



Numme	Gewerk / Auftrag	Budget aktuell	Hauptaufträge	Zusatzaufträge	Auftragsstand+ Rücksl	Abrechnungsstand	Änderungen (Mehrkosten/ Minderkosten)	Kostenprognose	Begründung
1	Baufeldräumung	82.388,35	53.633,19	28.755,16	82.388,35	73.682,62	8.000,00	90.388,35	längere Vorhaltung Baustrom, inkl. Rückbau,
459	Abbrucharbeiten	162.348,24	158.719,63	2.966,67	161.686,30	160.930,33	0,00	162.348,24	
200	Herrichten und Erschließen	244.736,59	212.352,83	31.721,83	244.074,66	234.612,95	8.000,00	252.736,59	
303	Tiefbauarbeiten	418.060,66	295.969,30	122.091,36	418.060,66	382.113,39	-18.000,00	400.060,66	Minderkosten nach Schlussrechnung
309	Bohrarbeiten	91.718,24	97.311,24	-5.593,00	91.718,24	72.054,40	3.440,97	95.159,21	Zusätzliche Bohrungen erforderlich
330	Rohbauarbeiten	2.220.760,03	2.032.344,24	188.415,79	2.220.760,03	2.038.510,22	180.000,00	2.400.760,03	Zusätzliche Kosten aus Bauzeitverlängerung, zusätzliche Mauearbeiten etc.
334	Zimmer- und Holzbauarbeiten	203.702,65	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	253.702,65	Mehrkosten aus Vergabeergebnis
336	Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten	371.714,49	330.996,75	40.717,74	371.714,49	296.310,16	0,00	371.714,49	
340	Trockenbauarbeiten	527.507,09	527.507,09	0,00	527.507,09	249.900,00	20.000,00	547.507,09	Zusätzliche Arbeiten im Bereich Altbau/Bestand erforderlich
351	Fassadenarbeiten	733.903,90	728.839,26	5.064,64	733.903,90	218.782,65	80.000,00	813.903,90	Mehrkostenanzeige liegt vor, genauer Betrag noch nicht verhandelt
352	Fliesen, Platten-, Natursteinarbeiten	317.071,04	317.071,04	0,00	317.071,04	77.350,00	0,00	317.071,04	
353	Estricharbeiten	106.406,59	73.512,01	32.894,58	106.406,59	0,00	25.000,00	131.406,59	Mehrkostenanzeige liegt vor, genauer Betrag noch nicht verhandelt
355	Tischlerarbeiten Innentüren und -fenster	175.757,88	175.757,88	0,00	175.757,88	85.096,28	0,00	175.757,88	
356	Mobile Trennwandlage	28.433,86	28.433,86	0,00	28.433,86	0,00	0,00	28.433,86	
360	Metallbau I (Außentreppe, Fluchtwegtür)	63.866,11	50.454,81	13.411,30	63.866,11	53.531,65	0,00	63.866,11	
361	Metallbau II (Fenster, Türen, Tore, Sonnenschutz)	564.186,84	509.177,20	55.009,64	564.186,84	341.922,99	0,00	564.186,84	
362	Metallbau III (Geländer, Fahrradhalterungen)	10.154,92	10.154,92	0,00	10.154,92	7.213,55	0,00	10.154,92	
362.1	Metallbau IV	101.864,00	72.792,30	29.071,70	101.864,00	45.220,00	0,00	101.864,00	
362.2	Metallbau V	81.060,72	81.060,72	0,00	81.060,72	0,00	0,00	81.060,72	
363	Maler- und Lackierarbeiten	267.878,38	266.940,60	937,78	267.878,38	7.429,94	25.000,00	292.878,38	Materialpreisteigerung im Raum stehend, noch unverhandelt
365	Bodenbelagsarbeiten	118.958,47	118.958,47	0,00	118.958,47	0,00	0,00	118.958,47	
370	Einbauküchen	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.100,00	50.000,00	ggü. ursprünglicher Planung hat Anpassung Einbauküchenkonzept stattgefunden
371	Kücheneinrichtung	264.214,03	223.221,39	40.992,64	264.214,03	202.300,00	65.000,00	329.214,03	Mehraufwand für Entlüftungsanforderungen
372	Ruderbecken	168.980,00	168.980,00	0,00	168.980,00	0,00	35.000,00	203.980,00	Mehrkosten aus Kostensteigerungen/Preissteigerungen
374	Wohneinbaumöbel	136.255,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	171.255,00	Mehrkosten aus Kostensteigerungen/Preissteigerungen
391	Bauendreinigung	38.489,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.489,78	
399	Gewerkebezogene sonst. Kosten	310.380,51	0,00	0,00	0,00	0,00	24.000,00	334.380,51	Kleinstarbeiten etc. für Projektabschluss
451	Gerüstarbeiten	70.702,60	70.702,60	0,00	70.702,60	34.247,62	30.000,00	100.702,60	längere Vorhaltung Gerüst, inkl. Rückbau
