

**Bericht über die Durchführung der Beschlüsse für die 3. konstit. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 09.10.2023
(Stand: 25.10.2023) für die 4. Sitzung am 06.11.2023**

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/ne
03.09.2018	12 Öffentliche WC-Anlage am Bahnhof	<p><u>Beschluss:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung nach Sicherstellung der Finanzierung die Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage am Bahnhof möglichst im Laufe des Jahres 2019 umzusetzen. 2. Eine abschließbare Fahrradabstellanlage am Bahnhof soll von der Verwaltung geplant werden. 3. Außerdem ist die Möglichkeit der Einwerbung von Fördermitteln zu prüfen. 4. Der AWTS ist zu beteiligen. <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Die Baugenehmigung ist erteilt. Der Förderantrag wurde dem NAH-SH zur Prüfung und Bewilligung übersandt. Mit Schreiben vom 12.01.2022 der NAH SH vom sind noch formelle Ergänzungen im Antrag vorzunehmen. Die Ergänzungen wurden vorgenommen. Am 21.04.2023 ist der Zuwendungsbescheid für die Gewährung einer Landeszuwendung für den Neubau einer WC-Anlage am Bahnhof Ratzeburg von der NAH.SH erstellt worden. Am 09.05.2023 fand das Auftaktgespräch mit dem Planungsbüro Knoll statt, in dem das weitere Vorgehen (Ausführungsplanung, Ausschreibung) besprochen wurde.</p> <p>Nach Beschluss des Ausschusses vom 09.10.2023 wurde der Auftrag dem günstigsten Bieter erteilt.</p>	Erled.
13.09.2021	13 Arbeitsgruppe Radverkehr - 48-Punkte-Programm	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des 48-Punkte-Programmes, die umsetzungsfähigen Punkte gemäß Abstimmung mit der Polizei und Verkehrsaufsicht, sukzessive abzuarbeiten, im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel. Es wird mit dem „Brennpunkt“ Unter den Linden/ Lüneburger Damm/ Schlosswiese, begonnen.</p> <p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	<p>Der Auftrag wurde dem Wirtschaftsbetrieb Bauhof erteilt. Der Wirtschaftsbetrieb Bauhof hat im Bereich Schlosswiese mit der Umsetzung begonnen und führt diese in Abhängigkeit der Witterung im Jahre 2023 fort.</p> <p>Weiterhin in Arbeit.</p>	Teilw.
14.03.2022	12.1 Treppenanlage Hindenburghöhe/ Bäker Weg	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Zur Verbesserung der Begehbarkeit der Treppenanlage zwischen Hindenburghöhe und Bäker Weg soll im unteren Teilbereich (steiler Teil des Weges), in Abhängigkeit der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel, die Treppenanlage mit einem einseitigen Handlauf ausgestattet</p>	<p>Die Arbeiten wurden entsprechend durchgeführt, siehe auch Bericht der Verwaltung.</p>	Erledigt.

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		werden. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind zum 1. Nachtrag des Haushaltes 2022 anzumelden. Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0		
23.05.2022	15 Anträge 15.1 Seniorenbeirat; hier: Antrag auf Er- richtung einer Querungshilfe auf der Bun- desstraße 208 (Schweriner Straße)	<u>Beschluss:</u> Die Thematik wird verschoben, bis die Antwort des Lan- desbetriebs vorliegt. Die Verwaltung wird beauftragt, beim Landesbetrieb bzw. beim Ministerium den Sach- stand abzufragen. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Liegt zur Prüfung beim Ministerium. Liegt zur Priorisierung beim Ministe- rium. Es soll ein Ortstermin mit Land, Kreis, Stadt und dem Seniorenbeirat im November stattfinden.	Teilw.
29.08.2022	13 Herstellung eines Handlaufes für die Trep- penanlagen Heinrich-Scheele-Straße / Car- lower Weg	<u>Beschluss:</u> Zur Verbesserung der Begehbarkeit der Treppenanlagen zwischen Heinrich-Scheele-Straße und Carlower Weg soll, in Abhängigkeit der zur Verfügung stehenden Haushalts- mittel, die bestehende Treppenanlage saniert werden und mit einem einseitigen Handlauf hergestellt werden. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind zum Haushalt 2023 anzumelden. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Die Finanzierung wurde geprüft, die Haushaltsmittel 630.5115 sind für den HH 2024 vorgesehen. Die Ingenieurleistungen wurden beauftragt.	Teilw.
10.07.2023	8 Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zu- kunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Erneuerung der Seebadeanstalt Schloss- wiese - Ausschreibung Bauleistungen Ge- bäude und Steganlagen	<u>Beschluss:</u> Der Ausschreibung der Bauleistungen für die Sanierung und Modernisierung des historischen Gebäudes sowie des Neubaus eines Lagergebäudes für die Seebadeanstalt Schlosswiese sowie der Ausschreibung der Bauleistungen für die Erneuerung der Steganlage samt Herstellung des Ausblicksteges gemäß beschlossener Planung wird zugestimmt Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Ein erstes Ausschreibungspaket für die Bauleistungen wurde beauftragt. Das nächste Ausschreibungspaket ist für die Sitzung am 06.11.2023 vorgesehen.	Teilw.

