

**Niederschrift über die 5. Sitzung des Hauptausschusses am Montag,  
03.06.2024, 18:30 Uhr im Ratssaal, Rathaus, Unter den Linden 1, 23909  
Ratzeburg**

**Anwesend:**

**Mitglieder**

Frau Helma Burazerovic  
Herr Jürgen Hentschel  
Herr Michael Jäger  
Frau Jane Kischel  
Herr Björn Knabe  
Herr Uwe Martens  
Herr Nicolas Reuß  
Herr Prof. Dr. Ralf Röger  
Herr Heinz Suhr  
Herr Reimar von Wachholtz  
Frau Marion Wisbar

**weitere Stadtvertreter**

Herr Andreas von Gropper  
Frau Svenja Kroll  
Herr Matthias Radeck-Götz  
Frau Ulrike Walther  
Herr Robert Wlodarczyk

**Von der Verwaltung**

Frau Maren Colell  
Frau Sarena Denkewitz  
Herr Bürgermeister Eckhard Graf  
Herr Axel Koop  
Herr Mark Sauer  
Frau Frauke Wannags

**Öffentlicher Teil**

**Top 1 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende, Herr von Wachholtz, eröffnet um 18:30 Uhr die 5. Sitzung des Hauptausschusses im Ratssaal des Rathauses der Stadt Ratzeburg, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit der Mitglieder sowie die Beschlussfähigkeit fest und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Protokollführerin wird Frau Wannags bestellt.

Herr von Wachholtz berichtet, dass im nichtöffentlichen Teil der 4. Sitzung des Hauptausschusses am 04.03.2024 keine Beschlüsse gefasst wurden.

## **Top 2 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

### **Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Herr Koop erklärt, dass der Punkt 21 im nichtöffentlichen Teil der Sitzung beraten werden sollte, da der Verwaltung eine Anfrage zu einer Personalangelegenheit vorliegt. Des Weiteren ist der Punkt 19.1 separat in der Tagesordnung ausgewiesen, weil die Geschäftsordnung dies so vorsieht. Die Thematik könne aber unter Punkt 15 mitbehandelt werden.

Herr Martens beantragt, den Antrag der CDU-Fraktion (Punkt 19.1) gemeinsam mit Punkt 15 zu beraten.

Ja 5    Nein 0    Enthaltung 6

Somit wird die Tagesordnung wie folgt festgesetzt:

#### **Öffentlicher Teil**

- Punkt 1      Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2      Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- Punkt 3      Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 04.03.2024
- Punkt 4      Bericht über die Durchführung der Beschlüsse
- Punkt 5      Bericht der Verwaltung
- Punkt 6      Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern
- Punkt 7      Wahl des Seniorenbeirats
- Punkt 8      Wahl eines Beirats für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg
- Punkt 9      Neufassung der Satzung der Stadt Ratzeburg über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften
- Punkt 10     Stadtverordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit in der Stadt Ratzeburg
- Punkt 11     Frauenförderplan der Stadt Ratzeburg; hier: 8. Fortschreibung für die Jahre 2024 bis 2028
- Punkt 12     1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Bildung eines Beirates für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg
- Punkt 13     Angelegenheiten der Diakonie; hier: Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO
- Punkt 14     Wohlfahrtsverbände; hier: Unterstützung für den Förderverein Hospiz Mölln e. V.
- Punkt 15     Neufassung der Verordnung über Parkgebühren in der Stadt Ratzeburg
- Punkt 16     II. Satzung der Stadt Ratzeburg zur Änderung der Stellplatzsatzung vom 14.12.2022
- Punkt 17     2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 – Städtebaulicher Vertrag
- Punkt 18     2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 "Kreisverwaltung – östlich Wasserstraße, nördlich Schulstraße" – abschließender Beschluss
- Punkt 19     Anträge
- Punkt 19.1    Antrag der CDU-Fraktion zur Einführung eines Monatstickets für den Parkplatz am Bahnhof
- Punkt 20     Anfragen und Mitteilungen

### **Nichtöffentlicher Teil**

Punkt 21      Anfragen und Mitteilungen

### **Öffentlicher Teil**

Punkt 22      Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden

### **Top 3 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024 Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift vom 04.03.2024**

Einwendungen werden nicht erhoben. Änderungen und/oder Ergänzungen werden nicht gewünscht. Somit gilt die Niederschrift vom 04.03.2024 in der vorgelegten Fassung als genehmigt.

