

## - Planungs-, Bau- und Umweltausschuss -

Hiermit werden Sie

### zur 3. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses am Montag, 09.10.2023, 18:30 Uhr, in den Ratssaal, Unter den Linden 1, 23909 Ratzeburg

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

## T a g e s o r d n u n g

### Öffentlicher Teil

- |           |   |                       |
|-----------|---|-----------------------|
| Punkt 1   | Eröffnung der Sitzung durch die/den Vorsitzende/n und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit  |                       |
| Punkt 2   | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten   |                       |
| Punkt 3   | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 28.08.2023  |                       |
| Punkt 4   | Bericht über die Durchführung der Beschlüsse  | SR/BerVoSr/525/2023   |
| Punkt 5   | Bericht der Verwaltung  | SR/BerVoSr/526/2023   |
| Punkt 6   | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern   |                       |
| Punkt 7   | Anträge   |                       |
| Punkt 7.1 | Antrag der FRW-Fraktion: Funktionale Weiterentwicklung des Marktplatzes an aktuelle klimatische Bedingungen   | SR/AN/072/2023        |
| Punkt 8   | Umbau und Erweiterung der Ruderakademie, Statusbericht August/ September 2023   | SR/BerVoSr/507/2023/1 |
| Punkt 9   | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Modernisierung und Instandsetzung der Ernst-Barlach-Schule - Vorstellung der Vorplanung der Freianlagen   | SR/BeVoSr/887/2023    |
| Punkt 10  | 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 "Realschule - südl. Seminarweg und Schulstraße, westl. Schulstraße und nördl. des Kuchensees" - Vorentwurf zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange                         | SR/BeVoSr/889/2023    |
| Punkt 11  | Bebauungsplan Nr. 79, Teilbereich II und 84. Änderung des Flächennutzungsplanes "südliche Fischerstraße-westlicher Stadtsee-nördlich Kuchensee" (Aqua Siwa) - Vorentwürfe zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange | SR/BeVoSr/893/2023    |
| Punkt 12  | Anfragen und Mitteilungen   |                       |

### Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)

- |          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| Punkt 13 | Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle:"Aqua Siwa" - Vergabe | SR/BeVoSr/891/2023 |
|----------|---|--------------------|

Punkt 14	Planungsleistungen für die Tragwerksplanung Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Neubau der Schwimmhalle:"Aqua Siwa" - Vergabe Planungsleistungen für die technische Ausrüstung TGA	SR/BeVoSr/892/2023
Punkt 15	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Rundweg kleiner KÜchensee - Vergabe Planungsleistungen für die Freianlagen	SR/BeVoSr/900/2023
Punkt 16	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Tischler (Fenster, Türen)	SR/BeVoSr/898/2023
Punkt 17	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Dachdecker	SR/BeVoSr/897/2023
Punkt 18	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Zimmer- und Holzbauarbeiten	SR/BeVoSr/896/2023
Punkt 19	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Trockenbau	SR/BeVoSr/895/2023
Punkt 20	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Abbruch	SR/BeVoSr/894/2023
Punkt 21	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Rohbau	SR/BerVoSr/523/2023
Punkt 22	Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge": Erneuerung der Seebadeanstalt Schlosswiese, Vergabe Bauleistungen Gebäude - hier: Schlosser	SR/BerVoSr/524/2023
Punkt 23	Bau einer WC-Anlage am Bahnhof - Vergabe	SR/BeVoSr/886/2023
Punkt 24	Zeitvertragsarbeiten - Beschichtungs- und Tapezierarbeiten	SR/BeVoSr/901/2023
Punkt 25	Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg, Vergabe von Bauleistungen, hier: Wärmeversorgungsanlagen, 4. Nachtrag	SR/BeVoSr/902/2023
Punkt 26	Umbau und Erweiterung der Ruderakademie Ratzeburg, Vergabe von Bauleistungen, hier: Vierer-Rudermodul Ruderbecken	SR/BeVoSr/903/2023
Punkt 27	Bauanträge, Voranfragen, Baugesuche	

gez. Werner Rütz  
Vorsitzende/r