

Allgemeine Baubeschreibung Module:

Wohnunterkünfte / Wohneinheiten

für 4 Einzelreisende oder eine Familie mit zwei Kindern

- Modul/Container: ca. 3,00 x 6,00 m
- Bauweise Herstellerabhängig mit Typen-/ Systemstatik (Punktfundamente)/ Dämmung nach GEG
- Doppelmodul bestehend aus je einem „Wohn-Modul“ mit Windfang, Duschbad, Pantry und einem „Schlaf-Modul“ mit zwei Schlafräumen
- Fenster mit Rolläden
- Schlaf-Modul: Schlafräume können alternativ ausgestattet werden mit Doppelstockbetten, je zwei Einzelbetten oder Doppelbetten sowie zwei Kleiderschränke/ Spinde
- Wohnmodul: Windfang, Duschbad, Wohnraum mit Pantry/Kleinküche
- Kleinküche – selbststehend mit Oberschränken: Ausstattung: Kühlschrank mit Gefrierfach, Kochplatten, Multifunktionsgrill/Mikrowelle
- Heizung: E-Wand-Konvektoren
- Warmwasser: DLE
- Elektro: 1 Langfeldleuchte je Raum, Schalter mit Steckdose, 1 Doppelsteckdose je Wand ggf. mit USB-Steckdose, erf. Steckdosen Küche, TV-Steckdose, Außenleuchte Eingang
- Lüftung: 1 Lüftungsmodul je Raum

Büro/Verwaltungsmodul

- Modul/Container: ca. 2,50 x 6,00 m oder 3,00 x 6,00
- Bauweise Herstellerabhängig mit Typen-/ Systemstatik (Punktfundamente)/ Dämmung nach GEG
- Fenster mit Rolläden
- Modul bestehend aus Windfang, WC-Zelle, Pantry und einem Büroraum
- Heizung: E-Wand-Konvektoren
- Warmwasser: DLE
- Elektro: 1 Langfeldleuchte je Raum, Schalter mit Steckdose, 1 Doppelsteckdose je Wand ggf. mit USB-Steckdose, erf. Steckdosen Pantry, Netzanschluss/EDV-Dosen, Außenleuchte Eingang
- Lüftung: 1 Lüftungsmodul je Raum

Gemeinschaftsmodule/Gemeinschaftsanlagen

- Modul/Container: ca. 2,50 x 6,00 m oder 3,00 x 6,00
- Bauweise Herstellerabhängig mit Typen-/ Systemstatik (Punktfundamente)/ Dämmung nach GEG
- „Wasch-Modul“ bestehend aus Raum für 3 Waschmaschinen, Bügelstation, Ablagetischen, (3 Trockner ?), WC-Zelle
- „Gemeinschafts-Modul“: Doppelmodul bestehend aus je einem Modul mit WC-Zelle, Pantry und einem Raummodul/ Nutzung als Treffpunkt/Besprechung/Café (modularer Gemeinschaftsraum der TU Berlin zum Selbstaufbau)
- Heizung: E-Wand-Konvektoren
- Warmwasser: DLE
- Elektro: 1 Langfeldleuchte je Raum, Schalter mit Steckdose, 1 Doppelsteckdose je Wand ggf. mit USB-Steckdose, Waschmodul erf. Steckdosen Waschmaschinen/Trockner, Gemeinschaftsmodul: erf. Steckdosen Pantry, TV-Dose (?), Außenleuchte Eingang
- Lüftung: 1 Lüftungsmodul je Raum

- **Aussenanlagen:**
- Müllplatz, HA-Übergabepunkt, Beleuchtung (Mastleuchten VS ?) , Sat-Anlage oder Versorgung VS Media ?, Hotspot, Telefonstele/Notrufsäule, FW-Aufstellplatz, evtl. Hydrant, Spielplatz, Grillplatz, Multifunktionsspielfeld (Soccer/Streetball), Überdachungen Fahrräder und Kinderwagen und Sitzbereiche zwischen den Wohnmodulen

Lagermodule

- Modul/Container: ca. 2,50 x 6,00 m oder 3,00 x 6,00 Herstellerabhängig
- Bauweise Herstellerabhängig mit Typen-/ Systemstatik (Punktfundamente)
- Heizung: keine
- Elektro: 1 Langfeldleuchte, Schalter mit Steckdose, Außenleuchte Eingang
- Lüftung: 1 Lüftungsmodul je Raum

Gez. Meins
01.03.2024