### **Top 4 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024 Bericht über die Durchführung der Beschlüsse Vorlage: SR/BerVoSr/590/2024**

Herr Koop erklärt zu Punkt 11, dass die Schulverbandsversammlung der IT-Betreuung der Lauenburgischen Gelehrtenschule durch das Schulverbandspersonal am 22.05.2024 ebenfalls zugestimmt hat und es sich somit um einen Abschluss- und keinen Zwischenbericht handelt.

### **Top 5 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024 Bericht der Verwaltung**

Herr Bürgermeister Graf erklärt, dass am heutigen Tage eine Videokonferenz mit dem Landrat zur Flüchtlingssituation stattgefunden habe. Der Stand der Belegung der Erstaufnahmeeinrichtungen sei um eintausend Personen höher als im vergangenen Jahr. Die Stadt Ratzeburg habe zurzeit Kapazitäten für die Aufnahme von neun weiteren Personen, ab Juli stünden weitere 19 Plätze zur Verfügung. Herr Graf geht davon aus, dass die Unterbringungsmöglichkeiten für das Jahr 2024 ausreichend sein werden.

Herr Koop erklärt, dass die regionalisierten Ergebnisse der Mai-Steuerschätzung inzwischen vorliegen und es lediglich marginale Änderungen gegeben habe.

Sodann berichtet Herr Koop von der zurzeit stattfindenden Organisationsuntersuchung in der Verwaltung. Im Mai hat eine Sitzung der Projektlenkungsgruppe stattgefunden, welche aus dem Bürgermeister, den Fachbereichsleitern, Vertretern des Gesamtpersonalrates und Mitarbeitenden des durchführenden Unternehmens besteht. Im Rahmen dieser Sitzung wurde der aktuelle Bearbeitungsstand dargestellt. Die Datenerhebung des Ist-Zustandes ist inzwischen abgeschlossen.

Als nächste Schritte folgen im Juni Konzeptionsworkshops in den sich aus der Datenerhebung ergebenden Handlungsfeldern:

- IT

- FD Ordnungswesen
- Führungskräfte
- FB 4/Schulverband
- FD Personal und Organisation

Zeitgleich wird anhand der ermittelten Daten, wie Fallzahlerhebung und Zeiterhebung der einzelnen Mitarbeitenden, eine Personalbedarfsermittlung durchgeführt.

Nach Abschluss dieser Schritte folgt in einer weiteren Sitzung der Projektlenkungsgruppe voraussichtlich Ende Juli eine erste Darstellung von Handlungsvorschlägen und Lösungen und anschließend die Erstellung von Stellenbeschreibungen und -bewertungen. Das Gesamtergebnis der Untersuchung mit erstellten Stellenbewertungen wird voraussichtlich Ende September/Anfang Oktober vorliegen.

Des Weiteren berichtet Herr Koop von zwei Projekten des Jugendbeirates, in denen ein Fragenkatalog entwickelt und der Verwaltung übergeben wurde. Ein Themenschwerpunkt sei hier ein eventueller Social-Media-Auftritt der Stadt. Herr Graf ergänzt, dass diese Anfrage zunächst datenschutzrechtlich geprüft werden müsse.

Außerdem weist Herr Graf darauf hin, dass es zurzeit Probleme mit den Bundes- und Landesfördermitteln für den Neubau der Ruderakademie gebe. Die Verwaltung habe einen Rückforderungsbescheid über eine Summe von rd. 700.000,- € erhalten und werde hiergegen vorgehen.

## **Top 6 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024 Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern**

Der Vorsitzende eröffnet um 18:49 Uhr die so genannte Einwohnerfragestunde.

Frau Holzgrefe meldet sich zu Wort und schlägt vor, dass man anstelle von Instagram und weiteren Plattformen des Meta-Konzerns die Social-Media-Plattform Mastodon nutzen könnte.

Frau Kersten erkundigt sich nach dem Sachstand zum Neubau des Schwimmbads sowie zum zweiten Feuerwehr-Standort. Herr Graf erklärt, dass sich der Neubau des Schwimmbades zurzeit in der Planungsphase befinde und das Verfahren zur Erstellung des benötigten B-Planes laufe. Im Jahr 2025 können mit den Ausschreibungen begonnen werden. Frau Denkewitz ergänzt, dass der Bau eines zweiten Feuerwehr-Standortes für die Jahre 2026 und 2027 geplant ist.