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
10.07.2023	10 Bebauungsplan Nr. 78 "Am Güterbahnhof" - (erneuter) Aufstellungsbeschluss	<u>Beschluss:</u> 1. Für das Gebiet „Am Güterbahnhof“ südöstlich des Bahnhofgebäudes an der Bahnhofsallee, östlich der Bahnstrecke Lübeck-Lüneburg und westlich der Bebauungen am Ricarda-Huch-Weg und dem Heinrich-Heine-Weg wird der Bebauungsplan Nr. 78 im regulären Verfahren aufgestellt. Der genaue Geltungsbereich kann dem der Originalvorlage anliegenden Lageplan entnommen werden. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Schaffung planungsrechtlicher Grundlagen für die Nutzung als Wohnmobilstellplatz und öffentliche Verkehrsfläche. 2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB). 3. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen. Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0	Nach Abstimmung mit den Planungsbe- teiligten sollen erste Verfahrensschritte durchgeführt werden. Die Vermessungsgrundlage wird aktualisiert. Für die Schallschutzplanung sind Angebote einzuholen.	Teilw.
09.10.2023	Anträge 7.1 Antrag der FRW-Fraktion: Funktionale Weiterentwicklung des Marktplatzes an aktuelle klimatische Bedingungen	<u>Beschluss:</u> Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt: 1. Zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität soll die Gestaltung des Marktplatzes durch die Einbringung von Bäumen weiterentwickelt werden. 2. Mit der Planung wird das Planungsbüro TGP Trü-	Eine entsprechende Anmeldung zum Haushalt 2023 wurde vorgenommen.	Teilw.

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
		<p>per Gondesen u. Partner mbB, Landschaftsarchitekten, 23552 Lübeck, beauftragt, solange diese Beauftragung nicht mit dem Vergaberecht kollidiert. Sollte dies vergaberechtlich nicht zulässig sein, so soll eine Ausschreibung vorbereitet werden.</p> <p>3. Für den Planungsprozess im 1. Halbjahr 2024 werden im Haushaltsplan 2024 Mittel in Höhe von € 30.000,- eingestellt.</p> <p>4. Es wird angestrebt, die Maßnahme im 2. Halbjahr 2024 umzusetzen, um die günstige Pflanzzeit im Spätherbst zu nutzen. Für die Durchführung der Maßnahme werden im Haushaltsplan 2024 Mittel in Höhe von € 260.000,- eingestellt. In dieser Höhe wird ein Sperrvermerk veranschlagt, der nur durch Beschluss der Stadtvertretung aufgehoben werden kann.</p> <p>5. Die Verwaltung wird mit der Prüfung nach möglichen Fördergeldern, sowie mit der Prüfung auf Auswirkungen auf bereits abgerufene Fördergelder beauftragt.</p> <p>Ja 8 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0</p>		
09.10.2023	9 Städtebauliche Gesamtmaßnahme "Zukunftsgestaltung Daseinsvorsorge", hier: Modernisierung und Instandsetzung der Ernst-Barlach-Schule - Vorstellung der Vorplanung der Freianlagen	<p><u>Beschluss:</u> Dem Vorentwurf des Büros Hannes Haman, Landschaftsarchitekten, für die Freianlagen für die Maßnahme „Modernisierung und Instandsetzung der Ernst-Barlach-Schule“ wird zugestimmt.</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0</p>	Die Planungen werden weiter bearbeitet und konkretisiert.	Erledigt.

Beschluss vom	Top	Beschlussinhalt	Sachstand/Bericht	Erledigt: ja/nein
09.10.2023	10 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 "Realschule - südl. Seminarweg und Schulstraße, westl. Schulstraße und nördl. des Kuchensees" - Vorentwurf zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	<u>Beschluss:</u> Dem Vorentwurf zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Die Beteiligung erfolgt in Kürze.	
09.10.2023	11 Bebauungsplan Nr. 79, Teilbereich II und 84. Änderung des Flächennutzungsplanes "südliche Fischerstraße-westlicher Stadtsee-nördlich Kuchensee" (Aqua Siwa) - Vorentwürfe zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	<u>Beschluss:</u> Den Vorentwürfen zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wird ohne die südlichen Grün- und Wasserflächen der Badestelle und der im Gespräch befindlichen Beachbar zugestimmt. Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0	Die Beteiligung erfolgt in Kürze.	