

Sitzungsunterlagen

2. Sitzung des Bauausschusses
Schulverband
10.07.2024

Inhaltsverzeichnis

Sitzungsdokumente	
Tagesordnung	3
Vorlagendokumente	
TOP Ö 4 Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung Berichtsvorlage Schulverband Ratzeburg SV/BerVoSv/091/2024	5
TOP Ö 6 Temporäre Aufstellung von Klassencontainern für die Grundschulstandorte St. Geogsberg und Vorstadt	
Beschlussvorlage Schulverband Ratzeburg SV/BeVoSv/204/2024	7
2024__St.Geogsberg_Errichtung der Klassencontainer-V2.1 SV/BeVoSv/204/2024	10
2024__Vorstadtschule_Errichtung der Klassencontainer SV/BeVoSv/204/2024	11

Schulverband Ratzeburg

Ratzeburg, 27.06.2024

- Bauausschuss Schulverband -

Hiermit werden Sie

**zur 2. Sitzung des Bauausschusses Schulverband am Mittwoch, 10.07.2024, 17:45 Uhr,
in das Lehrerzimmer, Grundschule Ratzeburg, Standort St. Georgsberg,
Scheffelstraße 11, 23909 Ratzeburg**

eingeladen.

Bitte benachrichtigen Sie den Vorsitzenden und die/den zuständigen Vertreter/in, falls Sie verhindert sind.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---------|--|---------------------|
| Punkt 1 | Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| Punkt 2 | Anträge zur Tagesordnung mit Beschlussfassung über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten | |
| Punkt 3 | Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung vom 24.04.2024 | |
| Punkt 4 | Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung | SV/BerVoSv/091/2024 |
| Punkt 5 | Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnerinnen und Einwohnern | |
| Punkt 6 | Temporäre Aufstellung von Klassencontainern für die Grundschulstandorte St. Georgsberg und Vorstadt | SV/BeVoSv/204/2024 |
| Punkt 7 | Anträge | |
| Punkt 8 | Anfragen und Mitteilungen | |

Voraussichtlich nicht Öffentlicher Teil (Vorschlag der Verwaltung)

- | | | |
|---------|--|--------------------|
| Punkt 9 | Planung zukunftsorientierte Schulstandorte | SV/BeVoSv/206/2024 |
|---------|--|--------------------|

Öffentlicher Teil

- | | |
|----------|--|
| Punkt 10 | Bekanntgabe des Beschlusses aus nicht-öffentlicher Sitzung |
| Punkt 11 | Schließung der Sitzung |

Vorsitzende/r

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	10.07.2024	Ö
Hauptausschuss Schulverband	10.07.2024	Ö

Verfasser/in: Grimm, Colell

FB/Az: 4/40.2

Bericht des Schulverbandsvorstehers und der Schulverbandsverwaltung

Zusammenfassung:

Aus aktuellem Anlass ist folgendes zu berichten.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Bruns, Martin am 27.06.2024

Colell, Maren am 27.06.2024

Sachverhalt:

Umbau Lehrerzimmer an der Gemeinschaftsschule Lauenburgische Seen

In der letzten Bauausschusssitzung vom 24.04.2024 wurde die Verwaltung per Beschluss gebeten, an das Architekturbüro ppp, petersen pörksen partner Lübeck heranzutreten und jenes, dem das Urheberrecht vom Bauwerk obliegt, um Einverständnis für den geplanten Umbau zu bitten. Auf diese Anfrage hat sich zwischenzeitlich am 04.06.2024 Herr Petersen persönlich gemeldet. Die Sachverhalte, dass das vorhandene Lehrerzimmer in die Räume vom „Darstellenden Spiel“ und dass das hiesige Architektur-Büro Grage mit der Planung beauftragt werden soll, wurden kurz erörtert. Herr Petersen erklärte sich mangels Planungskapazitäten damit einverstanden. Es wurde vereinbart, dass Herr Grage sich mit dem Architekturbüro ppp in Verbindung setzt, um dann gemeinsam die Pläne entsprechend anzupassen. Das Büro ppp wird dann die Zuarbeit dem Schulverband zum Nachweis in Rechnung stellen.

Der Austausch zwischen den Büros ist zwischenzeitlich erfolgt.

Ein entsprechendes Umsetzungskonzept wird zurzeit zwischen Verwaltung, Schule und dem Architekten erarbeitet. Dieses soll spätestens zu den Haushaltsberatungen 2025 den zuständigen Gremien des Schulverbandes zur Beratung vorgelegt werden.