Herr Boldt weist darauf hin, dass einige Grundstücke im Barkenkamp wegen sehr hoher Bäume dauerhaft im Schatten liegen und bittet darum, die Bäume zurückzuschneiden.

Herr Dr. Bade weist auf die heutige Wahl des Seniorenbeirates hin und entschuldigt die nicht anwesenden Bewerber, da die Mitteilung über die heutige Wahl verspätet bei den Bewerbern eingegangen sei. Frau Colell weist darauf hin, dass jede/r Bewerber/in bereits im April eine Eingangsbestätigung der Bewerbung sowie einen Hinweis auf die heutige Sitzung erhalten habe.

Da weitere Wortmeldungen nicht vorliegen, wird die Einwohnerfragestunde um 18:57 Uhr wieder geschlossen.

**Top 7 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Wahl des Seniorenbeirates**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/984/2024**

Frau Colell erklärt, dass Herr Deutschmann und Herr Schmidt ihre Bewerbungen zurückgezogen haben. Sodann bittet Herr von Wachholtz die anwesenden Bewerberinnen und Bewerber, sich und ihre Motivation für die Ausübung dieses Ehrenamtes kurz vorzustellen. Diejenigen Bewerber, die nicht persönlich anwesend sein können, werden von Frau Colell vorgestellt.

Herr Koop weist darauf hin, dass der Hauptausschuss heute eine Empfehlung ausspricht und der endgültige Beschluss von der Stadtvertretung am 17.06.2024 gefasst wird.

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung für die Zeit von 19:15 Uhr bis 19:22 Uhr.

Sodann verliest Herr von Wachholtz den Beschlussvorschlag und lässt darüber abstimmen.

**Beschluss:**

**Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, zu beschließen, folgende Personen für den Seniorenbeirat der Stadt Ratzeburg zu wählen:**

Nr.	Anrede	Nachname	Vorname
1	Herr Dr.	Bade	Dirk
2	Frau	Carow	Sabine
3	Herr	Gerlach	Peter-Gerhard
4	Frau	Hub	Christine
5	Frau	Kersten	Bärbel
6	Frau	Krummrey	Margrit
7	Herr	Rudolf	Karl-Heinz <u>Wilhelm</u>
8	Frau	Schurek	Ingrid
9	Herr	Weser	Adrian

**Für die Liste der nachrückenden Personen werden in Reihenfolge folgende Bewerberinnen und Bewerber vorgeschlagen:**

Nr.	Anrede	Nachname	Vorname
1	Herr	Dietrich	Gerhard
2	Herr	Dalibor	Harald

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 8 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**Wahl eines Beirates für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg**

**Vorlage: SR/BeVoSr/005/2024**

**Beschluss:**

**Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, zu beschließen, folgende Personen für den Beirates für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg zu wählen:**

Nr.	Anrede	Nachname	Vorname
1	Frau	Boldt	Silke
2	Frau	Fuchs	Birke
3	Herr	Gniech	Andreas
4	Frau	Homa	Ulrike
5	Herr	Rode	André

**Für die Liste der nachrückenden Personen werden in Reihenfolge folgende Bewerberinnen und Bewerber vorgeschlagen:**

Nr.	Anrede	Nachname	Vorname
1	Herr	Egge	Torsten
2	Frau	Holzgrefe	Katrin
3	Frau	Sudendorf	Ruth

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 9 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**Neufassung der Satzung der Stadt Ratzeburg über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften**

**Vorlage: SR/BeVoSr/959/2024/2**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der **ASJS** empfiehlt und der **Hauptausschuss** empfiehlt, der **Stadtvertretung**, zu beschließen, die novellierte Satzung der Stadt Ratzeburg über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften wie vorgelegt zu beschließen und gleichzeitig die bislang gültige Satzung der Stadt Ratzeburg über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften vom 22. Juni 2015 außer Kraft zu setzen.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 10 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Stadtverordnung zur Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit in der Stadt Ratzeburg**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/000/2024**

Herr Hentschel erklärt, dass der Verwaltung ein Prüfauftrag erteilt worden sei, um Regelungen zum mobilen Gewerbe in die Stadtverordnung aufzunehmen, dies jedoch nicht geschehen sei. Einige andere Regelungen in der Stadtverordnung hält er wiederum für nicht notwendig.