460	Mauerwerk, Stahlbeton-Schneidearbeiten	23.747,65	19.245,87	4.501,78	23.747,65	20.647,70	8.000,00	31.747,65	Zusätzlicher Aufwand an Durchbrüchen, Türen etc.
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	7.427.675,44	6.199.431,56	527.515,96	6.726.947,51	4.132.630,55	600.540,97	8.028.216,41	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	591.777,67	591.777,67	0,00	591.777,67	89.914,86	280.000,00	871.777,67	Zusätzliche Auflagen Entwässerung
420	Warmwasserversorgungsanlagen	574.397,45	534.520,55	39.876,90	574.397,45	183.291,95	25.000,00	599.397,45	Mehrkosten aus Bauzeitverlängerung
430	Raumlufttechnische Anlagen	828.455,26	828.455,26	0,00	828.455,26	166.578,43	20.000,00	848.455,26	Nachträgliche Anforderungen aus Lüftungstechnischer Berechnung
440	Elektroanlagen	1.123.830,72	1.123.054,72	0,00	1.123.054,72	488.638,61	50.000,00	1.173.830,72	Zusätzlicher Aufwand für EDV, WLAN, zusätzlicher Elektromessschrank
450	Kommunikations-, Sicherheits- u. Informationstechnische Anlagen	4.084,08	4.084,08	0,00	4.084,08	4.084,08	2.500,00	6.584,08	Kostensteigerungen
461	Aufzugsanlage	106.740,62	106.740,62	0,00	106.740,62	41.596,45	0,00	106.740,62	
469	Plattformlifte	66.693,55	66.693,55	0,00	66.693,55	0,00	0,00	66.693,55	
470	Nutzungsbespezifische Anlagen	134.727,64	134.727,64	0,00	134.727,64	0,00	25.000,00	159.727,64	Mehrkosten aus Schließanlagenanpassung
400	Bauwerk - Technische Anlagen	3.430.706,99	3.390.054,08	39.876,90	3.429.930,98	974.104,38	402.500,00	3.833.206,99	
501	Landschaftsbau	434.156,86	434.156,86	0,00	434.156,86	5.944,05	0,00	434.156,86	
500	Außenanlagen	434.156,86	434.156,86	0,00	434.156,86	5.944,05	0,00	434.156,86	
611	Allgemeine Ausstattung	192.515,82	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	342.515,82	potentielle Mehrkosten aus Kostensteigerungen (Ausschreibung Lieferleistungen in Vorbereitung)
612	Besondere Ausstattung	351.443,64	351.443,64	0,00	351.443,64	0,00	80.000,00	431.443,64	Schnittstellenkomponenten für Rudermessbecken müssen noch beschafft werden
619	Ausstattung, sonstiges	30.663,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.663,33	
600	Ausstattung und Kunstwerke	574.622,79	351.443,64	0,00	351.443,64	0,00	230.000,00	804.622,79	
1	Baukosten	12.111.898,67	10.587.438,97	599.114,69	11.186.553,65	5.347.291,93	1.241.040,97	13.352.939,64	
71	Projektsteuerung	198.730,00	130.900,00	67.830,00	198.730,00	174.585,27	0,00	198.730,00	
72	juristische Beratung	24.485,86	23.832,08	653,77	24.485,86	23.720,73	0,00	24.485,86	
74	Generalplaner (inkl. TGA, Tragwerk, Freianlagen)	1.874.854,82	1.830.575,39	44.279,42	1.874.854,82	1.576.296,97	80.000,00	1.954.854,82	zusätzliche Fachplanungen (WLAN, EDV) und Abrechnung anrechenbare Kosten
80	Gutachten	19.639,88	19.582,80	0,00	19.582,80	12.861,08	0,00	19.639,88	
81	Vermessung	6.882,92	6.882,92	0,00	6.882,92	6.882,92	0,00	6.882,92	
83	SIGEKO	4.849,25	4.700,50	148,75	4.849,25	2.314,55	0,00	4.849,25	
85	Öffentlichkeitsarbeit/ Gebühren/ Entschädigungen	96.882,20	70.683,19	26.199,00	96.882,20	83.472,53	-10.000,00	86.882,20	Nicht mehr benötigte Mittel
700	Baunebenkosten	2.226.324,93	2.087.156,89	139.110,95	2.226.267,85	1.880.134,05	70.000,00	2.296.324,93	
2	Baunebenkosten	2.226.324,93	2.087.156,89	139.110,95	2.226.267,85	1.880.134,05	70.000,00	2.296.324,93	
Gesamtsummen		14.338.223,60	12.674.595,86	738.225,64	13.412.821,50	7.227.425,98	1.311.040,97	15.649.264,57	

WICHTIG: alle Angaben in Brutto!

davon Stadt 131.104 €
 davon (pot.) Land 786.625 € Abrechnung und Zuwendungsanpassung erfolgt mit Verwendungsnachweis
 davon (pot.) Bund 393.312 € Abrechnung und Zuwendungsanpassung erfolgt mit Verwendungsnachweis