Mitgezeichnet haben:

Gremium	Datum	Behandlung
Bauausschuss Schulverband	10.07.2024	Ö
Hauptausschuss Schulverband	10.07.2024	Ö

Verfasser/in: Koop, Kim

FB/Aktenzeichen:

Temporäre Aufstellung von Klassencontainern für die Grundschulstandorte St. Georgsberg und Vorstadt

Zielsetzung:

Der akute Raumbedarf der beiden Grundschulstandorte St. Georgsberg und Vorstadt ist schnellstmöglich zu decken. Dies ist durch die temporäre Aufstellung von Klassencontainern geplant.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt/ der Hauptausschuss beschließt, die Verwaltung zu beauftragen,

- a) die erforderlichen Gesamtplanungskosten zur temporären Aufstellung der Klassencontainer zu ermitteln und ermächtigt die Verwaltung, bereits jetzt über voraussichtliche Haushaltsmittel in Höhe von 20.000,00 € außerplanmäßig zu verfügen.
- b) Die konkreten Gesamtkosten inklusive Containergestellung sind den zuständigen Gremien des Schulverbandes detailliert zu den Haushaltsberatungen vorzulegen.

Schulverbandsvorsteher

Verfasser

elektronisch unterschrieben und freigegeben durch:

Bruns, Martin am 27.06.2024

Colell, Maren am 25.06.2024

Colell, Maren am 25.06.2024

Sachverhalt:

Die Grundschule Ratzeburg versteht sich als eine offene, bunte Schule, die den Kindern mit modernsten pädagogischen Ansprüchen gerecht werden möchte. Unabdingbar für

eine gute pädagogische Arbeit sind neben curricularen und didaktischen Ansprüchen eine gute räumliche und sächliche Ausstattung, welche sich gegenseitig bedingen. Im Moment gibt es am Standort Vorstadt und am Standort St. Georgsberg 16 Klassen. Am Standort St. Georgsberg befinden sich 2 Klassen in kleineren Gruppenräumen. Sowohl am Standort St. Georgsberg als auch am Standort Vorstadt fehlt es an ausreichend Räumen, um den Schülerinnen und Schülern notwendige Differenzierungsmaßnahmen zu Teil werden zu lassen. Ebenso können Förderungen wie Lese-Training, Lesen mit Lesepatzen, arbeiten in Kleingruppen nur schwer bzw. gar nicht stattfinden. Die Eingangshallen der Schulen werden trotz der ständigen Unruhe durch das Tagesgeschäft als zusätzliche Räumlichkeiten genutzt. Förderschulkolleg:innen müssen sich im Schulgebäude regelmäßig auf die Suche nach freien Räumen machen und ihre Materialien rumtragen. Dies sind alle Faktoren, die sowohl für die Schüler:innen als auch für das Kollegium eine hohe Belastung darstellen und nicht den modernen Ansprüchen gerecht werden.

Aus diesem Bedarf haben sich zwei Vorplanungen für mögliche Klassencontainer ergeben.

Die erste Planung bezieht sich auf den Standort St. Georgsberg. Für diesen Standort ist die Aufstellung von drei temporären Klassencontainern vorgesehen. Der erste Container befindet sich südlich des Klassentraktes 1 und ist für 24 Schüler:innen vorgesehen. Die Maße der Containermodule betragen 6,05 m x 9,80 m. Der zweite Container für 16 Schüler:innen befindet sich zwischen dem Klassentrakt 1 und 2. Die Maße für diesen Container betragen 6,05 m + 7,35 m. Der Container ist aufgrund des Regenwasserschachtes zunächst auf diese Größe angepasst worden. Bei Versetzen des Regenwasserschachtes ist auch ein weiteres Containermodul möglich. Der dritte Container befindet sich zwischen dem Klassentrakt 3 und 4 und ist ebenfalls für 24 Schüler:innen geplant. Alle Container sind mit einem Abstand zum Bestandsgebäude geplant, um Anschlüsse an das Bestandsgebäude zu vermeiden. Es ist ein Übergang und eventuell eine Überdachung vorgesehen.