Herr Martens weist darauf hin, dass aufgrund von Änderungen in der StVO Regelungen zum Parken auf Grünflächen aufgenommen wurden. Er stellt den Antrag, die Entscheidung über die Stadtverordnung bis zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses zurückzustellen und zunächst fraktionsintern hierüber zu beraten.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag von Herrn Martens abstimmen.

**Beschluss:**

Der **Hauptausschuss** beschließt, die Angelegenheit bis zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses zurückzustellen und sie zunächst innerhalb der Fraktionen zu beraten.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

**Top 11 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Frauenförderplan der Stadt Ratzeburg; hier: 8. Fortschreibung für die Jahre 2024 bis 2028**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/997/2024**

Herr Dr. Röger regt an, auf Seite 6 beim Thema "Mobbing" im ersten Satz das Wort "künftig" gegen "weiterhin" zu tauschen.

Es herrscht Einigkeit hierüber. Weitere Wortmeldungen gibt es nicht, sodass Herr von Wachholtz über den Beschlussvorschlag unter Berücksichtigung der von Herrn Dr. Röger vorgebrachten Änderungen abstimmen lässt.

### **Beschluss**

1. Der **Hauptausschuss** nimmt die 8. Fortschreibung des Frauenförderplanes für den Zeitraum vom 01.04.2024 bis 31.03.2028 zur Kenntnis.
2. Die **Stadtvertretung** beschließt die Fortschreibung des Frauenförderplanes der Stadt Ratzeburg für den Zeitraum vom 01.04.2024 bis 31.03.2028 gemäß dem dieser Vorlage beigefügten Entwurf vom 13.05.2024.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **Top 12 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

#### **1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Bildung eines Beirates für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg**

**Vorlage: SR/BeVoSr/988/2024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

### **Beschluss:**

**Der Ausschuss für Schule, Jugend und Sport, der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, die Satzung über die Bildung eines Beirates für die Teilhabe von Menschen mit Behinderungen (Inklusionsbeirat) der Stadt Ratzeburg unter § 4 »Zusammensetzung und Bestellung des Inklusionsbeirates« und § 9 »Finanzbedarf/Raumbedarf/Entschädigungen« wie folgt zu ändern:**

#### **§ 4**

##### **»Zusammensetzung und Bestellung des Inklusionsbeirates«**

**NEU (10)** Das Amt Lauenburgische Seen ist eingeladen, zwei Personen gemäß Ziffer 3 aus dem Amtsbereich als vollwertige Mitglieder für den Inklusionsbeirat der Stadt Ratzeburg zu benennen, die die Interessen und Perspektiven der umliegenden Amtsgemeinden einbringen. Der Amtsausschuss entscheidet über die Entsendung. Es gelten alle Bestimmungen des § 4.

#### **§ 9**

##### **Finanzbedarf/Raumbedarf/Entschädigungen**

**NEU (4)** Das Amt Lauenburgische Seen unterstützt die Arbeit des Inklusionsbeirates aktiv und beteiligt sich entsprechend an denen in den §§ 1 – 3 aufgezählten Haushalts-, Sach- und Entschädigungsleistungen.

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0



**Top 13 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Angelegenheiten der Diakonie; hier: Leistung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 GO**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/975/2024**

Herr Suhr verlässt um 20:03 Uhr den Ratssaal.

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Der ASJS empfiehlt und der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, der überplanmäßigen Ausgabe auf dem Produktsachkonto 366010.531700.04 in Höhe von 50.214,78 € zuzustimmen.**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 14 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Wohlfahrtsverbände; hier: Unterstützung für den Förderverein Hospiz Mölln e. V.**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/006/2024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

**Der ASJS empfiehlt und der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, die finanzielle Förderung des Fördervereins Hospiz Mölln e.V. in Höhe von jährlich 2.500,00 € für die Dauer von 3 Jahren zu beschließen.**

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Top 15 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Neufassung der Verordnung über Parkgebühren in der Stadt Ratzeburg**  
**Vorlage: SR/BeVoSr/969/2024/1**

Herr Suhr kehrt um 20:06 Uhr in den Ratssaal zurück.

Herr Wlodarczyk erklärt, dass der Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen darauf abziele, speziell die zur Diskussion stehenden Parkgebühren am Bahnhof noch einmal in den AWTS zu geben. Der restliche Inhalt der Verordnung sei unstrittig.

