.11.2022

Hiermit werden Sie

**zur 36. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 05.12.2022,  
18:30 Uhr, in der Aula, Lauenburgische Gelehrtenschule, Bahnhofsallee 22, 23909  
Ratzeburg**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- |            |   |                     |
|------------|---|---------------------|
| Punkt 1    | Eröffnung der Sitzung durch die/ den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit                             |                     |
| Punkt 2    | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |                     |
| Punkt 3    | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 07.11.2022  |                     |
| Punkt 4    | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern   |                     |
| Punkt 5    | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  | SR/BerVoSr/432/2022 |
| Punkt 6    | Bericht der Verwaltung  | SR/BerVoSr/433/2022 |
| Punkt 7    | Umbau und Erweiterung der Ruderakademie, Statusbericht Oktober/ November 2022   | SR/BerVoSr/435/2022 |
| Punkt 8    | Bebauungsplan Nr. 85 "Freie Schule Ratzeburg" für den Bereich "nordöstlich Salemer Weg" - Aufstellungsbeschluss   | SR/BeVoSr/746/2022  |
| Punkt 9    | 85. Änderung des Flächennutzungsplanes "Freie Schule Ratzeburg" für den Bereich "östlich Salemer Weg"   | SR/BeVoSr/747/2022  |
| Punkt 10   | Erlass einer Stellplatzsatzung  | SR/BeVoSr/748/2022  |
| Punkt 11   | Beschluss über die Aufnahme einer kommunalen Wärme- und Kälteplanung für die Stadt Ratzeburg nach § 7 des Energiewende- und Klimaschutzgesetzes Schleswig-Holstein (EWKG) | SR/BeVoSr/752/2022  |
| Punkt 12   | Planungen von Nachbargemeinden  |                     |
| Punkt 12.1 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Giesensdorf - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 2   | SR/BeVoSr/751/2022  |
| Punkt 12.2 | Planungen von Nachbargemeinden: Gemeinde Ziethen - 13. Änderung des Flächennutzungsplans  | SR/BeVoSr/750/2022  |
| Punkt 13   | Anträge   |                     |
| Punkt 13.1 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Dreifeldbogenbrücke   | SR/AN/067/2022      |
| Punkt 13.2 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: Änderung der Ortsgestaltungssatzung   | SR/AN/066/2022      |
| Punkt 14   | Anfragen und Mitteilungen   |                     |
| Punkt 14.1 | Anfrage der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen: "Solaroffensive"   | SR/AF/007/2022      |

**Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)**

Punkt 15	Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg, Vergabe von Bauleistungen, hier: Metallbau V	SR/BeVoSr/753/2022
Punkt 16	Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg, Vergabe von Bauleistungen, hier: Ruderbecken	SR/BeVoSr/755/2022
Punkt 17	Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg, Vergabe von Bauleistungen, hier: Messtechnik Ruderbecken	SR/BeVoSr/754/2022
Punkt 18	Bau eines Rad- und Gehweges an der Seedorfer Straße zwischen der Einmündung Pillauer Weg und Salemer Weg (Ostseite), hier: Planungsleistungen - Vergabe	SR/BeVoSr/756/2022
Punkt 19	Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche	

gez. Werner Rütz  
Vorsitzender