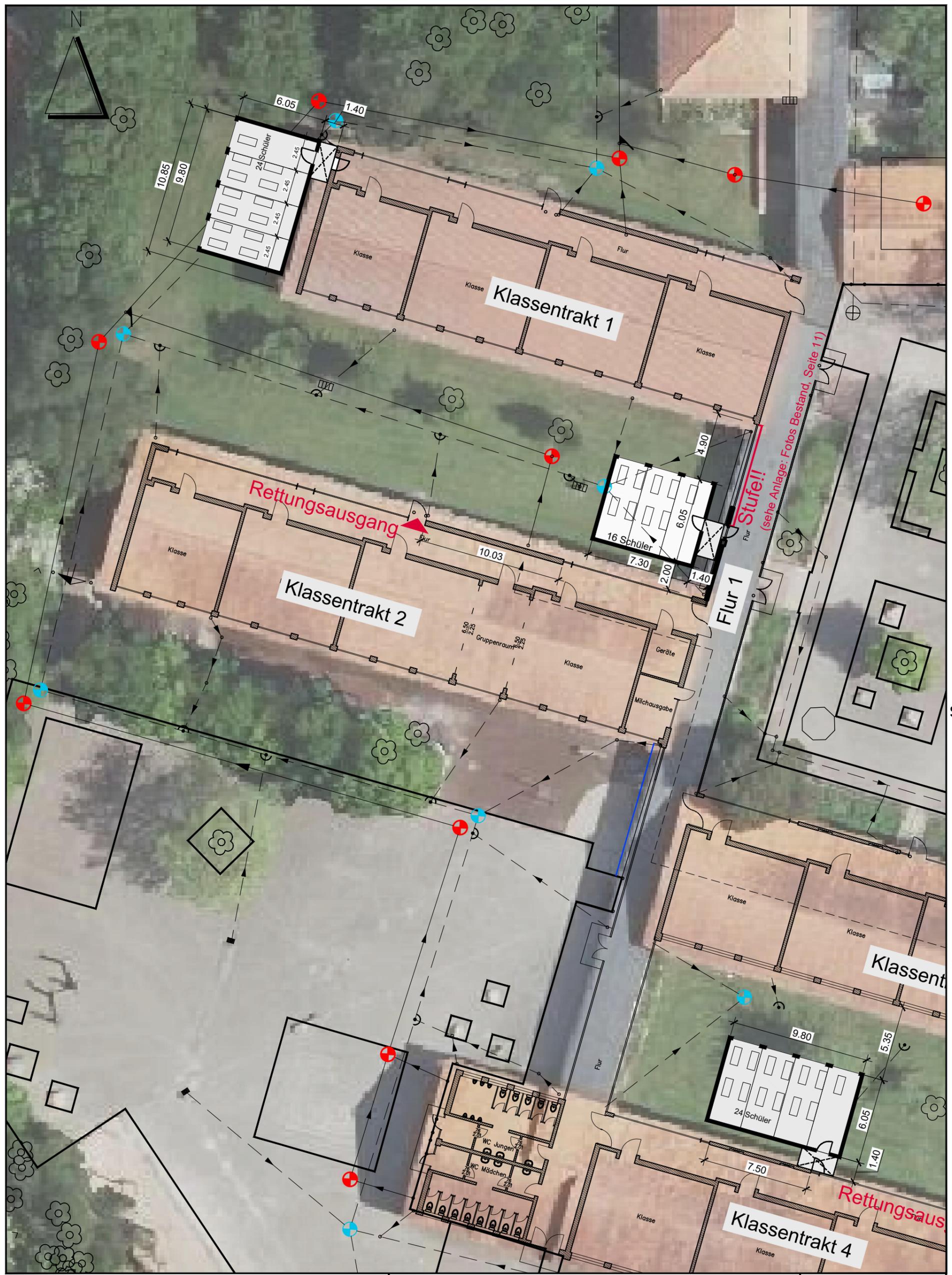
Die zweite Planung bezieht sich auf den Standort Vorstadt. Für diesen Standort ist die Aufstellung von zwei temporären Klassencontainern geplant. Diese befinden sich östlich des Bestandsgebäudes auf dem derzeitigen Lehrerparkplatz. Von diesem Parkplatz würde ein Bereich von ca. 290 m² abgetrennt werden. Auf diesem Areal befindet sich die Bestandsgarage des Hausmeisters, ein Klassencontainer mit den Maßen 6,05m x 9,80m, ein kleiner Klassencontainer mit den Maßen 6,05 m x 7,35m und einem Sammelplatz. In den Containern könnten 40 Schüler:innen untergebracht werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:
vorerst Planungskosten in Höhe von ca. 20.000,00 € Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgaben erfolgt zunächst durch Minderausgaben beim DigiPakt.

Anlagenverzeichnis:

- Lageplan Aufstellung von Klassencontainern Grundschule St. Georgsberg
- Lageplan Aufstellung von Klassencontainern Grundschule Vorstadt



Gemarkung: Neu-Vorwerk
 Flurstück: 1/227

**Aufstellen von Klassencontiner
 der Schule St. Georgsberg**
 Scheffelstraße 11, Ratzeburg
Variante 2.1
Lageplan

STADT
 RATZEBURG
 Unter den Linden 1
 23909 Ratzeburg
 Tel. 04541/8000-0
 Fax 04541/8000-9999



Datum: 20.06.2024
 Maßstab: 1:250

bearbeitet/gezeichnet: Koop/ Markina

geändert:



6
:0

Gemarkung: Ratzeburg
 Flur: 1
 Flurstück: 102/627 tlw.,
 102/625

**Errichtung von 2 Klassencontainern
 bei der Vorstadtschule**
 Heinrich-Scheele-Straße 1, Ratzeburg
Lageplan

STADT
 RATZEBURG
 Unter den Linden 1
 23909 Ratzeburg
 Tel. 04541/8000-0



Datum: 16.05.2024
 Maßstab: 1:200

Entwurfsverfasser:
 Koop /Markina

Bauherr: Stadt Ratzeburg