Der Vorsitzende lässt zunächst über den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen abstimmen.

Ja 4            Nein 3            Enthaltung 4

Durch Annahme des weitergehenden Antrags der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ist die Beratung und Abstimmung über den Antrag der CDU-Fraktion obsolet.

Sodann lässt Herr von Wachholtz über den Beschlussvorschlag der Verwaltung unter Berücksichtigung des zuvor angenommenen Antrags abstimmen.

**Beschluss:**

Der **Hauptausschuss** empfiehlt der **Stadtvertretung**, zu beschließen:

„Die als Anlage beigefügte Stadtverordnung über Parkgebühren in der Stadt Ratzeburg wird gemäß § 55 Abs. 3 Landesverwaltungsgesetz (LVwG) zur Kenntnis genommen und beschlossen.“

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

**Top 16 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**II. Satzung der Stadt Ratzeburg zur Änderung der Stellplatzsatzung vom 14.12.2022**

**Vorlage: SR/BeVoSr/004/2024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

- 1. Aufgrund des § 86 der Landesbauordnung in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein beschließt die Stadtvertretung die der Originalvorlage anliegende 2. Änderung der Satzung der Stadt Ratzeburg als örtliche Bauvorschrift über Stellplätze und Fahrradabstellanlagen (Stellplatzsatzung).**
- 2. Der Beschluss über die Satzungsänderung durch die Stadtvertretung ist ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo die Satzung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.**
- 3. Nach Bekanntmachung ist die 2. Änderung der Stellplatzsatzung dem Innenministerium als Obere Bauaufsichtsbehörde und dem Kreis Herzogtum Lauenburg als Untere Bauaufsicht anzuzeigen.**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

**Top 17 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3.2 - Städtebaulicher Vertrag**

**Vorlage: SR/BeVoSr/996/2024**

Herr Dr. Röger möchte wissen, wer Eigentümer der Ackerfläche ist, die für die Anpflanzung von Bäumen vorgesehen ist. Herr Graf sagt zu, diese Information in der kommenden Sitzung der Stadtvertretung nachzureichen.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

***Dem der Originalvorlage anliegenden städtebaulichen Vertrag zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 "Kreisverwaltung" zwischen der Stadt Ratzeburg und dem Kreis Herzogtum Lauenburg wird zugestimmt.***

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**Top 18 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 "Kreisverwaltung - östlich Wasserstraße, nördlich Schulstraße" - abschließender Beschluss**

**Vorlage: SR/BeVoSr/993/2024**

Frau Kischel stellt die Notwendigkeit des sehr großen Umfangs an Vorgaben in Frage. Herr Hentschel erklärt, dass der Bauausschuss sich intensiv mit der Thematik beschäftigt und den Punkt schließlich einstimmig beschlossen habe.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht. Der Vorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

- 1. Die während der öffentlichen Auslegungen des Entwurfs zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3.2 „Kreisverwaltung“ für das Gebiet östlich der Wasserstraße und nördlich der Schulstraße abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung geprüft. Den aus der Anlage der Originalvorlage ersichtlichen Abwägungsvorschlägen wird gefolgt. Die Verwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.***
- 2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3.2 „Kreisverwaltung“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.***
- 3. Die Begründung wird gebilligt.***
- 4. Der Beschluss des Bebauungsplans durch die Stadtvertretung ist nach § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Öffnungszeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.***

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

**Top 19 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**Anträge**

**Top 19.1 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**

**Antrag der CDU-Fraktion zur Einführung eines Monatstickets für den Parkplatz am Bahnhof**

**Vorlage: SR/AN/082/2024**

Die vorliegenden Anträge wurden bereits unter Tagesordnungspunkt 15 behandelt.

**Top 20 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Anfragen und Mitteilungen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

Der Vorsitzende schließt um 20:24 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung, stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her und fährt mit der Tagesordnung fort.

Um 20:51 Uhr schließt der Vorsitzende den nichtöffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Öffentlichkeit wieder her.

**Top 22 - 5. Sitzung des Hauptausschusses v. 03.06.2024**  
**Schließung der Sitzung durch den Vorsitzenden**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:51 Uhr.

Ende: 20:51 Uhr

Reimar von Wachholtz  
Vorsitzender

gez. Frauke Wannags  
Protokollführung